



МАЙСКИЕ НОВОСТИ

№ 34-36 (12913-12915)

**СРЕДА
25 марта
2020**

Газета учреждена решением РК ВКП(б), первый секретарь райкома партии Медведев Афанасий Федорович

Парк города Майского готовится к юбилею Победы



В городском парке г. п. Майский полным ходом идут работы по благоустройству. Будет уложено новое асфальтовое покрытие дорожки и площадки вокруг монумента Славы и Вечного огня с элементами декоративной плитки, установлены новые бордюры, лавочки и светильники, приведена в порядок стела.

Работы ведутся в рамках федерального проекта «Формирование комфортной городской среды», национального проекта «Жилье и городская среда». Всего сметная стоимость работ составляет 2775,0 тыс. рублей, из них за счет средств местного бюджета поселения – 55,5 тыс. рублей.

Силами работников местных администраций района и города проведен субботник, в ходе которого ландшафтная зона парка очищена от бытового мусора, сухой листвы, проведена обрезка поросли.

Работы будут продолжаться до середины апреля. Митинг, посвященный 75-летию Победы, пройдет уже на обновленной площадке.

Приглашаем неравнодушных жителей Майского присоединиться к мероприятиям по благоустройству и санитарной очистке городских территорий.

*Пресс-служба Майского
муниципального района*

28 марта - День возрождения балкарского народа

Совет местного самоуправления Майского муниципального района, местная администрация Майского муниципального района сердечно поздравляет братский балкарский народ с праздником – Днем возрождения балкарского народа!

Это поистине светлый весенний праздник, знаменующий начало возвращения народа на родную землю, начало его нового пути к развитию и прогрессу. Балкарский народ, испив в полной мере горькую чашу произвола и беззаконий сталинского режима, сумел не только выжить и выстоять в жесточайших условиях спецпоселений, но и, вернувшись, добился успехов в экономическом, политическом, социальном и культурном развитии, занял достойное место в созвездии братских народов многонациональной России.

Свыше 200 представителей этого славного народа проживают в селе Ново-Ивановском. Вносят свой посильный вклад в развитие села, достойно трудятся на полях и фермах сельхозкооператива «Ленинцы» сыны и дочери родов Картлыковых, Ульбашевых, Джаппуевых, Бенигеровых, Мишаевых, Гуртуевых, Биттировых. Этот список можно продолжить.

Благодаря своему мужеству, трудолюбию и мудрости балкарцы не только выжили, сохранили родной язык, самобытную культуру, но и внесли неоценимый вклад в развитие республики, Майского муниципального района.

День возрождения балкарского народа по праву является днем возрождения единой Кабардино-Балкарской Республики, ставшей для всех нас родным отчим домом, тепло и свет которого независимо от национальной и социальной принадлежности мы должны постоянно поддерживать, свято чтить и хранить.

Сердечно поздравляем балкарский, а вместе с ним весь многонациональный народ Майского муниципального района с замечательным праздником, желаем мира, счастья и благополучия.

*М. Д. Кармалико, глава Майского
муниципального района
Т. В. Саенко, глава местной
администрации Майского
муниципального района*

ОФИЦИАЛЬНО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 136 19.03.2020 г.

О мерах по организации и проведению мероприятий по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) на территории Майского района Кабардино-Балкарской Республики

В соответствии с Федеральным законом от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 24 января 2020 г. № 2 «О дополнительных мероприятиях по недопущению завоза и распространения новой коронавирусной инфекции, вызванной 2019-nCoV», постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 31 января 2020 г. № 3 «О проведении дополнительных санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий по недопущению завоза и распространения новой коронавирусной инфекции, вызванной 2019-nCoV», постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 2 марта 2020 г. № 5 «О дополнительных мерах по снижению рисков завоза и распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)», Указом Главы КБР от 18 марта 2020 г. «О введении на территории Кабардино-Балкарской Республики режима повышенной готовности и принятии дополнительных мер по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)», методическими рекомендациями Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 16 марта 2020 г. по режиму труда органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций с участием государства, руководствуясь пунктом 9 статьи 10 Устава Майского муниципального района, в целях предотвращения распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) на территории Майского района Кабардино-Балкарской Республики местная администрация Майского муниципального района постановляет:

1. Ввести с 00 часов 00 минут 19 марта 2020 г. на территории Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики (далее – Майский район) режим повышенной готовности органов управления и сил районного звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Кабардино-Балкарской Республики.

2. Создать оперативный штаб по реализации мер про-

филактики и контроля за распространением коронавирусной инфекции в Майском муниципальном районе Кабардино-Балкарской Республики (далее – Оперативный штаб) и утвердить его в следующем составе:

Кожухов К. В.	заместитель главы местной администрации Майского муниципального района по вопросам безопасности и жизнеобеспечения, начальник штаба;
Саральпов Т. Х.	и. о. главного врача ГБУЗ «ЦРБ», заместитель начальника штаба (по согласованию);
Милокост Г. О.	глава местной администрации г. п. Майский, заместитель начальника штаба (по согласованию);
Соколов И. Ю.	врач-эпидемиолог ГБУЗ «ЦРБ», член штаба (по согласованию);
Григорьева М. А.	заведующая городским ветеринарным участком ГКУ Кабардино-Балкарского центра ветеринарной медицины филиал «Майский районный центр ветеринарной медицины», член штаба (по согласованию);
Жашуев Э. Ш.	инспектор оперативного направления Отдела МВД России по Майскому району, член штаба (по согласованию);
Полиенко А. Ф.	начальник отдела сельского хозяйства, охраны окружающей среды и муниципального земельного контроля местной администрации Майского муниципального района, член штаба;
Стаценко И. В.	начальник МУ «Управление финансов местной администрации Майского муниципального района», член штаба;
Строев А.В.	помощник главы местной администрации Майского муниципального района по ГО и ЧС и мобилизационной работе, член штаба; (по согласованию).

Главы местных администраций городского и сельских поселений

3. Утвердить:

3.1. Положение об Оперативном штабе согласно приложению 1; www.mayadmin-kbr.ru

3.2. Типовую форму Плана неотложных мероприятий по предупреждению распространения коронавирусной инфекции (COVID-19) согласно приложению 2 (далее – План); www.mayadmin-kbr.ru

4. Рекомендовать всем учреждениям, организациям, предприятиям всех форм собственности, осуществляющим свою деятельность на территории Майского муниципального района, разработать соответствующие Планы применительно к направлению деятельности и приступить к исполнению Плана незамедлительно.

5. Оперативному штабу: систематически проводить анализ ситуации, связанной с распространением новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV);

в случае необходимости представлять незамедлительно соответствующую информацию в оперативный штаб по реализации мер профилактики и контроля за распространением коронавирусной инфекции в Кабардино-Балкарской Республике.

6. Запретить с 19 марта 2020 г. проведение на территории Майского муниципального района деловых, спортивных, зрелищных, иных массовых мероприятий.

7. Рекомендовать гражданам Российской Федерации, проживающим и временно находящимся в Майском муниципальном районе (далее – граждане), воздержаться от поездок за пределы Российской Федерации и регионов Российской Федерации, неблагополучные по новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV), в соответствии с информацией, размещенной на сайте Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://rosпотребнадзор.ru>).

8. Рекомендовать гражданам, прибывшим на территорию Майского муниципального района с территорий, где зарегистрированы случаи новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV):

сообщать о своем возвращении, месте и датах пребывания на указанных территориях, контактную информацию по номерам телефонов 112, 8(86633)2-60-07, 8(86633)2-11-63, 8(86633)22-7-29, при появлении первых признаков респираторной инфекции (повышенная температура тела, кашель и др.) незамедлительно обращаться за медицинской помощью на дому без посещения медицинских организаций.

9. Рекомендовать работодателям, осуществляющим деятельность на территории Майского муниципального района:

Завершился полуфинал регионального профессионального конкурса «Учитель будущего»

Завершился региональный полуфинал профессионального конкурса «Учитель будущего» среди участников из Северо-Кавказского федерального округа. Конкурс, который проходил в г. Грозном с 13 по 15 марта, это один из проектов президентской платформы «Россия – страна возможностей». Он реализуется при поддержке Министерства просвещения РФ.

Профессиональный конкурс «Учитель будущего» реализуется в рамках федерального проекта «Социальные лифты для каждого» национального проекта «Образование».

На полуфинале в Грозном собрались 52 команды педагогов из шести регионов округа: 19 команд из Ставропольского края, по 12 команд из Республики Северная Осетия-Алания и Чеченской Республики, 5 команд из Республики Дагестан, 3 команды из Кабардино-Балкарской Республики и 1 команда из Карачаево-Черкесской Республики.

Одну из команд Кабардино-Балкарской Республики представляли учителя МКОУ «Гимназия №1» города Майского: учитель географии Ольга Валентиновна Полякова, педагог начальных классов Алла Владимировна Букина и учитель истории и обществознания Наталья Александровна Мартыненко.

Конкурсанты ждали сложные испытания, которые позволили раскрыть себя и максимально показать имеющийся потенциал учителя. Важно, что в конкурсе «Учитель будущего», как и в других проектах президентской платформы «Россия – страна возможностей» нет проигравших – есть победители, есть участники. Во время соревнований конкурсанты приобрели друзей, обменялись профессиональным опытом, и вне зависимости от результатов, продолжают



Н. А. Мартыненко, О. В. Полякова, А. В. Букина

общение, сделав еще один шаг к формированию профессионального сообщества учителей будущего.

По мнению Натальи Мартыненко, конкурс «Учитель будущего» заставил каждого в команде выйти из зоны комфорта, посмотреть на себя с другой стороны. Сам конкурс направлен на сотрудничество. Это возможность познакомиться с коллегами, узнать что-то новое, различные методики.

– Мои ощущения – это восторг! Мы ехали и не понимали, что нас ждет, кроме названий заданий ничего не знали. А когда поняли, что ничего страшного, нужно впитывать как губка все, что происходит и наслаждаться. Учитель должен быть пытливым, не стоять на месте, он должен всегда стремиться к саморазвитию и, безусловно, любить детей. Именно ради них мы каждый день приходим в школу, именно их звонки после выпуска со словами благодарности

позволяют двигаться дальше, понимать свою востребованность. Я люблю свою профессию потому, что в ней есть дети, движение и возможность быть всегда молодым, оставаясь на одной волне с учениками, – рассказала Наталья Александровна.

– Мы впервые участвуем в таком конкурсе, где можно испытать свои способности. Конечно, волновались и боялись, но первые ощущения – необычность, эйфория, сложность! Испытания были на довольно высоком уровне. Мы выложились на полную мощь. Даже если мы не войдем в число финалистов, для нас конкурс – это новый толчок в развитии и осознании себя как учителя. Он направлен не на то, чтобы выявить победителя, а на взаимодействие учителей друг с другом, – поделилась впечатлением Алла Букина.

Ольга Полякова отметила, что полностью согласна со своими коллегами.

– Конкурс новый, интересный, познавательный и в чем-то неожиданный. Первый заочный тур был очень сложным, преодолев его, мы даже начали сомневаться пройдем ли дальше, но, когда пригласили на второй тур мы, конечно, были воодушевлены. В конкурсе впечатляет все – настолько все органично и взаимосвязано.

Итоги регионального полуфинала подведены: определены 13 лучших команд, которые теперь продолжают борьбу за победу в финале конкурса «Учитель будущего». Ими стали: 5 команд из Чеченской Республики, 4 команды из Ставропольского края, 3 команды из Республики Северная Осетия-Алания и одна команда из Республики Дагестан.

Партнеры конкурса «Яндекс.Учебник» по итогам конкурсного испытания «Методический конструктор» вручили свои призы – мини-станции «Алиса» команде МКОУ СОШ № 3 им. Т. К. Мальбахова г. п. Терек. Член этой команды Маргарита Потовна Тлеужева получила сертификат на стажировку в «Яндекс. Учебник».

На церемонии награждения к участникам конкурса обратились руководитель проекта «Учитель будущего» АНО «Россия – страна возможностей» Андрей Богданцев: «Уважаемые коллеги, дорогие друзья! Я хотел бы вас поблагодарить за то, что вы достойно выдержали тот марафон педагогических заданий, который нами был подготовлен для вас. Мы очень надеемся, что все вы уедете с новыми знаниями, с новыми мыслями. На открытии я говорил о том, что вы найдете здесь друзей, единомышленников. При этом мы надеемся, что вы продолжите сотрудничество не только между собой, но и с нами. Важна каждая идея, каждый, предложенный в рамках конкурсных испытаний проект, ведь мы делаем конкурс «Учитель будущего» вместе с вами».

Светлана Михайлова

Состоялось заседание комиссии по охране труда

В местной администрации Майского муниципального района под председательством Михаила Кармалико состоялось заседание межведомственной комиссии по охране труда.

По первому вопросу повестки дня «О состоянии охраны труда и выполнении требований правил электро- и пожаробезопасности в организациях района» с информацией выступила Людмила Бердюжа, инженер по охране труда СХПК «Ленинцы».

О состоянии профессиональной заболеваемости на территории Майского муниципального района доложила специалист по охране труда ГБУЗ «ЦРБ» Майского муниципального района Екатерина Потапова.

Комиссия рассмотрела также вопрос об организации обучения специалистов и ответственных по охране труда в 2020 году. Последнее обучение проходило в ноябре 2017 года. Как предложила секретарь комиссии Ирина Оприш, целесообразно вновь провести проверку знаний требований охраны труда непосредственно на территории Майского муниципального района с привлечением специалистов ЧОУ ДПО «Учебный центр «Стандарт». Члены комиссии одобрили это предложение.

Как известно, 28 апреля отмечается Всемирный день охраны труда. В России этот праздник не закреплен на официальном уровне, но ежегодно он посвящается различным темам, связанным с охраной труда. К торжеству приурочивают митинги, флешмобы, конференции, занятия в школах по повышению культуры безопасности жизнедеятельности.

Первого апреля начинается традиционный месячник охраны труда. Цель – содействовать предотвращению несчастных случаев и заболеваемости на производстве. На межведомственной комиссии был утвержден план мероприятий для проведения месячника охраны труда в учреждениях и организациях Майского муниципального района. На заседании был рассмотрен проект Положения о муниципальном ежегодном конкурсе детских рисунков «Охрана труда глазами детей» и Положение о районном смотре-конкурсе на лучший кабинет или уголок по охране труда.

Светлана Герасимова

Власти города поработали достойно

В зале заседаний городской администрации состоялась 56 сессия Совета местного самоуправления городского поселения Майский. В работе сессии приняла участие глава местной администрации Майского муниципального района Татьяна Саенко.

С докладом о социально-экономическом развитии г. п. Майский выступил глава местной администрации города Геннадий Милокост, который подробно остановился на основных моментах развития экономики города, итогах работы местной администрации.

Доходы бюджета за прошедший год выполнены на 99,6%, в том числе собственные доходы исполнены на 66,9%. Расходы составили 95,1 % от запланированного.

Говоря о национальных проектах, Геннадий Милокост отметил, что на территории городского поселения Майский реализуется ряд федеральных, республиканских и районных целевых программ, направленных на улучшение жизни населения, в частности, приоритетный проект «Формирование комфортной городской среды на территории городского поселения Майский». В 2019 году были благоустроены 8 дворовых (10 МКД) и 2 общественных территории.

В 2019 году на территории городского поселения Майский предоставлен земельный участок ООО «Гастроном Пардес» для реализации проекта по организации производства кошерного уоя и переработки птицы, крупно- и мелкорогатого скота. Планируется создать 85 рабочих мест, что даст дополнительные поступления НДС в бюджет города. Хорошими темпами ведутся и работы на стройплощадке ООО «Майское мороженое», возводится низкотемпературный склад площадью 2 400 квадратных метров.

В рамках осуществления государственной программы КБР «Культура Кабардино-Балкарии» реализованы мероприятия по укреплению материально-технической базы муниципальных домов культуры. Были проведены работы по частичной замене кровли в ДК «Россия», ремонту двух кабинетов. Общая сумма субсидий – 1 363 934 рубля.

Особое внимание присутствующих руководитель администрации обратил на автомобильные дороги местного значения. Так, за 2019 год выполнен ямочный ремонт по ул. Ленина, Энгельса, М. Горького, Советской общей площадью 1350 квадратных метров. В рамках реализации подпрограммы «Дорожное хозяйство» государственной программы КБР «Развитие транспортной системы в Кабардино-Балкарской Республике» произведен ремонт дорожного полотна по ул. 9 Мая, Заречной, Трудовой, Стадионной.

Что касается жилищно-коммунальной сферы, в 2019 году был проведен капитальный ремонт семи МКД, заменены инженерные коммуникации в доме № 38/2 по ул. Ленина, отремонтирована кровля домов по ул. Гагарина №18, ул. Ленина № 23, 43, 45, 55, ул. Энгельса № 61/1.

Сложные и ответственные задачи стоят перед руководством городского поселения Майский в текущем году. В рамках реализации подпрограммы «Дорожное хозяйство» государственной программы КБР «Развитие транспортной системы в Кабардино-Балкарской Республике» необходимо обеспечить проведение капитального ремонта дорог по улицам Чехова, Промышленная, Кавказская, Энергетиков, Ушанева. В числе приоритетов – улучшение инвестиционной привлекательности и развитие предпринимательства, проведение капитальных и текущих ремонтов многоквартирных домов, строительство жилых помещений, предназна-

ченных для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, ремонт дорог и тротуаров, санитарно-эстетическое состояние городского поселения Майский.

Говорил глава города и о проблемах, в частности, о том, что надо более активно заниматься передачей земель сельскохозяйственного назначения на территории городского поселения площадью 5839,8 гектаров, находящихся в собственности Российской Федерации, в собственности муниципальных образований. По прогнозным расчетам, в целом от доходов арендной платы бюджет поселения может увеличиться до 12,8 млн рублей. Проблемный участок города, по словам Геннадия Олеговича, это комплекс зданий и сооружений, который на протяжении долгих лет не эксплуатируется, имеет полуразрушенный, заброшенный вид. Эти заброшенные объекты могут стать причинами детского травматизма, неблагоприятно сказываются на внешнем облике города. К сожалению, неоднократные обращения в Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в КБР о передаче данного имущества в собственность городского поселения остаются без внимания.

Отчет о деятельности Совета местного самоуправления городского поселения Майский за 2019 год представлен вниманию депутатов глава г. п. Майский Василий Чепурной. Он же доложил о плане работы Совета местного самоуправления г. п. Майский и постоянных комиссий на 2020 год.

Заслушав докладчиков, депутаты единогласно признали работу администрации городского поселения Майский и работу Совета местного самоуправления городского поселения Майский удовлетворительной.

Виктор Московский

Я помню! Я горжусь!

Солдаты Бессмертного полка, встать в строй!

Фамилия на обелиске

Удивительная и необычная история произошла с жителем ст. Котляревской – Николаем Васильевичем Ерохиным. По ошибке его признали погибшим во время Великой Отечественной при освобождении станицы Новоалександровской. Через много лет жители станицы на месте братской могилы воздвигли памятник и его фамилию выбили на обелиске, рядом с другими погибшими. И пошли письма во многие уголки страны к родственникам не вернувшихся с войны солдат.

Одно из таких писем пришло в станицу Котляревскую Анастасии Егоровне Ерохиной. Пионеры сообщали, что среди имен, занесенных на обелиск, значится имя ее сына – Николая Васильевича Ерохина. Они просили прислать фотографию воина, подробнее рассказать о нем, если сохранились фронтовые письма, то выслать их в адрес школы. Что могла ответить Анастасия Ерохина? Ведь сын ее вернулся с войны.

Произошла ошибка.

Чтобы освободить станицу Новоалександровскую, командир 3-го батальона, где служил Ерохин, принял решение с двух направлений атаковать противни-

ка. Он рассчитывал на приближающиеся сумерки и внезапность атаки. В станице на тот момент размещалось до двух батальонов немецкой пехоты, минометная рота и несколько бронетранспортеров. Об этом командир 3-го батальона Кузнецов не знал.

Для разгрома такого гарнизона сил было явно недостаточно. Но сигнал к началу атаки прозвучал, батарея сделала залп, и бойцы ворвались в станицу. Уже в темноте начался отход наших войск на юго-восточную окраину станицы. Трудно сказать, как закончился бы этот бой для батальона, если бы не подоспела помощь главных сил. К утру станица и железнодорожная станция были освобождены от немецких захватчиков.

Но почему нашего героя посчитали мертвым?

- Когда противник начал теснить наш батальон, - вспоминал через много лет сам Николай Ерохин, - я командовал отделением. Чтобы не дать противнику выйти на фланг, с несколькими бойцами удерживал перекресток двух улиц. В этот момент группа автоматчиков с бронетранспортера ударила нам в тыл. При-

шло ползком уходить через улицу под прикрытием большого дома.

Не успел Николай Васильевич добраться до укрытия, как получил удар в голову и упал. Только к вечеру его подобрала добрая женщина и, можно сказать, спасла тем самым его жизнь. Потом был госпиталь и снова фронт.

- Думаю, что отходившие из станицы бойцы увидели мое окровавленное лицо, лужу крови и решили, что я уже мертв, взяли только мою красноармейскую книжку.

После войны Николай Ерохин вернулся в родной колхоз и стал механизатором. Но после письма пионеров не смог остаться в стороне, приехал вместе с женой уже в город Новоалександровск и собственноручно «снял» свою фамилию с обелиска.

Дважды в Котляревскую приезжали ребята из Новоалександровска, чтобы посмотреть места, где живет и трудится человек необычной судьбы. А Ерохин все эти годы занимался мирным трудом – пахал, сеял, убирал урожай. К боевым наградам прибавилась медаль «За трудовую доблесть» и звание почетного кол-



Н. В. Ерохин

хозника. Такова была необычная судьба ветерана 3-го батальона 761-го стрелкового полка, участника боя за освобождение станицы Новоалександровской.

Маргарита Сиднева

Орден Славы - военный орден СССР

Он был учреждён Указом Президиума Верховного Совета СССР от 8 ноября 1943 года.

Орденом награждались военнослужащие рядового состава, сержанты и старшины Красной Армии, а в авиации - и лица, имеющие звание младшего лейтенанта. Награда вручалась только за личные заслуги, воинские части и соединения не награждались. Орден Славы состоит из трех степеней: орден Славы I степени, орден Славы II степени, орден Славы III степени.

За отличия в боях Великой Отечественной войны и подвиги в других военных конфликтах было вручено около миллиона орденов Славы III степени, более 46 тысяч - II степени и 2678 - I степени.

Орденом Славы в ст. Котляревской награждены 24 человека. Ордена Славы II и III степени удостоены Васильев Георгий Ионович, Пчелинцев Григорий Иванович, Панков Николай Васильевич, Хаустов Иван Петрович.

Орденом Славы III степени награждены:

Васильев Василий Дмитриевич,
Глинский Василий Николаевич,
Гуторов Григорий Иванович,
Говорухин Александр Анатольевич,
Гордель Иван Каземирович,
Давыденко Алексей Георгиевич,
Елисеев Иван Иосифович,
Евтушенко Николай Никитович,
Зарков Иван Федорович,
Кудрицкий Дмитрий Андреевич,
Иванов Василий Степанович,
Ковалев Степан Матвеевич,
Кушнарив Иван Петрович,
Лопарев Павел Григорьевич,
Пчелинцев Иван Иванович,
Русин Григорий Иванович,
Сахно Михаил Федорович,
Синчук Михаил Иванович,
Чурсин Николай Георгиевич,
Шиянов Яков Климович.

9 Мая в станице Котляревской будет открыта памятная доска котляревцам, награжденным орденом Славы

Л. Клевцова,
заслуженный работник культуры КБР

С небес оберегают наши души

9 Мая мы с семьей обязательно приходим на митинг, посвященный Дню Победы. Испытываешь непередаваемое чувство, когда идешь в колонне Бессмертного полка. Вместе с нами незримо идет и мой прадед, портрет которого я несу в руках. Сама я его не видела, но о нем мне рассказывает мой дедушка. Я хочу, чтобы читатели газеты «Майские новости» узнали о моем прадеде, который воевал на фронте во время Великой Отечественной войны.

Начнем с того, что мой прадед Мура-тов Хуршид Бекир-Оглы - папа моего дедушки. Родился он в 1924 году в Грузии, в селе Чела Адыгенского района. Родом из крестьянской семьи, он был старшим сыном, поэтому во всем помогал родителям, у которых было ещё два сына-близнеца. Его отец занимался скотоводством и земледелием, а мать была домохозяйкой. В детстве Хуршид играл с друзьями на улице. И, можно сказать, что у него было веселое и интересное детство.

Когда ему исполнилось семь лет, пошел в школу, учебе он отдал шесть лет, так как в селе больше не было классов. После школы занимался сельским хозяйством.

22 июня 1941 года, когда советские люди спали мирным сном, фашистская Германия напала на Советский Союз. Моего прадеда забрали на фронт. С 1941 года по апрель 1945 года мой прадед служил в 91 дивизии 51 армии 4 Украинского фронта. С сентября 1941 года по февраль 1942 года - стрелком, с февраля 1942 по октябрь 1943 года - командиром отделения, с октября 1943 года по апрель 1945 год был командиром взвода. Как и весь советский народ, мой прадед защищал свою страну, воевал героически.

31 июля 1944 года в Латвии получил сквозное пулевое ранение правой голени. Как рассказал мой дедушка, Хуршид Бекир-Оглы без малого не погиб в том бою. Ему целились в лоб, а так как прадедушка, поднимая взвод в атаку, привстал, пуля попала в голень. Лечился в Казанском госпитале. 10 января был выписан и вновь на фронт.

9 мая 1945 года закончилась война, и мой прадед вернулся с войны. Поехал на родину в Грузию в надежде встретиться с родителями, но родных он там не застал. Узнав, что они в Средней Азии, прадедушка поехал туда, где встретил своих двух братьев. Родители, вынужденно поменяв климат, не выдержали и умерли. Братья переехали в Узбекистан в город Каттакурган. После женитьбы у прадедушки родились три дочери и сын - мой дедушка, который и рассказал мне о своем отце.

Прадед вырастил и поставил на ноги своих детей. В мирное время он работал в сельском хозяйстве, бригадиром. Этой работой он занимался до конца своей жизни. За трудовые заслуги был награжден медалью и даже автомобилем.

Прадед имел очень много почетных грамот и благодарностей. Дедушка рассказывал, что у прадеда было много медалей, но у нас нашлась только медаль «Ветеран труда», которой он был награжден 19 февраля 1980 года Президиумом Верховного Совета СССР, решением исполкома Самаркандского областного Совета народных депутатов - за долголетний добросовестный труд.

А через 40 лет шестого апреля 1985 года Муратова Хуршида Бекир-Оглы нашла фронтовая награда - орден Отечественной войны II степени.

К сожалению, прадедушки уже нет в живых. Если бы не ранения и подорванное войной здоровье 75-ю годовщину Великой Победы мой прадед встречал бы в 96-летнем возрасте.

Пусть я никогда не видела его живым, но передо мной встает образ отважного, смелого, веселого человека. Я буду им всегда гордиться и помнить, и очень надеюсь быть хоть немного похожей на него. Солдаты Бессмертного полка и сейчас несут свою нелегкую службу, с небес оберегая наши души.

Жасмин Ломидзе, юнкор
объединения «Юный журналист» ЦДТ

Начало на 1 стр.

воздержаться от направления своих работников в служебные командировки на территории иностранных государств и в регионы Российской Федерации, неблагополучные по коронавирусной инфекции, от проведения мероприятий с участием иностранных граждан, а также от принятия участия в таких мероприятиях;

осуществлять мероприятия, направленные на выявление работников с признаками респираторной инфекции и недопущение нахождения таких работников на рабочем месте;

принять меры по исполнению рекомендаций Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 10 марта 2020 г. по профилактике новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV);

при поступлении запроса Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кабардино-Балкарской Республике незамедлительно представлять информацию обо всех контактах работника, заболевшего новой коронавирусной инфекцией (2019-nCoV), в связи с исполнением им трудовых функций, обеспечить проведение дезинфекции помещений, где находился заболевший.

10. Рекомендовать юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность в местах массового скопления людей (в том числе на торговых объектах, в местах общественного питания, в местах проведения театрально-зрелищных, культурно-просветительских, зрелищно-развлекательных, спортивных мероприятий) и по перевозке пассажиров общественным транспортом, организовать мероприятия по усилению режима текущей дезинфекции.

11. Рекомендовать и.о. главного врача ГБУЗ «ЦРБ» Майского муниципального района (Саральтов Т. Х.):

организовать выполнение необходимых дополнительных мероприятий по приведению в полную готовность медицинских организаций, в том числе обеспечению их необходимыми медицинскими и лекарственными препаратами, медицинским оборудованием;

обеспечить готовность медицинских организаций, осуществляющих оказание медицинской помощи в экстренной форме либо в неотложной форме больным с респираторными симптомами, отбор биологического материала для исследования на новую коронавирусную инфекцию (2019-nCoV);

активизировать разъяснительную работу с населением о профилактике внебольничных пневмоний, а также необходимости своевременного обращения за медицинской помощью при появлении первых симптомов респираторных заболеваний;

осуществлять мониторинг распространения коронавирусной инфекции (2019-nCoV) на территории Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики.

12. Заместителю главы местной администрации Майского муниципального района по социальным вопросам (Бездудная О. И.) рекомендовать ГБУЗ «ЦРБ» Майского муниципального района (Саральтов Т. Х.) обеспечить перевод учреждений социальной сферы на закрытый режим работы со строгим противоэпидемиологическим режимом.

13. Помощнику главы местной администрации Майского муниципального района по ГО, ЧС и мобилизационной работе (Строев А. В.) в случае возникновения чрезвычайной ситуации привлекать к проведению мероприятий по ее ликвидации необходимые силы и средства районного звена территориальной подсистемы Единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Кабардино-Балкарской Республики, а также нештатные аварийно-спасательные формирования.

14. Управляющему делами местной администрации Майского муниципального района (Фомина И. И.):

оповестить через СМИ о работе круглосуточной «горячей линии» для граждан, вернувшихся с территорий, где зарегистрированы случаи новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV), по телефонам: 8 (866-33) 2-11-63, 8 (866-33) 2-27-29;

обеспечить размещение в СМИ памяток для населения по вопросам профилактики новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV).

15. МКУ «ЕДДС по Майскому району» (Ляшко А. И.):

организовать представление информации по вопросам новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) в системе обеспечения вызова экстренных оперативных служб по единому номеру «112»;

обеспечить ограничение личного приема граждан, пришедших на личный прием, рекомендовать направлять письменные обращения;

16. Рекомендовать главам местных администраций городского и сельских поселений (Милокост Г. О., Ключев В. Г., Рабани Н. А., Федоренко А. П., Чепцова В. В.), а также руководителям муниципальных предприятий и организаций всех форм собственности, расположенных на территории Майского муниципального района:

оказывать содействие медицинским организациям Майского муниципального района в проведении санитарно-просветительской работы среди населения;

воздержаться от направления работников в служебные командировки, если они не вызваны крайней необходимостью;

временно ограничить личный прием граждан, пришедших на личный прием, рекомендовать обращаться в письменной форме, разместить данную информацию на стендах, официальных сайтах;

не допускать к работе гражданских служащих, муниципальных служащих, работников с признаками респираторного заболевания (организовать входную термометрию), руководствуясь действующим законодательством;

обязать отстраненного гражданского служащего, муниципального служащего, работника вызвать врача и по итогам проинформировать своего непосредственного руководителя о результатах, в дальнейшем в ежедневном режиме по возможности информировать о своем состоянии здоровья и местонахождении;

соблюдать установленные требования к условиям труда, обеспечивая достаточную циркуляцию воздуха. Обеспечить гражданских служащих, муниципальных служащих, работников в достаточном количестве и постоянной доступности средствами для дезинфекции рук;

исключить использование в служебных помещениях систем кондиционирования и технических систем вентиляции;

организовать исполнение гражданами служащими, муниципальными служащими, работниками правил гигиены, предоставляя им советы о том, как избежать распространения микробов на рабочем месте;

применять дистанционный формат исполнения должностных обязанностей гражданских и муниципальных служащих при подготовке документов в электронном виде при наличии соответствующих организационно-технических возможностей, включая соблюдение безопасности и наличие сетевого доступа к используемым в работе приложениям;

обеспечить измерение температуры тела муниципальных служащих, работников на рабочих местах с обязательным отстранением от нахождения на рабочем месте лиц с повышенной температурой, руководствуясь действующим законодательством;

при поступлении запроса из территориальных органов Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека представителю нанятого (работодателю) рекомендуется незамедлительно представлять информацию обо всех контактах заболевшего новой коронавирусной инфекцией (2019-nCoV) в связи с исполнением им трудовых (служебных) обязанностей, обеспечить проведение дезинфекции помещений, где находился заболевший;

следовать основным правилам гигиены.

17. Рекомендовать отделу МВД России по Майскому району (Скичко С. В.), ОВО по Майскому району - Филиал ФГКУ «УВОВ НГ РФ по КБР» (Кухов И. В.):

организовать необходимое содействие противоэпидемиологической комиссии Майского муниципального района (Бездудная О. И.) и ГБУЗ «ЦРБ» Майского муниципального района в части обеспечения проведения санитарно-противоэпидемиологических мероприятий.

18. Заместителю главы местной администрации вопросам жизнеобеспечения и безопасности (Кожухов К. В.):

обеспечить приостановку до 1 мая 2020 г. назначение проверок, в

отношении которых применяются положения Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ « О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля, за исключением проведения внеплановых проверок, основанием для которых является причинение вреда жизни, здоровью граждан, возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

направить в предприятия, осуществляющие перевозку пассажиров, рекомендации о недопущении к работе лиц с симптомами ОРВИ, о проведении профилактических мероприятий и дезинфекции автотранспортных средств для перевозки пассажиров в целях недопущения распространения коронавирусной инфекции COVID-2019;

обеспечить проведение инструктажа с руководителями автотранспортных предприятий, осуществляющих перевозку пассажиров, по вопросу проведения профилактических мероприятий и дезинфекции автотранспортных средств для перевозки пассажиров.

19. Заместителю главы местной администрации по экономике и финансам (Ожогина Н. Ф.) осуществлять:

мониторинг за установлением цен на лекарственные препараты и средства индивидуальной защиты в аптечных организациях Майского муниципального района;

мониторинг за соблюдением антимонопольного законодательства при ценообразовании на социально значимые продовольственные товары первой необходимости.

20. Рекомендовать органам местного самоуправления городского и сельских поселений Майского муниципального района образовать оперативные штабы по реализации мер профилактики и контроля за распространением коронавирусной инфекции на территории соответствующих муниципальных образований, к задачам которых отнеси в том числе анализ ситуации, связанной с распространением новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV), и представление соответствующей информации в оперативный штаб по реализации мер профилактики и контроля за распространением коронавирусной инфекции в Майском муниципальном районе Кабардино-Балкарской Республики.

21. Перевести работу оперативного штаба по реализации мер профилактики и контроля за распространением коронавирусной инфекции в Майском муниципальном районе в круглосуточный режим.

22. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Майские новости» и размещению на официальном сайте Майского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

23. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Т. В. Саенко, глава местной администрации Майского муниципального района

**РЕШЕНИЕ № 244
Совета местного самоуправления
Майского муниципального района
«12» марта 2020 года г. Майский**

**Об утверждении Отчета об исполнении
Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального
имущества Майского муниципального района на 2019 год
и на плановый период 2020 и 2021 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке и условиях приватизации объектов муниципальной собственности Майского муниципального района, утвержденным решением Совета местного самоуправления Майского муниципального района КБР от 14 сентября 2012 г. № 55, Совет местного самоуправления Майского муниципального района решил:

1. Утвердить прилагаемый Отчет об исполнении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Майского муниципального района на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Майские новости», а также разместить на официальном сайте Майского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

М. Д. Кармалико, глава Майского муниципального района КБР

**Отчет об исполнении Прогнозного плана (программы) приватизации
муниципального имущества Майского муниципального района
на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов**

В соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Майского муниципального района на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов (далее - Прогнозный план) в 2019 году планировалось осуществить приватизацию муниципального имущества на общую сумму 10 148,0 тыс. рублей.

В рамках реализации задач, поставленных в Прогнозном плане, приватизированы 2 комплекса недвижимого имущества (земельные участки со зданиями бывшего РЭС и бывшего военкомата), трактор ДТ-75 и автомобиль РИДА.

В результате исполнения Прогнозного плана доходы от приватизации муниципального имущества Майского муниципального района составили 6 438,0 тыс. рублей.

Торги, объявленные в отношении оставшего муниципального имущества, включенного в Прогнозный план приватизации (технологическое оборудование для бассейна, помещение бывшего абонентского отдела МП ММР МТУК), были признаны несостоявшимися по причине отсутствия зарегистрированных заявок на участие.

Аукцион по продаже земельного участка и нежилого помещения, расположенных по адресу: г. Майский, ул. Энгельса, № 51 и автобуса не проводился, по причине отсутствия необходимых документов.

Информация о приватизации муниципального имущества Майского
муниципального района в 2019 году

Наименование объекта имущества	№	Пред-полагаемая цена, тыс. руб.	Результат приватизации		Примечание
			Цена сделки приватизации, тыс. руб.	Способ приватизации	
фильтр	1.	2847,7			
система ультрафиолетового обеззараживания воды	2.	751,5			
светильник	3.	41,4			
лестница для переливного бассейна	4.	23,0			Открытые аукционы, объявленные 19.07.2019 г., 03.09.2019 г., 31.10.2019 г., 19.12.2019 г. признаны несостоявшимися по причине отсутствия поданных заявок.
лестница для переливного бассейна	5.	23,0			
лестница для переливного бассейна	6.	23,0			
лестница для переливного бассейна	7.	23,0			
комплект перелива	8.	213,6			
автоматическая станция пропорционального дозирования и контроля химических реагентов	9.	212,7			
трактор ДТ-75 ДЕ-РС2	10.	220,0	88,0	аукцион	05.07.2019
нежилое помещение кал. № 07:03:0700049:416 г. Майский, ул. Энгельса, № 51	11.	299,1			Аукцион не проводился
нежилое здание (кал. № 07:03:0700005:300, площадь 274,2 кв.м) с земельным участком (кал. № 07:03:0700005:628, площадь 3616,0 кв.м) г. Майский, ул. 9 Мая, № 7	12.	2025,0	2025,0	аукцион	07.05.2019
нежилое помещение (кал. № 07:03:0700000:1985, площадь 97,2 кв.м) г. Майский, ул. Железнодорожная, № 48	13.	703,7			Открытые аукционы, объявленные 29.05.2019 г., 19.07.2019 г., 03.09.2019 г., 19.12.2019 г. признаны несостоявшимися по причине отсутствия поданных заявок.

Имущественный комплекс: земельный участок (кал. № 07:03:0700048:9, площадь 4636,0 кв.м); административное здание (кал. № 07:03:0700048:353, площадь 801,0 кв.м); гараж (кал. № 07:03:0700048:355, площадь 34,2 кв.м); гараж (кал. № 07:03:0700048:347, площадь 45,8 кв.м) г. Майский, ул. М.Горького, д. 110	14.	2630,3	3175,0	аукцион	21.10.2019
автобус ПА3-32053-70	15.	100,0			Аукцион не проводился
земельный участок (кал. № 07:03:0700049:821) г. Майский, ул. Энгельса, № 51, участок № 55	16.	11,0			Аукцион не проводился
Автомобиль РИДА-397930	17.	1096	1150,0	аукцион	01.02.2019

**РЕШЕНИЕ № 245
Совета местного самоуправления
Майского муниципального района
«12» марта 2020 года г. Майский**

**Об оплате труда работников органов местного самоуправления
Майского муниципального района, замещающих должности,
не являющиеся должностями муниципальной службы**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в целях обеспечения социальных гарантий работников органов местного самоуправления, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы, Совет местного самоуправления Майского муниципального района решил:

1. Утвердить прилагаемые:

Положение об оплате труда работников органов местного самоуправления Майского муниципального района, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы; www.mayadmin-kbr.ru

размеры должностных окладов работников органов местного самоуправления Майского муниципального района, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы; www.mayadmin-kbr.ru

Положение об исчислении стажа работы для выплаты ежемесячной надбавки за выслугу лет к должностному окладу работников органов местного самоуправления Майского муниципального района, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы; www.mayadmin-kbr.ru

2. Признать утратившим силу решение Совета местного самоуправления Майского муниципального района от 30 декабря 2010 г. № 242 «Об оплате труда работников, замещающих должности, не отнесенные к муниципальным должностям и должностям муниципальных служащих муниципальной службы, и осуществляющих техническое обеспечение деятельности администрации Майского муниципального района».

3. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Майские новости» и размещению на официальном сайте Майского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

М. Д. Кармалико, глава Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики

**РЕШЕНИЕ № 246
Совета местного самоуправления
Майского муниципального района**

«12» марта 2020 года г. Майский

**О внесении изменений в Положение о денежном содержании
муниципальных служащих Майского муниципального района,
утвержденное решением Совета местного самоуправления Майского
муниципального района от 28 декабря 2017 г. № 92 «Об оплате труда
муниципальных служащих Майского муниципального района»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет местного самоуправления Майского муниципального района РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о денежном содержании муниципальных служащих Майского муниципального района, утвержденное решением Совета местного самоуправления Майского муниципального района от 28 декабря 2017 г. № 92 «Об оплате труда муниципальных служащих Майского муниципального района», следующие изменения:

1.1. В подпункте 3 пункта 2.1 части 2 слово «3» заменить словами «3,6».

1.2. Часть 10 изложить в следующей редакции:

«10. Единовременная выплата при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска и материальная помощь
10.1. Муниципальным служащим в пределах утвержденного фонда оплаты труда устанавливается единовременная выплата при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска и материальная помощь.

10.2. Единовременная выплата при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска выплачивается в размере двух должностных окладов один раз в календарном году при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска в полном объеме, одной из частей ежегодного оплачиваемого отпуска, в том числе и в случаях с последующим увольнением, за текущий рабочий период в текущем финансовом году.

В случае, если муниципальный служащий своевременно не обратился за единовременной выплатой при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска, она не может быть выплачена за прошлые рабочие периоды в текущем финансовом году.

Муниципальному служащему, поступившему на муниципальную службу в текущем календарном году или вышедшему в текущем календарном году из отпуска по беременности и родам (отпуска по уходу за ребенком, отпуска без сохранения денежного содержания длительностью более 60 календарных дней), при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска в полном объеме, одной из частей ежегодного оплачиваемого отпуска с последующим увольнением единовременная выплата при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска выплачивается исходя из размера, предусмотренного абзацем 1 пункта 10.2, пропорционально количеству фактически отработанного муниципальным служащим времени в текущем календарном году (включая периоды временной нетрудоспособности и нахождения в очередном оплачиваемом отпуске).

10.3. Оказание материальной помощи производится в размере двух должностных окладов в течение текущего календарного года.

Материальная помощь муниципальным служащим выплачивается исходя из размера, предусмотренного абзацем 1 пункта 10.3, в следующем порядке:
1) не отработавшим полного календарного года (за исключением случаев увольнения), пропорционально времени нахождения на муниципальной службе в текущем календарном году - за период от даты поступления на муниципальную службу по 31 декабря текущего календарного года включительно;

2) при увольнении - пропорционально количеству фактически отработанного муниципальным служащим времени в текущем календарном году (включая периоды временной нетрудоспособности и нахождения в очередном оплачиваемом отпуске);

3) принятым по срочному трудовому договору, если его действие заканчивается ранее 31 декабря - пропорционально времени нахождения на муниципальной службе за период от даты поступления на муниципальную службу по дату окончания действия срочного трудового договора.

Право на получение материальной помощи сохраняется в случаях, когда муниципальным служащим фактически не работал, но за ним в соответствии с действующим законодательством сохранялось место работы (должность), за исключением периодов нахождения муниципального служащего в отпуске по уходу за ребенком.

10.4. В случаях, когда увольняемому муниципальному служащему единовременная выплата при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска и материальная помощь уже были выплачены в полном объеме в текущем календарном году, их перерасчет не производится, если муниципальный служащий проработал в должности не менее одного года.

10.5. Муниципальным служащим, уволенным из органов местного самоуправления Майского муниципального района, и вновь принятым на муниципальную службу в этом же году, единовременная выплата при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска и оказание материальной помощи не производится, при условии получения данных выплат в полном объеме по прежнему месту службы.

10.6. Если в течение календарного года муниципальный служащий замещал различные должности (как муниципальной службы, так и не отнесенные к должностям муниципальной службы), единовременная выплата при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска и оказание материальной помощи производится пропорционально отработанному времени по каждой из замещаемых должностей.

В случаях, когда указанные выплаты были получены в полном объеме до перевода на нижестоящую должность, перерасчет выплаченных сумм не производится. Если указанные выплаты были получены в полном объеме до перевода на вышестоящую должность, производится перерасчет выплаченных сумм в пользу работника в случае предоставления неиспользованной части ежегодного отпуска за тот же рабочий год.

10.7. В пределах экономии установленного фонда оплаты труда муниципальным служащим также может быть оказана единовременная (разовая) материальная помощь в соответствии с положениями о социальных гарантиях, содержащихся в коллективном договоре.

10.8. Получение единовременной выплаты при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска и оказание материальной помощи, в том числе единовременной (разовой) материальной помощи, производится на основании письменного заявления муниципального служащего.

В заявлении муниципального служащего на получение единовременной выплаты при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска в обязательном порядке должно содержаться указание на период работы муниципального служащего, за который он предполагает получить указанную выплату.

2. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Майские новости», разместить на официальном сайте Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу от даты подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 года.

М. Д. Кармалико, глава Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 106
10.03.2020 г.**

Об организации проведения оплачиваемых общественных работ для безработных граждан и организации временного трудоустройства несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет в 2020 году в Майском муниципальном районе

В соответствии со статьями 7.2, 24 Закона Российской Федерации от 19 апреля 1991 г. № 1032-1 «О занятости населения в Российской Федерации», в целях обеспечения занятости безработных граждан и организации временного трудоустройства несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет в 2020 году в Майском муниципальном районе в период летних каникул и в свободное от учебы время местная администрация Майского муниципального района постановляет:

1. Поручить муниципальному учреждению «Управление образования местной администрации Майского муниципального района» (Маерле Т. В.), Комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав при местной администрации Майского муниципального района (Бездудная О. И.) рекомендовать отделу участковых уполномоченных полиции и подразделению по делам несовершеннолетних ОМВД России по Майскому району (Никитенко В. В.) совместно с государственным казенным учреждением «Центр труда, занятости и социальной защиты Майского района» (Кармалико М. Д.) (далее – ГКУ ЦТЗСЗ Майского района), руководителям предприятий, организаций, учреждений всех форм собственности обеспечить работу по привлечению безработных граждан и организации временного трудоустройства несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет в 2020 году в Майском муниципальном районе в период летних каникул и в свободное от учебы время.

2. Рекомендовать ГКУ ЦТЗСЗ Майского района обеспечить: информирование через средства массовой информации об условиях организации и проведения общественных работ для безработных граждан и организации временного трудоустройства несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет в 2020 году в Майском муниципальном районе;

заключение договоров с руководителями предприятий, учреждений по организации общественных работ для безработных граждан в 2020 году в Майском муниципальном районе;

оказание материальной поддержки безработным гражданам, а также несовершеннолетним в возрасте от 14 до 18 лет в 2020 году в Майском муниципальном районе в период их участия во временном трудоустройстве.

3. Оплату труда производить в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда».

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Майские новости» и разместить на официальном сайте Майского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы местной администрации Майского муниципального района Бездудную О. И.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Т. В. Саенко, глава местной администрации Майского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 52
«05».02.2020 г.**

Об утверждении муниципальной программы «Развитие образования в Майском муниципальном районе на 2020-2024 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Государственной программой Кабардино-Балкарской Республики «Развитие образования в Кабардино-Балкарской Республике на 2014-2024 годы», утвержденной Постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 17.09.2013 № 249-ПП, местная администрация Майского муниципального района постановляет:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Развитие образования в Майском муниципальном районе на 2020-2024 годы». www.mayadmin-kbr.ru

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в районной газете «Майские новости» и размещению на официальном сайте Майского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы местной администрации Майского муниципального района по социальным вопросам Бездудную О. И.

Т. В. Саенко, и.о. главы местной администрации Майского муниципального района

ИЗВЕЩЕНИЕ

о предоставлении свободного земельного участка

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации местная администрация Майского муниципального района информирует о возможности предоставления свободного земельного участка из категории земель - земли населенных пунктов:

- с кадастровым номером 07:03:0300001:455, площадью 4913 кв.м, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский р-н, с. Октябрьское, ул. Дальняя, вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», в собственность.

Граждане, заинтересованные в приобретении прав на земельный участок, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения данного извещения вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора купли-продажи.

Заявления подаются по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Майский, ул. Энгельса, 68, кабинет № 14 - 15, или на адрес электронной почты: adminmaysk@kbr.ru.

График работы: с 09.00 до 18.00 часов (перерыв с 13.00 до 14.00 часов), выходные дни - суббота, воскресенье, праздничные дни.

Заявления подаются в виде бумажного документа непосредственно при личном обращении, или в виде бумажного документа посредством почтового отправления, или в виде электронного документа посредством электронной почты. К заявлению прилагается копия документа, удостоверяющего личность заявителя.

Дата и время приема заявлений – с 26.03.2020 09.00 часов по 24.04.2020 17.00 часов.

С настоящим извещением и иной информацией по вопросу подачи заявлений о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка, можно ознакомиться:

- на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru;
- на официальном сайте муниципального образования Майский муниципальный район Кабардино-Балкарской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» http://www.mayadmin-kbr.ru/ в разделе «Муниципальное (государственное) имущество»;
- в газете «Майские новости».

По всем интересующим вопросам, обращаться в отдел имущественных, земельных отношений местной администрации Майского муниципального района по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Майский, ул. Энгельса, 68, кабинет № 14 - 15, с 09.00 до 18.00 часов (перерыв с 13.00 до 14.00 часов), выходные дни - суббота, воскресенье, праздничные дни, или по телефону: 8(86633) 2-24-09.

Утверждено распоряжением Местной администрации г.п. Майский от «05» марта 2020 г. № 40

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

Местная администрация г.п. Майский извещает о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков из земель населенных пунктов:

лот № 1 - площадью 4386 кв. м., из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700001:592, местоположение земельного участка: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, г. Майский, ул. Железнодорожная № 1/3, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (присудебный земельный участок);

лот № 2 - площадью 9114 кв. м., из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700070:355, местоположение земельного участка: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, г. Майский, ул. 9-го Мая № 312 «б», с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства;

лот № 3 - площадью 47417 кв. м., из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700070:357, местоположение земельного участка: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, г. Майский, ул. 9-го Мая, с видом разрешенного использования – сельскохозяйственное использование;

лот № 4 - площадью 9117 кв. м., из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700070:356, местоположение земельного участка: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, г. Майский, ул. 9-го Мая 312 «в», с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства;

лот № 5 - площадью 4762 кв. м., из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700070:352, местоположение земельного участка: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, г. Майский, ул. 9-го Мая 312/1, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (присудебный земельный участок);

лот № 6 - площадью 940 кв. м., из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700033:1253, местоположение земельного участка: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, г. Майский, ул. Парковая № 49/1, с видом разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства;

лот № 7 - площадью 700 кв. м., из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700000:9324, местоположение земельного участка: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, г. Майский, ул. Парковая № 45/1, с видом разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства;

лот № 8 - площадью 1200 кв. м., из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700033:1382, местоположение земельного участка: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, г. Майский, ул. Гагарина № 42, с видом разрешенного использования – предпринимательство (магазин);

лот № 9 - площадью 1200 кв. м., из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700033:1702, местоположение земельного участка: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, г. Майский, ул. Гагарина № 46, с видом разрешенного использования – предпринимательство;

лот № 10 - площадью 1200 кв. м., из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700033:1384, местоположение земельного участка: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, г. Майский, ул. Гагарина № 44, с видом разрешенного использования – предпринимательство.

2. Установить начальный размер годовой арендной платы в сумме:

лот № 1 - на основании отчета независимого оценщика от 04.02.2020 г. № 20НД/007.1 – 16700,00 (шестнадцать тысяч семьсот) рублей 00 копеек;

лот № 2 - на основании отчета независимого оценщика от 11.12.2019 г. № 19С/0600 – 19400,00 (девятнадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек;

лот № 3 - на основании отчета независимого оценщика от 28.11.2019 г. № 19НД/159 – 14983,00 (четырнадцать тысяч девятьсот восемьдесят три) рубля 00 копеек;

лот № 4 - на основании отчета независимого оценщика от 11.12.2019 г. № 19С/0001 – 19400,00 (девятнадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек;

лот № 5 - на основании отчета независимого оценщика от 12.12.2019 г. № 19НД/171 – 10143,00 (десять тысяч сто сорок три) рубля 00 копеек;

лот № 6 - на основании отчета независимого оценщика от 04.02.2020 г. № 20НД/007.3 – 14100,00 (четырнадцать тысяч сто) рублей 00копеек;

лот № 7 - на основании отчета независимого оценщика от 04.02.2020 г. № 20НД/007.2 – 10500,00 (десять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек;

лот № 8 - на основании отчета независимого оценщика от 19.02.2020 г. № 20НД/018.2 – 23700,00 (двадцать три тысячи семьсот) рублей 00 копеек;

лот № 9 - на основании отчета независимого оценщика от 19.02.2020 г. № 20НД/018.1 – 23700,00 (двадцать три тысячи семьсот) рублей 00 копеек;

лот № 10 - на основании отчета независимого оценщика от 19.02.2020 г. № 20НД/018 – 23700,00 (двадцать три тысячи семьсот) рублей 00 копеек.

3. Установить задаток в размере 100% от начального размера годовой арендной платы:

лот № 1 - 16700,00 (шестнадцать тысяч семьсот) рублей 00 копеек;

лот № 2 - 19400,00 (девятнадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек;

лот № 3 - 14983,00 (четырнадцать тысяч девятьсот восемьдесят три) рубля 00 копеек;

лот № 4 - 19400,00 (девятнадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек;

лот № 5 - 10143,00 (десять тысяч сто сорок три) рубля 00 копеек;

лот № 6 - 14100,00 (четырнадцать тысяч сто) рублей 00копеек;

лот № 7 - 10500,00 (десять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек;

лот № 8 - 23700,00 (двадцать три тысячи семьсот) рублей 00 копеек;

лот № 9 - 23700,00 (двадцать три тысячи семьсот) рублей 00 копеек;

лот № 10 - 23700,00 (двадцать три тысячи семьсот) рублей 00 копеек.

4. Установить шаг аукциона в размере 3% от начального размера годовой арендной платы:

лот № 1 - 501,00 (пятьсот один) рубль 00 копеек;

лот № 2 - 582,00 (пятьсот восемьдесят два) рубля 00 копеек;

лот № 3 - 449,49 (четырееста сорок девять) рублей 49 копеек;

лот № 4 - 582,00 (пятьсот восемьдесят два) рубля 00 копеек;

лот № 5 - 304,29 (триста четыре) рубля 29 копеек;

лот № 6 - 423,00 (четырееста двадцать три) рубля 00 копеек;

лот № 7 - 315,00 (триста пятнадцать) рублей 00 копеек;

лот № 8 - 711,00 (семьсот одиннадцать) рублей 00 копеек;

лот № 9 - 711,00 (семьсот одиннадцать) рублей 00 копеек;

лот № 10 - 711,00 (семьсот одиннадцать) рублей 00 копеек.

По лотам № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7, № 8, № 9, № 10 технические возможности подключения к сетям имеются.

Срок аренды установлен по лотам № 1, № 2, № 4, № 5, № 6, № 7 - 20 лет; по лоту № 3 – 7 лет, по лотам № 8, № 9, № 10 – 3 года.

Лот №1, № 8, № 9, № 10 в соответствии с правилами землепользования и застройки городского поселения Майский земельные участки расположены в зоне multifunctional назначения (ОЖ).

1). Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь: минимальный размер участка - площадь - 6 кв. м; максимальный размер участка - площадь - 38 000 кв. м.

2). Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, для многэтажных застройке свыше трех этажей – 5 м.

Минимальные отступы от красных линий – 5 м.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений для малоэтажных застройке ниже трех этажей – 1 м.

Минимальные отступы от красных линий - 3 м.

Расстояние между фронтальной границей участка и основным строением – в соответствии со сложившейся линией застройки.

3). Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений.

Для всех основных строений количество этажей – не более 9-ти, с возможным использованием чердачного пространства скатной кровли под мансардный этаж без увеличения высоты здания.

Высота здания от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 30,0 м.; до конька скатной кровли – не более 33,0 м.

Для всех вспомогательных строений количество этажей - не более 2-х. Высота от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 7,0 м.; до конька скатной кровли – не более 10,0 м.

Высота гаража от уровня земли до верха плоской кровли - не более 3,2 м., до конька скатной кровли - не более 4,5 м.

4). Максимальный процент застройки земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 80%.

Лот № 5 - в соответствии с правилами землепользования и застройки городского поселения Майский земельные участки расположены в зоне производственного и коммунально-складского назначения (ПК).

1). Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь: минимальный размер участка - площадь - 100 кв. м.; максимальный размер участка - площадь - 50 000 кв. м.

2). Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.

Расстояние между фронтальной границей участка и основным строением – в соответствии со сложившейся линией застройки.

3). Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений.

Для всех основных строений количество этажей – не более 9-ти, с возможным использованием чердачного пространства скатной кровли под мансардный этаж без увеличения высоты здания.

Высота здания от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 30,0 м.; до конька скатной кровли – не более 33,0 м.

Для всех вспомогательных строений количество этажей - не более 2-х. Высота от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 7,0 м.; до конька скатной кровли – не более 10,0 м.

Высота гаража от уровня земли до верха плоской кровли - не более 3,2 м., до конька скатной кровли - не более 4,5 м.

4). Максимальный процент застройки земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 80%.

Лот № 5 - в соответствии с правилами землепользования и застройки городского поселения Майский земельные участки расположены в зоне производственного и коммунально-складского назначения (ПК).

1). Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь: минимальный размер участка - площадь - 100 кв. м.; максимальный размер участка - площадь - 50 000 кв. м.

2). Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.

Расстояние между фронтальной границей участка и основным строением – в соответствии со сложившейся линией застройки.

3). Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений.

Для всех основных строений количество этажей – 3, с возможным использованием чердачного пространства скатной кровли под мансардный этаж без увеличения высоты здания.

Высота здания от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 13 м., до конька скатной кровли – не более 17 м.

Для всех вспомогательных строений количество этажей - 2.

Высота от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 7 м.; до конька скатной кровли – не более 10 м.

4). Максимальный процент застройки земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – 70%.

Лот № 2, № 3, № 4 - в соответствии с правилами землепользования и застройки городского поселения Майский земельные участки расположены в зоне сельскохозяйственного использования (СХ-2).

1). Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь: минимальный размер участка - площадь - 450 кв. м; максимальный размер - площадь 20 000 кв.м.

2). Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м.

Минимальные отступы от красных линий – 1 м.

Минимальное расстояние от построек для содержания скота и птицы до соседнего участка – 1,5 м.

Минимальное расстояние от стволов высокорослых деревьев – 4 м., минимальное расстояние от стволов среднерослых деревьев – 2 м.

Расстояние между фронтальной границей участка и основным строением – в соответствии со сложившейся линией застройки.

3). Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений.

Для всех основных строений количество этажей – 3, с возможным использованием чердачного пространства скатной кровли под мансардный этаж без увеличения высоты здания.

Высота здания от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 10 м., до конька скатной кровли – не более 13 м.

Для всех вспомогательных строений количество этажей - не более 2-х. Высота от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 7 м.; до конька скатной кровли – не более 10 м.

4). Максимальный процент застройки земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – 40%.

Лот № 6, № 7 - в соответствии с правилами землепользования и застройки городского поселения Майский земельные участки расположены для застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж1).

1). Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь: для основных видов разрешенного использования:

- минимальный размер земельного участка площадь - 6 кв. м.;
- максимальный размер земельного участка площадь – 1500 кв. м.

Для условно разрешенных видов разрешенного использования:

- минимальный размер земельного участка площадь 30,0 кв. м.;
- максимальный размер земельного участка площадь – 1000 кв. м.

Вспомогательные виды разрешенного использования:

- минимальный размер земельного участка площадь 30,0 кв. м.;
- максимальный размер земельного участка площадь – 1000 кв. м.;

2). Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений.

До границы соседнего участка расстояния должны быть:

- от индивидуального, блокированного и секционного жилого дома – не менее 1 метра;
- от постройки для содержания скота и птицы – не менее 1,5 метра;
- от других построек – не менее 1 метра (при условии соблюдения противопожарных разрывов).

Расстояние между фронтальной границей участка и основным строением - в соответствии со сложившейся линией застройки.

3). Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений.

Для всех основных строений количество этажей – не более 3-х, с возможным использованием чердачного пространства скатной кровли под мансардный этаж без увеличения высоты здания.

Высота здания от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 10,0 м.; до конька скатной кровли – не более 14,0 м.

Для всех вспомогательных строений количество этажей - не более 2-х. Высота от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 7,0 м.; до конька скатной кровли – не более 10,0 м.

4). Максимальный процент застройки земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:

- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан) паспорт все листы;
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка;
- 5) к заявке прилагаются документы в соответствии с описанием.

В случае подачи заявки представителем Претендента предъявляется надлежаще оформленная доверенность. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю.

- Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:
 - 1) непредоставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
 - 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Порядок аукциона:
Аукцион начинается с объявления начального размера арендной платы и величины установленного «шага аукциона». Участник аукциона подает заявку на увеличение предыдущего размера арендной платы (включая начальный размер) поднимая своего номера. Увеличение размера арендной платы осуществляется аукционистом на величину «шага аукциона», указанном в настоящем извещении.

Предмет аукциона считается проданным по последней цене, названной аукционистом. Победителем аукциона признается участник, номер которого был последовательно произнесен аукционистом три раза при отсутствии заявок на увеличение цены от других участников аукциона. По итогам аукциона, в тот же день, победителем аукциона и Продавцом подписывается протокол о результатах аукциона в двух экземплярах, утверждаемый Продавцом. Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Договор заключается не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Оплата арендной платы производится в соответствии с условиями заключенного договора аренды земельного участка.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12. Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет арендной платы за него.

Если победитель аукциона в установленные сроки не подписал протокол по итогам аукциона или отказался от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12. Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Заявки принимаются в местной администрации г. п. Майский по адресу: КБР, г. Майский, ул. Энгельса, д. 70, каб. 5 в рабочие дни с 09:00 ч. 25 марта 2020 г. до 16:00 ч. 22 апреля 2020 г. (перерыв с 13:00 до 14:00).

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности определяется индивидуально с каждым претендентом.

Заседание аукционной комиссии по признанию претендентов участниками аукциона состоится 24 апреля 2020 года в 10:00 ч.

Аукцион проводится в местной администрации г. п. Майский 27 апреля 2019 года. Лот № 1 - в 09:00 ч., лот № 2 - в 09:15 ч., лот № 3 в 09:30 ч., лот № 4 - в 09:45 ч., лот № 5 - в 10:00 ч., лот № 6 - в 10:15 ч., лот № 7 - в 10:30 ч., лот № 8 - в 10:45 ч., лот № 9 - в 11:00 ч., лот № 10 - в 11:15 ч. по московскому времени по адресу: КБР, г. Майский, ул. Энгельса, № 70, каб. 5.

Образцы заявки и договора аренды размещены на официальном сайте местной администрации Майского муниципального района www.mayadm-kbr.ru в разделе «Муниципальное имущество», официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Образец

ЗАЯВКА
на участие в торгах по продаже права на заключение договоров аренды
земельных участков расположенных на территории г. п. Майский
г. Майский « » 2020 г.

Заявитель, _____, паспорт серия _____ г. выдан _____, юридический адрес, почтовый адрес или адрес прописки: _____, именуемый (-ая, -ое) далее Претендент, ознакомившись с информационным сообщением о проведении торгов, опубликованным в газете Майские новости от « » 2020 года № _____ и размещенным на сайте torgi.gov.ru от « » 2020 года, просит принять настоящую заявку на участие в торгах по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, из земель населенных пунктов, площадью _____ кв.м., с кадастровым номером _____, находящегося по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Майский, г. Майский, ул. _____, целевое назначение: _____, и обязуется:

- 1) соблюдать порядок проведения торгов, установленный законодательством Российской Федерации, и выполнять требования, содержащиеся в информационном сообщении о его проведении;
- 2) в случае признания победителем торгов местная администрация городского поселения Майский обязана направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона со дня подписания протокола о результатах торгов.

Банковские реквизиты Заявителя (наименование банка, БИК, корреспондентский счет банка, номер расчетного и/или лицевого счета), идентификационный номер Заявителя (ИНН/КПП), для возврата в установленных действующим законодательством случаях задатка: _____

тел. _____

К заявке прилагаются документы в соответствии с описанием.
Подпись Заявителя (его уполномоченного представителя)
М.П. « » 2020г.

Отметка о принятии заявки организатором торгов
в час. мин « » 2020г. за № _____

Подпись уполномоченного лица _____

ДОГОВОР
аренды земельного участка из земель населенных пунктов,
находящегося в муниципальной собственности
(или права собственности на который не разграничено)
г. Майский « » 20 г.

На основании распоряжения Местной администрации г. п. Майский Майского муниципального района от « » № _____ Местная администрация г.п. Майский Майского муниципального района, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице главы _____, действующего на основании Положения, с одной стороны, и _____ (наименование юридического лица, ОГРН, ИНН или Ф.И.О. физического лица, дата рождения, паспортные данные), именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: _____, для _____.
- 1.2. Кадастровый номер земельного участка _____
Площадь передаваемого в аренду земельного участка _____ кв.м.
Вид разрешенного использования земельного участка _____
- 1.3. Передача земельного участка в аренду не влечет передачу права собственности на него.
- 1.4. Границы и размеры земельного участка обозначены на прилагаемом к настоящему Договору кадастровом паспорте (плане). Кадастровый паспорт (план) земельного участка является неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 1.5. Фактическое состояние земельного участка соответствует условиям на-

стоящего Договора и целевому назначению участка.

2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА АРЕНДАТОРУ

- 2.1. Арендатор не вправе передавать арендуемый земельный участок в субаренду без письменного согласия Арендодателя.*
- 2.2. Арендатор не вправе передавать права и обязанности по настоящему Договору третьему лицу, права аренды в залог, внесения его в качестве вклада в уставный капитал, либо паевого взноса без письменного согласия Арендодателя.
- 2.3. Земельный участок надлежит использовать строго по целевому назначению, указанному в пункте 1.2 настоящего Договора.
- 2.4. На земельном участке запрещается:
 - нарушать систему инженерно-гидротехнических сооружений без разрешения соответствующих органов;
 - нарушать инженерные сети и коммуникации, находящиеся или проходящие через участок, а также занимать коридоры прохождения инженерных сетей и коммуникаций временными или капитальными зданиями и сооружениями.

3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

- 3.1. Сумма годовой арендной платы за арендуемый земельный участок составляет _____ (_____) рублей.
- 3.2. Расчет арендной платы за арендуемый земельный участок изложен в приложении №1, являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 3.3. Арендатор обязан вносить арендную плату в полном объеме денежных средств на счет, указанный в пункте 3.3 настоящего Договора.
- 3.4. Арендная плата вносится Арендатором с момента подписания настоящего Договора и акта приема-передачи ежеквартально, равными долями, не позднее 15 числа первого месяца следующего квартала путем перечисления указанных в пункте 3.1 сумм на счет _____

Уведомление об изменении арендной платы вместе с расчетом направляется Арендатору Арендодателем, является обязательным для Арендатора и составляет неотъемлемую часть настоящего Договора.

3.5. Неиспользование земельного участка не освобождает Арендатора от внесения арендной платы.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

- 4.1.1. Направить Арендодателю письменное уведомление о намерении досрочно расторгнуть настоящий Договор до истечения срока настоящего Договора.

Самостоятельно осуществлять хозяйственную деятельность на земельном участке в соответствии с целями и условиями его предоставления, оговоренными в п. 1.1. настоящего Договора.

4.2. Арендатор обязан:

- 4.2.1. Приступить к использованию земельного участка после установления границ этого участка в натуре (на местности) и получения документов, удостоверяющих право аренды.
- 4.2.2. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
- 4.2.3. Эффективно использовать полученный в аренду земельный участок в соответствии с условиями и целями его предоставления.
- 4.2.4. Своевременно вносить арендную плату за земельный участок в соответствии с п. 3.1. настоящего Договора без выставления счетов Арендодателем, а также проводить сверку расчетов по платежам не позднее 25-го числа следующего месяца.
- 4.2.5. Зарегистрировать настоящий Договор в Управлении Росреестра по КБР в двухмесячный срок со дня его подписания. Расходы по государственной регистрации настоящего Договора, а также дополнений к нему возлагаются на Арендатора.
- 4.2.6. Содержать в должном санитарном порядке и чистоте арендуемый земельный участок и подъезды к нему, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земельного участка и экологической обстановки на арендуемой территории, а также своевременно проводить мероприятия по борьбе с наркосодержащими (мак, конопля и др.) и аллергенными (амброзия и др.) растениями на арендуемом земельном участке. Обеспечивать надлежащее санитарное состояние прилегающей территории под дорожной полосой автомобильной дороги (50 метров) вдоль автомобильных дорог, лесополос, не допускать скопления мусора, зарастания сорной растительностью и кустарниками. Протяженность территории, подлежащей санитарной очистке составляет _____ метров.
- 4.2.7. Письменно, в течение 10 дней, уведомить Арендодателя в случае изменения своего юридического адреса или иных реквизитов.
- 4.2.8. Возместить Арендодателю убытки в случае ухудшения качественных характеристик земельного участка и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.
- 4.2.9. Не нарушать права смежных землепользователей (арендаторов, собственников) земельных участков, в том числе соседних землепользователей, расположенных в границах арендуемого земельного участка.
- 4.2.10. Выполнять согласно требованиям соответствующих служб условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, беспрепятственно допускать на земельный участок соответствующие службы для производства работ, связанных с их ремонтом, обслуживанием и эксплуатацией, не занимать, в том числе временными сооружениями, коридоры инженерных сетей и коммуникаций, проходящие через земельный участок.
- 4.2.11. Вести работы по благоустройству земельного участка, в том числе посадку зеленых насаждений. Сохранять зеленые насаждения, находящиеся на земельном участке, в случае необходимости их вырубку или переноса получить разрешение в установленном порядке.
- 4.2.12. Беспрепятственно допускать на земельный участок Арендодателя и органы государственного и муниципального контроля за использованием и охраной земель.
- 4.2.13. Арендатор несет другие обязательства, установленные законодательством Российской Федерации и Кабардино-Балкарской Республики.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

5.1. Арендодатель имеет право:

- 5.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения Арендатором условий настоящего Договора.
- 5.1.2. Приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением гражданского, земельного, природоохранного или иного специального законодательства или условий, установленных настоящим Договором.
- 5.1.3. Отказаться от продления настоящего Договора, направив соответствующее уведомление Арендатору до истечения срока его действия.
- 5.2. Арендодатель обязан:
 - 5.2.1. Передать Арендатору земельный участок свободным от прав третьих лиц на срок, установленный настоящим Договором.
 - 5.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит действующему законодательству и условиям настоящего Договора.
 - 5.2.3. Расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в следующих случаях:
 - неиспользования или использования земельного участка не по целевому назначению;
 - нарушения Арендатором условий предоставления земельного участка, указанных в разделе 2 настоящего Договора и невыполнении Арендатором обязанностей, указанных в пункте 4.2 настоящего Договора;
 - в случае признания Арбитражным судом Арендатора банкротом и введения процедуры банкротства;
 - двукратного не внесения арендной платы за землю на срок, установленный в пункте 3.3 настоящего Договора;
 - использования земельного участка способами, ухудшающими его качественные характеристики и экологическую обстановку;
 - по иным основаниям, установленным действующим законодательством.*

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора виновная сторона несет имущественную и иную ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

6.2. В соответствии со ст. 18 Земельного кодекса КБР в случае не внесения арендной платы в установленный настоящим Договором срок, Арендодатель начисляет пеню в размере одной трехсотой действующей ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего за датой внесения платежа по Договору и включая день поступления платежа на расчетный счет, указанный в п.3.3. настоящего

Договора (ст. 75 Налогового кодекса РФ (часть первая)).

6.3. В случае несвоевременного возврата Арендатором земельного участка Арендодателю после прекращения действия настоящего Договора, Арендатор уплачивает арендную плату за все время просрочки.

6.4. Споры сторон, вытекающие из неисполнения настоящего Договора, которые не удалось разрешить путем переговоров, разрешаются в судебном порядке.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Срок аренды: с _____ 20 __ г. по _____ 20 __ г.

7.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента государственной регистрации в Управлении Росреестра КБР.

8. РАСТОРЖЕНИЕ, ИЗМЕНЕНИЕ ДОГОВОРА.

8.1. Изменения и дополнения условий настоящего Договора оформляются сторонами в письменной форме путем заключения дополнительного соглашения и подлежат государственной регистрации в установленном порядке.

Изменение размера арендной платы в одностороннем порядке осуществляется в порядке, установленном пунктом 3.2 настоящего Договора.

8.2. Настоящий Договор прекращает свое действие при принятии Арендодателем соответствующего решения о прекращении действия Договора путем издания распорядительного акта (приказа, распоряжения), вне зависимости от наличия либо отсутствия оснований, предусмотренных пунктом 5.2.4 настоящего Договора.

Договор аренды прекращает свое действие по основанию указанному в абзаце 1 настоящего пункта в сроки указанные в пункте 8.6 настоящего Договора.

О прекращении действия Договора по основанию указанному в абзаце 1 настоящего пункта Арендатор уведомляется в порядке, установленном пунктом 8.5 настоящего Договора.*

8.3. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно по обоюдному согласию сторон.

8.4. Настоящий Договор расторгается в одностороннем порядке по основаниям, предусмотренным пунктами 5.2.3, 8.2 настоящего Договора либо по решению суда по основаниям, предусмотренным пунктом 4.1.3.*

8.5. О расторжении настоящего Договора по основаниям, предусмотренным пунктами 5.2.4, 8.2 Договора Арендатор уведомляется по его юридическому адресу (месту жительства), посредством направления уведомления заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.*

8.6. Настоящий Договор считается расторгнутым по истечении 10 дней с момента получения Арендатором уведомления указанного в пункте 8.5 настоящего Договора.

В случае невозможности вручения соответствующего уведомления настоящий Договор считается расторгнутым в день получения сообщения организации о невозможности вручения данного уведомления.*

8.7. Истечение срока действия настоящего Договора влечет за собой его прекращение.

8.8. При прекращении настоящего Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю земельный участок в надлежащем состоянии по акту приема-передачи.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

Настоящий Договор составлен в 4-х экземплярах и предоставляется:

1 экземпляр - Арендатору;
2 экземпляра - Арендодателю;

1 экземпляр - Майский отдел Управления Росреестра по КБР.

В качестве составной части настоящего Договора к нему прилагаются:

- расчет арендной платы земельного участка (приложение № 1);
- акт приема-передачи земельного участка (приложение № 2);
- кадастровый паспорт (план) (копия).

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ:
Местная администрация
г. п. Майский
Майского муниципального района
КБР, г. Майский, ул. Энгельса, № 70,
р/сч. 4010181010000010017 в ГРКЦ

г. Нальчик
ИНН 0703002690,
КПП 071601001,
ОКТМО 83620101,
БИК 048327001
КБК 70311105013130000120
Глава местной администрации
г. п. Майский

АРЕНДАТОР:
ИНН _____
КПП _____
Р/с _____
К/с _____
ИНН Банка _____

РАСЧЕТ РАЗМЕРА
арендной платы за земельный участок

Арендатор: _____
Местонахождение земельного участка _____
Кадастровый номер земельного участка _____
Категория земель: земли населенных пунктов.
Цель использования земельного участка: _____
Площадь земельного участка _____ га
Срок аренды с 20 __ г. по 20 __ г.
Размер годовой арендной платы рассчитан на основании _____ **** с _____ 20 __ года по _____ 20 __ года (____) рублей.

Сроки и суммы внесения арендной платы:

1. Первый подлежащий оплате период до 15 _____ 20 __ года.

2. Ежеквартально, равными долями, не позднее 15 числа первого месяца текущего квартала.

С расчетом ознакомлен _____ (подпись Арендатора)
_____ 20 __ г.

Приложение № 1
к Договору аренды земельного участка
из земель населенных пунктов
№ _____ от _____ 20 __ г.

Приложение № 2
к Договору аренды земельного участка
из земель населенных пунктов
№ _____ от _____ 20 __ г.

АКТ
приема-передачи земельного участка в аренду

Мы, нижеподписавшиеся, Арендодатель, Местная администрация городского поселения Майского муниципального района, в лице главы _____, действующего на основании Положения и Арендатор, _____, в лице _____, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок, расположенный по адресу: _____ общей площадью _____ кв.м., для _____ на условиях, определенных договором аренды от _____ 20 __ года № _____.

2. Качественное состояние земельного участка сторонами осмотрено, претензий по передаваемому участку у Арендатора не имеется.

3. Настоящий акт составлен в 4-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, является неотъемлемой частью договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения от _____ 20 __ года № _____ и предоставляется:

1 экземпляр - Арендатору;
2 экземпляра - Арендодателю;
1 экземпляр - Майский отдел Управления Росреестра по КБР.

АРЕНДОДАТЕЛЬ:
Местная администрация
г. п. Майский Майского
муниципального района
КБР, г. Майский, ул. Энгельса, № 70,
р/сч. 4010181010000010017 в ГРКЦ

г. Нальчик
ИНН 0703002690,
КПП 071601001,
ОКТМО 83620101,
БИК 048327001
КБК 70311105013130000120
Глава местной администрации
г. п. Майский

АРЕНДАТОР:
ИНН _____
КПП _____
Р/с _____
К/с _____
ИНН Банка _____

* Пункты применяются в отношении договора аренды заключенного на срок не более 5 лет.

** Изменение размера арендной платы осуществляется в порядке, установленном пунктами 12 - 14 Правил определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики или собственности на которые не разграничена, утвержденными постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 18.05.2015 г. № 90-ПП.

*** Пункты применяются в отношении договора аренды заключенного на срок не более 5 лет.

**** Размер арендной платы рассчитывается в соответствии с Правилами определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики или собственности на которые не разграничена, утвержденными постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 18.05.2015 г. № 90-ПП.

333(1)

■ В МАЙСКОЙ ТИК

ГРАФИК

работы Майской территориальной избирательной комиссии Кабардино-Балкарской Республики по приему заявлений о включении в список голосования по месту нахождения на общероссийском голосовании по вопросу одобрения изменений в Конституцию Российской Федерации

В Майской территориальной избирательной комиссии Кабардино-Балкарской Республики прием заявлений о включении в список голосования по месту нахождения на общероссийском голосовании по вопросу одобрения изменений в Конституцию Российской Федерации осуществляется по адресу г. Майский, ул. Энгельса, д. 72 (2 этаж, кабинет №4).

ЕЖЕДНЕВНО

с 25 марта по 16 апреля 2020 года
с 10.00 часов до 14.00 часов

ГРАФИК

работы участковых избирательных комиссий Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики по приему заявлений о включении в список голосования по месту нахождения на общероссийском голосовании по вопросу одобрения изменений в Конституцию Российской Федерации

В участковых избирательных комиссиях Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики:

Участок № 79 Центр - ООО «Севкаврантген-Д», ул. 9 Мая, 181;

Участок № 80 Центр - МКОУ СОШ № 5, ул. Горького, 116;

Участок № 81 Центр - МКОУ «Гимназия №1», ул. Гагарина, 10;

Участок № 82 Центр - ДК «Россия», ул. Ленина, 24;

Участок № 83 Центр - МКОУ «Прогимназия №13», ул. Горького, 112;

Участок № 84 Центр - ЦДТ, ул. Октябрьская, 46;

Участок № 85 Центр - МКОУ СОШ № 3, ул. Трудовая, 48;

Участок № 86 Центр - Филиал агропромышленного колледжа, ул. 9 Мая, 4;

Участок № 87 Центр - ИП ГКФХ Мендохов М.Т., ул. Заречная, 148;

Участок № 88 Центр - МКОУ СОШ № 10, ул. А. Медведева, 10;

Участок № 89 Центр - МКОУ СОШ № 2, ул. Кирова, 227;

Участок № 90 Центр - Городской Дом культуры, ул. Калинина, 125;

Участок № 91 Центр - ДК «Родина», ул. Железнодорожная, 54;

Участок № 92 Центр - Клуб с. Сарское, ул. Мичурина, 6;

Участок № 93 Центр - Дом культуры ст. Александровская, ул. Октябрьская, 36;

Участок № 94 Центр - Дом культуры ст. Котляревская, ул. Лебедевых, 93;

Участок № 95 Центр - Дом культуры с. Октябрьское, ул. 50 лет Октября, 42;

Участок № 96 Центр - Дом культуры с. Ново-Ивановское, ул. Ленина, 162.

Прием заявлений о включении избирателей в список голосования по месту нахождения на общероссийском голосовании по вопросу одобрения изменений в Конституцию Российской Федерации, осуществляется

ЕЖЕДНЕВНО

с 11 апреля по 16 апреля 2020 года
с 10.00 часов до 14.00 часов.

Наш выбор - наше будущее!



В Майском муниципальном районе завершились мероприятия, посвященные Дню молодого избирателя.

В соответствии с планом Майской территориальной избирательной комиссии, Управления образования и отдела культуры местной администрации Майского муниципального района в средних общеобразовательных учреждениях состоялись классные часы, викторины, открытые уроки, книжные выставки, посвященные Дню молодого избирателя.

В Доме культуры села Октябрьского прошло открытое мероприятие «Выбор глазами детей», в СДК ст. Котлярев-

ской - «Какими я вижу выборы». В городе Майском на базе ДК «Родина» состоялся классный час «Наш выбор - наше будущее!».

Активное участие в мероприятиях, посвященных Дню молодого избирателя, приняли молодежь, школьники 8-10 классов средних общеобразовательных школ города и района.

Всего в Майском муниципальном районе проведено 18 тематических мероприятий, в которых приняли участие более 550 человек. Для награждения лучших участников конкурсов Избирательной комиссией Кабардино-Балкарской Республики были предоставлены призы.

Т. Полушко, методист
Управления образования

■ НАШИ ЮБИЛЯРЫ

Любовь, взаимоуважение нам жизни удлиняют срок

В этом году исполняется 65 лет со дня бракосочетания между Розой Тимофеевной и Владимиром Никифоровичем Фабрика (ударение - на втором слоге). Грядет «железная» свадьба. Проживших вместе 65 лет поздравлять с «железной» свадьбой неспроста - какой же еще металл может передать всю прочность любви, которая есть буквально во всем. Ведь будучи вместе столько лет, супруги понимают друг друга по едва уловимым движениям губ или глаз, приходит умудренность, помогающая сгладить любую жизненную ситуацию.

Роза Тимофеевна и Владимир Никифорович знают друг друга буквально с ясельного возраста. Так случилось, что мать маленькой Розы погибла при пожаре, и девочка с трех лет воспитывалась в семье, где только-только появился на свет Володя. Дети вместе росли, играли, дружили, а со временем их детские взаимоотношения переросли в большую и светлую любовь, любовь, которая до сих пор в их сердцах, и будет там, пока они живы.

Родились герои нашего повествования в селе Высокие Байраки Крапивницкого района Кировоградской области, Роза Тимофеевна в 1931, а Владимир Никифорович в 1933 году. Там же прошло раннее детство, школьные годы, которые, правда, длились недолго - грянула война. Фашистский сапог топтал хлебные нивы страны, оккупанты калечили судьбы и старых, и малых. Не избежал немецкой пули и Володя. Оказывая посильную помощь партизанам, однажды попал под перестрелку и был ранен. Послевоенная разруха, недоедание, помощь взрослым в сельскохозяйственных работах - все это было в жизни Розы и Владимира, как, впрочем, и всех подростков страны в данный временной период. Неж-



Роза Тимофеевна и Владимир Никифорович Фабрика

ные чувства друг к другу крепились с каждым днем, и когда Владимир, отслужив в армии, сделал девушке предложение руки и сердца, она, конечно же, его приняла. В 1955 году состоялась их свадьба.

В начале 80-х годов семейство Фабрика переезжает в Майский. Владимир Никифорович работает в «Заготзерно», бетонщиком на ЖБИ, трудится в сфере железнодорожного транспорта, Роза Тимофеевна работает на пивзаводе, хлебозаводе. Время летит с неумолимой быстротой, приходит черед выхода на пенсию. Но супруги не сдаются годам, поддерживая друг друга, радуясь внукам, а потом и правнукам.

Сейчас старикам помогает, ухаживает за ними жена их внука Надежда. Честь и хвала ей за это благое дело. Здоровья, здоровья и еще раз здоровья Вам, уважаемые Роза Тимофеевна и Владимир Никифорович!

Виктор Московский



Недалек тот час, когда узнаем - сколько нас?

Осенью 2020 года в нашей стране пройдет Всероссийская перепись населения.

Майский муниципальный район активно и целенаправленно готовится к этому событию. Очередное заседание комиссии по подготовке и проведению переписи населения 2020 года в Майском муниципальном районе состоялось в зале заседаний районной администрации.

Уполномоченный по вопросам проведения ВПН 2020 Юрий Шлык доложил о плане проведения Всероссийской переписи населения на территории

Майского муниципального района. О проделанной работе по устранению недостатков в адресном хозяйстве в муниципальных образованиях района рассказали главы местных администраций городского и сельских поселений. О подготовительных мероприятиях по подбору помещений для организации работы и подбору переписных кадров для участия в переписи населения и об агитационно-пропагандистских мероприятиях в муниципальных образованиях района сообщила инструктор по вопросам ВПН 2020 Татьяна Гусева.

Состоялся обмен мнениями, после чего комиссия приняла решения по каждому вопросу.

Виктор Юрьев

■ В ЦЕНТРЕ ВНИМАНИЯ

Предупредить, не допустить, оперативно ликвидировать!

Именно под таким девизом работает комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности в Майском муниципальном районе.

Очередное заседание прошло под председательством главы администрации Майского муниципального района Татьяны Саенко.

Повестка дня заседания комиссии включала в себя ряд вопросов, в частности, о готовности органов местного самоуправления городского и сельских поселений Майского муниципального района к весенне-летнему пожароопасному периоду; о мероприятиях по поддержанию в рабочем состоянии противопожарного водоснабжения на территории г. п. Майский; о противопожарном состоянии объектов социальной сферы; об обеспечении безопасности при эксплуатации в многоквартирных домах ВДГО и ВКГО; о готовности сил и средств районного звена КБП РСЧС к безаварийному пропуску паводковых вод в 2020 году.

В работе комиссии приняли участие главы городского и сельских поселений, представители ПСЧ-6, МУП ГПМ «Комсервис», СМИ.

Главы городского и сельских поселений Майского муниципального района доложили о

принимаемых ими мерах к недопущению возникновения пожароопасных ситуаций. Силами профилактических групп проводятся целевые проверки противопожарного состояния населенных пунктов, подворные обходы, проверки противопожарного состояния мест проживания неблагополучных семей и социально незащищенных групп населения. Проверяются системы водоснабжения.

О наличии и дееспособности пожарных гидрантов, находящихся на территории Майского муниципального района, доложил начальник ПСЧ-6 Анзор Альборов, который отметил, что, к сожалению, не все находятся в исправном состоянии. Только в г. п. Майский 23 неисправных гидранта из 55 имеющихся.

С приходом весны актуализируется вопрос о безаварийном пропуске паводковых вод. В ходе заседания было отмечено, что при обследовании берегоукрепительных сооружений (БУС) установлены в районе паводкоопасные участки, как в г. п. Майский, так и в сельских поселениях.

Берегоукрепительные сооружения на реках Майского района находятся в собственности Кабардино-Балкарской Республики и закреплены за Министерством природных ресурсов и экологии КБР на праве оперативного управления. А в соответствии с Водным кодексом Российской

Федерации и действующим законодательством РФ и КБР в области защиты населения и территорий от ситуаций природного и техногенного характера, местная администрация Майского муниципального района имеет право проводить работы в русле рек только при ведении аварийно-спасательных и других неотложных работ при непосредственном возникновении ЧС. О состоянии БУС на реках Майского муниципального района проинформированы Правительство Кабардино-Балкарской Республики, Министерство природных ресурсов и экологии Кабардино-Балкарской Республики, отдел водных ресурсов Западно-Каспийского БВУ (бассейновое водное управление) по Кабардино-Балкарской Республике, а также руководство Западно-Каспийского БВУ. Кроме того, достигнуто соглашение с ООО «Строй Ресурс» о проведении руслорегулирующих, дноукрепительных и берегоукрепительных работ на правом берегу реки Черек в черте г. п. Майский в районе городского кладбища.

По всем вопросам, освещенным докладчиками, в ходе заседания были приняты соответствующие решения. Ответственным за порученную работу членам комиссии даны в рабочем порядке необходимые указания и рекомендации.

Виктор Московский

■ БУДЬТЕ ОСТОРОЖНЫ!

Фальшивомонетки

Раскрытие и расследование преступлений, связанных с фальшивомонетничеством, относятся к числу наиболее сложных. Они совершаются группами преступников или преступниками-одиночками.

Применение преступниками современных технологических средств при изготовлении поддельных денежных билетов и бланков ценных бумаг, имеющих достаточно высокое сходство с подлинными, вызывают определенные затруднения в выявлении фальшивок.

В последнее время на распространении фальшивомонетчества весьма сказались развитие компьютерных технологий и доступность сложной полиграфической и оргтехники.

Преимущественно подделываются и сбываются 1000-рублевые купюры, изготовленные способом цветной капельно-струйной и лазерной печати с использованием компьютерного оборудования.

Характерными местами сбыта являются рынки, коммерческие киоски, АЗС, предприятия малого бизнеса. В связи с возросшим качеством поддельных денег и отсутствием знаний признаков, позволяющих отличить подлинную купюру от поддельной фальшивки, выявляются такие банкноты, как правило, только при пересчете денежных знаков в банках.

Следует помнить, что попытка сбыта поддельной купюры преследуется по закону. Статья 186 УК РФ «Изготовление, хранение, перевозка или сбыт поддельных денег или ценных бумаг» предусматривает максимальное наказание - 15 лет лишения свободы.

Чтобы не стать жертвой фальшивомонетчиков и не оказаться в неприятной ситуации, необходимо соблюдать следующие правила:

- не разменивайте купюры незнакомым лицам;
- при продаже автомобиля или недвижимости, лучше проверить получаемую наличность в банке;
- не покупайте валюту у (менял), даже если они предлагают обмен по более выгодному курсу;
- приобретая валюту за границей, вы рискуете купить подделку;
- если вы обнаружили купюру сомнительного качества, не пытайтесь ее сбыть, это уже преступление, незамедлительно обратитесь в полицию;
- совершая покупки на рынке, будьте очень внимательными по отношению к деньгам;
- снимая деньги с банкомата, сохраняйте чеки;
- если вам пытаются сбыть поддельную купюру, и вы это заметили, попытайтесь запомнить приметы сбытчика и приметы людей, с которыми он общался, автотранспорт, на котором он поехал, и позвоните в полицию.

Основные отличительные признаки поддельных купюр:

- поддельная купюра склеена из двух листов бумаги, поэтому она более плотная на ощупь и имеет признаки расслаивания;
- выбитые компостером цифры 1000 на ощупь имеют шероховатости, как после прокалывания бумаги иглой;
- металлическая ныряющая защитная нить при просвете выглядит, как пунктир и выполнена краской;
- при изменении угла наклона не появляются муаровые полосы, а на ощупь поле гладкое;
- цветной, переливающийся герб г. Ярославля (на купюрах достоинством в 1000 рублей) и герб г. Хабаровска (на купюрах достоинством в 5000 рублей) не меняют свой цвет под разными углами.

Граждане, которые располагают информацией о лицах сбывших, либо сбывающих ранее поддельные денежные знаки, либо ставшие жертвами таких лиц, просим сообщить в дежурную часть или группу ЭБ и ПК Отдела МВД России по Майскому району КБР. (886633) 21-5-02

О. Белоконов,
главный бухгалтер ОМВД России
по Майскому району КБР

КАК ОТЛИЧИТЬ НАСТОЯЩУЮ КУПЮРУ ОТ ПОДДЕЛЬНОЙ



- 1 Скрытые радужные полосы. На полях заметны тонкие косые штрихи
- 2 Краска. При наклоне полосы меняют цвет
- 3 При наклоне купюры на защитной линии появляется либо изображения чисел «1000», либо радужный блеск
- 4 Полоса на гербе Ярославля перемещается при наклоне
- 5 Текст «Билет банка России» рельефен
- 6 Защитная нить. Она проходит поперек всей купюры. На свету сливается в одну темную полосу.
- 7 При просвете виден портрет Ярослава Мудрого
- 8 Водяной знак. Рядом с портретом находится водяной знак «1000»
- 9 При просвете повторяющиеся числа «1000» выглядят светлыми на темном фоне.

Организатор торгов - конкурсный управляющий МП ММР "МТУК" Котик Дмитрий Евгеньевич (ИНН 312301565891, СНИЛС 050-172-974-33; почт. адр.308033, Белг. обл., г. Белгород, а/я 688; эл. почт. bankrotstvo031@gmail.com; тел. +7-908-780-90-70), действующий на основании решения АС КБР от 20.02.2017 по делу № А20-446/2016 сообщает о том, что торги посредством публичного предложения 48146-ОТПП по лоту № 1, опубликованные на электронной площадке МЭТС признаны несостоявшимися.

■ ЗАКОН И МЫ

Прокуратура Майского района выявила нарушения прав инвалидов на доступ к информации в образовательных организациях района

Прокуратурой Майского района проведена проверка соблюдения прав инвалидов на образование, в ходе которой мониторингом официальных сайтов образовательных организаций проверено их соответствие действующему законодательству в части размещения открытой и общедоступной информации для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья.

Установлено, что в нарушение ст. 29 Федерального закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» официальные сайты школ Майского района в большинстве случаев в разделе «Материально-техническое обеспечение и оснащенность образовательного процесса» не содержат сведений, предусмотренных Правилами размещения информации об образовательной организации, касающихся обеспеченности инвалидов, детей с ограниченными возможностями здоровья, а именно об условиях питания инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья, о наличии специальной литературы для индивидуальных занятий на дому лиц с ограниченными возможностями здоровья, о наличии пандусов при входе в здание и в помещении школы.

По выявленным нарушениям в адрес директоров 10 муниципальных казенных образовательных учреждений внесено 10 предостережений об их устранении. Ход рассмотрения представлений находится на контроле в прокуратуре района.

Г. Красножен, прокурор района

МАСТЕР ПО РЕМОНТУ ХОЛОДИЛЬНИКОВ, СТИРАЛЬНЫХ МАШИН С ВЫЕЗДОМ НА ДОМ. 89674123120.

РЕМОНТ СТИРАЛЬНЫХ МАШИН. 89094894889.

ПРОДАЮ

- меняю дом на квартиру; мягкий уголок, стол, стулья, кастрюли алюминиевые 40-литровые, тазы, банки 3-литровые, резиновую лодку, термометры д/инкубатора, подушки, мельницу, велосипед, дуги металлические. 89054366068.
- кирпичный дом, 12,8 соток, Советская, 155. 89034934357.
- небольшой дом или меняю на квартиру. 2-24-73.
- двухэтажный дом. 89631696029.
- дом, центр. 89280847159.
- дом, дрова, бочки, посуду, баллоны, ковры, кровати, книги, трельяж-антиквар, Московская, 35.
- дом, Московская, 33. 89604300860.
- дом с магазином, витрины, Гоголя, 40. 89064855030.
- дом, удобства. 89640339148.
- дом, Чехова, 37, газ, вода, 10 соток, гараж. Возможно под маткапитал. 89286926691.
- дом, времянка - кирпичные, летняя кухня, огород. 89649299603.
- дом, гараж, отдельно кухня, Котляревская. 89034269980.
- 1-комнатную. 89064843383, 89674190037.
- 1-комнатную, 4 этаж, Энгельса, 63, 700 тыс., торг. 89034941208.
- 2-комнатную. 89604251396.
- 2-комнатную секцию (общеджитие ЖБИ), 1 этаж. 89034905683.
- 2-комнатную. 89604308922.

2-комнатную, 50,6м², большая лоджия, 1 этаж, без ремонта. 89054379376.

2-комнатную, Железнодорожная, 52. 89604236823.

2-комнатную, ремонт. 89674113972.

2-комнатную, 3 этаж, Ленина, 21. 89054362054.

3-комнатную, индивидуальное отопление. 89604265992.

3-комнатную, Горького, 98. 89064880678.

3-комнатную с гаражом (птицевозхоз). 89661927051.

3-комнатную, 4 этаж. 89187212846, 89054062055.

3-комнатную, Гагарина, 28, 5 этаж. 89034915856.

3-комнатную с мебелью, 1 этаж. 89613206273.

4-комнатную, недорого. 89889234736.

гараж, яма (центр). 89034953594.

сауну, кафе "Атаман", участок. 89064844060.

готовый бизнес - спорттовары. 89034956605.

цыплят суточных и подращенных. 89034973907.

холодильник "Самсунг", отличное состояние, 15000 руб. 89054362054.

велосипед, козу. 89604293219.

мебель разную. 89674284065.

газовую плиту 4-конфорочную, стиральную машину LG - 3,5 кг, ковер 3x2,5. 89674250939.

памперсы взрослые №3, недорого. 89094887972.

поросят. 89064858208.

поросят. 89674221960.

6 марта ушел из жизни наш любимый, дорогой сыночек НИКОВЫРИН Александр Васильевич.

Благодарим всех, кто разделил с нами наше горе: племянниц, сестер - Н. Блаеву, В. Безлуцкую, М. Выблову, Н. Ткачева, брата В. Жигалку и его семью, внучку Валентину, Татьяну, соседей, всех неравнодушных.

Мать, отец, брат.

МЫ ОТКРЫЛИСЬ!
Проведение свадеб, юбилеев и других мероприятий по доступным ценам. Ждем вас в кафе "Кавказ". 89631672028.

Закупаем лом черного и цветного металла. Самовывоз. Предоставляем автомобиль и рабочих бесплатно. Отдел закупок 89094898201.

Качественная вспашка огородов мотоблоком. 89094926704.

Ремонт и перетяжка мягкой мебели, стульев, кухонных уголков. Обр. 8(86631)2-14-64, 89054357446.

Ремонт бытовой техники любой сложности, стиральных машин, микроволн-новок. 89064846919, Александр.

БУЛЫГА, ОТСЕВ, ПЕСОК, ШЕБЕНЬ. Доставка а/м ГАЗ-53. 89054356534.

КАЧЕСТВЕННАЯ УКЛАДКА АСФАЛЬТА. Установка бордюров. 89633922678, 89386914094.

ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ: отсев, щебень, гравий, песок, глина, сечка. 89287187211.

В компанию "Brukdimark" набираются сотрудники в цех по изготовлению тротуарной плитки. З/п высокая. 89674281011, Валерий.

Требуется рабочий, водитель-реализатор. 2-34-44.

Канализация: чистка тросом. Спил деревьев. Вывоз мусора. 89674197993.

Циклевка, лакировка паркета. 89287207161.

Перетяжка, реставрация мягкой мебели. Доставка бесплатно. 89380750094, 8(86631)7-40-28.

Семейная пара снимет дом. 89631694650.

Сдаю 1-комнатную. 89280756295.

Ремонт жилья. 89674144168.

Качественно: побелка, обои. 89632809288.

Куплю перо, перины, подушки. 89034251931.

Куплю советские фотоаппараты, объективы. 89620027777.

Услуги электрика. 89674153911.

Требуется пекарь. 89034943459.

Внимание, розыск!



Отделом МВД России по Майскому району разыскивается без вести пропавший Цой Вячеслав Владиславович, 25.11.1975 года рождения, уроженец г. Майский Майского района КБР, который 14 января 2020 года вышел из своего дома в неизвестном направлении и до настоящего времени его местонахождение неизвестно. Приметы: рост 160-165 см., худощавого телосложения, стрижка короткая.

Был одет: джинсовые брюки синего цвета, куртка зимняя коричневого цвета, свитер темного цвета на молнии с белыми вставками.

Уважаемые граждане! Если вы обладаете какой-либо информацией, способствующей установлению местонахождения Цой Вячеслава Владиславовича, просьба сообщить по телефону: 8(86633) 2-15-02, 2-12-43, 02 или обратиться в ближайшее отделение полиции.

Пресс-служба МВД по Кабардино-Балкарской Республике

Учредитель - местная администрация Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики. Издатель: МУ «Редакция газеты «Майские новости». Адрес редакции-издателя - 361100, Кабардино-Балкарская Республика, г. Майский, ул. Энгельса, 72

Отпечатано в типографии: МУП «Моздокский информационно-издательский центр» Адрес: РСО - Алания 363750, г. Моздок, ул. Шаумяна, 110, тел. 8(86736) 3-26-30 Заказ № 467

Редакция не вступает в переписку с авторами. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Ответственность за содержание и достоверность рекламных материалов и объявлений несет рекламодатель. Мнение авторов публикаций может не совпадать с точкой зрения редколлегии. Редакция не принимает от авторов материалы объемом свыше 300 строк. По вопросам доставки газет обращаться в Майский почтамт по тел. 2-28-32.

МАЙСКИЕ НОВОСТИ
издается с 1 августа 1939 года

<http://mnkbr.ru/>
Газета выходит по средам

СМИ зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи информационных технологий и массовых коммуникаций по Кабардино-Балкарской Республике. Регистрационный номер ПИ № ТУ07-00075 от 11 июня 2013 г. Индекс 51547. Тираж 2718. Цена свободная. Дата выхода в свет: 25.03.2020 г.

ТЕЛЕФОНЫ:
гл. редактора - 2-21-48,
приемной - 2-27-13.

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 361115 КБР, г. Майский, ул. Энгельса, 72, факс 8 866 33 2-27-13, www.mayadmin-kbr.ru mnkbr@mail.ru

Главный редактор Юрченко Н. В.