



МАЙСКИЕ НОВОСТИ

№ 111-113 (12670-12672)

**СРЕДА
12 сентября
2018**

Газета учреждена решением РК ВКП(б), первый секретарь райкома партии Медведев Афанасий Федорович

Ирина Марьяш проконтролировала реализацию мероприятий по исполнению обращений граждан Майского района

Ирина Марьяш, депутат Государственной Думы Федерального Собрания РФ седьмого созыва посетила Майский муниципальный район. Цель визита - контроль за реализацией обращений граждан муниципального образования, ранее поступивших в адрес депутата Госдумы. На заседании, которое провела Ирина Евгеньевна, состоялся конструктивный разговор о ходе исполнения поручений депутата Госдумы РФ. В его работе приняли участие заместитель главы местной администрации Майского муниципального района по экономике и финансам Наталия Ожогина, глава местной администрации г. п. Майский Владимир Протасов, ведущий специалист исполкома местного отделения партии "Единая Россия" Юлия Поротникова, полномочный представитель Уполномоченного по правам человека в КБР по Майскому району Светлана Герасимова.



Н. Ф. Ожогина, Ю. А. Поротникова, И. Е. Марьяш, В. П. Куприянова

Граждане, проживающие по улицам Парковая и Российская, обратились к Ирине Евгеньевне с просьбой оказать содействие в благоустройстве их улиц. Речь шла об уличном освещении, отсыпке и грейдировании дорог, межевании земельных участ-

ков, прилегающих к жилым коттеджам, предоставленным гражданам в рамках программы по переселению из аварийного и ветхого жилья.

Как доложил глава местной администрации г.п. Майский Владимир Протасов, в результа-

те обследования электрических сетей указанных улиц было установлено, что в данный момент не имеется технической возможности для подключения уличного освещения, но вопрос находится в стадии решения. В настоящее время админи-

страцией заказаны материалы - дополнительный провод, чтобы подключить уличное освещение на этих улицах. Работа будет сделана до конца октября текущего года. В эти же сроки будут произведены отсыпка и грейдирование дорог по улицам Парковая и Российская. В настоящее время проходит межевание земельных участков за счет средств бюджета муниципалитета. Проводится комплекс работ для постановки их на кадастровый учет.

Ирина Евгеньевна отметила, что Правительством РФ разработан законопроект, который, в том числе, уточняет понятие многоквартирного дома. И в случае принятия этого закона, для граждан станет возможным бесплатное оформление в собственность своих земельных участков, на которых расположены двухквартирные дома, под ведение ЛПХ, а не выкупать их или брать в аренду.

Затем Ирина Евгеньевна Марьяш встретилась с гражданами по месту их проживания и лично проверила исполнение поручений представителями местной администрации города и района.

Пресс-служба местной администрации Майского муниципального района

КБР: СОБЫТИЯ, ФАКТЫ

Юрий Коков поздравил Сергея Собянина с победой на выборах мэра Москвы

«Уважаемый Сергей Семенович!

От имени Парламента, Правительства Кабардино-Балкарии, от себя лично сердечно поздравляю с победой на выборах и переизбранием Вас мэром Москвы.

Поддержка избирателей-свидетельство безусловного доверия проводимого Вами курса на повышение благосостояния и уровня жизни москвичей.

Под Вашим руководством Москва стала одной из самых современных и красивых столиц мира. Сегодня предпринимаются масштабные усилия по ее благоустройству, сохранению исторического облика, развитию транспортной инфраструктуры, реализации крупных инвестиционных и социальных проектов.

Мира, счастья, благополучия, успехов в достижении поставленных целей!»,- говорится в поздравлении.

Юрий Коков принял участие и выступил на официальной церемонии вступления в должность Главы Республики Ингушетия

9 сентября в Магасе состоялась официальная церемония вступления в должность Главы Республики Ингушетия. Юрий Коков поздравил руководителя региона Юнус-Бека Евкурова с оказанным высоким доверием, пожелал успехов на этом ответственном посту.

«Народ Ингушетии уверенно смотрит в будущее. Эта уверенность основывается на трудолюбии и целеустремленности живущих здесь людей. Отношения между Кабардино-Балкарией и Ингушетией всегда служили примером дружбы и добрососедства. Уверен, эта дружба всегда будет расти и крепнуть»,- подчеркнул Коков.

Глава КБР пожелал Юнус-Беку Евкурову долгих лет плодотворной деятельности на благо Ингушетии, а народу братской республики - мира, счастья и процветания.

Ю.А.Коков принял участие в церемонии вступления в должность Главы Республики Дагестан

В Махачкале состоялась церемония вступления в должность Главы Республики Дагестан. В ней принял участие Глава Кабардино-Балкарии Юрий Коков.

Постановлением Народного Собрания Республики Дагестан руководителем региона стал Владимир Васильев.

В.А.Васильев назначен врио главы Дагестана в октябре прошлого года Указом Президента Российской Федерации Владимира Путина. До назначения - депутат Государственной Думы ФС РФ (2003-2017 гг.).

Пресс-служба Главы и Правительства КБР

О пассажирских перевозках, работе рынка и водоканала шел разговор на коллегии при главе местной администрации Майского муниципального района

В зале заседаний городской администрации состоялась коллегия при главе местной администрации Майского муниципального района.

В ее работе приняли участие депутат Парламента КБР Вла-

димир Бердюжа, глава Майского муниципального района Михаил Кармалико, заместитель министра инфраструктуры и цифрового развития, начальник департамента ЖКХ КБР Жамболат Гасташев, председатель Общественного совета Майского района Александр Колесников. Вел заседание глава

местной администрации района Сергей Евтушенко.

В ходе заседания были заслушаны доклады о работе предприятий МУП «Пассажирские автоперевозки», ООО «Майский водоканал» и ООО «Рынок «Майчанка».

Последнее время очень много жалоб по поводу санитарно-

го состояния рынка, в социальных сетях «гуляют» ролики о наводнении в торговых рядах, непролазной грязи после дождя и т.д. В своем выступлении на коллегии директор Асланбий Кацibaев попытался объяснить, какая работа на территории рынка проводится.

В районной администрации прошло заседание антинаркотической комиссии Майского муниципального района. Вел заседание глава местной администрации Майского района Сергей Евтушенко.

В работе совещания приняли участие главы городского и сельских поселений, руководители муниципальных учреждений, представители ОМВД России по Майскому району, начальники отделов местной администрации района. На заседании были рассмотрены вопросы реализации муниципальной программы «Комплексные меры противодействия злоупотреблению наркотиками и их незаконному обороту в Майском муниципальном районе КБР на 2016-2018 годы». С информацией по вопросу выступили главы г.п. Майский - Владимир Протасов, села Ново-Ивановского - Виктор Клюс, поселка Октябрьский - Нина Рабани, станицы Котляревской - Александр Федоренко, Александровской - Вера Чепцова.

Как было отмечено в ин-

формации начальника ОМВД РФ по Майскому району О.М. Деметьева, приоритетными направлениями в деятельности ОМВД России по Майскому району по-прежнему остаются противодействие организованной преступности, связанной с незаконным оборотом наркотических средств и психотропных веществ, выявление и пресечение деятельности преступных групп, сформированных по этническому принципу. За истекший период 2018 года на территории Майского района выявлено 68 преступлений, связанных с незаконным оборотом наркотиков, 66 очагов произрастания наркосодержащих растений, по которым вынесены представления главам сельских и муниципальных поселений. Очаги уничтожены.

Проводятся оперативно-профилактические рейдовые мероприятия в местах досуга, торго-

вых точках, аптеках, наиболее проблемных образовательных учреждениях района и рейды по местам проживания несовершеннолетних детей, чьи родители употребляют наркотические средства.

О взаимодействии учреждений здравоохранения и правоохранительных органов по выявлению и постановке на учет лиц, употребляющих наркотические и психотропные вещества, рассказала и.о. главного врача ГБУЗ «Майская районная больница» Ирина Атаманова.

- В настоящее время на диспансерном учете у врача нарколога состоит 40 человек из них один подросток. На профилактическом учете - 43 человека. Низкая выявляемость связана с нежеланием пациентов обращаться за медицинской помощью из-за неправильного представления о болезни. Полный курс лечения проводится

в условиях ГБУЗ «Наркологический диспансер» МЗ КБР. Но главная проблема - отсутствие основного врача-нарколога, сказала Ирина Григорьевна.

Главный редактор МУ «Редакция газеты «Майские новости» Наталья Юрченко, начальник отдела культуры местной администрации района Ольга Бездудная и начальник управления образования района Галина Маерле проинформировали об информационно-пропагандистском обеспечении профилактической деятельности антинаркотической комиссии.

-В общеобразовательных учреждениях Майского муниципального района с 1 сентября возобновили работу наркопосты. Обновлены стенды, посвященные профилактике наркомании. Составлены планы работы наркопостов на 2018-2019 учебный год. В целях профилактики наркомании запланированы

тематические классные часы, конкурсы, спортивные соревнования. Учащимися будут реализованы социальные проекты: «Наш ответ пивному алкоголизму» и «Профилактика + агитация = здоровый образ жизни». Запланированы встречи учащихся с представителями общественных и религиозных объединений, работниками правоохранительных органов, с врачами-наркологами, родительские собрания на тему «Вредные привычки», с приглашением представителей правоохранительных органов, консультации для родителей по вопросам профилактики алкоголизма, наркозависимости и лечения их последствий,- отметила Галина Маерле.

После обсуждения всех вопросов заседания комиссией выработаны рекомендации по каждому из них и доведены до должностных лиц.

Реализация муниципальной программы будет продолжена

О пассажирских перевозках, работе рынка и водоканала

Начало на 1 стр.

Было отмечено, что работает рынок в соответствии с требованиями Федерального закона №271-ФЗ «О рынках» и приоритетом является обеспечение безопасности находящихся здесь торговых точек, магазинов, парикмахерских, аптек, складских помещений и т.д., всего 169 объектов. Асланбий Баширович говорил о наличии средств пожаротушения, громкой связи, схемах эвакуации, видеокамерах, тревожной кнопке и т.д. Паспорт безопасности соответствует всем требованиям законодательства, есть и акт категорирования. Однако из-за большого количества расположенных на территории рынка объектов сложно взаимодействовать с собственниками по поводу санитарного состояния прилегающих территорий и мест общего пользования.

Со слов докладчика, особенно остро стоит вопрос о благоустройстве мест общего пользования.

-Так как данная территория является сервитутом, достигнута договоренность с администрацией городского поселения Майский о проведении необходимых работ в ближайшее время,- заверил А.Б. Кацабаев.

Муниципальное предприятие «Пассажирские перевозки» осуществляет регулярные пассажирские перевозки из Майского в Нальчик по шести маршрутам, в Прохладный, в станицы Котляревскую и Александровскую по одному маршруту. Транспортным сообщением охвачены и хутора Сарский, Колдрасинский, Пришибо-Малка. На внутригородском сообщении по четырем маршрутам работает семь автобусов.

Директор предприятия Сергей Беганов озвучил основные показатели работы за 2017 год и первое полугодие 2018 года. За шесть месяцев текущего года перевезено 141,2 тысячи человек. Пассажиропоток составил 3483,7 тыс. пассажиров на км. В сравнении с прошлым период

это значительно меньше.

К тому же повышение цен на ГСМ привело к сложной финансовой ситуации предприятия, которому не хватает средств на покрытие обязательных расходов. Сергей Торисович обратил внимание членов коллегии и приглашенных на стоимость проезда по городу, которая на сегодня составляет 16 рублей, и действует она с 2016 года. Но за прошедший период рост цен на ГСМ и запчасти составил более 35%, по отдельным видам топлива -57%. Поэтому возник вопрос о повышении стоимости проезда на городских маршрутах. С такой просьбой обратился руководитель к членам коллегии.

- Это позволит частично покрыть затраты и обеспечить экономически обоснованный тариф на 50-60%,- сказал Сергей Торисович.

О работе Майского водоканала говорил его руководитель Евгений Жилавый. За семь месяцев предприятием проведена определенная работа по обеспечению населения и предприятий водой и водоотведением, укреплению материально-технической базы. В частности, заменены 389 метров водопровода, устранено 1280 порывов. Произведен текущий и капитальный ремонт зданий водозабора и насосных станций в городе, селах Октябрьском и Ново-Ивановском. 9542 абонентам отпущено за этот период 501,7 тыс. м³ воды. В целях экономического развития ООО «Майский водоканал» руководителем намечен ряд мероприятий - пересмотреть расходы предприятия по энергосбережению, обеспечить стопроцентный сбор оплаты за потребленную воду, провести ревизию, а затем и капитальный ремонт водопроводных и канализационных сетей.

По обсуждаемым вопросам коллегией приняты соответствующие решения, которые доведены до должностных лиц, установлены сроки исполнения.

В Майском ведутся работы по благоустройству дворов

На прошедшем аппаратном совещании с главами поселений и руководителями муниципальных учреждений рассмотрены вопросы благоустройства и санитарной очистки населенных пунктов, реализации республиканской программы «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2022 гг. и размещения в ГИС ЖКХ соответствующей информации, а также о формировании муниципальных программ «Доступная среда в Майском муниципальном районе Кабардино-Балкарской Республики», «Профилактика правонарушений в Майском муниципальном районе», «Комплексные меры противодействия злоупотреблению наркотиками и их незаконному обороту в Майском муни-

ципальном районе Кабардино-Балкарской Республики» на 2019-2020 годы и о проводимой в районе работе по снижению напряженности на рынке труда. Вел совещание глава местной администрации Майского муниципального района Сергей Евтушенко.

Сергей Викторович также довел до сведения присутствующих информацию о том, что завершён ремонт ограждения городского стадиона «Торпедо». Пришибским казачьим обществом приведено в порядок кладбище в северной части города. Благоустройство городской территории будет продолжено. В данный момент активно ведутся работы по благоустройству дворовых территорий в домах по ул. Энгельса, 63, 65, Ленина, 25.

Ремонт сельского Дома культуры села Ново-Ивановского - на контроле

Комиссия в составе депутата Госдумы РФ, заместителя председателя комитета Госдумы по федеративному устройству и вопросам местного самоуправления Заура Геккиева, государственного советника КБР Натби Бозиева, министра культуры КБР Мухадина Кумахова, министра строительства и дорожного хозяйства КБР Вячеслава Куннижева, заместителя председателя Парламента КБР, руководителя фракции «Единая Россия» в Парламенте КБР Михаила Афашагова проинспектировала ход капитального ремонта сельского Дома культуры села Ново-Ивановского Майского района в рамках партийного проекта.

В работе комиссии приняли участие депутат Парламента КБР Владимир Бердюжа, глава с. п. Ново-Ивановское Виктор Клюс, заместитель главы местной администрации Майского муниципального района Беслан Бештоков.



«Охрана труда глазами детей-2018» - подведены итоги регионального конкурса



Алим Асанов, Илим Гульмамедов, Ратмир Ацканов

В круглом зале Министерства труда и социальной защиты КБР министр Алим Асанов и его заместитель Ратмир Ацканов вручили дипломы и памятные подарки победителям конкурса «Охрана труда глазами детей-2018».

Этот конкурс проходил в трех возрастных категориях и был приурочен к мероприятиям месячника по охране труда, который ежегодно отмечается в апреле. Учащиеся образовательных учреждений Майского муниципального района приняли в конкурсе активное участие.

На муниципальном уровне в третьей возрастной категории второе место было присуждено 16-летнему Илиму Гульмамедову, учащемуся МКОУ СОШ № 2. Его рисунок был направлен для участия в региональном конкурсе. Результаты стали известны в канун сентябрьских праздников. Как сообщила методист по внеклассной работе Анна Коваленко, Илим Гульмамедов стал победителем конкурса, набрав наибольшее количество голосов в своей возрастной категории.

На торжественной церемонии министр труда и социальной защиты КБР Алим Асанов вручил Илиму Почетную грамоту, подарочный сертификат и сладости. Хороший подарок к новому учебному году!

Успехам учащегося 11 класса Илима Гульмамедова гордится его наставник - заместитель директора по методической работе Е. Р. Лигаи. Охрана труда в общеобразовательной школе № 2 - под надежной защитой.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Местная администрация г.п. Майский извещает о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков:

Лот № 1 - земельный участок с кадастровым номером 07:03:0700049:587, площадью 6 кв.м., разрешенное использование: Предпринимательство, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Майский, г. Майский, ул. Горького, в районе дома №77.

Лот № 2 - земельный участок с кадастровым номером 07:03:0700013:594, площадью 6 кв.м., разрешенное использование: Предпринимательство, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Майский, г. Майский, ул. Железнодорожная, в районе железнодорожного переезда.

Участки свободны от строений, обременений и ограничений в использовании земельных участков не имеются.

Порядок проведения аукциона определяется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Организатор торгов: Местная администрация г.п. Майский. Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

В случае принятия решения об отказе в проведении аукциона, организатором аукциона размещается извещение об отказе в проведении аукциона на официальном сайте в течение трех дней со дня принятия данного решения и возвращаются в 3-дневный срок внесенные задатки.

Предмет торгов: продажа права на заключение договора аренды земельного участка.

Срок аренды по лотам № 1,2 - 5 лет;

Начальная цена годовой арендной платы:

Лот № 1 - на основании отчета независимого оценщика от 20.08.2018г. № 18НД/0010-1 - 206,00 (двести шесть) рублей 00 копеек;

Лот № 2 - на основании отчета независимого оценщика от 20.08.2018г. № 18НД/0010-194,00 (сто девяносто четыре) рубля.

Установить задаток в размере 100% от начального размера годовой арендной платы:

Лот № 1 - 206,00 (двести шесть) рублей 00 копеек;

Лот № 2 - 194,00 (сто девяносто четыре) рубля 00 копеек;

Установить шаг аукциона в размере 3% от начального размера годовой арендной платы:

Лот № 1 - 6,18 (шесть) рублей 18 копеек;

Лот № 2 - 5,82 (пять) рублей 82 копейки;

С характеристиками вышеуказанного земельного участка, техническими условиями подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и по другим вопросам можно ознакомиться в Местной администрации г.п. Майский Майского муниципального района по адресу: КБР, г. Майский, ул. Энгельса № 70, кабинет № 5, тел. (86633) 23000.

Условия проведения аукциона:

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем извещении, и обеспечившие поступление на счет, указанный в настоящем извещении, установленной суммы задатка.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.

В день определения участников аукциона организатор аукциона рассматривает заявки и документы Претендентов, устанавливает факт поступления от Претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании Претендентов участниками торгов или об отказе в допуске Претендентов к участию в аукционе.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и Претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором аукциона протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

Аукцион проводится открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокий размер арендной платы.

Для участия в аукционе необходимо:

- оформить заявку установленной формы с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

- внести задаток на счет МУ «Управление финансов местной администрации Майского муниципального района», л/с 050432ДА0111, ИНН 0703003020, КПП 070301001, БИК 048327001, Отделение - Национальный банк Кабардино-Балкарская Республика г. Нальчик, расчетный счет № 40302810683275000013, назначение платежа - задаток для участия в аукционе с указанием плательщика и номера лота.

Задаток считается внесенным с момента его зачисления на счет не позднее даты рассмотрения заявок.

Суммы задатков возвращаются в течение трех рабочих дней с даты подведения итогов аукциона лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

стии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобретателем земельного участка в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Порядок аукциона:

Аукцион начинается с объявления начального размера арендной платы и величины установленного «шага аукциона». Участник аукциона подает заявку на увеличение предыдущего размера арендной платы (включая начальный размер) подписанием своего номера. Увеличение размера арендной платы осуществляется аукционистом на величину «шага аукциона», указанном в настоящем извещении.

Предмет аукциона считается проданным по последней цене, названной аукционистом. Победителем аукциона признается участник, номер которого был последовательно произнесен аукционистом три раза при отсутствии заявок на увеличение цены от других участников аукциона. По итогам аукциона, в тот же день, победителем аукциона и Продавцом подписывается протокол о результатах аукциона в двух экземплярах, утверждаемый Продавцом. Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Договор заключается не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Документы, предоставляемые для участия в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка:

1) заявка на участие в аукционе по прилагаемой к извещению о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем Претендента предъявляется надлежаще оформленная доверенность.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Порядок аукциона:

Аукцион начинается с объявления начального размера арендной платы и величины установленного «шага аукциона». Участник аукциона подает заявку на увеличение предыдущего размера арендной платы (включая начальный размер) подписанием своего номера. Увеличение размера арендной платы осуществляется аукционистом на величину «шага аукциона», указанном в настоящем извещении.

Предмет аукциона считается проданным по последней цене, названной аукционистом. Победителем аукциона признается участник, номер которого был последовательно произнесен аукционистом три раза при отсутствии заявок на увеличение цены от других участников аукциона. По итогам аукциона, в тот же день, победителем аукциона и Продавцом подписывается протокол о результатах аукциона в двух экземплярах, утверждаемый Продавцом. Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Договор заключается не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Оплата арендной платы производится в соответствии с условиями заключенного договора аренды земельного участка.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12. Земельного кодекса РФ, засчитываются в счет арендной платы за него.

Если победитель аукциона в установленные сроки не подписал протокол по итогам аукциона или отказался от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12. Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе - 12 сентября 2018г. с 09.00 ч.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе - 11 октября 2018 г. до 16.00 ч.

Время и место приема заявок - по рабочим дням с 09 ч. 00м. до 12 ч. 00 м., с 13 ч. 00м. до 16 ч. 00 м. по московскому времени по адресу: КБР, г. Майский, ул. Энгельса, 70, 1 этаж, каб. № 5, телефон для предварительной записи 2 30 00.

Заседание аукционной комиссии по признанию претендентов участниками аукциона состоится 15 октября 2018 года в 10 ч. 00м. по московскому времени по адресу: КБР, г. Майский, ул. Энгельса, 70, 1 этаж, 5 каб.

Дата, время и место проведения аукциона по лотам № 1-2 состоится 19 октября 2018г., Лот № 1- в 09:00 ч., Лот № 2- в 09:30 ч., по московскому времени по адресу: КБР, г. Майский, ул. Энгельса, 70.

Место и срок подведения итогов аукциона - лотам № 1-2 состоится 19 октября 2018г., по адресу: КБР, г. Майский, ул. Энгельса, 70.

Образцы заявки и договора аренды размещены на официальном сайте местной администрации Майского муниципального района www.mayadmin-kbr.ru в разделе «Муниципальное имущество», официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Оплата арендной платы производится в соответствии с условиями заключенного договора аренды земельного участка.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12. Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет арендной платы за него.

Если победитель аукциона в установленные сроки не подписал протокол по итогам аукциона или отказался от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12. Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Заявки принимаются в местной администрации Майского муниципального района КБР по адресу: КБР, г. Майский, ул. Энгельса, д. 68, каб. 14 в рабочие дни с 10:00 ч. 12 сентября 2018 года до 16:00 ч. 8 октября 2018 года (перерыв с 13:00 до 14:00).

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности определяется индивидуально с каждым претендентом.

Заседание аукционной комиссии по признанию претендентов участниками аукциона состоится 11 октября 2018 года в 10:00 ч.

Аукцион проводится в местной администрации Майского муниципального района 15 октября 2018 года в 10:00 ч., по адресу: КБР, г. Майский, ул. Энгельса, д. 68.

Образцы заявки и договора аренды размещены на официальном сайте местной администрации Майского муниципального района www.mayadmin-kbr.ru в разделе «Муниципальное имущество», официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Начало на 10 стр.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельного участка

Суммы задатков возвращаются в течение трех рабочих дней с даты подведения итогов аукциона лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Документы, предоставляемые для участия в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка:

1) заявка на участие в аукционе по прилагаемой к извещению о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем Претендента предъявляется надлежаще оформленная доверенность.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобретателем земельного участка в аренду;