

Черекские вести

Среда,

8

Газета Черекского района КБР

Издается с 1952 года

№ 97 (10915)

Цена свободная

декабря 2010 года

♦ В районном Совете



30 июля 2010 года решением №2 районного Совета местного самоуправления Черекского муниципального района был объявлен конкурс по определению официального герба Черекского муниципального района. Спустя четыре месяца, рассмотрев все поступившие работы, которых было более 30, в том числе один макет герба, конкурсная комиссия подвела окончательные итоги.

ИТОГИ КОНКУРСА ПОДВЕДЕНЫ

Как отметил председатель комиссии - глава Черекского муниципального района **Кемал Мокаев**, ход конкурса регулярно освещался на страницах районной газеты «Черекские вести», среди населения проводилась разъяснительная работа. Активное участие в конкурсе приняли учащиеся школ, учителя, многие жители района.

Глава района подчеркнул, что все работы заслуживают внимания, но конкурс есть конкурс, и необходимо из них выбрать лучший вариант. Он отметил, что требованиям конкурса наиболее отвечает работа **Марата Рахаева** и предложил присудить ему первое место. Кроме того, более профессионально выполнены работы **Земфиры Мукаевой**, учащейся Кашхатской средней школы и уча-

щейся из поселения Зарагиг **Аннеты Хаваяшховой**.

Мокаев посчитал также целесообразным отметить всех участников конкурса.

Предложение председателя поддержали все члены конкурсной комиссии и единогласно решили определить победителем конкурса **Рахаева Марата** и присудить ему первое место; отметить работы авторов **Земфиры Мукаевой** из г.п. Кашхатау и **Аннеты Хаваяшховой** из Зарагига.

За активное участие в конкурсе поощрить денежными премиями всех ее участников: художественно-оформительский кружок Зарагигской средней школы (руководитель - **Карданов М. Х.**), учащихся общеобразовательных школ **Хахова Астемира**, **Загазежева Эльдара**, **Хотова Алима**, **Касимову Фатиму**, **Кушхову Марину**, **Карданову Арину Азретовну** (учительница) из поселения Аушигер; **Мамаева Таулана**, **Мамаеву**

Аслижан, **Мисирову Сакинат** (учительница, представила две работы), **Занибекова Суфьяна** - поселение Верхняя Балкария; **Бегиева Альберта** - поселение Зарагиг; **Анаеву Назифу Шапияевну** (учительница, две работы) - поселение Карасу; **Бахова Идара**, **Бегиева Астемира**, **Жерокову Лауру**, **Сокурову Амину**, **Чазову Алину**, **Хажидогову Мадину**, **Дзугулова Саида**, **Кудаева Астемира**, **Вологирова Анзора** и **Молову Милану** (совместная работа) - поселение Жемтала; **Мокаеву Фатиму** - студентку КБГУ, **Эльбиеву Милану**, **Чаттаеву Амину**, **Чеченову Самиру**, **Чочаеву Танзилю** (две работы) - городское поселение Кашхатау; **Аккиеву Аминат**, **Аккиеву Зухру** - поселение Бабугент; **Маммеева А.Ю.** - поселение Верхняя Жемтала.

Члены комиссии поблагодарили авторов работ за активное участие в конкурсе и пожелали им дальнейших творческих успехов.
Ш. ЧЕЧЕНОВ

Награжден Почетной грамотой Правительства КБР

ПОЧЕТНАЯ ГРАМОТА

РАСПОРЯЖЕНИЕМ ПРАВИТЕЛЬСТВА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

от 9 ноября 2010 года № 445-рп

За многолетний добросовестный труд

УЯНАЕВ ХУСЕЙ ХАДЖИМУРАТОВИЧ

начальник

Черекского районного филиала федерального государственного учреждения «Россельхозцентр» по Кабардино-Балкарской Республике

НАГРАЖДЁН ПОЧЕТНОЙ ГРАМОТОЙ ПРАВИТЕЛЬСТВА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Председатель Правительства Кабардино-Балкарской Республики
А.Меркулов



Эта награда - результат активной жизненной позиции **Хусея Хаджимуратовича**, который долгое время работал на разных должностях в родном селении **Верхняя Жемтала**, многое сделал для его развития, возглавляя администрацию местного самоуправления **В.Жемталы**. И сегодня он добросовестно руководит районным филиалом ФГУ «Россельхозцентр», делает все, чтобы работа филиала соответствовала требованиям сегодняшнего дня и вносила свою лепту в развитие сельского хозяйства района.

Мы поздравляем **Хусея Хаджимуратовича Уянаева** с заслуженной наградой и желаем ему еще долгие годы успешно работать и жить в здравии.

Новости из поселений

«Содержать село в чистоте - наш общий долг»

Еще один субботник прошел в сельском поселении **Верхняя Жемтала**, в котором ученики старших классов приняли самое активное участие. Они провели санитарную очистку территории села от хозяйственного и бытового мусора.

«Субботник не был приурочен к какой-либо официальной дате, - рассказал нам глава местной администрации **Алим Алтуев**. - Он организован экспромтом. Мы решили, пользуясь не по-декабрьски теплым солнечным днем, придать улицам еще более чистый и аккуратный вид. Администрация школы поддержала нашу инициативу. На субботник вышли не только учащиеся, но и учителя, а также местные депутаты. Всего в нем приняли участие более пятидесяти человек. Уже ближе к обеду улицы поселения и его окрестности блестели чистотой. Я от души благодарен всем без исключения участникам субботника» - подчеркнул он.

Отметим, в последние три года субботники проводятся в селе регулярно. Позитивно изменился облик поселения. Приятно пройти по нему. В любое время года в нем чисто и опрятно. Исчезли несанкционированные свалки, которые были характерны для села в недалеком прошлом.

Каждое воскресенье специальная грузовая машина вывозит мусор частного сектора. Жители села не только в дни субботников, а ежедневно следят за чистотой и порядком на территории поселения. «Ведь общий вид села - это лицо каждого из нас, - говорят они. - По нему в первую очередь судят о людях, живущих в том или ином поселении. Поэтому содержать родное поселение в чистоте и порядке это наш общий долг». И с этим нельзя не согласиться.

Л. МОКАЕВА.

♦ В администрации района

В Черекском муниципальном районе пять человек из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, улучшат свои жилищные условия

Одной из серьезных задач на протяжении многих лет являлась проблема защиты законных прав и интересов детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в части обеспечения их льготным жильем. Достаточно сказать, что до 2009 года в КБР было приобретено всего 4 жилых помещения для лиц из их числа. За последние 2 года ситуация резко изменилась в позитивную сторону. В частности, с целью создания системы государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, республиканская целевая программа «Жилище» в 2010 году Правительством КБР была дополнена подпрограммой «Обеспечение жильем детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа», реализация которой позволит до 2015 г. обеспечить жильем 1 203 человек. С общим объемом финансирования 1,2 млрд. рублей.

В соответствии с решением республиканской комиссии по соблюдению жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (протокол № 4 от 27 октября 2010 года), в порядке, установленном постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики № 333-ПП от 29 декабря 2009 года «О Правилах распределения субсидий из федерального бюджета, поступивших в целях софинансирования расходов республиканского бюджета Кабардино-Балкарской Республики на обеспечение жильем помещений детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также детей, находящихся под опекой (попечительством), не имеющих закрепленного жилого помещения», в бюджет местной администрации Черекского муниципального района были направлены финансовые средства в размере 3,097 млн. рублей на приобретение 5 детям-сиротам жилых помещений.

В настоящее время, в соответствии со списком (на основании судебных решений), утвержденным на заседании республиканской комиссии по соблюдению жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, Единой комиссией по централизованному размещению заказов для муниципальных заказчиков Черекского муниципального района объявлен аукцион в целях заключения муниципального контракта по приобретению 5 жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, итоги которого будут подведены 20 декабря 2010 года (извещение № 70 от 27 ноября 2010 года).

В текущем году Черекский муниципальный район уже приобрел квартиру в Майском городском округе сироте- **Елизарову Семену Александровичу**.

Таким образом еще пять человек из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, улучшат свои жилищные условия.

НАШ КОРП.

✓ **Официально****ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 317-пг**

22 ноября 2010 г.

О подготовке и проведении празднования 60-летия со дня рождения **Бегиева Абдулаха Мустафаевича**

Учитывая значительную роль видного общественно-го деятеля культуры Кабардино-Балкарии, поэта, заместителя председателя правления Союза писателей КБР Бегиева Абдулаха Мустафаевича в развитии современной балкарской литературы, его вклад в образование и культуру республики, и в связи с 60-летием со дня рождения ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять предложение Союза писателей КБР о праздновании в декабре 2010г. 60-летия со дня рождения Бегиева Абдулаха Мустафаевича.

2. Утвердить состав комиссии по подготовке и проведению празднования 60-летия со дня рождения Бегиева Абдулаха Мустафаевича (прилагается).

3. Редактору районной газеты Чабдарову М.А. освещать на страницах газеты юбилейные мероприятия, посвященные жизни и творческой деятельности поэта.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Черекского муниципального района Рамазанову Р.Х.

Глава местной администрации

Черекского муниципального района
М.Темиржанов

Приложение к Постановлению главы администрации Черекского муниципального района № 317 от 22.11.2010г.

СОСТАВ

районной комиссии по подготовке и проведению празднования 60-летия со дня рождения **Бегиева Абдулаха Мустафаевича**

1. **Рамазанова Р.Х.** - зам. главы администрации Черекского муниципального района, председатель комиссии

Члены комиссии:

2. **Батчаев А.К.** - начальник Управления образования;
3. **Алтуев А.А.** - глава администрации с.п. Верхняя Жемтала;
4. **Бегиев Ж. А.** - предприниматель;
5. **Казиев Р.Н.** - начальник отдела культуры;
6. **Чабдаров М.А.** - главный редактор районной газеты «Черекские вести»;
7. **Хахов С.Г.** - писатель (по согласованию)

Конкурс**«Сделаем мир чище!»**

Фатима ХОЗАЕВА

С 20 февраля по 30 ноября текущего года среди общеобразовательных учреждений района прошел конкурс по сбору макулатуры и иного вторичного сырья под девизом: «Сделаем мир чище!». Его организатором явилось Управление образования местной администрации Черекского муниципального района. Конкурс преследовал две цели: формирование экологической культуры учащихся и предотвращение попадания отходов, пригодных для переработки, в окружающую среду. Главная задача конкурса: организация практической акции по сбору макулатуры и иного вторичного сырья (пластиковых изделий, стеклотары, стеклобоя) учащимися общеобразовательных учреждений района выполнена.

В конкурсе приняли участие все образовательные учреждения района. В каждой школе к нему подошли со всей ответственностью и организованностью.

По условиям конкурса, ее победителем признается образовательное учреждение, сдавшее наибольшее количество макулатуры и иного вторичного сырья на одного учащегося.

Конкурсной комиссией, в состав которой вошли **Т.Ж.Эфендиева** – председатель комиссии, заместитель начальника Управления образования района, **Х.М.Кульбаева** – секретарь комиссии, ведущий специалист УО, **М.Дж.Рахаев** – начальник отдела органа опеки и попечительства УО, **Р.С.Бербекова** – методист УО, **Х.Ч.Биттиров** – директор РДДТУ, подведены итоги конкурса.

В результате 1 место присуждено МОУ СОШ с. Карасу, 2 место – МОУ СОШ №2 с. Верхняя Балкария и 3 место – МОУ СОШ с.Безенги.

Комиссией отмечена также хорошая работа МОУ СОШ п.Кашхатау и МОУ СОШ №1 с.Верхняя Балкария.

Итого всеобщими усилиями собрано 41037 кг вторичного сырья.

Победители конкурса награждены грамотами и денежными призами.

✓ **Образование****Мальчишки приняли присягу**

Фатима КУЖОНОВА

Ничто так не дисциплинирует сельских мальчишек, как учеба в военных кадетских школах, где они не только проходят полный курс общего среднего образования, но и приобретают навыки военных дисциплин, крепнут физически, становятся морально и духовно устойчивыми, но, и, конечно же, с юношеских лет приобретают высокие нравственные качества.

С первых дней учебы в республиканском государственном образовательном учреждении «Кадетская школа – интернат с. Октябрьского»

Майского района КБР **Осман Батчаев** из поселка Кашхатау и **Алан Асанов** из селения Верхняя Балкария показали себя с положительной стороны. Кадетскую школу возглавляет подполковник **Борис Адрахманович Биттиров**. Всего два года как она открылась, но уже много положительных отзывов. Ребята обучаются с 8 по 11 класс.

Осман и Алан приехали сюда в сентябре нынешнего года и начали учиться. И им здесь сразу понравилось. Мальчишки подтянулись, стали серьезными, нашли новых друзей, которых объединяет общий интерес. А еще им очень понравился коллектив педагогов кадетской школы – интерната, которые относительно строгие, но весьма доброжелательные.

В субботу, 4 декабря, в образовательном учреждении прошло посвящение юных мальчишек в кадеты. Вместе с нынешними воспитанниками Осман Батчаев и Алан Асанов приняли присягу. Этот день им запомнится на всю жизнь.

На снимке: юные кадеты **Осман Батчаев** и **Алан Асанов**

**СПОРТ****Вольная борьба**

05.12.2010г. в спортивном зале РДК п. Кашхатау состоялось первенство Черекского района по вольной борьбе среди юношей 1994-95 г.р. в рамках Спартакиады учащихся Черекского района. В соревнованиях приняли участие борцы из селений Бабугент, Герпегеж, Аушигер и п. Кашхатау. Соревнования прошли на хорошем организационном уровне.

Победителями в своих весовых категориях стали:

Ажоев Амир, Кашхатау в весе 42 кг.

Ортанов Марат, Аушигер – 46 кг.

Мокаев Аскер, Бабугент – 50 кг.

Бозиев Идрис, Герпегеж – 54 кг.

Чеченов Расим, Герпегеж – 58 кг.

Мирзантов Мурат, Бабугент – 69 кг.

Хаджиев Эльдар, Кашхатау – 76 кг.

Уянаев Ислам, Кашхатау – 85кг.

Гедугошев Резуан, Аушигер – 100 кг.

А.УЯНАЕВ,

директор Черекской ДЮСШ

✓ **Гражданское право**

В статье дается сравнительный анализ правовых последствий, которые могут возникнуть при продаже или дарении имущества одному из супругов. **Ключевые слова:** договор купли-продажи, договор дарения, государственная регистрация, исполнение договора.

Гражданский кодекс Российской Федерации предусматривает множество способов по отчуждению недвижимого имущества. Начнем с договора купли-продажи. По договору купли-продажи продавец обязуется передать в собственность покупателя земельный участок, здание, сооружение, квартиру или другое недвижимое имущество за определенную плату.

Существенным условием для такого соглашения являются данные, позволяющие точно установить имущество, подлежащее передаче, место его расположения или вхождение в состав другой недвижимости, в противном случае оно будет считаться незаключенным. Точно такие же последствия влечет за собой отсутствие пункта о цене жилья.

Сторонам стоит помнить, что договор составляется обязательно в письменной форме.

Что лучше

Документы на государственную регистрацию подаются в Управление Федеральной регистрационной службы (регистрация подлежит не только сделка, но и сам договор).

Лицу, решившему передать недвижимое имущество именно по договору купли-продажи, необходимо знать о минусах данной сделки.

Так, человек, которому имущество передается, может находиться в браке. Полученная недвижимость в этом случае согласно п. 1 ст. 256 ГК РФ (общая собственность супругов) становится совместной собственностью супругов или может быть признана таковой в соответствии со ст. 37 Семейного кодекса РФ, если будет установлено, что в период брака за счет общего имущества супругов или имущества каждого из супругов либо труда одного из супругов были произведены вложения, значительно увеличивающие стоимость этого имущества.

Следующий недостаток сделки вытекает из того, что продавец получает доход от продажи (реализации) иму-

щества в виде стоимости квартиры, который в соответствии с пп. 5 п. 1 ст. 208 Налогового кодекса Российской Федерации (доходы от источников в Российской Федерации и доходы от источников за пределами Российской Федерации) облагается налогом. Причем, несмотря на то, что операция может быть связана с имущественными и неимущественными отношениями физических лиц, признаваемых членами семьи и (или) близкими родственниками в соответствии с Семейным кодексом Российской Федерации, полученная сумма все равно считается доходом.

Остановимся подробнее на документах, представляемых в Управление Федеральной регистрационной службы:

- заявление о государственной регистрации прав на объект недвижимости и сделок с ним; квитанции об уплате государственной пошлины и их копии; договор купли-продажи и акт передачи квартиры, подписанный сторонами, в количестве не менее трех экземпляров;

К ней тянет магнитом

Для меня учитель-символ будущего. Будущего яркого, безоблачного и более прекрасного!

Потому, что от того, как учитель нам объяснит сейчас, зависит то, как мы это используем завтра. Мы не раз читали статьи о лучших учителях района. Я же расскажу вам о невероятно умном, чутком человеке и о настоящем профессионале в преподавательской деятельности, **Кульбаевой Ларисе Абуллаевне**. Этот человек пережил очень много горя, но у неё не опустились руки, она нашла в себе силы учить нас, давать знания новому поколению.

А преподаёт она нам свой предмет доступно и понятно. Спросите любого её ученика, и он расскажет вам очень много интересного. Слушая её, можно диву даваться: «Как, разве такие учителя есть?». Я вас уверяю, есть, и их немало, а она одна из них. Знаете, когда

сидишь на её уроке, так хочется, чтобы он длился вечно. После её уроков на другие уроки идти как-то тяжелее. Она не гонится за признанием, ей важны наши знания, а не оценки. Ученики, которые не любили русский язык или русскую литературу, начинают в этих предметах души не чаять после уроков Ларисы Абуллаевны.

Масса великолепных учителей работает в школах района. Я, конечно, знаю не всех и не могу говорить об их профессионализме. Но те учителя, которых я знаю, не просто хорошие, а великолепные. А к Ларисе Абуллаевне тебя будто магнитом тянет. Я эту учительницу очень люблю и обожаю!

М. БАЙСИЕВА,
ученица 7 класса.

На снимке: Л. А. Кульбаева



В НАШЕЙ СЕМЬЕ ТОЖЕ ЕСТЬ УЧИТЕЛЯ

Я учусь в 9-ом классе Карасуевской средней школы. Так как в семье нашей много учителей, не понаслышке знаю, что профессия учителя одна из трудных и сложных.

Отец, Толгуров Ибрагим Сагитович, окончив в 1999 году КБГУ, вернулся в свою родную школу и проработал учителем родного языка и литературы 10 лет, пока его не избрали главой администрации с. Карасу. По отзывам выпускников, могу сказать, что он очень любил свой предмет, своих учеников.

Мама моя, Толгурова Людмила Далхатовна, работает в школе с. Карасу уже более 20 лет. Она тоже по образованию филолог, вместе с тем большое внимание уделяет патристическому воспитанию учащихся. Много проводит увлекательных внеклассных мероприятий. Мама играет на национальной гармошке, гитаре, поёт в кругу семьи, танцует, учит детей тому, что знает сама. Поэтому многие учащиеся любят участвовать в мероприятиях, подготовленных ею. Людмила Далхатовна тот учитель, которая отдаёт душу детям.

Мои братья не пошли по стопам мамы и папы, они выбрали совсем другие профессии. Магомед учится в МАДИ - отделение «Мосты и туннели», Марат в МГУ на факультете «Природообеспечение» - отделение «Управление качеством окружающей среды», а вот сестра учится на факультете информатики - будет учителем.

Дядя мой, Исмаил Сагитович, после окончания математического факультета тоже вернулся в село и уже около 20 лет работает в Карасуевской средней школе.

Тётя, Фатима Сагитовна, проработала много лет в своей родной школе учителем биологии и географии. Она в 1986 году успешно закончила биологический факультет КБГУ, а чуть позже Фатима получила второе высшее образование географа, отучившись в МГУ.

В 2002-ом году её пригласили работать в ИПК методистом по географии: читала лекции студентам, которые учились заочно в МГУ.

«Учитель живёт до тех пор, пока учится, как только он перестаёт учиться, в нём умирает учитель» гласит старая, но вечно новая истина. Вот и моя тётя, Фатима Сагитовна не перестаёт учиться. Связав свою жизнь с наукой, она поступила в аспирантуру. Под руководством заведующего кафедрой КБСХА, доктора биологических наук, профессора Анатолия Биттирова Фатима начинает писать диссертацию. По выбранной теме она написала 15 научных статей и рекомендаций. Защитила Фатима Сагитовна свою диссертацию в Дагестанском Государственном педагогическом университете успешно, где ей присвоили звание «Кандидат биологических наук». Я очень горжусь своей тётей, ведь она первый в селе Кара-Суу кандидат наук.

И ещё один учитель в нашем большом семействе - это Мухаммат Сагитович. У него тоже два высших образования - филолог и географ. Его достижениями, я думаю, можно гордиться: пока работал в школе, не раз получал призовые места по «Краеведению и туризму», три раза подряд поднимался на гору Эльбрус.

Многие родители выпускников при встрече благодарят за сердечное тепло, подаренное их детям. Они наставники по жизни, а настоящим наставником может быть только тот, кто по зову сердца, по призыву души, по глубокому призванию стал УЧИТЕЛЕМ.

Толгурова ДЖАМИЛЯ,
ученица 9-го класса
МОУ «СОШ с. Кара-Суу»

Замечательный учитель

Я учусь в Кашхатауской средней общеобразовательной школе. Но как сегодня помню тот первый день, когда переступил её порог. Тогда для меня школа казалась вторым домом. Но сегодня я искренне сожалею, что последний год обучаюсь в ней, и скоро придет пора расстаться со школой и ее учителями.

В наше время учитель - это одна из нужных, но в то же время самых сложных и трудных профессий. Я считаю, что учитель - это даже не профессия, а призвание, ибо не всем это дано.

Я с гордостью могу сказать, что в моей родной и любимой школе очень много таких учителей. Но об одном учителе я хочу рассказать подробнее. Мой любимый учитель - учитель русского языка **Жубоева Марьяна Маликовна**. Об этом человеке можно говорить без остановки. Я очень рад, что именно она обучала меня этому нужному предмету. Марьяна Маликовна одна из самых лучших русоведов нашей школы, и именно она заложила «фундамент» в моих знаниях этого предмета, за что я ей безмерно благодарен. Она любит и прекрасно знает свой предмет и, что самое главное, все свои знания передает нам, хотя помимо всего этого у учителя есть свой дом, семья, дети и свои проблемы.

Она добрая и строгая, и в любой ситуации эти качества идеально сочетаются в ней. Она всегда старается помочь в трудную минуту и помогает найти компромисс.

Марьяна Маликовна очень добрый и светлый человек. Когда приходишь к ней на урок, то сам заряжаешься положительными эмоциями, хочется слушать её объяснения вечно, и невозможно провести эти уроки в пустой болтовне и бездельи. Она помогает найти нам что-то свое в жизни, тот путь, который поможет нам открыть самые лучшие качества. Марьяна Маликовна дарит мне то, что может дать не каждый учитель: тепло своей души, радость от встреч, доброту, лучезарную и светлую улыбку. Я уверен, что все, кто когда-либо учился у нее, любят, помнят и уважают этого искреннего человека. А я могу только благодарить судьбу за то, что на моем жизненном пути встретился именно такой замечательный учитель!

Здоровья, долгих лет жизни и счастья вам, Марьяна Маликовна, вы всегда останетесь для меня самым любимым учителем!

Омар УЛЬБАШЕВ,
ученик 11 «Б» класса.

Этот год проходит в нашей стране как Год учителя. Отдавая дань уважения нелегкому труду учителя, мы с уважением вспоминаем имена первых учителей, которые с нуля создавали народное образование в наших селениях. Вызывают глубокое уважение их энтузиазм, трудолюбие, терпение, любовь, доброта, добросовестность. Учительство было для них не только профессией, а их жизненным кредо.

Они жили и живут школой

Наше село молодое. Оно было создано в 1926 году. В 20 веке в истории народного образования села было два знаменательных события - это открытие школы в 1928 году и строительство новой типовой трёхэтажной школы в 1976 году. Это самый большой социально-значимый объект за всю историю села. Хочется ещё раз поклониться тогдашнему директору школы П.Л.Бербекову, благодаря которому это строительство состоялось.

Особая благодарность учителям старшего поколения. Они навечно вписали свои фамилии в историю села. Многих из них нет в живых, но все они живы в нашей памяти, в памяти благодарных учеников. Именно благодаря им школа окрепла, сложились ее добрые традиции. Они жили и живут школой и другой жизни у них не было. Для зараженных это У.Арамисов, А. Савин, Ж.Д. Харзинова, М.Кулова, Н. Мизов, Х.С. Карданова, З.А. Шириева, З.М. Сокурова, А.Х. Бозиев, Б.К.Ворокова, Х.И. Калмыкова, Д.Х. Молова, К.П. Монакова, А.Т. Макоев, Л.Г. Бозиева, Л.М. Темирканова, М.М. Темирканов, З.М. Таукенова, Л.Я. Ильченко, З.Ц. Экашаева, Х.Д. Чочаев и др. Они были первыми, им было труднее. Ведь они не только обучали и воспитывали зараженных детей, но и топили печи в классах дровами, привозили воду на санях, заготавливали сено и дрова для школы, не было мебели,

школьно-письменных принадлежностей, но они брали педагогическим мастерством.

Во время Великой Отечественной войны учителя школы с оружием в руках защищали Родину. Это Ж. Бозиев, З. Бозиев, З. Кушов, Б.Темирканов, Б. Калмыков, А.К. Афаунов, З.И. Сабанов, к сожалению, все они погибли, кроме двух последних.

Не случайно школа выбрала направлением своей деятельности «Воспитание общечеловеческих ценностей через национальные традиции». На сайте школы ветеранам педагогического труда посвящена отдельная страница. В зале национально-нравственного воспитания школы им посвящен специальный стенд. В музее школы собран огромный материал о них. Это все помогает в успешном решении наиболее важной задачи для школы сейчас - оградить детей от жестокости, насилия, экстремизма, дать им установку на здоровый образ жизни.

Проходят годы. Много меняется в нашем образовании. Появляются новые правила и предметы. Но лишь неизменной остаётся роль учителя по В.А. Сухомлинскому «отдающего сердце детям». Такими я считаю своих коллег и не только в нашей школе, но и в других школах района.

Хасан САБАНОВ,
директор СОШ сел. Зарагич.

продать или подарить?

правоустанавливающие документы на недвижимость; технический паспорт на жилое помещение.

Дополнительно могут потребоваться: нотариально заверенное согласие на приобретение недвижимости супруга (и) покупателя, если он(а) находится в законном зарегистрированном браке, и т.д.

В отличие от договора купли-продажи по договору дарения одна сторона (даритель) безвозмездно передает или обязуется передать другой стороне (одаряемому) вещь в собственность. При передаче недвижимого имущества должна быть собрана письменная (простая) форма, к тому же требуется провести государственную регистрацию (одновременно договора и перехода права собственности).

Следует знать, что договор не должен содержать в себе указания на передачу имущества после смерти дарителя, в противном случае он признается ничтожным.

Для совершения указанной сделки добровольно необходимо наличие двух важных составляющих: волеизъявление дарителя и согласие одаряемого или в соответствии со ст. 33 ГК РФ (попечительство) законного представителя несовершеннолетнего или попечителя принять дар. При нежелании принять дар отказ от имущества должен быть совершен в письменной форме и пройти государственную регистрацию в Управлении Федеральной регистрационной службы.

Следует знать, что договор дарения не может возлагать на одаряемого ограничения прав нового собственника в отношении переданного имущества (например, запрет на отчуждение, совершение иных сделок).

Принятие в соответствии с договором дарения недвижимого имущества не требует получения согласия супруга, а также согласно п. 2 ст. 256 ГК РФ (общая собственность

супругов), ст. 36 СК РФ (имущество каждого супруга) оно не является их совместной собственностью.

Исключение составляет случай, когда в период брака за счет общего имущества супругов либо труда одного из них будут произведены вложения, значительно увеличивающие стоимость квартиры. Тогда супруг(а) сможет претендовать на причитающуюся долю в судебном порядке.

Важным моментом для дарителя является то, что он может отказаться от исполнения договора, содержащего обещание передать имущество в будущем, если после заключения договора его имущество или семейное положение или состояние здоровья изменятся настолько, что исполнение договора в новых условиях приведет к существенному снижению уровня его жизни, одаряемый в данном случае не вправе требовать возмещения убытков.

Кроме того, п. 1 ст. 578 ГК РФ (отмена дарения) наделяет дарителя возможностью отменить сделку, если одаряемый совершит покушение на его жизнь, жизнь кого-либо из членов его семьи или близких родственников или умышленно причинит дарителю телесные повреждения. Также даритель может обратиться в суд с требованием отмены дарения, если обращение одаряемого с подаренной вещью, представляющей для дарителя большую неимущественную ценность, создает угрозу ее безвозвратной утраты.

В случае отмены дарения одаряемый человек обязан возратить подаренную вещь, если она сохранилась в натуре к моменту отмены дарения.

Затраты на оформление сделки дарения практически такие же, как и при купле-продаже. В пакет представляемых документов входят: заявление о государственной реги-

страции прав на объект недвижимости и сделок с ним; квитанции об уплате государственной пошлины; договор дарения; правоустанавливающие документы на недвижимость; технический паспорт на жилое помещение.

Необходимо знать, что, если сделка заключается между родственниками, обязанности уплатить налог на доходы физических лиц не возникает даже при отчуждении недвижимости, транспорта, акций, пая или доли (хотя подтверждение налоговым органом права на освобождение от налогообложения доходов не предусмотрено).

Дарить или продавать принадлежащее имущество - решать собственнику, но независимо от принятого решения нужно помнить, что сделка должна быть проведена в соответствии с нормами действующего законодательства - это залог вашей спокойствия, а зачастую и личной безопасности.

Д. ГЕТТУЕВА,
помощник судьи



ТЕЛЕПРОГРАММА

Управление ФСКН России по КБР улучшает результаты деятельности

В Управлении аппарата Государственного антинаркотического комитета по СКФО подвели итоги деятельности правоохранительных органов Северного Кавказа в сфере борьбы с незаконным оборотом наркотиков за 9 месяцев 2010 года.

Анализ итогов оперативно-служебной деятельности правоохранительных органов субъектов СКФО показывает, что созданная система противодействия наркоугрозе позволила удержать обстановку под контролем. Позитивно сказались на развитии наркоситуации адекватная реакция судебных органов.

Кабардино-Балкария находится в числе регионов, где динамика количества преступлений, выявленных в сфере незаконного оборота наркотиков, имеет положительный характер, что говорит о повышении эффективности деятельности Управления ФСКН России по КБР.

По сравнению с аналогичным периодом прошлого года цифра увеличилась на 8,5%. На 18% повысилось выявление тяжких и особо тяжких преступлений. Рост числа зарегистрированных преступлений составил 14,4%. Выявление преступлений, связанных со сбытом наркотиков повысилось в

нашей республике на 40%: сотрудники органов внутренних дел КБР увеличили прошлогодний показатель более чем в два раза, наркополицейские – почти на 31%.

По-прежнему острой проблемой в округе остается ситуация, связанная с производством наркотиков из местного растительного сырья. Изъятие крупных партий марихуаны, подготовленной к транспортировке и сбыту, подтверждает, что ее незаконное культивирование носит организованный характер. За девять месяцев 2010 года правоохранительными органами СКФО выявлено 199 преступлений. Территориальными управлениями органов наркоконтроля зарегистрировано 72 нарушения закона в данной сфере. Поэтому задача по реализации комплекса мер по выявлению и пресечению деятельности группировок, занимающихся производством и поставками марихуаны в другие регионы России, остается для правоохранительных органов одной из приоритетных.

За 9 месяцев 2010 года сотрудники правоохранительных органов округа раскрыли почти 7 тысяч преступлений. В Кабардино-Балкарии наблюдается положительная динамика (+3,5%). Увеличился в республике и показатель раскрываемости преступлений, совершенных группой лиц по предварительному сговору – их 29 (АППГ 17). Выявлено 10 преступлений, совершен-

ных организованной группой лиц и два, связанных с контрабандой наркотиков.

Одним из приоритетных направлений деятельности Управления ФСКН России по КБР является выявление преступлений по ст. 174.1 УК РФ (легализация (отмывание) денежных средств или иного имущества, приобретенных лицом в результате совершения им преступления). Наркополицейские республики в 2010 году провели результативное расследование и направили в суд с обвинительным приговором уголовное дело в отношении руководителя одного из фармацевтических учреждений, длительное время осуществлявшего незаконный сбыт наркотических средств и психотропных веществ в лечебно-профилактических учреждениях КБР. Данному лицу, в числе прочего, инкриминирована легализация денежных средств в крупном размере, полученных от незаконной реализации наркотиков в легальной финансово-хозяйственной деятельности.

Одним из важных показателей итогов антинаркотической деятельности являются показатели наркотизации населения. На начало 2010 года увеличения числа лиц с синдромом зависимости от наркотиков в СКФО допущено не было.

Залина СУАНОВА
Пресс-служба Управления ФСКН России по КБР

Суббота 11 декабря, Воскресенье 12 декабря

Первый канал
05.20 X/ф «Доживем до понедельника»
06.00, 10.00, 12.00 Новости
06.10 X/ф «Доживем до понедельника»
07.20 «Играй, гармонь любимая!»
08.10 M/c «Новая школа императора», «Черный плащ»
09.00 «Умницы и умники»
09.40 «Слово пастыря»
10.10 «Смак»
10.50 «Повелитель пластилиновых ворон Александр Татарский»
12.10 T/c «Голоса»
16.20 К юбилею М. Светина. «Главное, чтобы костюмчик сидел»
17.20 «Кто хочет стать миллионером?»
18.30 «Большие гонки»
20.00 «Минута славы»
21.00 «Время»
21.15 «Минута славы»
22.00 «Прожекторперисхилтон»
22.40 «Детектор лжи»
23.15 Что? Где? Когда?
00.20 X/ф «Искусственный разум»
03.10 X/ф «Двое»
05.10 «Хочу знать»

канал Россия
05.05 X/ф «Всем по-стам...»
06.45 «Вся Россия»
06.55 «Сельское утро»
07.25 «Диалоги о животных»
08.00, 11.00, 14.00 Вести
08.10, 11.10, 14.20 Вести-КБР
08.20 «Военная программа»
08.45 «Субботник»
09.30 «Подари себе жизнь»
10.05 «Национальный интерес»
11.20 Вести. Дежурная часть
11.50 «Честный детектив»
12.20 T/c «Цыганочка с выходом»
14.30 T/c «Цыганочка с выходом»
16.15 «Новая волна - 2010»
18.10 Шоу «Десять миллионов»
19.15 X/ф «Я тебя никому не отдам»
20.00 Вести в субботу
20.40 X/ф «Я тебя никому не отдам»
23.45 X/ф «Дорога, ведущая к счастью»
01.35 X/ф «Обитель зла-3»
03.30 X/ф «Гольф-клуб-2»

В пос.Кашхатау по ул. Зукаева 13 продается 2-хкомнатная квартира.
Справки по тел.: 8-928-713-03-34.
Изготовление и установка металлопластиковых окон.
Установка и замер бесплатно.
Высокое качество и низкие цены.
Справки по тел.: 8-928-702-11-50, 8-928-650-15-05; 8-928-724-02-24.

С принятием военной присяги поздравляю племянника Ульбашева Алана Закировича. Желаю ему хорошей службы, чтобы ты стал настоящим защитником Отечества.
ТЕТЯ АСЛИЖАН

Управление труда и социального развития Черекского района доводит информацию о том, что Новочеркасский технологический техникум-интернат-образовательно-реабилитационное учреждение среднего профессионального образования для лиц с ограниченными возможностями здоровья, подведомственное Министерству здравоохранения и социального развития Российской Федерации расположен в Новочеркасске Ростовской области.

В техникум принимаются инвалиды 1,2,3 групп, дети-инвалиды, сироты в возрасте от 15 до 35 лет по рекомендации и направлению бюро медико-социальной экспертизы и органов соцзащиты по месту жительства. Сроки обучения:

На базе 9 классов - 3 года 10 месяцев
На базе 11 классов - 2 года 10 месяцев
Форма обучения: очная.

Бесплатное: обучение, питание, лечение, проживание в общежитии, сохранение на период учебы всех имеющихся льгот. Без вступительных испытаний принимаются: выпускники 11 классов, имеющие результаты ЕГЭ или средний балл аттестата не ниже 4,8; выпускники профучилищ, имеющие по профилю выбранной специальности диплом с отличием или средний балл диплома не ниже 4,8; Все остальные проходят вступительные испытания: в форме письменного тестирования по математике, русскому языку и школьному тесту умственного развития.

Осуществляется подготовка специалистов по специальностям:

- 262019 Конструирование, моделирование и технология швейных изделий;
262017 Конструирование, моделирование и технология изделий из кожи;
230115 Программирование в компьютерных системах.

Инвалиды и сироты обучаются в техникуме - интернате за счет бюджетных средств, для них: бесплатное обучение, трехразовое питание и проживание в общежитии, лечение.

Комплексный подход к образовательнореабилитационному процессу.

Для осуществления комплексной реабилитации применяются современные педагогические и реабилитационные формы и методы работы, основой которых является индивидуальный подход к каждому студенту с учетом его заболевания, рекомендаций специалистов бюро медико-социальной экспертизы, органов социальной защиты населения по месту жительства и психологических особенностей обучающегося студента.

Образовательная деятельность техникума осуществляется в соответствии с лицензией на право осуществления образовательной деятельности, свидетельством о государственной аккредитации, лицензией на право осуществления медицинской деятельности.

По всем вопросам обращаться в УТ и СР Черекского района, тел. 41-5-82, 42-3-06.

ООО «Каббалкэнэрг» уведомляет жителей Черекского района о том, что с января 2011 года тарифы на электроэнергию повышаются на 20 %.

Местная администрация Черекского муниципального района приобретает в пос. Кашхатау или в г. Нальчике 5 жилых помещений для детей сирот, площадью не менее 33 кв. м. по максимальной цене 618 750 тыс. рублей.
Обращ. по тел.: 41-2-41, 41-0-20.

Мебельный магазин «Лиляна» имеет в продаже широкий выбор мебели: диваны, столы, стулья, спальни, кухни, углы. Возможна продажа в кредит по всей республике.
Обращаться: г. Нальчик, р-к «Дубки», тор. ряды 16,17. Тел. 8-928-705-28-55 - Заур.

УЧРЕДИТЕЛЬ: Местная администрация Черекского района (361801, КБР, Черекский район, п.Кашхатау, ул.Мечиева, 108)
Главный редактор Марат ЧАБДАРОВ
Газета выходит по средам и субботам

Ответственность за содержание и достоверность сведений в газетных материалах и рекламных объявлениях несут авторы. Их точка зрения может не совпадать с позицией учредителя и редакции.
Интернет-версия http://rgazets.smkbr.ru
Газета зарегистрирована Управлением Роскомнадзора по КБР Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций. Свидет. о регистр. ПИ № ТУ 07-00013 от 11.12.2009г.

За доставку газеты подписчикам отвечает Черекский филиал Управления почтовой связи КБР. Тел.: 41-5-51, 41-2-66.
E-mail: 4epok-vectu@rambler.ru

НАД НОМЕРОМ РАБОТАЛИ: ответ.секретарь - З.Ажоева; дизайнер - Е.Кушхабиева; корректор - Т.Уянаева; оператор ПК - А.Бозиева;

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 361801, КБР, Черекский район п.Кашхатау, ул.Зукаева, 5
ТЕЛЕФОНЫ: главный редактор - 41-3-74, корреспонденты - 41-4-94, ответ.секретарь - 41-4-95, бухгалтерия - 41-5-71, факс - (86636)-41-3-74

Газета подписана в печать по графику - 18.00 фактически - 18.00
ТИРАЖ - 1672
ИНДЕКС - 51545
ЗАКАЗ -