

# Трудовая слава

ГАЗЕТА ЧЕРЕКСКОГО РАЙОНА КБР

ГАЗЕТА ИЗДАЕТСЯ  
С 1952 ГОДА

СУББОТА, 5 АПРЕЛЯ 2008 ГОДА

№ 30 (10631)  
ЦЕНА 1 РУБЛЬ

## О проведении операции «Оружие» по добровольной сдаче гражданами на возмездной основе незаконно хранящегося оружия, боеприпасов, взрывчатых веществ, устройств и других предметов вооружения

В целях предупреждения незаконного оборота оружия, боеприпасов, взрывчатых веществ, повышения эффективности профилактических мероприятий, совершенствования работы по выявлению и изъятию незаконно хранящегося оружия, боеприпасов, взрывчатых веществ, взрывных устройств и других предметов вооружения Правительство Кабардино-Балкарской Республики постановляет:

1. Провести с 1 апреля по 1 мая 2008 года в Кабардино-Балкарской Республике операцию «Оружие» по добровольной сдаче гражданами на возмездной основе незаконно хранящегося оружия, боеприпасов, взрывчатых веществ, взрывных устройств и других предметов вооружения.

2. Утвердить прилагаемые размеры вознаграждения за добровольно сданное оружие, боеприпасы, взрывчатые вещества, взрывные устройства и другие предметы вооружения.

3. Рекомендовать Министерству внутренних дел по Кабардино-Балкарской Республике (Ю.И. Томчак):

- активизировать разъяснительную работу среди населения по пропаганде необходимости сдачи незаконно хранящегося оружия, боеприпасов, взрывчатых веществ, взрывных устройств и других предметов вооружения, о порядке и условиях этой акции, обращая особое внимание на положения действующего законодательства об освобождении от уголовной ответственности граждан, добровольно сдавших незаконно хранящееся оружие, боеприпасы, взрывчатые вещества, взрывные устройства и другие предметы вооружения, а также гарантии конфиденциальности данных действий;

- организовать прием от граждан незаконно хранящегося оружия, боеприпасов, взрывчатых веществ, взрывных устройств и других предметов вооружения, обеспечив им конфиденциальность, а также оперативное решение вопросов, связанных с освобождением от уголовной ответственности в строгом соответс-

твии с действующим законодательством, - и выплаты причитающегося материального вознаграждения.

4. Министерству финансов Кабардино-Балкарской Республики (А.А. Бишенов):

- определить источником средств для выплаты вознаграждения гражданам, добровольно сдавшим незаконно хранящееся оружие, боеприпасы, взрывчатые вещества, взрывные устройства и другие предметы вооружения, бюджетные ассигнования, предусмотренные в республиканском бюджете Кабардино-Балкарской Республики на 2008 год по разделу «Национальная безопасность и правоохранительная деятельность», подразделу «органы внутренних дел»;

- выделить Министерству внутренних дел по Кабардино-Балкарской Республике средства для вознаграждения граждан, добровольно сдавших оружие, боеприпасы, взрывчатые вещества, взрывные устройства и другие предметы вооружения;

- установить, что размер вознаграждения одному лицу за добровольно сданное незаконно хранящееся оружие, боеприпасы, взрывчатые вещества, взрывные устройства и другие предметы вооружения не может превышать 10 000 рублей;

- установить, что вознаграждение гражданам выплачивается путем перечисления денежных средств на лицевые счета, открытые ими в кредитных организациях, либо через предприятия федеральной почтовой связи за вычетом расходов по перечислению. Основанием для осуществления выплат считать приемные акты установленной формы, выдаваемые территориальными органами внутренних дел по Кабардино-Балкарской Республике и распоряжение министра внутренних дел по Кабардино-Балкарской Республике о выплате денежного вознаграждения,

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на министра внутренних дел по Кабардино-Балкарской Республики Ю.И. Томчака.

Председатель Правительства Кабардино-Балкарской Республики

А. Ярин

## РАЗМЕРЫ

вознаграждения за добровольно сданное оружие, боеприпасы, взрывчатые вещества, взрывные устройства и другие предметы вооружения

№ пп	Наименование оружия, боеприпасов и взрывчатых веществ	Размеры вознаграждения в рублях
1.	Пистолет и револьвер	5000
2.	Автомат	6000
3.	Пулемет	7000
4.	Подствольный гранатомет ПТ-25 и ПТ-30	8000
5.	Гранатомет РПГ-7, 7В и 27	10000
6.	Одноразовый гранатомет РПГ-18, 22, 26, 27	9000
7.	Винтовка СВД	7000
8.	Пистолет-пулемет	6000
9.	Охотничий карабин	5000
10.	Охотничье гладкоствольное ружье	3000
11.	Газовые пистолеты и револьверы	1000
12.	Пистолеты и револьверы кустарного производства	4000
13.	Взрывчатое вещество (тротил, аммонит, гексоген и др.) за грамм	4

№ пп	Наименование оружия, боеприпасов и взрывчатых веществ	Размеры вознаграждения в рублях
14.	Взрывное устройство (устройство, включающее в себя ВВ и СВ)	3000
15.	Средство взрыва (электродетонатор, капсюль-детонатор, взрыватель - в шт., огнепроводные и электропроводные шнуры - в м) за единицу	100
16.	Управляемая противотанковая ракета	5000
17.	Огнемёт РПО-А	6000
18.	Выстрел к гранатомету (ВОГ-30, 25, 25Г)	3000
19.	Граната (Ф-1, РГО, РГН, РКГ-ЗЕМ, РГ-42)	2000
20.	Мина инженерная (саперные мины)	1000
21.	Патроны и боеприпасы к стрелковому оружию за единицу	10

## Религия в школе

**НАШИМ** сознанием постоянно пытаются манипулировать различные «псевдорелигиозные» организации, используя новейшие психотехнологии. Особо гуманными по отношению к личности такие технологии называть нельзя, но то, как их используют определённые группы людей, и вовсе бесчеловечно. Чаще их называют тоталитарными сектами, экстремистскими течениями и т.д. И действительно они являются деструктивными культурами, преследующими определённые

Уже в основе христианства было заложено отделение церкви от государства. И изучение «Основ православной культуры» или какой-нибудь другой, отдельно от мировых религий, как обязательный предмет, противоречит Конституции РФ «О свободе совести». Отсюда и возникают вопросы. Что будет преподавать? На какой основе, по каким критериям, программам, учебникам, пособиям? Изучать по главным книгам: Библии, Корану и другим священ-

из религий, превознося её над другими, что крайне недопустимо. При преподавании этого предмета необходимо делать упор на традиционные религии и их воспитательное значение, при этом не забывая прививать детям неприятие крайних, деструктивных сект, течений, противопоставляющих себя традиционным, толерантным, миролюбивым установкам мировых религий.

Учитывая всё это, используя рекомендации курсов ИПК КБГУ, мнение

## ОТВЕТСТВЕННАЯ ЗАДАЧА

цели. Всем памятна трагическая история октября 2005 года в Нальчике, где многие молодые люди оказались втянутыми, по моему мнению, именно из-за религиозной безграмотности. До сих пор немало подростков, придерживающихся ложных понятий, идей и ценностей.

«Ловцы» юных душ не успокаиваются, пытаются втянуть в различные секты новообращённых членов. Что противопоставить этим мнимым «духовным лидерам»? Помочь преодолеть это может религиозное образование, которое не даёт различным суррогатам заполнять духовный вакуум. Речь идёт не о навязывании каких-то ценностей, а способности отличать истинное от ложного: христианство от иеговизма, ислам от вахабизма, свободу от экстремизма, демократию от вседозволенности.

В связи с этим я считаю введение в школьный курс факультатива «Религоведение» реальным способом минимизировать пагубное воздействие сомнительных «псевдорелигиозных» организаций на неокрепшие души юных граждан. По моему мнению, сомневаться в необходимости изучения основ, нравственных постулатов, роли морально-этических норм для духовного развития - то же, что оспаривать курс физкультуры и спорта для физического совершенства.

нм писаниям? Преподавание этого предмета, как жизненно важного, нельзя спустить на милость духовенства, чтобы оно внедряло свою идеологию. Тогда религия станет государственной, столпы - то государственные. А если в одном классе дети разных национальностей, принадлежащих к различным конфессиям?

Этим основам должны учить только светские педагоги, но не священнослужители. Я ничуть не сомневаюсь что они высоко нравственные, достойные, порядочные и уважаемые люди в своих общинах и приходах. Но где гарантия того, что они не будут с пристрастием относиться к своей работе, заостряя внимание больше на культурных, чем на культурных положениях.

Нельзя допустить в светском учреждении религиозных ритуалов, обрядов, постов, молитв, чтение священных книг и т.д.

Мы живём в многонациональной республике, где большинство населения исповедует традиционный ислам и, проявляя уважение к религиям других народов, проживающих с нами, считаю необходимым называть этот предмет не «Религоведение», а «История и культура мировых религий».

К сожалению, нет единой концепции, программы, учебников. Существующие издания или сложны для восприятия детьми или делают упор на одну

уважаемых священнослужителей, теологов, атеистов, научных изданий, мной разработаны: программа, курсы лекций, беседы, семинары, тестовых заданий, новых ИКТ для более полного и доступного изучения нового предмета, делая упор на региональный компонент.

Возможно, есть недостатки у этих разработок. Поэтому обращаюсь к педагогическому сообществу: давайте соберёмся вместе с представителями духовенства, правоохранительных органов и другими заинтересованными лицами и выработаем единый план действий в этом направлении.

От открытого диалога в гражданском обществе зависит будущее наших детей. Если этот диалог налажен, то не будет места равнодушию по отношению к окружающим.

Воспитание нравственности не должно пониматься только как вера в бога. Вера в бога - это сугубо личное, тайное и сокровенное дело каждого человека.

У наших народов есть религии - «Адыгэ хабзэ» и «Тау адет», возникшие намного раньше мировых религий, выдержавшие испытания веками, благодаря которым мы сохранились как этнос, нравственных постулатов которых необходимо придерживаться и дальше.

**М. КАРДАНОВ,**  
преподаватель  
МОУ СОШ с. Зарагиз



О людях скромных профессий

## Последний из... киномехаников

«Важнейшим искусством для народа является кино» — так сказал великий Ленин. И эту цитату, ставшую крылатой в советские времена, можно было прочитать на фасадах бывших кинотеатров. Трудно судить, почему так сказал Ленин. Может, после просмотра фильмов мировых комиков и режиссеров Чарли Чаплина и Макса Линдера, изображавших безработных и несчастных представителей стран капитализма. А может, увидев наш знаменитый советский революционный «Броненосец Потемкин»? Как бы там ни было, на самом деле, кино для всех, кто помнит середину прошлого века, всегда было одним из главных культурных досугов.

Новым фильмам всегда сопутствовала широкая реклама. Перед их демонстрацией зрителей встречала музыка, здесь работали буфеты, где можно было купить мороженое, прохладительные напитки. Среди посетителей кинопросмотров нередко можно было заметить руководителей района и всех сел. А как же иначе. Тогда огромной популярностью пользовались, к примеру, такие фильмы, как «Бродяга», «Господин-420». А сколько народу собирали «Тарзан», «Брак по-итальянски» с непревзойденными Софи Лорен и Марчелло Мastroяни, «Спрут» с Микеле Плачидо.

Невозможно было достать билеты на наши кинофильмы «Тихий Дон», «Судьба человека», «Летят журавли», «Война и мир», «Седьмое небо», «Вертикаль». Советскому кино тогда не было равных в мире.

Сколько фильмов можно посмотреть за 47 лет жизни? Если в год по одному, то — 47, а если 47 лет работать киномехаником? Здесь без калькулятора никак не обойтись. Да, именно столько лет крутит фильмы в Верхней Жемтале Мурид Докшукин. Я с ним знаком с 1967 года, когда работал реммастером в районной киносети. Он запомнился энергичным, всегда шутивным человеком. И никак невозможно было предположить, что встречу его через 40 лет в старом Верхнежемтальском сельском клубе. Для меня это была интересная встреча. Такое же открытое, жизнерадостное лицо, крепкое рукопожатие, белозубая на смуглом лице улыбка и совершенно седая голова.

Самое удивительное то, что Мурид живет в Нижней Жемтале и все эти годы бесменно трудится в соседнем балкарском селе. Киносети, так же как и кинотеатров, в районе уже нет, и только из глубокого уважения к Докшукину я решился спросить у него, нужна кому-либо сегодня его профессия. Я уж не говорю о его заработной плате.

— Мурид, кино сегодня для сельского жителя безразлично? — задал я ему вопрос.

— Да, кино уже почти никого не интересует, — ответил он. — Но аппаратура у меня находится в полной готовности. Скажут люди: давай, крути фильм, пожалуйста, в любое время.

Стоявшие рядом верхнежемтальцы пошутили:

— Мы давно предлагаем Муриду переехать к нам в село. Он здесь давно уже стал своим.

На что Мурид ответил:

— Несколько ваших парней я уже женил на кабардинках. Как бы и вы тоже не попали в эти сети.

Слово «Мюрид» — в толковых словарях означает «Воин», служащий своему хозяину, Родине. У Докшукина Мурида нет командиров. Но он верно служит жителям Верхней Жемталы.

А.ЗУЛКАЕВ

ПОД натиском пламени в считанные минуты сгорают дома, хозяйственные постройки и даже люди. Но даже зная о неукротимости этой стихии, люди порой небрежно обращаются с огнем. В связи с этим работники пожарной части нашего района проводят комплекс профилактических мероприятий для предотвращения пожаров.



## День пожарной безопасности в Безенги



Недавно сотрудники этой службы провели День пожарной безопасности в селении Безенги.

В течение этого дня была проведена комплексная отработка населенного пункта.

В этот день работники пожарной части провели подворный обход селения, при котором обследовали индивидуальные жилые дома. В местах наибольшего скопления людей прошло обучение мерам противопожарной безопасности.

Начальник отдела агитации и пропаган-

ды ГПС КБР Арсен Сабанов, пожарная охрана Черекского района (отделение государственного пожарного надзора по Черекскому району и отряд противопожарной службы по охране Черекского района) провели в средней общеобразовательной школе следующие мероприятия:

По плану-схеме со школьниками и учителями была про-

шеия в здании люди по сигналу вышли во двор

Как и в других учреждениях, тут прошла встреча с педагогическим коллективом. С детьми были организованы и проведены увлекательные игры и викторины на тему пожарной безопасности.

После этого тренировочного мероприятия тут же, во дворе школы построили школьников. Перед ними выступил начальник ОГПС Черекского района. Организаторы вручили призы победителям игр, викторин и конкурса, объявленного за неделю до этих комплексных мероприятий.

сочинения на тему «Пожарный — профессия героическая». Вместе с ними были поощрены и ребята, которые наиболее полно осветили в рисунке тему «Осторожно — огонь».

По словам работников пожарной охраны района, такая работа с населением дает положительные результаты.

Эта акция будет продолжаться. В дальнейшем она будет регулярно проводиться в других населенных пунктах района.

Работники пожарной части уверены в том, что эта работа позволит сни-



Грамоты и призы получили школьники, которые написали лучшие

Э. КУЛЬБАЕВА

**ДО ВСТУПЛЕНИЯ** в действие Федерального закона от 30 июня 2006г. №93-ФЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества» (далее — Закон) легализовать незаконные постройки можно было только через суд, поскольку согласно п. 3 ст. 222 Гражданского кодекса РФ право собственности на самовольную постройку могло быть признано судом за лицом, осуществившим постройку на не принадлежащем ему земельном участке, при условии, что данный участок будет в установленном порядке предоставлен этому лицу под возведенную постройку.

В настоящее время новым Законом закреплен упрощенный заявительный порядок регистрации права собственности на самовольную постройку за лицом, в собственности, пожизненном наследуемом владении, постоянном (бессрочном) пользовании которого находится земельный участок,

## УПРОЩЕННЫЙ ПОРЯДОК РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ НА ЖИЛЫЕ И

где осуществлена постройка, и распространяется он на следующие объекты недвижимого имущества.

Во-первых, объекты недвижимого имущества, если для строительства, реконструкции такого объекта недвижимого имущества в соответствии с законодательством РФ не требуется выдача разрешения на строительство. Разрешение на строительство — документ, подтверждающий соответствие проектной документации требованиям градостроительного плана земельного участка и дающий застройщику право осуществлять строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, а также их капитальный ремонт, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ (далее — ГСК РФ) (ч. 1 ст. 51). Согласно ч. 17 ст. 51 ГСК РФ выдача разрешения на строительство не требуется в случае:

1) строительства гаража на земель-

ном участке, предоставленном физическому лицу для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, или строительства на земельном участке, предоставленном для ведения садоводства, дачного хозяйства;

2) строительства, реконструкции объектов, не являющихся объектами капитального строительства (киосков, навесов и других);

3) строительства на земельном участке строений и сооружений вспомогательного использования (под строениями и сооружениями вспомогательного характера следует понимать любые постройки за исключением основного здания (например, жилого дома на земельном участке, принадлежащем гражданину), которые, как правило, предназначены для обслуживания основного здания либо имеют вспомогательный характер. Например, сарай, баня, летняя кухня, иные над-

ворные постройки, теплицы, парники, навесы и т.д.);

4) изменения объектов капитального строительства и (или) их частей, если такие изменения не затрагивают конструктивные и другие характеристики их надежности и безопасности и не превышают предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительным регламентом;

5) иных случаях, если в соответствии с настоящим Кодексом, законодательством субъектов Российской Федерации о градостроительной деятельности получение разрешения на строительство не требуется.

Согласно ст. 9 Закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» положения части 17 статьи 51 ГСК РФ применяются также в отношении указанных в ней объектов, которые были построены, реконструированы или изменены до вступления в действие ГСК РФ.



Зарегистрировано отделом законодательства  
и федерального регистра в КБР Управления  
Министерства юстиции Российской Федерации  
по ЮФО 11.03.2008г. НТР Ru 075091012008001

## РЕШЕНИЕ № 2

### 39-ой сессии Совета местного самоуправления городского поселения Кашхатау третьего созыва от 04.02.2008г.

#### О внесении изменений и дополнений в Устав городского поселения Кашхатау.

В соответствии со статьями 34,44,84 Федерального закона от 06.10.2003г.№131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет местного самоуправления городского поселения Кашхатау решает:

1. Принять изменения и дополнения в Устав городского поселения Кашхатау:

1. В части 1 статьи 3 пункты «5», «30» изложить в следующей редакции:

«5) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах поселения, а также осуществления иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством РФ;»

«30) содействие в развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства;»

2. Часть 2 статьи 9 дополнить абзацем следующего содержания:

«Выборы депутатов Совета местного самоуправления городского поселения Кашхатау проводятся по смешанной избирательной системе с закрытыми списками кандидатов».

3. Пункт 1 части 3 статьи 13 изложить в следующей редакции:

«1) проект устава городского поселения Кашхатау, а также проект муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в данный устав, кроме случаев, когда изменения в устав вносятся исключительно в целях приведения закрепляемых в уставе вопросов местного значения и полномочий по их решению в соответствии с Конституцией РФ, федеральными законами;»

4. В части 7 статьи 20 пункт «4» изложить в следующей редакции:

« 4) преобразования городского поселения Кашхатау или упразднения городского поселения Кашхатау;» 5.Часть 2 статьи 20 изменить и изложить в следующей редакции:

«Совет городского поселения Кашхатау состоит из 15 депутатов, избираемых на муниципальных выборах по многомандатным избирательным округам сроком на 4 года по смешанной избирательной системе с закрытыми списками кандидатов.

Избранным по многомандатному избирательному округу признается зарегистрированный кандидат в депутаты, который получил наибольшее число голосов избирателей по отношению к другим кандидатам.

При равном числе полученных голосов избранным признается кандидат, документы для регистрации которого представлены ранее документов других кандидатов.»

б.Часть 7 статьи 20 дополнить пунктом «5» следующего содержания:

« 5) в случае увеличения численности избирателей городского поселения Кашхатау более чем на 25%, произошедшего вследствие изменения границ городского поселения Кашхатау или объединения с городским округом;»

7. Статью 22 дополнить частью «3.1» следующего содержания:

«3.1 Вновь избранный Совет местного самоуправления городского поселения Кашхатау собирается на первое заседание не позднее 30 дней со дня избрания в правомочном составе.»

8.Часть 6 статьи 23 дополнить пунктами «11», «12» следующего содержания: «11) преобразования городского поселения Кашхатау, а также в случае упразднения городского поселения Кашхатау;»

«12) увеличения численности избирателей городского поселения Кашхатау более чем на 25%, произошедшего вследствие изменения границ городского поселения Кашхатау или объединения поселения с городским округом.»

9.Часть 11 статьи 29 дополнить пунктами «11», «12» следующего содержания: «11) преобразования городского поселения Кашхатау, а также в случае упразднения городского поселения Кашхатау;»

«12) увеличения численности избирателей городского поселения Кашхатау более чем на 25%, произошедшего вследствие изменения границ городского поселения Кашхатау или объединения поселения с городским округом.»

10.Статью 37 дополнить частью «4» следующего содержания:

«4. Муниципальные нормативные правовые акты, в том числе оформленные в виде правовых актов решения, принятые на местном референдуме (сходе граждан), подлежат включению в регистр муниципальных нормативных правовых актов КБР, организация и ведение которого осуществляются органами государственной власти КБР в порядке, установленном законом КБР.»

11. В статье 41 слово «Муниципальные» заменить словом «1. Муниципальные», и дополнить ее частью 2 следующего содержания:

«2. Признание по решению суда закона КБР об установлении статуса городского поселения Кашхатау недействующим до вступления в силу нового закона КБР об установлении статуса городского поселения Кашхатау не может являться основанием для признания в судебном порядке недействующими муниципальных правовых актов городского поселения Кашхатау, принятых до вступления решения суда в законную силу, или для отмены данных муниципальных правовых актов.»

12.Статью 58 дополнить частями «1.1», «1.2» следующего содержания:

«1.1 В случае, если соответствующим судом установлено, что избранный в правомочном составе Совет местного самоуправления городского поселения Кашхатау в течение 3 месяцев подряд не проводил правомочного заседания, Президент КБР в течение 3 месяцев со дня вступления в силу решения суда, установившего данный факт, вносит в Парламент КБР проект закона КБР о роспуске Совета местного самоуправления городского поселения Кашхатау.» «1.2 В случае, если соответствующим судом установлено, что вновь избранный в правомочном составе Совет местного самоуправления городского поселения Кашхатау в течение 3 месяцев подряд не проводил правомочного заседания, Президент КБР в течение 3 месяцев со дня вступления в силу решения суда, установившего данный факт, вносит в Парламент КБР проект закона КБР о роспуске Совета местного самоуправления городского поселения Кашхатау.»

II. Новая редакция статей Устава городского поселения Кашхатау, в которые настоящим решением внесены изменения и дополнения прилагаются.

III. Главе городского поселения Кашхатау в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005г. №97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований», представить изменения и дополнения в Устав городского поселения Кашхатау на государственную регистрацию.

IV.Опубликовать настоящее решение в районной газете «Трудовая слава» после его государственной регистрации.

V.Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского поселения Кашхатау

А.А.Мецелов

## ОПОВЕЩЕНИЕ

Георгиевское Линейное Производственное Управление Магистральных Газопроводов доводит до сведения предприятий, организаций и населения о прохождении газопроводов и кабельных линий связи по территории района.

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения газопроводов и объектов связи устанавливается охранная зона, регламентируемая Правилами охраны магистральных трубопроводов и составляет 25 м от оси крайнего газопровода в обе стороны на землях сельскохозяйственного пользования и на землях лесфонда; вдоль трассы трубопроводов - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 150 - 300 м. от оси трубопровода с каждой стороны, по согласованию.

В охранный зоне ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

1. Возводить любые постройки;
2. Высаживать кустарники, деревья, складировать корма, удобрения и материалы, складировать сено, солому, содержать скот;
3. Сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов;
4. Производить мелиоративные земляные работы;
5. Производить строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта;
6. Производить изыскательские работы, связанные с устройством скважин, щурфов.
7. Производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопровода, либо привести к их повреждению;

Полевые сельскохозяйственные работы в охранных зонах трубопроводов и кабелей связи производятся землепользователями с предварительным уведомлением Георгиевского ЛПУМГ о начале посевной и уборочной кампании.

УВЕДОМЛЯЕМ, что Совет Министров СССР постановлением от 12.04.79г. №341 утвердил «Правила охраны магистральных трубопроводов», а Президиум Верховного Совета СССР Указом от 10.05.79г. установил ответственность должностных лиц и граждан за нарушение указанных «Правил», действующих до настоящего времени.

В случае обнаружения повреждений или нарушений газопроводов просьба сообщить по адресу: г.Георгиевск, П/Я 13, ЛПУМГ или по телефону: 6-41-14; 6-12-87;

## САДОВЫЕ ДОМА, ГАРАЖИ И ДРУГИЕ БЫТОВЫЕ ПОСТРОЙКИ

Во-вторых, объект индивидуального жилищного строительства, создаваемый или созданный на земельном участке, предназначенном для индивидуального жилищного строительства, либо создаваемый или созданный на земельном участке, расположенном в черте поселения и предназначенном для ведения личного подсобного хозяйства (на приусадебном земельном участке).

Основаниями для государственной регистрации права собственности на перечисленные объекты недвижимости являются:

документы, подтверждающие факт создания такого объекта недвижимого имущества и содержащий его описание;

правоустанавливающий документ на земельный участок, на котором расположен такой объект недвижимого имущества. Представление правоустанавливающего документа на указанный земельный участок не требуется в случае, если право заявителя на этот зе-

мельный участок ранее зарегистрировано в установленном законом порядке (п. 1 ст. 25.3 /Федерального закона от 21 июля 1997 года №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»).

При этом документом, подтверждающим факт создания объекта недвижимого имущества на предназначенном для ведения дачного хозяйства или садоводства земельном участке либо факт создания гаража или иного объекта недвижимого имущества (если для строительства, реконструкции такого объекта недвижимого имущества не требуется в соответствии с законодательством Российской Федерации выдача разрешения на строительство) и содержащим описание такого объекта недвижимого имущества, является декларация о таком объекте недвижимого имущества. Такая декларация составляется самостоятельно. Ее форма должна быть установлена федераль-

ным органом исполнительной власти. В декларацию об объекте недвижимого имущества включаются сведения о его адресе (местоположении), виде (названии), назначении, площади, количестве этажей (этажности), в том числе подземных этажей, где его создания, о материалах наружных стен такого объекта недвижимого имущества, его подключении к сетям инженерно-технического обеспечения, кадастровом номере земельного участка, на котором такой объект недвижимого имущества расположен.

Документами, подтверждающими факт создания объекта индивидуального жилищного строительства на земельном участке, предназначенном для индивидуального жилищного строительства, или факт создания объекта индивидуального жилищного строительства на земельном участке, расположенном в черте поселения и предназначенном для ведения личного подсобного хо-

зяйства (на приусадебном земельном участке), и содержащими описание такого объекта индивидуального жилищного строительства, являются технический паспорт такого объекта индивидуального жилищного строительства и разрешение органа местного самоуправления на ввод такого объекта индивидуального жилищного строительства в эксплуатацию или, в случае, если такой объект индивидуального жилищного строительства является объектом незавершенного строительства, разрешение на строительство. При этом в настоящий момент ни разрешение на строительство, ни акт о вводе в эксплуатацию не требуются. Однако необходимо иметь в виду, что: 1) отмена получения разрешения на ввод в эксплуатацию сохраняется до 1 января 2010 г.; 2) если строительство дома началось после введения в действие нынешнего Градостроительного кодекса РФ от 30 декабря 2004 г., то разрешение на строительство необходимо.

**Р. МОКАЕВ,**  
ведущий специалист-эксперт