

Трудовая слава

ГАЗЕТА ЧЕРЕКСКОГО РАЙОНА КБР

ГАЗЕТА ИЗДАЕТСЯ
С 1952 ГОДА

СРЕДА, 15 АПРЕЛЯ 2009 ГОДА

№ 27 (10735)
ЦЕНА 1 РУБЛЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 89-пг

06 апреля 2009г.

О проведении мероприятий по санитарной очистке, благоустройству и озеленению территорий населенных пунктов Черковского муниципального района

В целях улучшения экологической и санитарно-эпидемиологической обстановки, благоустройства и озеленения поселений района, ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Провести с 10.04.2009 г. по 10.06.2009 г. двухмесячник по санитарной очистке, благоустройству и озеленению поселений Черковского муниципального района, а также прилегающих к ним территорий.

2. Утвердить прилагаемый состав районной комиссии по проведению двухмесячника по санитарной очистке, благоустройству и озеленению поселений района.

3. Главам администраций поселений рекомендовать утвердить составы комиссий, разработать и реализовать планы мероприятий по проведению двухмесячника по санитарной очистке, благоустройству и озеленению населенных пунктов.

4. Для поощрения победителей среди поселений по итогам двухмесячника установить три денежные премии:

- первая премия - 10 тыс. рублей
- вторая премия - 7 тыс. рублей
- третья премия - 3 тыс. рублей

5. Главному редактору районной газеты «Трудовая слава» Чабдарову М.А. регулярно обеспечивать освещение хода проведения мероприятий по санитарной очистке, благоустройству и озеленению поселений района.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Ульбашева Х.Х. - начальника УСХ и П района.

Глава местной администрации Черковского муниципального района **М. ТЕМИРЖАНОВ**

Приложение к постановлению главы местной администрации Черковского муниципального района № 89-пг от 06.04.09г.

СОСТАВ

районной комиссии по проведению двухмесячника по санитарной очистке, благоустройству и озеленению территорий поселений района с 10 апреля по 10 июня 2009 года и субботника в рамках проведения двухмесячника

Ульбашев Х.Х. - начальник УСХ и П - председатель комиссии

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Ажоев А.А. - глава администрации городского поселения Кашхатау;

Анахаев Д.Б. - специалист 1 категории по охране окружающей среды УСХ и П;

Чаттаев М.М. - ген. директор ООО «Черкское ДРСУ» (по согласованию);

Жуков Б.С. - руководитель ДФ ГСЗН по Черковскому району (по согласованию);

Каров В.М. - глава администрации сельского поселения Аушигер;

Чабдаров М.А. - главный редактор газеты «Трудовая слава»

Кадыров В.И. - начальник территориального управления труда и социального развития района (по согласованию);

Ульбашева А.В. - ведущий специалист ТО Роспотребнадзора по КБР в Урванском районе (по согласованию);

Чеченов Г.А. - председатель районного Совета ветеранов войны, труда и правоохранительных органов;

Гузиев У.А. - начальник ОВД по Черковскому району.

13 АПРЕЛЯ в зале заседаний администрации Черковского муниципального района состоялось оперативное совещание под председательством министра внутренних дел по КБР **Юрия Иосифовича Томчака**. Вместе с ним на это соб-

Состоялось совещание

КБР в Черковском районе, подполковник **Теммоев Ислам Юсупович**. На встречу с руководителями МВД пришли главы администра-

гацев, помощник начальника ОВД - председатель Совета ветеранов ОВД по Черковскому району **Жабоев Жабраил Султанович**. Каждому вы-



рание были приглашены: заместитель министра внутренних дел по КБР, полковник милиции **Касумов Сергей Гаджиевич**, помощник министра внутренних дел по КБР - Председатель Совета ветеранов МВД по КБР **Думаев Борис Шахимович**, начальник УУР МВД по КБР, полковник милиции **Шукаев Зубер Исупович**, начальник УГИБДД МВД по КБР, полковник милиции **Кудаев Арсен Магомедович**, начальник ОООН МВД по КБР, полковник милиции **Джаппуев Юрий Маждович**, начальник ГУ УВО при МВД по КБР, полковник милиции **Шогенов Валерий Хачимович**, глава местной администрации Черковского муниципального района **Темиржанов Махти Османович**, прокурор Черковского района, старший советник юстиции **Нагацеев Заур Мухамедович**, начальник ОУФСБ РФ по

Черковскому району, члены Общественного Совета, члены Совета ветеранов ОВД и личный состав ОВД по Черковскому району.

Совещание открыл министр МВД по КБР генерал-майор милиции Ю.И. Томчак. Затем об итогах оперативно - служебной деятельности ОВД по Черковскому району за 1 квартал 2009 года и проблемах в деятельности рассказал начальник ОВД по Черковскому району, полковник милиции **Гузиев Узеир Ахмадиевич**.

Далее перед собравшимися в зале выступили: заместитель министра внутренних дел по КБР, полковник милиции **С. Г. Касумов**, начальник УУР МВД по КБР, полковник милиции **З. И. Шукаев**; начальник ОООН МВД по КБР, полковник милиции **Ю. М. Джаппуев**, прокурор Черковского района, старший советник юстиции **З.М. На-**

ступающему задавались вопросы, на которые министр требовал давать точные и конкретные ответы.

После докладов работников силовых структур выступил глава местной администрации Черковского муниципального района Темиржанов. Он в своем выступлении отметил, что администрация района и все сельские администрации работают в тесном контакте с РОВД и ФСБ, но время показало, что этого недостаточно. Нужно работать с населением. Махти Османович выразил надежду, что весь личный состав РОВД, прислушавшись к данным на этом совещании рекомендациям и поручениям, начнет эффективно и слаженно работать. А для того, чтобы как-то помочь им в этом, он передал нашему отделу милиции новый «Алкотестер».

НАШ. КОПП

ОБЩИЙ НЕДОСТАТОК - СТИХИЙНЫЕ СВАЛКИ

В соответствии с постановлением главы местной администрации Черковского муниципального района **Махти Османовича Темиржанова** районная комиссия по проведению двухмесячника проверила состояния дел по санитарной очистке, благоустройству и озеленению поселений. Объектом внимания комиссии стали населенные пункты Жемтала, Аушигер, Бабугент, Верхняя Жемтала, Зарагидж, Герлегеж и Кашхатау.

Общий недостаток, который выявила комиссия во всех поселениях - стихийные свалки. Характерно, что они возникают на самых видных местах, где проходит транспорт и люди. Места для сброса мусора, бытовых отходов и строительных остатков выбираются по обочинам основной дороги, в поймах рек и небольших речушек, на окраинах поселений. Понятно, что захламляют свою территорию недобросовестные граждане. К таким можно применять меры административного воздействия, на что не всегда идут главы местных администраций.

В большинстве поселений организован вывоз мусора, и тем не менее количество стихийных свалок пока не уменьшается. Как бороться с ними могут рассказать в администрациях поселений Кашхатау и Зарагидж, где члены комиссии не смогли обнаружить захлапленные участки. Нет стихийных свалок в черте поселения Верхняя Жемтала. В этих населенных пунктах, видимо, проведена хорошая разъяснительная работа и жители стараются соблюдать чистоту и порядок на своих территориях.

Члены районной комиссии выявили ряд других недостатков в работе местных органов власти по очистке и благоустройству поселений. Главам администраций установлен недельный срок на устранение всех замечаний и предложений.

Д. АНАХАЕВ,
специалист УСХ и П
администрации Черковского района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 107-пг

10 апреля 2009г.

О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕРАЙОННОГО СУББОТНИКА В ПОДДЕРЖКУ СТАРШЕГО ПОКОЛЕНИЯ

В целях реализации предусмотренных в республиканской целевой программе «Социальная поддержка ветеранов, инвалидов и пожилых граждан на 2007-2011 годы» мероприятий по привлечению внебюджетных средств на дополнительную материальную поддержку ветеранов и пожилых граждан ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести 18.04.2009 года общерайонный субботник в поддержку старшего поколения.

2. Рекомендовать главам администраций городского и сельских поселений Черковского муниципального района, учреждениям, предприятиям и организациям всех форм собственности принять участие в районном субботнике в поддержку старшего поколения с перечислением однодневного заработка.

3. Финансовые средства перечислять для осуществления выплат единовременной финансовой помощи инвалидам и участникам ВОВ и вдовам погибших воинов в канун празднования 64-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941-45 годов.

4. Главному редактору районной газеты «Трудовая слава» Чабдарову М.А. обеспечить публикацию материалов о проведении районного субботника в поддержку старшего поколения.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника управления сельского хозяйства и продовольствия Черковского района Ульбашева Х.Х.

Глава местной администрации Черковского муниципального района **М. ТЕМИРЖАНОВ**

ПОРЯДОК**Закрепления на постоянной основе за юридическими и физическими лицами территории поселка в целях благоустройства и санитарной очистки**

Лицей «Строитель» - поддерживать чистоту и порядок на прилегающей территории в радиусе 10м, принимать участие в уборке участков при въезде в поселок.

МУП «Насып», ООО «Черекское ДРСУ», «Черекгаз» - благоустроить близлежащий переулок и территорию от гаражей МУП «Насып» до предприятия «Черекгаз».

Ответственные: Шунгаров Х.Х., Чаттаев М.М., Фриев Х.М.

Ветстанция, МПМК, МП «Универсал» - благоустроить близлежащий переулок и территорию от МПМК до Ветстанции.

Ответственные: Уянаев Т.А., Боттаев М.И., Эркинбаев А.К.

СХТ, МУП «Черекский райпромкомбинат», ОВО при Черекском РОВД - благоустроить прилегающие территории в радиусе 15 м и поддерживать чистоту.

Ответственные: Тогузаев А.К., Лелюкаев Х.М., Гелаяев А.Б.

Пенсионный фонд - поддерживать чистоту и порядок на территории в радиусе 15 м.

Ответственные: Тхагалегова М.М.

Райкиносеть, МР ИФНС № 5 по КБР - поддерживать чистоту на прилегающей территории в радиусе 15 м.

Ответственные: Мокаев Х.М., Туменов М.К

ОАО «ККЗ», Черекский РУЭС, Почта - привести в порядок пер. Абаева, благоустроить прилегающие территории в радиусе 15 м и поддерживать чистоту.

Ответственные: Черкесов М. Х., Докшукин П.В., Темиржанова Н.Т.

Казначейство, Аптека, ОСБ 3713, ОАО «Черектеп-лоэнерго», Росгосстрах, ООО «БУМ-БАНК», БТИ по Черекскому району - поддерживать чистоту на прилегающей территории до федеральной дороги.

Ответственные: Ульбашев А.Х., Мокаева Ф.М., Калмыков А., Мокаев А.А., Османов А.И., Кумыков А.Ж., Ульбашев Н.М.

Редакция газеты «Трудовая слава», РДК, ЦСО, МУП «Колос» - пер. Зукаева от РДК до здания МУП «Колос» привести в надлежащий вид, - поддерживать чистоту на прилегающей территории.

Ответственные: Таппасханов М.М., Чабдаров М.А., Ульбашева М.А., Мецелов А.А.

РайПО, Общепит - поддерживать чистоту в центре поселка.

Ответственные: Темукуев С.К., Кубадиева Р.М.

Владельцы частных кафе и торговых точек - постоянно поддерживать чистоту на прилегающих территориях в радиусе 10 м.

МОУ СОШ п. Кашхатау - поддерживать чистоту и порядок на территории школы. Принимать участие в уборке участков при въезде в поселок.

Ответственные: Уянаева З.М.

Черекский РОВД - благоустроить прилегающие территории в радиусе 15 м и поддерживать чистоту.

Ответственные: Гузиев У.А.

Заповедник - привести в порядок близлежащую территорию, поддерживать чистоту.

Ответственные: Газаев М.А.

ЦЗН по Черекскому району - привести в порядок прилегающую территорию до федеральной дороги.

Ответственные: Жуков Б.С.

Дом творчества - привести в порядок прилегающую территорию в радиусе 15 м..

Ответственные: Биттиров Х.Ч.

ДОСААФ, цех по производству паркета - содержать в надлежащем виде прилегающую территорию и памятник павшим в ВОВ.

Ответственные: Холамханов Н.Д., Казаков Ю.О.

Автозаправочная станция - привести в порядок и благоустроить прилегающую территорию.

Ответственные: Ораков А.Б.

ОАО «Черек-1» - благоустроить близлежащую территорию до федеральной дороги и поддерживать порядок.

Ответственные: Мокаев Р.Д.

Администрация Черекского района, МУЗ «Районная больница п.Кашхатау» - уборка близлежащей территории, поддерживать чистоту и порядок при въезде из поселка до мельницы.

Ответственные: Тогузаев Ю.Х., Каркмазова Л.Х.

Черекские РЭС - уборка близлежащей территории до федеральной дороги.

Ответственные: Ульбашев Т.М.

Жители поселка - содержать в надлежащем виде придомовые территории (убрать строительные материалы, технику во двory своих домовладений).

Утверждено Главой администрации городского поселения Кашхатау А.Ажоевым «02» марта 2009г.

ВТОРАЯ половина 20 века поставила перед человечеством глобальную проблему, именуемую международным терроризмом, угрожающим жизни людей, стабильности внутригосударственной и международной жизни, провоцирующей использование силы государством или группой государств. От актов терроризма не застрахованы ни одно государство, ни один народ.

В конце двадцатого столетия стратегия террористической деятельности значительно изменилась. Главная задача современных террористов — добиться как можно большего количества жертв и создать ужасающие сцены, которые транслировались бы по прямым каналам телевидения. Все помнят печальные кадры с места событий в Беслане, Нальчике и т.д. Весь мир смотрел с содроганием, прильнув к экранам, на окровавленные тела детей маленького осетинского городка, на убитых мир-

ных зрителей в театральном центре «Норд-Ост», на то, как обрушивались башни-близнецы в Нью-Йорке, погребая заживо тысячи человек...

Это отличается от тех актов, которые проводились террористами в прежние времена. Тогда, они были нацелены на нанесение материального ущерба, разрушение инфраструктуры и торговли, социальную дезорганизацию и убийство определенных лиц. Когда это явление только зарождалось, террористы хотели с помощью насилия вызвать анархию и тем самым привести общество к революции. Задачи, похожие на эти, появились теперь в долгосрочных планах современных террористов. Использование ими видеозаписей своих устрашающих деяний, передаваемых затем по телевидению и в Интернет с целью привлечения внимания, оказывает прямое и сильное воздействие на все слои современного общества.

Предвидеть и

для принятия участия в конкурсе на лучший материал

И как следствие, террористические акты, которые показываются во всем мире в каждом блоке новостей, становятся все более драматическими и ужасными.

Терроризм затрагивает все страны и народы на Земле. Очень важно быть всегда бдительными, нельзя недооценивать опасность террористов. К несчастью, именно места скопления людей, в том числе и образовательные учреждения, являются наиболее излюбленными целями террористов. В нашей школе разработана программа работы с детьми, направленная на ослабление влияния религиозного экстремизма. Согласно этой программе учителя истории разработали цикл бесед на следующие темы: «Религии мира», «Религиозный экстремизм и его последствия», «Традиционный ислам - религия мира».

Ежегодно, 3 сентября, в день памяти жертв терактов, и 13 октября, в день нападения террористов на столицу КБР Нальчик, мы проводим классные часы, посвященные этим трагическим датам. Учащимся зачитываются письма «Матерей Беслана», воспоминания сослуживцев погибших работников правоохранительных органов КБР. В школьном краеведческом музее оформлен уголок памяти Ульбашева Ахмата Зулкарниевича, выпускника нашей школы, сотрудника «Центра Т», трагически погибшего 13 октября в столкновениях с боевиками.

Педагогический коллектив для бесед с учащимися привлекает работников правоохранительных органов, в частности прокурора района Нагацуева Заура Мухамедовича, начальника Черекского РОВД Гузиева Узеира Ах-

Проверка достоверности сведений обязательна

Прокуратурой Черекского района проведена проверка соблюдения муниципальными служащими требований Федерального закона «О муниципальной службе в Российской Федерации», в ходе которой выявлены существенные нарушения положений названного законодательства, направленных на противодействие коррупции.

В частности, в соответствии с требованиями ст.ст. 12, 13 Федерального закона от 02 марта 2007 года №25-ФЗ «О

муниципальной службе в Российской Федерации», в Уставах муниципальных образований, в том числе и района, нашло свое отражение положение, согласно которого при поступлении на работу лица обязаны предоставлять сведения о доходах, об имуществе и обязательствах иму-

щественного характера гражданин не может быть принят, а муниципальный служащий не может находиться на муниципальной службе.

Однако проверка достоверности предоставляемых сведений, в нарушение требований ст. 13 Закона РФ «О муниципальной службе в Российской Федерации», не проводится ни одним органом местного самоуправления Черекского муниципального района.

Учитывая, что согласо-

ванному указанным положени-

ям Федерального закона предоставление заведомо ложных сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера является основанием к отказу в принятии на работу, а также к расторжению трудового контракта с муниципальным служащим.

Не проведение проверок предоставляемых сведений является прямым нарушением Федерального закона, в связи с чем внесены представления всем главам администрации района.

З. НАГАЦУЕВ,
прокурор района,
старший советник
юстиции

ПРИВАТИЗАЦИЯ

жилья - переход жилых помещений из государственной

или муниципальной собственности в собственность граждан или юридических лиц

Из анализа норм Закона РФ №1541-1 от 04.07.1991г. «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» (далее – Закон о приватизации) можно выделить три важнейших принципа: добровольность (ст. 1), бесплатность (ст. 1) и односторонность (ст. 11) приватизации жилья.

Теоретические исследования и развитие гражданского законодательства в направлении комплексной защиты прав и законных интересов несовершеннолетних граждан привели к необходимости установления в этих целях изъятия из принципа односторонности. Федеральным законом от 11 августа 1994 г. введена норма, согласно которой несовершеннолетние, ставшие собственниками занимаемого жилого помещения в порядке его приватизации, вновь приобретают право на однократную бесплатную приватизацию жилого помещения в домах государственного и муниципального жилищных фондов после достижения ими совершеннолетия.

ПРИВАТИЗАЦИЯ ЖИЛОГО ФОНДА: ПОРЯДОК

Согласно ст. 7 Закона о приватизации передача жилья в собственность граждан оформляется договором передачи, заключаемым органом местного самоуправления, предприятием, учреждением с гражданином, получающим жилое помещение в собственность, в порядке, установленном соответствующим муниципалитетом. Право собственности на приобретенное жилье возникает с момента государственной регистрации права на жилое помещение.

Договор о передаче жилья в собственность гражданина в порядке приватизации заключается в простой письменной форме.

Право собственности на приобретенное жилье возникает с момента государственной регистрации права в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним органами Федеральной регистрационной службы.

Ч. 1 ст. 4 Закона о приватизации содержит перечень жилых помещений, не подлежащих приватизации, к числу которых отнесены жилые помещения, находящиеся в аварийном состоянии, в общежитиях, коммунальных квартирах, в домах

закрытых военных городков, а также служебные жилые помещения, за исключением жилищного фонда совхозов и других сельскохозяйственных предприятий, к ним приравненных.

Определение круга объектов, не подлежащих приватизации, нельзя считать ограничением прав и свобод человека и гражданина, если целевое назначение жилого помещения, место его нахождения и другие обстоятельства, обуславливающие особенности правового режима жилья, исключают возможность передачи его в частную собственность.

Что касается служебных квартир, то исходя из смысла ч. 2 ст. 4 Закона о приватизации возможно не только общее решение о приватизации служебных жилых помещений, принадлежащих определенному государственному органу или муниципальному образованию, ведомству либо предприятию (учреждению), но и решение о приватизации отдельных жилых помещений конкретными лицами. Такой вывод можно обосновать и тем, что согласно п. 2 ст. 209 ГК РФ собственник вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, в том

предупреждать

по вопросам профилактики терроризма и экстремизма

мадыевича, помощника прокурора Казакову Мадину Борисовну.

Учащиеся школы регулярно встречаются с представителями общественности: главой администрации посёлка Кашхатау Ажоевым Ахматом Абдулхалимовичем, Советом старейшин посёлка Кашхатау и другими. Но самое главное — это индивидуальная работа. Психолог школы, социальный педагог проводят беседы с детьми и их родителями. Строго контролируются успеваемость, посещаемость занятий. Всё это делается в тактичной форме, что способствует тому, что ни один ученик школы не только не оставил школу из-за своих религиозных убеждений, но и не оставил её, не закончив полный курс основной школы. Совместно с Детско-юношеской спортивной школой мы привлекаем таких учащихся к занятиям спор-

том. Несколько учащихся являются победителями республиканских соревнований.

В течение года мы проводим различные конкурсы, например, конкурс стенгазет «Нет - террору», конкурс сочинений, стихотворений, рисунков и т.д. 13 ноября 2008 года принимали участие на расширенном заседании актива Черекского района, посвящённого профилактике терроризма и религиозного экстремизма. Сотрудники федеральной службы безопасности РФ Жук Б.М. и Смоль В.А. высоко оценили слайдовую презентацию «Мы против террора!», подготовленную учащимися школы.

Эффективная борьба с терроризмом на государ-

ственном, региональном и международном уровне возможна только в том случае, если к ней присоединятся гражданское общество, все слои населения. Поэтому сегодня как никогда актуальны проблемы обучения всех категорий населения вопросам предупреждения террористических актов и действиям по угрозе их совершения, воспитания у граждан бдительности и наблюдательности. В изменившихся условиях возрастающей террористической опасности подход к профилактике терроризма, основанный на принципе «спасать и исправлять», должен уступить новому подходу, базирующемуся на принципе «предвидеть и предупреждать».

М.ЖУБОВА,
заместитель директора по воспитательной работе в МОУ «Средняя общеобразовательная школа им. Ш.Ш. Чеченова п. Кашхатау»

Познаем правила дорожного движения вместе

Главным фактором в обучении ребенка правилам дорожного движения является личный пример взрослого. Если взрослый, появляясь с ребенком на улице, постоянно спешит, перебегая дорогу перед близко идущим транспортом, не обращая внимания на светофор, то ребенок подсознательно усваивает такую манеру поведения и действовать один на улице будет точно также. Двигаясь по тротуару, придерживайтесь правой стороны, каждый раз останавливаясь перед переходом дороги. Переходя её, внимательно наблюдайте за машиной, но не разговаривайте. Дайте возможность ему говорить, кроме случая, когда он на проезжей части. Пусть анализирует дорожные ситуации, вспоминает названия знаков, правила безопасного поведения, пусть осуждает поведение людей, которые нарушают ПДД. Дайте возможность слушать: постоянно напоминайте о правилах, объясняйте, что делать, рассказывая, чем может закончиться несоблюдение ПДД, приводите примеры, приучайте ребенка слышать звуки и сигналы машин, шум транспорта, т.к. не все они видны ребенку. Побуждайте ребенка думать, чувствовать, переживать, задавая вопросы: «Как бы ты поступил?», «Что может случиться?», постоянно проговаривая фразу: «Какая огромная машина, лучше подождем, пока она проедет». Приучайте ребенка с детства быть дисциплинированным пешеходом.

ОГИБДД ОВД по Черекскому району

ПРОВЕДЕНИЯ И СРОКИ ЕЕ ОКОНЧАНИЯ

числе отчуждать свое имущество в собственность другим лицам. Аналогичное правомочие признано и за предприятиями и учреждениями, имеющими имущество на праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления. Поскольку им предоставлено право принимать решения о приватизации служебных жилых помещений, то они могут самостоятельно избрать способ реализации этого права, включая решение о приватизации конкретных жилых помещений.

Расторжение договора о приватизации и соответственно передача (возвращение) жилого помещения в государственную или муниципальную собственность и возвращение гражданам правового положения нанимателей в литературе и на практике получили название «деприватизация», или «расприватизация».

Расторжение договора о приватизации жилого помещения возможно в случае признания договора недействительным. Для того, чтобы договор был действительным, требуется соблюдение целого ряда условий.

Во-первых, необходимо, чтобы содержание договора не противоре-

речило закону. Недопустимы, в частности, сделки, направленные на отчуждение объектов общего пользования многоквартирного дома (например, технического подвала) либо квартиры (например, кухни).

Во-вторых, необходимо наличие у сторон правоспособности и дееспособности.

В-третьих, необходимо, чтобы отчуждателю - государственной или муниципальной организации - это жилье принадлежало: государственным и муниципальным предприятиям - на праве хозяйственного ведения; государственным и муниципальным учреждениям, а также казенным предприятиям - на праве оперативного управления. Правомочное владение, пользование и распоряжение жилищем подтверждаются правоустанавливающим документом.

В-четвертых, необходимо, чтобы волеизъявление участника договора соответствовало его действительной воле, т.е. понимание сделки должно быть правильным, а ее совершение - добровольным.

В-пятых, необходимо письменное оформление договора о приватизации.

В-шестых, обязательна государственная регистрация по месту расположения квартиры. Право собственности у приобретателя жилого помещения возникает с момента государственной регистрации перехода права. Одновременно с возникновением права собственности на приобретателя переходит риск случайной гибели или повреждения жилого помещения. Приобретая право собственности на жилое помещение в многоквартирном доме, лицо становится сособственником фундамента, крыши, лестничных клеток и других частей многоквартирного дома, включая земельный участок.

При отступлении от названных условий договор о приватизации жилого помещения считается недействительным.

Приватизация жилищного фонда в Российской Федерации продолжается уже 18 лет и завершается 28 февраля 2010 г. Безусловно, именно приватизация позволила сформировать рынок жилых помещений. И основная часть жилищного фонда Российской Федерации уже находится в частной собственности.

Р. МОКАЕВ,
ведущий специалист-эксперт
Управления федеральной
регистрационной службы по КБР

ПРАЗДНОВАНИЕ Дня возрождения балкарского народа в районе началось с выезда на сложный горный маршрут нескольких десятков внедорожников. Принять участие в автопробеге приехали любители экстремальной езды из Краснодарского и Ставропольского краев, Северной Осетии и нашей республики. Пока

администрации Юсуп Тогузаев, этот день запомнился многим гонщикам. До сих пор в его адрес поступают отзывы участников, которые пишут о высокой организации мероприятия, гостеприимстве и доброте хозяев. Большинству понравился маршрут пробега, проходивший по необычайно красивой горной и лесистой местности. Они выражают желание повторить подобное мероприятие в один из праздников.

Запомнились гостеприимство и горный маршрут



народ праздновал, они преодолели горные подъемы и спуски, раскисшие от грязи лесные дороги и ямы. Многие из них лишь к утру смогли преодолеть маршрут и выбраться на основную трассу. И вряд ли гонщики смогли бы добраться до финиша без помощи водителей бортового военного вездехода ЗИЛ-131 **Азнора Азаматова** и **Магомета Башиева** из Бабугента и одного из владельцев внедорожника **Казима Кадырова** из поселка Кашхатау. Всегда рядом с застрявшими внедорожниками оказывались самые молодые участники автопробега бабугентцы **Тогузаев Алим**, **Ораков Артур** и **Жекеев Ибрагим** из п.Кашхатау (на снимке).

Такого сопровождения не помнят самые бывалые водители внедорожников.

Как рассказал нам председатель оргкомитета по проведению автопробега, заместитель главы районной

Большая заслуга в организации и проведении автопробега любителей внедорожников **Оракова Азнора** и **Кадырова Эльбруса**. Это отметил глава администрации района **Махти Темиржанов** и вручил им благодарственные письма. Таким же вниманием отмечен один из участников предприниматель **Муртазов Ахмат** за оказанную спонсорскую помощь.

Сейчас продумывается предложение гостей о повторении автопробега. На днях здесь побывал неоднократный чемпион России по гонкам на автомобилях повышенной проходимости **Юрий Берберашвили**, который дал высокую оценку организаторам автопробега, отметил необычайность маршрута. Вместе с местными владельцами внедорожников он проехал по горным трассам будущего пробега, который предполагается провести в этом году.

Ш. ЧЕЧЕНОВ

Дорогого брата и дядю КУЛЬБАЕВА Чомака Бибертвича поздравляем с днем рождения и с избранием его в депутаты Парламента КБР!

Здоровья Вам, долгих лет жизни в окружении родных и близких. Пусть каждый день Ваш будет плодотворен и благополучен!



Поздравляем любимую сестру и тетю ТИЛОВУ Шамсу Баттаевну с юбилеем!

Желаем Вам кавказского здоровья и долголетия. Счастья Вам и процветания во всем.
Семья Мамили и Тамары Кульбаевых

В центре пос. Кашхатау в районе средней школы продается земельный участок площадью 7 соток под строительство.

Рядом газ, вода, канализация. Цена 350 тыс. руб. Обращаться по тел. 8-928-077-62-77, или 41-5-88.

Местная администрация Черекского муниципального района сообщает:

Имеется земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения для предоставления в аренду сроком на 5 лет, общей площадью 1988 кв.м., кадастровым номером: 07:05:1400000:278, расположенный по ориентире: в 250 м. от с.п.Бабугент по направлению на северо-восток, по первоначальной оценочной цене арендной платы в год 300 руб., для ведения личного подсобного хозяйства, Лот №1.

Прием заявок с 15.04.09г. по 12.05.09г. При поступлении двух и более заявок будут проведены торги, о чем будет дополнительное извещение. Иная дополнительная информация предоставляется по тел: 41-1-20.



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

**КАБАРДИНО-БАЛКАРСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ АКАДЕМИЯ ИМ. В.М.КОКОВА
ОБЪЯВЛЯЕТ ПРИЕМ СТУДЕНТОВ НА ПЕРВЫЙ КУРС ДНЕВНОГО И ЗАОЧНОГО ВИДА
ОБУЧЕНИЯ НА 2009-2010 УЧЕБНЫЙ ГОД:**

ПО СПЕЦИАЛЬНОСТЯМ		
№	Специальности	Квалификация
1	Агрономия	Ученый агроном
2	Плодоовощеводство и виноградарство	Ученый агроном
3	Механизация сельского хозяйства	Инженер
4	Технология обслуживания и ремонта машин	Инженер
5	Технология производства и переработки сельскохозяйственной продукции	Технолог сельскохозяйственного производства
6	Зоотехния	Зооинженер
7	Ветеринария	Ветеринарный врач
8	Землеустройство	Инженер
9	Энергообеспечение предприятий	Инженер
10	Управление качеством	Инженер - менеджер
11	Технология хлеба, кондитерских и макаронных изделий	Инженер
12	Технология продуктов общественного питания	Инженер
13	Технология консервов и пище-концентратов	Инженер
14	Инженерные системы сельскохозяйственного водоснабжения	Инженер
15	Мелиорация, рекультивация и охрана земель	Инженер
16	Природоохранное обустройство территорий	Инженер
17	Товароведение и экспертиза товаров	Товаровед-эксперт
18	Профессиональное обучение	Педагог профессионального обучения
19	Экспертиза и управление недвижимостью	Инженер

по направлениям		
№	Наименование направления	Квалификация
1	Агрономия	Бакалавр сельского хозяйства
2	Агрономия. Профиль - Плодоовощеводство и виноградарство	Бакалавр сельского хозяйства
3	Агроинженерия. Профиль - Механизация сельского хозяйства	Бакалавр техники и технологии
4	Агроинженерия. Профиль - Технология обслуживания и ремонта машин	Бакалавр техники и технологии
5	Агроинженерия. Профиль - Технология производства и переработки сельскохозяйственной продукции	Бакалавр техники и технологии
6	Зоотехния	Бакалавр сельского хозяйства
7	Экономика. Профиль - Финансы и кредит	Бакалавр экономики
8	Экономика. Профиль - Бухгалтерский учет, анализ и аудит	Бакалавр экономики
9	Коммерция	Бакалавр коммерции
10	Менеджмент. Профиль - Экономика и управление на предприятии	Бакалавр менеджмента
11	Менеджмент. Профиль - Государственное и муниципальное управление	Бакалавр менеджмента
12	Менеджмент. Профиль - Менеджмент организации	Бакалавр менеджмента

СРОК ОБУЧЕНИЯ ПО ВСЕМ СПЕЦИАЛЬНОСТЯМ И НАПРАВЛЕНИЯМ:
- на дневном виде обучения - 5 лет для специалистов и 4 года для бакалавров;
- на заочном виде обучения - 6 лет для специалистов и 5 лет для бакалавров;
- по сокращенным и ускоренным видам обучения - до 4 лет (на платной (договорной) основе);

КБГСХА им. В.М. Кокова осуществляет прием на вторую специальность (для граждан с высшим и неполным высшим образованием) по всем вышеуказанным специальностям и по специальности **МИРОВАЯ ЭКОНОМИКА** (080102), квалификация специалиста «Экономист».

По всем перечисленным специальностям академия имеет лицензию на право ведения образовательной деятельности (А №268466 от 13.06.2007 г) и свидетельство о государственной аккредитации (АА №000699 от 13.06.2007 г)

Все поступающие в сельскохозяйственную академию пользуются равными правами, независимо от происхождения, пола, языка, социального и имущественного положения, расовой и национальной принадлежности, вероисповедания и отношения к религии.

Поступающие в академию

представляют в приемную комиссию:

- заявление о приеме в высшее учебное заведение;
- документ о среднем образовании и 2 его ксерокопии;
- свидетельства единого государственного экзамена или их копии, заверенные в установленном порядке;
- медицинскую справку, форма №086/У, с профилактическими прививками;
- приписное свидетельство или военный билет (для военнообязанных)

- фотокарточки 3х4 - 6 штук;
- скоросшиватель и 2 конверта.

По прибытии в академию поступающий предъявляет паспорт и страховой медицинский полис.

В качестве документа об образовании принимаются:

- аттестат о среднем (полном) общем образовании;
- диплом о среднем профессиональном образовании;
- диплом о начальном профессиональном образовании, если в нем есть запись о получении предъявителем среднего (полного) общего образования;

Свидетельства, выданные образовательными учреждениями начального профессионального образования, не являются документами, подтверждающими наличие среднего (полного) общего образования, и не принимаются.

На первый и последующие курсы принимаются лица, имеющие дипломы государственного образца о неполном высшем профессиональном образовании, академическую справку установленного образца о незаконченном высшем профессиональном образовании или диплом государственного образца о завершеном профессиональном образовании различных ступеней.

Очная форма обучения

Прием документов с 20 июня по 25 июля. Составление списка кандидатов на зачисление и списка резерва по 3 августа 2009 г.

Представление подлинников документов об образовании и свидетельств ЕГЭ по 10 августа 2009 г. Зачисление до 12 августа.

Заочная форма обучения

Прием документов с 20 июня по 25 июля. Составление списка кандидатов на зачисление и списка резерва по 4 августа 2009 г.

Представление подлинников документов об образовании и свидетельств ЕГЭ по 11 августа 2009 г. Зачисление до 15 августа.

ВСТУПИТЕЛЬНЫЕ ИСПЫТАНИЯ

Прием на очную и заочную формы обучения на все специальности в КБГСХА им. В.М.КОКОВА производится по результатам единого государственного экзамена.

Апелляционная комиссия КБГСХА им. В. М. Кокова не принимает апелляции по процедуре и результатам вступительных испытаний в форме и по материалам ЕГЭ.

Граждане с ограниченными возможностями здоровья в случае отсутствия у них свидетельства о результатах ЕГЭ сдают вступительные испытания в соответствии с Перечнем вступительных испытаний в традиционной форме.

ПЕРЕЧЕНЬ ВСТУПИТЕЛЬНЫХ ИСПЫТАНИЙ:

- на специальности и направления: «Агрономия», «Плодоовощеводство и виноградарство» - русский язык, химия, биология;

- на специальности и направления: «Технология производства и переработки сельскохозяйственной продукции», «Профессиональное обучение (по отраслям)», «Землеустройство», «Механизация сельского хозяйства», «Технология обслуживания и ремонта машин в АПК», «Энергообеспечение предприятий», «Экспертиза и управление недвижимостью», «Управление качеством», «Инженерные системы сельскохозяйственного водоснабжения, воднения и водоотведения», «Мелиорация, рекультивация и охрана земель», «Природоохранное обустройство территорий» - русский язык, математика, физика;

- на специальности и направления: «Финансы и кредит», «Бухгалтерский учет, анализ и аудит», «Товароведение и экспертиза товаров», «Экономика и управление на предприятии АПК», «Менеджмент организации» - русский язык, математика, обществознание;

- на специальности и направления: «Коммерция», «Государственное и муниципальное управление» - русский язык, обществознание, математика;

- на специальности и направления: «Зоотехния», «Ветеринария» - русский язык, биология, химия;

- на специальности: «Технология хлеба, кондитерских и макаронных изделий», «Технология продуктов общественного питания», «Технология консервов и пище-концентратов» - русский язык, математика, химия;

В перечне вступительных испытаний выделен один предмет, который является **ПРОФИЛЬНЫМ**.

Абитуриенты, поступающие с возмещением затрат за обучение (на договорной основе) проходят испытания по тем же дисциплинам и принимают только по результатам ЕГЭ.

При поступлении на одновременное параллельное освоение двух образовательных программ по направлению подготовки или специальностям высшего профессионального образования (в одном или разных вузах) оригинал документа государственного образца об образовании при зачислении представляется поступающим по его выбору на ту программу, по которой он будет обучаться как студент.

Граждане иностранных государств (включая соотечественников) принимаются в КБГСХА им. В.М. Кокова на договорной основе между академией и иностранными юридическими и физическими лицами в пределах численности, определяемой лицензией, с полной оплатой стоимости обучения.

КОНКУРС

1. К участию в конкурсе на места, финансируемые из федерального бюджета России, допускаются абитуриенты, успешно выдержавшие ЕГЭ и предоставившие подлинники документа о среднем (полном) общем образовании и свидетельств ЕГЭ не позднее 10 августа 2009 года

В конкурсе на места с оплатой стоимости обучения могут участвовать абитуриенты, предоставившие в приемную комиссию подлинники или заверенные копии документа об образовании и свидетельств ЕГЭ. Ксерокопия заверяется вузом или нотариально

2. Лица, не явившиеся на вступительные испытания, не набравшие на вступительных испытаниях установленного минимального количества баллов, а также забравшие документы до окончания вступительных испытаний, выбывают из конкурса.

3. Зачисление абитуриентов, поступающих на общих основаниях, на целевые места, вне конкурса и на дополнительные места осуществляется на заранее выделенные для каждой категории места.

4. В случае отказа от зачисления прошедших конкурс абитуриентов, либо в случае непредставления абитуриентами в установленные сроки оригиналов документов об образовании и свидетельств ЕГЭ, освободившиеся места заполняются абитуриентами, включенными в список резерва.

5. Лица, не прошедшие по конкурсу на места, финансируемые из федерального бюджета, могут участвовать в конкурсе и быть зачисленными с оплатой стоимости обучения юридическими или физическими лицами на дополнительные места на договорной основе.

ЗАЧИСЛЕНИЕ

Зачисление проводится на конкурсной основе по результатам ЕГЭ, а также по результатам вступительных испытаний, проводимых для людей с ограниченными возможностями здоровья. Абитуриенты, не набравшие необходимого для зачисления количества баллов, вносятся в резервный список в порядке убывания набранных баллов.

Победители и призеры заключительного этапа Всероссийской олимпиады школьников, члены сборных команд РФ, участвовавших в международных олимпиадах по общеобразовательным предметам и сформированных в порядке, определяемом Министерством образования и науки РФ, по направлениям подготовки, соответствующим профилю Всероссийской олимпиады школьников, международной олимпиады, принимаются в КБГСХА им. В.М.Кокова **без вступительных испытаний**.

Вне конкурса, при условии успешного прохождения вступительных испытаний, в КБГСХА им. В.М.Кокова принимаются:

- дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей в возрасте до 23 лет;
- дети-инвалиды, инвалиды 1 и 2 групп, которым, согласно заключению федерального учреждения медицинской экспертизы не противопоказано обучение по избранной специальности;
- граждане в возрасте до 20 лет, имеющие только одного родителя - инвалида 1 группы, если среднедушевой доход семьи ниже величины прожиточного минимума, установленного в КБР;
- военнослужащие, уволенные с действительной военной службы и имеющие соответствующее свидетельство о праве на льготы;
- получившие или перенесшие лучевую болезнь, другие заболевания, инвалиды чернобыльской катастрофы;
- участники ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС;
- лица, получившие профессиональные заболевания, связанные с лучевым воздействием на работах в зоне отчуждения;
- лица, поступающие на целевые места: решениями Федеральных органов власти и правительства КБР; согласно договоренности правительства КБР с республиками Северного Кавказа.

Сверх установленного количества мест приема, финансируемого за счет средств Федерального бюджета, по согласованию с МСХ РФ КБГСХА им. В.М. Кокова осуществляет прием студентов на места в пределах численности, определяемой лицензией, на договорной основе с оплатой стоимости обучения юридическими или физическими лицами.

Все прочие вопросы, связанные с приемом в академию и не оговоренные в настоящих правилах, в том числе порядок подачи и рассмотрения апелляции и т.д., решаются приемной комиссией.

За справками обращаться по адресу:

360030, Нальчик, пр. Ленина, 1в,
Кабардино-Балкарская государственная
сельскохозяйственная академия
им. В.М.Кокова,
приемная комиссия, тел. 47-71-56

<p>УЧРЕДИТЕЛИ: Администрация Черекского района КБР, Министерство печати и информации КБР</p>	<p>Ответственность за содержание и достоверность сведений в газетных материалах и рекламных объявлениях несут авторы. Их точка зрения может не совпадать с позицией учредителя и редакции.</p>	<p>За доставку газеты подписчикам отвечает Черекский филиал Управления почтовой связи КБР. Телефоны: 41-5-51, 41-2-66.</p>	<p>НАД НОМЕРОМ РАБОТАЛИ: ответ.секретарь - З.Ажоева; дизайнер - Е.Кушхабиева корректор - Т.Уянаева; оператор ПК - А.Бозиева;</p>	<p>НАШ АДРЕС: 361800, КБР, Черекский район п.Кашхатау, ул.Зукаева, 5</p>	<p>Газета подписана в печать по графику - 18.00 фактически - 18.00</p>
<p>Газета выходит по средам и субботам</p>	<p>E-mail: Trudovaj_slava@rambler.ru</p>	<p>http://rgazets.smikbr.ru</p>	<p>Регистр. свид. ПИ № 10-3858</p>	<p>ТЕЛЕФОНЫ: главный редактор - 41-3-74, корреспонденты - 41-4-94, ответ.секретарь - 41-4-95, бухгалтерия - 41-5-71, факс - (86636)-41-3-74</p>	<p>ТИРАЖ - 1729</p>
<p>Главный редактор Марат ЧАБДАРОВ</p>	<p>Полиграфкомбинат им.Революции 1905 года, г.Нальчик, пр. им.Ленина, 33</p>				<p>ИНДЕКС - 51545</p>
					<p>ЗАКАЗ -</p>