



# МАЙСКИЕ НОВОСТИ

№ 53-55 (12932-12934)

ПЯТНИЦА  
8 мая  
2020ПОБЕДА!  
1945-2020

75

ПОБЕДА!  
1945-2020

Газета учреждена решением РК ВКП(б), первый секретарь райкома партии Медведев Афанасий Федорович



Бессмертный полк Майского района. Фото из архива. 2015 г.

## В этом году весь мир отмечает 75-летие Победы в Великой Отечественной войне, самой страшной в истории человечества

### УВАЖАЕМЫЕ ВЕТЕРАНЫ ВЕЛИКОЙ ОТЕЧЕСТВЕННОЙ ВОЙНЫ, ТРУЖЕНИКИ ТЫЛА, ДЕТИ ВОЙНЫ, ДОРОГИЕ МАЙЧАНЕ!

Примите искренние поздравления с великим и священным для каждого из нас праздником – Днем Победы в Великой Отечественной войне! 75 лет отделяют нас от победной весны 1945 года, и с каждым годом праздник этот становится дороже и ближе нашему сердцу.

Время неумолимо, редуют ряды ветеранов. В Майском муниципальном районе осталось лишь семь участников Великой Отечественной войны – живых свидетелей истории, мужества нашего народа, беззаветного героизма и преданности родному Отечеству.

Дорогие ветераны! Вы прошли через страшные испытания, спасли человечество от угрозы фашистского порабощения. Мы в неоплатном долгу перед вами.

Священная память о подвиге нашего народа объединяет участников войны и тружеников тыла, людей среднего поколения и молодёжь. Всенародное признание получила удивительная акция «Бессмертный полк». Ежегодно 9 Мая жители городов и районов единой колонной «Бессмертного полка» проносят портреты отцов, дедов, матерей и бабушек, принимавших участие в Великой Отечественной войне. Они все живы, пока мы их помним.

По всей России стоят памятники, обелиски солдатам Великой войны, горит Вечный огонь, и 9 Мая люди приходят к памятным местам, чтобы возложить цветы.

К сожалению, нынешний День Победы мы проведем дома, в кругу семьи, но на каждом окне будет стоять портрет деда или прадеда, сумевшего сохранить мир, зачастую ценою собственной жизни. И пока последующие поколения помнят и отмечают этот день, Великая Победа будет оставаться в человеческих сердцах, той самой Победой весны одна тысяча девятьсот сорок пятого, наполненной радостью и болью, счастьем и скорбью одновременно!

Мы свято чтим память павших в сражениях, склоняем голову перед героическими защитниками Отечества, доблестными тружениками тыла, подвиг которых для нас – пример беззаветного служения Родине!

Дорогие майчане! Будем достойны великой славы народа – победителя! Счастья, добра и мира!

С праздником! С Днем Великой Победы!

М. Д. Кармалико, глава Майского муниципального района  
Т. В. Саенко, глава местной администрации Майского муниципального района

Дорогие ветераны, участники Великой Отечественной войны, труженики тыла, малолетние узники концлагерей, вдовы погибших и умерших героев-освободителей, майчане!

Искренне поздравляем вас с 75-ой годовщиной Великой Победы. День Победы – это символ героизма, мужества и отваги нашего народа, отстоявшего мир на земле. Мы благодарны нашим победителям, которые навсегда останутся для нас примером верности и бескорыстной любви к Родине. Желаем вам крепкого здоровья, мира, добра и благополучия, удачи, радости и успехов в ваших делах и начинаниях.

Майский районный Совет ветеранов (пенсионеров)

## Цена Победы...

### Из четырех тысяч ушедших на фронт майчан 2842 человека погибли

Невиданные бедствия принесла нашей стране длившаяся 1418 дней и ночей Великая Отечественная война. Было разрушено и сожжено 1725 городов и поселков, свыше 70 тысяч сел и деревень, оставлено без крова более 25 миллионов человек. Подверглись разрушению 84 тысячи школ, 32 тысячи заводов и фабрик, 98 тысяч

колхозов. Дороги, пройденные солдатом-победителем, измеряются тысячами километров – от Бреста до Москвы примерно одна тысяча километров, от Москвы до Берлина около 1800. Около 27 миллионов жизней унесла война... Если за каждого погибшего во второй мировой войне объявить минуту молчания, мир молчал бы 27 лет.

2 стр.



Ветераны Майского района. Фото из архива. 2005 г.

Начало на 1 стр.

В годину суровых испытаний жители Кабардино-Балкарии, Майского района отважно сражались с вероломно вторгшимся в страну врагом, били фашистов на разных фронтах военных действий. Общеизвестны военные подвиги Ушанева, Карабутова, Цыбулина, Карагода, других героев-орденоносцев.

В своих работах ветеран военной службы, историк, писатель Владимир Коломиец отмечает храбрость, боевую выучку и отвагу бойцов-майчан. Так, храбро дрались с немецко-фашистскими захватчиками при обороне Москвы и дальнейшем контрнаступлении А. Г. Бочкарев, Н. И. Устиченко, И. Я. Ларин, А. Ф. Гладченко. В боях под Сталинградом героически сражались П. И. Москаленко, Г. Н. Орлов, Д. А. Бутусов,

Ф. В. Дмитриенко, И. А. Левочко, А. И. Кольшкун. С удвоенным чувством ненависти к гитлеровцам сражались наши земляки в битве за Кавказ. В оборонительных и наступательных боях отважно били врага П. И. Парфенов, М. И. Ляшко, А. И. Буллах, В. А. Чечель, И. Я. Ларин, П. И. Никитенко, Н. Ф. Баранов, Н. Д. Сиднев, И. В. Плис, Т. Т. Синдиров, Н. С. Астахов, Н. В. Ерохин, И. К. Клевцов, П. Т. Жидков, В. И. Попович, А. Ф. Семилетов, М. В. Симоненко, Н. Н. Тарасов и другие.

Увы, далеко не все защитники Родины вернулись обратно с полей сражений. Из более чем четырех тысяч ушедших майчан 2842 человека погибли. Вечная сла-

ва героям-победителям, прикончившим фашистского зверя в его собственном логове! Вечная память и великая честь павшим в боях с немецко-фашистскими захватчиками!

Неумолимо бегущее время, последствия ранений и контузий, болезни, приходящие с возрастом – все эти факторы, к сожалению, приводят к тому, что ряды ветеранов Великой Отечественной войны Майского муниципального района уменьшаются с каждым годом... Сейчас, накануне 75-летия Великой Победы, в нашем районе проживают лишь семь человек, защищавших Родину в военное лихолетье – Н. Т. Подколзин, А. К. Заутадзе, М. Ф. Калюжная, В. И. Дегтярен-

ко, Я. А. Федецов, Ф. С. Смыков, И. П. Мирошниченко.

К сожалению, злосчастная коронавирусная инфекция, вторгшаяся в страну, не позволит и ветеранам войны, и всем россиянам встретить День Победы по календарю – 9 мая. Празднества переносятся до улучшения санитарно-эпидемиологической обстановки. Но, как неоднократно отмечал Президент Российской Федерации Владимир Путин, и военный парад на Красной площади, и шествие Бессмертного полка обязательно состоятся. Надо немного подождать, соблюдая все рекомендации медиков и указания Правительства России.

Виктор Московский

■ КБР: СОБЫТИЯ, ФАКТЫ

## Казбек Коков

### провел рабочее совещание по вопросам проведения в Кабардино-Балкарии сельскохозяйственных работ

6 мая Глава Кабардино-Балкарии Казбек Коков в режиме ВКС провел рабочее совещание по вопросам проведения в республике сельскохозяйственных работ с участием руководства Правительства, профильного министерства и глав администраций районов и городских округов КБР.

Основным докладчиком в рамках текущей повестки выступил министр сельского хозяйства КБР Хасан Сижажев. Он отметил, что в связи с теплой весной полевые работы в этом году стартовали раньше обычного и проходят в штатном режиме. В настоящее время темпы сева опережают прошлогодние. Он произведен на территории в 209 тысяч гектаров, это более 90 процентов от плана. Вся посевная площадь под урожай 2020 года составит 282 тысячи гектаров. Активизирована закладка многолетних насаждений, уже заложены 1200 гектаров (104,3% к плану). Проведены также агрохимические мероприятия: подкормка, обработка против болезней и сорной растительности, принимаются меры по защите сельхозугодий от града.

Семенной материал, большая часть которого российской селекции, имеется в полном объеме, в необходимом количестве республика обеспечена и единицами сельхозтехники, запасом минеральных удобрений, горюче-смазочных материалов.

В условиях распространения новой коронавирусной инфекции на предприятиях АПК республики действуют меры повышенной безопасности, соблюдаются все необходимые санитарно-эпидемиологические нормы.

Основной комплекс весенне-полевых работ планируется завершить к середине мая. Хорошим подспорьем для аграриев реги-

она является оказываемая государством финансовая поддержка. По информации Министерства сельского хозяйства КБР, в этом году объем бюджетных средств на господдержку АПК и развитие сельских территорий вырос на 13 процентов и запланирован в сумме более 2,3 миллиарда рублей. Сюда в том числе входит развитие инженерной инфраструктуры и создание современного облика сельских территорий, возмещение процентов по кредитам, закладка и уход за многолетними насаждениями, улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности.

В целях поддержки малых форм хозяйствования также осуществляется прием документов на предоставление грантов и субсидий начинающим фермерам, семейным фермам, потребительским кооперативам и на развитие сельской кооперации. В конце мая начнется прием документов и по направлениям поддержки животноводства.

Глава КБР подчеркнул важность максимально оперативного доведения выделенных средств до получателей.

Отдельно на совещании рассмотрен ход оказания поддержки малообеспеченным категориям граждан республики.

На сегодняшний день социальными службами Минтрудсоцзащиты КБР совместно с муниципалитетами и духовенством при активном содействии предпринимательского сообщества, а также с участием представителей регионального отделения Всероссийского общественного движения «Волонтеры-медики» и ОНФ в КБР организована адресная доставка порядка 60 тысяч продуктовых наборов малоимущим семьям, одиночкам пожилым и маломобильным гражданам Кабардино-Балкарии. Руководитель региона выразил благодарность всем участникам этой благородной миссии.

Пресс-служба Главы и Правительства КБР

■ В АДМИНИСТРАЦИИ РАЙОНА

### Задача поставлена четкая - принять все меры для обеспечения исполнения бюджета по собственным доходам в полном объеме

В местной администрации Майского муниципального района прошло заседание комиссии по обеспечению мобилизации доходов в бюджетную систему, контролю за соблюдением финансовой, бюджетной и налоговой дисциплины. Вела заседание глава местной администрации Майского муниципального района Татьяна Саенко.

Первым вопросом члены комиссии рассмотрели обращения муниципального предприятия Майского района, индивидуального предпринимателя об отсрочке арендных платежей и общества с ограниченной ответственностью - об изменении условий договора аренды земельных участков.

Заместитель главы местной администрации по экономике и финансам Наталья Ожогина пояснила, что согласно Плану первоочередных мероприятий по обеспечению устойчивости развития экономики и социальной стабильности в Майском районе местная администрация может предоставлять отсрочку арендных платежей субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим деятельность в тех сферах, которые определены Перечнем отраслей экономики в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения коронавирусной инфекции. Отсрочка предоставляется до 1 октября текущего года толь-

ко арендаторам муниципального имущества и земельных участков. Поэтому комиссией принято положительное решение только в отношении двух обратившихся.

Членами комиссии также были заслушаны информации заместителя главы местной администрации Натальи Ожогина, глав поселений Геннадия Милокоста, Веры Чепцовоной, Александра Федоренко, Виктора Ключа и Нины Рабани об итогах исполнения местных бюджетов Майского муниципального района за 1 квартал 2020 года, ожидаемом исполнении местных бюджетов по итогам 1 полугодия 2020 года, размере выпадающих неналоговых доходов местных бюджетов в связи с предпринимательством Правительством РФ мерами поддержки малого и среднего бизнеса, а также отсутствием возможности оказания платных услуг казенными учреждениями района.

После обсуждения вопроса комиссия рекомендовала главам городского и сельских поселений принять все необходимые меры для обеспечения исполнения бюджета по собственным доходам по итогам первого полугодия 2020 года в полном объеме.

За рамками повестки дня заседания был рассмотрен еще ряд вопросов. В частности, заместитель главы местной администрации по социальным вопросам Ольга Бездудная рассказала о той помощи, которая оказывается в районе семьям, оказавшимся в трудной жизненной ситуации из-за распространения новой коронавирусной инфекции.

Н. Викторова

## В Майском районе к подножию монумента Славы будут возложены цветы

Завтра наша страна будет отмечать священный праздник - 75-летие Великой Победы. К сожалению, опасность распространения новой коронавирусной инфекции помешала провести этот день масштабно, но, как сказал в одном из своих обращений к россиянам Президент России Владимир Путин, «праздник 9 мая отметим дома, сейчас мы должны с еще большей ответственностью относиться к здоровью наших ветеранов, наших бабушек и дедушек, родных и близких. Мы обязательно поздравим наших ветеранов, а Парад и Бессмертный полк, обязательно пройдут в этом году позже, когда ситуация с коронавирусом улучшится».

Как сообщает ТАСС, 9 мая над Красной площадью в едином строю пролетят 75 самолетов и вертолетов, авиационные парады состоятся в 47 городах и на

российских военных базах за рубежом. Акция «Бессмертный полк» пройдет в видеоролике и будет транслироваться по Интернету. А вечером 9 мая в центрах городов состоятся праздничные салюты. Кабардино-Балкария также примет участие в патриотической акции «Бессмертный полк» в режиме онлайн.

В связи с опасностью распространения новой коронавирусной инфекции, в Майском муниципальном районе принято решение - 9 мая, в день 75-летия Великой Победы, к подножию монумента Славы будут возложены поочередно три корзины цветов главой Майского муниципального района Михаилом Кармалико, главой местной администрации Майского муниципального района Татьяной Саенко, главой г. п. Майский Геннадием Милокостом, председателем Совета ветеранов Майского района Ольгой Поли-

енко, представителями местного отделения КПРФ.

В 18 часов 45 минут будет объявлена минута молчания, после которой Глава Кабардино-Балкарской Республики К. В. Коков обратится к жителям республики.

Жители Майского района могут поддержать Всероссийскую акцию «Фонарики Победы». Ровно в 21.50 в знак памяти необходимо зажечь свои «фонарики Победы» - свечи в окнах домов. Каждый житель Майского района может присоединиться к акции, установив на окне своего дома свечу и разместив рядом портрет родственника-участника Великой Отечественной войны. Фото и видео своего участия в акции выкладывают в социальных сетях с хэштегом #СвечаПамятиМайский2020.

В 22 часа, когда небо над столицей Кабардино-Балкарской Республики рас-

красит праздничный юбилейный салют, выйдем на балконы своих квартир и зажжем бытовые фонарики, фонарики телефонов, смартфонов, сделаем фото, снимем видео и выложим в социальных сетях с хэштегом #ФонарикиПобеды.

Когда на федеральном уровне будут приняты решения о проведении праздничных мероприятий, посвященных 75-летию Великой Победы, в Майском районе обязательно будут проведены все ранее запланированные мероприятия, связанные с юбилейной датой.

Для справки. Принять участие в проекте «Бессмертный полк онлайн» можно на следующих площадках: <https://2020.polkrf.ru/>, <https://ok.ru/app/immortal-regiment>, [https://vk.com/polkrf\\_app](https://vk.com/polkrf_app), <https://sber9may.ru/>.

Пресс-служба местной администрации Майского муниципального района

# Фронтные дороги медицинской сестры

С каждым годом все меньше и меньше с нами тех, кто по-настоящему испытал на себе военные невзгоды. Они настоящие герои. И те, кто дождался до великой Победы, и те, кто остался лежать на поле боя. Герои – это и те, кто погибал под вражескими пулями, и те, кто недоедал и работал на фронт, и те, кто возвращал раненых солдат к жизни, под огнем оказывая им медицинскую помощь.



Алексей Иванович Чернов (муж), Екатерина Андреевна Надежницкая и подруга семьи (фамилия неизвестна). Фото сделано в Берлине весной 1945 года.

## Не обошла война и мою семью

У нас очень много старых фотографий с изображениями прадедушек и прабабушек, но самые ценные из них – фотографии военных лет, фотографии, присланные родным с фронта, с надписями, сделанными во время войны. Эти пожелтевшие снимки рассказывают нам о многом: чем жили, о чем мечтали наши родные. Еще больше информации о наших героях несут их боевые награды, памятные вещи тех лет.

В моей семье воевали прабабушка и прадедушка по маминной линии. Я хочу рассказать о военном периоде жизни моей прабабушки Надежницкой Екатерины Андреевны, ветерана Великой Отечественной войны. К большому сожалению её уже нет в живых, она умерла до моего рождения, но мама и бабушка много о ней рассказывают, когда мы собираемся всей семьей по вечерам. Этими рассказами я и хочу поделиться.

Прабабушка прожила сложную, насыщенную историческими событиями жизнь...

## Катя, Катюша

Морозным утром 7 декабря 1908 года в большой семье Надежницких появилась на свет Екатерина. Она была четвертым ребенком. Родителям было нелегко прокормить трех дочерей и сына в голодные годы. Никто тогда не мог предвидеть, какие тяжелые испытания ждут эту девочку. Детство и юность были трудными. Позже выяснилось, что судьба преподнесет Кате еще немало испытаний, но будет к ней благосклонна – сохранит жизнь.

Со школьных лет Катя хотела стать врачом. За пять лет до войны она выучилась на фельдшера и работала в больнице. Коллеги отмечали ее трудолюбие и аккуратность. «У девушки большое будущее», – говорили они. Но все перевернул тот страшный день...

В воскресенье, 22 июня 1941 года, Екатерина была на дежурстве. В палатах

почти никого не осталось, больные гуляли по больничному парку, а медицинский персонал занимался своей обычной работой. Вдруг в коридор вбежала одна из медсестер: «Девочки, война началась!».

Уже на следующий день прабабушка была призвана на фронт старшей операционной сестрой полевого госпиталя 10-ой армии Западного фронта. Так начались ее долгие фронтные дороги, ведь она прошла их с первого и до последнего дня той страшной войны.

## Фронтные будни

### в полевом госпитале

Все лето 1941 года на огромном фронте, ни на один день не затихая, шли напряженные, кровопролитные сражения. Наши войска стремились задержать наступавших фашистских захватчиков.

Пехотинцы, артиллеристы, танкисты, саперы, связисты самоотверженно отстаивали Москву, Курск, Сталинград. Всегда в четырех-пяти километрах от места ведения боёв находились госпитали, где принимали и ставили (если это было возможно) на ноги раненых. Они поступали в полевой передвижной госпиталь уже в первые часы боя. Некоторые из них приходили сами, других привозили на «полуторке». И те, и другие надеялись на умелые руки медицинского персонала, не теряли надежды на выздоровление. Врачи и медсестры делали всё возможное, а иногда и невозможное, чтобы вернуть бойцов в строй. Работали, не зная отдыха. Ведь от них зависела жизнь людей. Иногда казалось, что от усталости не выдержат нервы. Но надо было бороться за жизнь бойцов – и врачи преодолевали усталость...

Прабабушка говорила, что осознание необходимости и важности твоего труда для людей придавало силы, а мысли о том, что «я не одна, что нас миллионы», вселяли веру в победу. Она рассказывала, что сотрудники госпиталя очень горевали о потерях и радовались, если удавалось спасти жизнь тяжелораненому солдату. Иногда для этого приходилось



Е. А. Надежницкая (Чернова)

по двадцать часов стоять без отдыха возле операционного стола.

Прабабушка вспоминала случай, когда привезли молодого лейтенанта: «Он был такой молодой, этот лейтенант, почти мальчик. Тяжелое ранение в живот. Ему нужна была срочная операция и переливание крови. Я тогда еле уговорила хирурга взять кровь у меня». Выяснилось, что два дня назад она уже сдавала триста граммов крови, и в этот раз сдала еще пятьсот граммов. А ведь прабабушка день и ночь не выходила из операционной. «Да разве я одна была такой? Многие врачи, сестрички отдавали свою кровь, чтобы вернуть к жизни раненых», – вспоминала прабабушка. К сожалению, никто в семье не запомнил имен, которые она тогда называла. И таких случаев в дальнейшем было много.

Шел второй год войны. Вокруг – страдания и смерть. Но люди не переставали быть людьми. Конечно, научились ненавидеть, но не разучились любить. Прабабушка встретила со своим будущим мужем, Алексеем Ивановичем Черновым. Он служил врачом-рентгенологом в том же госпитале, где и она. И уже вместе они прошли длинные дороги войны.

## День Победы встретили в Берлине

Шли годы войны, менялись номера госпиталей. Для медиков везде была война, был бой, бой за продление жизни людей, дорогих советских бойцов. Казалось, у войны не было конца. И только тогда поняла прабабушка, что война всё же закончилась, когда в Берлине 9 мая 1945 года, в День Победы, ей вручили орден Красной Звезды.

День Победы прабабушка и прадедушка

встретили в Берлине. Миг радости... Но для них война не закончилась. В Берлине они продолжали лечить раненых, отправляли их на Родину. Прабабушка вспоминала, что много раненых было и среди мирного немецкого населения: «Однажды был такой случай: молодая немка принесла раненого ребенка. Мальчик находился на грани смерти. Мы уже еле стояли на ногах от усталости, но снова вернулись к операционному столу. Жизнь немецкого мальчика была спасена». В знак благодарности женщина подарила бабушке статуэтку собаки. Она хранится в нашей семье до сих пор.

Надежда попасть домой появилась только в 1946 году. Прабабушка вспоминала, что их отправляли в товарных вагонах по десять-пятнадцать человек. Так получилось, что Черновы опоздали и сели в последний вагон. На границе с Польшей состав был взорван. От сильного толчка вагон, в котором находились прабабушка с прадедушкой, отцепился. Остальные же вагоны сошли с рельсов. Было очень много погибших, а моих прадедов судьба вновь помиловала. И мы очень благодарны ей за это.

В запас прабабушка была уволена 29 июля 1946 года в звании лейтенанта медицинской службы. Вместе с мужем, моим прадедушкой, они приехали в Кабардино-Балкарию, в г. Нальчик. В Кабардино-Балкарии они прожили всю оставшуюся жизнь.

Подвиг Екатерины Андреевны в Великой Отечественной войне отмечен высокими государственными наградами. Я считаю свою прабабушку настоящим героем, потому что она – хрупкая медсестричка, воевала с первого и до последнего дня, спасала жизни бойцам.

Они обеспечили нам, потомкам, свободную и счастливую жизнь. Они будут живы, пока мы о них помним.

Елизавета Хапова, учащаяся 5 б класса МКОУ «Гимназия №1 г. Майского»



Е. Хапова с портретом прабабушки

## Ветераны Великой Отечественной войны

### ОСВОБОДИТЕЛИ УКРАИНЫ

Безрук Мария Федоровна  
Волобуев Сергей Васильевич  
Иващенко Василий Дмитриевич  
Калужная Мария Федоровна  
Крывокрысенко Павел Федорович  
Лубенцов Николай Васильевич  
Малютин Василий Иванович  
Положевец Василий Федорович  
Ромашенко Иван Тимофеевич  
Столяренко Валентина Прокофьевна  
Синдиров Тимофей Тимофеевич  
Швец Юлия Иосифовна  
Шилев Дмитрий Митрофанович  
Штоколов Иван Иванович

### ОСВОБОДИТЕЛИ г. МАЙСКОГО

Парфенов Павел Иванович  
Никитенко Павел Иванович  
Синдиров Тимофей Тимофеевич  
Плис Иван Васильевич

### УЧАСТНИКИ ВЗЯТИЯ БЕРЛИНА

Безрук Мария Федоровна  
Драчев Илья Григорьевич  
Онищенко Иван Данилович  
Парфенов Павел Иванович

### ОСВОБОДИТЕЛИ БЕЛОРУССИИ

Дегтяренко Василий Иванович  
Мирошниченко Иван Павлович  
Онищенко Иван Данилович  
Парфенов Павел Иванович  
Пономаренко Николай Михайлович  
Ромашенко Иван Тимофеевич  
Синдиров Тимофей Тимофеевич  
Тахтаев Валентин Ефимович

### ЗАЩИТНИКИ ЛЕНИНГРАДА

Цыбин Петр Прохорович  
Тахтаев Валентин Ефимович

### УЧАСТНИКИ ОСВОБОЖДЕНИЯ КАВКАЗА

Крывокрысенко Павел Федорович  
Калужная Мария Федоровна  
Медведев Николай Федорович  
Безрук Мария Федоровна  
Орлов Гаврил Николаевич  
Штоколов Иван Иванович

### УЧАСТНИКИ КУРСКОЙ БИТВЫ

Евтягин Василий Григорьевич  
Положевец Василий Федорович

# Мы бережно храним ее награды

Да, к сожалению, все меньше среди нас тех, кто в далекие годы Великой Отечественной войны защищал нашу Родину, тех, кто мог поделиться своими воспоминаниями, рассказать своим внукам и правнукам, какой ценой была завоевана Победа.

Мне посчастливилось слышать о войне от ветеранов и от моей мамы – ветерана Великой Отечественной войны Волковой Екатерины Гавриловны. А вспомнить ей было что.



Фото из личного архива 1985-1986 г.г. Совет ветеранов Майского района: Е. Г. Волкова, А. И. Макрушина, К. С. Шульгин, Л. П. Любиева, М. Ф. Калюжная, В. А. Игнатенко, М. М. Исаев, Н. Д. Сиднев, П. И. Парфенов, Ф. В. Васильчук, М. И. Галикаев и другие

Родилась она 7 января 1919 года в станице Ильинской Краснодарского края. Там прошло ее детство и юность. Окончив семь классов, поступила в фельдшерско-акушерскую школу в г. Кропоткин, и в 1940 г. окончила ее по специальности «акушерка». Тогда же начала работать в станице Ново-Минской Каневского района Краснодарского края. В 1942 году, когда война уже приближалась к ее родным местам, она и ее подруга Люся по призыву партии пошли добровольно в военкомат и попросили отправить их на фронт. Мамы у Екатерины Матвиенко (это фамилия мамы до замужества) уже не было, а отец воевал на фронте. Девушек направили в г. Тихорецк, где прикомандировали к 211 отдельному артиллерийско-зенитному дивизиону. Маму назначили на должность санитарструктора. Так началась ее фронтовая жизнь.

Это было трудное время отступления наших войск и жестоких сражений в предгорьях и горах Кавказа. Бои шли в районе Майкопа, Туапсе, Апшеронска. Здесь санитарструктор Е. Матвиенко вместе с водителем грузовой машины, которая называлась «полуторка», а иногда на

санитарной машине, должны были доставлять раненых в госпиталь. Однажды машина, в которой было семнадцать раненых солдат, переправляясь через русло реки, так как мост был взорван, застряла. Долго пришлось выбирать, помогали красноармейцы и просто отступавшие жители. Когда машину вытащили, добрались до г. Туапсе, сдали раненых в госпиталь. Возвращаясь обратно, услышали по радию сообщение о том, что их зенитный 211 дивизион героически погиб в бою, обороняя г. Майкоп.

Возвратились снова в г. Туапсе, в комендатуру. Отсюда она была направлена санитарструктором в 33-й зенитный бронепоезд ПВО, который курсировал в районе Апшеронска. Кругом лес, горы, поэтому бронепоезд было трудно обнаружить. Как-то командир приказал везти в госпиталь наводчика зенитки, которого несколько дней трясла малярия. Когда возвратились, бронепоезда уже не было. Немцы все же обнаружили его и разбомбили. Так случай спас маме жизнь.

Снова комендатура, ее направляют в зенитно-артиллерийский полк № 734. С 1943 года мама санитарструктор-телефонист. С этим полком она и в наступление

пошла и дошла до самого Берлина, расписавшись на здании Рейхстага.

Ее полк принимал участие в освобождении городов Краснодар, Керчи, Феодосии, Витебска, Орши, а затем городов Польши и ее столицы Варшавы. В теплые весенние дни, когда наша армия все ближе подходила к Берлину, когда уже зримо чувствовался конец войны, всем им хотелось жить, все мечтали дожить до дня Победы, но кругом грохотали бои, страдали и умирали люди, это было чудовищно, сердце сжимало боль при виде смерти. Особенно неистовствовали фашисты, когда война пришла в Германию. Много погибло наших солдат при переправе через реку Одер. Фашисты были по переправе снарядами, начиненными фосфором, которые больших воронок не делали, а поражали огнем все вокруг. Санитарам здесь было труднее всего, тела раненых были обожжены настолько, что пальцы погружались в них, и раненые просили не о помощи, а о смерти. Глаза этих солдат забыть невозможно.

Из маминых рассказов о войне сложилось мнение о том, что как бы ни было трудно и страшно, бойцы верили в победу. На фронт,

прямо на передовую, буквально сразу после боя приезжали артисты на крытой грузовой машине. Мама вспоминала Клавдию Шульженко, исполнительницу цыганских романсов Лялю Черную, русские песни пела Надежда Русланова. В перерывах между боями мама, будучи комсоргом, читала бойцам боевые листки, где кроме сводок печатали главы книги М. А. Шолохова «Они сражались за Родину». Она читала их зенитным расчетам, переходя от одного к другому по окопам.

К счастью, вскоре война закончилась, но вернулась мама домой из Германии только в декабре 1945 года. Вернулась в станицу Ново-Минскую. Здесь работала в больнице. Вышла замуж, родила меня. В 1956 г. мы переехали в пос. Горячий Ключ Краснодарского края, где уже Е. Г. Волкова работала медсестрой в санатории ВЦСПС № 2, затем переехали в г. Таганрог, где она проработала 20 лет в медсанчасти комбайнового завода до выхода на пенсию. В 1979 году мама переехала в г. Майский и жила вместе со мной.

В годы войны красноармеец Е. Г. Матвиенко была награждена медалями «За оборону Кавказа», «За взятие Берлина», «За победу над Германией в Великой Отечественной войне 1941-1945 г. г.»

За храбрость и мужество, проявленные в боях против немецко-фашистских захватчиков в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов, мама награждена орденом Отечественной войны второй степени, медалью Жукова, а также девятью юбилейными медалями.

Ее мирный труд отмечен медалями «За трудовое отличие» и «Ветеран труда», имеет знак «Ударник коммунистического труда». Была членом Коммунистической партии, в которую она вступила еще на фронте, и оставалась в ней до последних своих дней. Мама принимала активное участие в общественной жизни, была членом районного Совета ветеранов войны и труда, членом женсовета в Совете ветеранов. 20 лет - староста хора ветеранов. Она была частым гостем в школах города, в профтехучилище, в библиотеках, в музее. На встречах с учащимися она рассказывала о войне, о том, как любили в те годы советские люди свою пусть не очень богатую, но непобедимую Родину, воспитывая чувство патриотизма у подрастающего поколения. Мы бережно храним ее награды, фото, жаль, что военных фото почти нет, так как на передовую редко допускали фотографов.

Людмила Секацкая

## Спасибо родителям за победу!

Мы продолжаем рассказывать о наших земляках, участвовавших в Великой Отечественной войне. Своими воспоминаниями о родителях поделились Алексей Васильевич Дербаб, Валентина Яковлевна Заvorgордня, Михаил Михайлович Роменский.

Василий Семенович Дербаб родился в 1900 году. Ушел на фронт в возрасте 42 лет, попал в отдельный батальон связи и проходил службу недалеко от родного края, в станице Крымской Краснодарского края. За хорошую службу Василия Семеновича назначили командиром отделения связистов.

- Шли тяжелые бои за Краснодарскую землю. В результате интенсивного обстрела наших частей были повреждены линии связи, как со штабом, так и с дивизиями. Необходимо было восстановить связь, и на это задание был направлен отец. Он сумел ликвидировать 37 порывов кабеля, но был ранен. Осколком снаряда вырвало икроножную часть ноги. Эта травма осталась на всю жизнь. Для отца война закончилась демобилизацией в 1943 году.

За подвиги он награжден медалью «За отвагу» и орденом Красной Звезды, - вспоминает Алексей Дербаб.

Василию Семеновичу Дербаб и всем, кто одержал победу над фашизмом, А. В. Дербаб посвятил эти строки.

Сражались наши прадеды и деды В боях на поле Куликовом, И под Полтавой бились до победы, И с немцем дрались под Ростовом. Всегда умели с доблестью солдаты В сраженьях отстоять России честь, Неся в боях огромные утраты, В душе народной память о них есть! Мы помним павших поименно, И чтим могилы наших земляков, Погибших за свободу своего народа, Спасая Родину от вражеских оков. И дети наши будут помнить свято Заветы наших праотцов. Святая Русь, ты – мать солдата, С благословения святых отцов.

Очень грустную и трогательную историю маленькой девочки, которая так и не дождалась отца с войны, поведала нам Валентина Яковлевна Заvorgордня:

- Мой отец, Яков Мефодьевич Степаненко, родился в 1906 году. До войны работал старшим лаборантом на пенькозаводе. Ушел на фронт 26 октября 1941 года. Рядовой Степаненко проходил

службу в 30-й армии, в 14-й стрелковой бригаде, 2-м гвардейском мотоциклетном полку.

Похоронку мама получила в 1944 году, ее прислали для назначения пособия детям, чьи родители погибли на войне.

Вот что там говорилось: «Ваш муж Яков Степаненко в бою за социалистическую родину, верный воинской присяге, проявивший героизм и мужество, был убит 22 сентября 1942 года. Похоронен рядом с городом Ржевом Калининской области».

Ему было всего 36 лет. Дома у него остались маленькие дети и молодая жена. Мама не верила похоронке и ходила на вокзал встречать каждый поезд с фронтовиками, чтобы получить хоть какую-нибудь весточку о муже.

- Мы, дети, поддерживая ее, сочинили стишок: «Скоро будет Троица, скоро папа к нам вернется. Сердце успокоится, мамочка не плачь, не плачь».

Чтобы увековечить память о своем отце, Валентина Яковлевна приняла участие в реализации мультимедийного проекта «Дорога Памяти», который посвящен памяти участников Великой Отечественной войны и будет реализовываться в парке «Патриот» Московской

области, на территории храмового комплекса Главного храма Вооруженных сил России.

- Отец особо не распространялся о военных годах, пытаясь забыть ужасы той войны, - начал свой рассказ Михаил Михайлович Роменский.

- Родился Михаил Григорьевич в 1922 году. Отгребели выпускные вечера 1941 года, и отец поступил в Армавирскую лётную школу. Но на Северный Кавказ пришли немцы. Учебную часть перебросили в Узбекистан.

В 1944 году окончил лётную школу, и его направили в резерв, а потом на Западную Украину.

На счету моего отца 42 боевых вылета. В одном из боев он был ранен в ногу. И этот «сувенир» с войны остался с ним на всю жизнь.

После войны Михаил Роменский-старший окончил высшее учебное учреждение и отправился покорять Дальний Восток. Затем вернулся на Кавказ. После окончания высшей партийной школы в Ставрополе был направлен в Калмыкию, строить зверосовхозы. Лишь в 1967 году он окончательно вернулся на родину и помогал в строительстве Майского зверосовхоза.

Маргарита Сиднева

УТВЕРЖДЕНО
постановлением местной администрации
Майского муниципального района
от «30» апреля 2020 г. №210

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Местная администрация Майского муниципального района извещает о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0500001:387, площадью 1163 кв. м., видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, с. Октябрьское, ул. Центральная, д. 4/1.

Техническая возможность подключения к сетям теплоснабжения отсутствует. Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения газо-, электро-, водоснабжения имеются.

В соответствии с правилами землепользования и застройки с. п. Октябрьское земельный участок расположен в зоне существующей застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами этажность от 1 до 3 этажей включительно (Ж-2).

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Состав и площади хозяйственных построек для содержания скота и птицы принимаются в соответствии с градостроительным планом земельного участка и учетом санитарно-гигиенических и зооветеринарных требований.

1. Располагаются в пределах земельного участка жилого дома.
2. Расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц не менее 5 м.

До границы соседнего участка расстояние от построек для содержания скота и птицы не менее 4 м., от других построек (баня, гараж и др.) - 1 м., от стволов высокорослых деревьев - 4 м., от среднерослых - 2 м., от кустарника - 1 м.

3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений.

Для всех основных строений количество этажей - не более 3-х включительно, с возможным использованием чердачного пространства скатной кровли под мансардный этаж без увеличения высоты здания. Высота здания от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 10,0 м., до конька скатной кровли - не более 14,0 м.

Для всех вспомогательных строений количество этажей - не более 2-х. Высота от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 7,0 м., до конька скатной кровли - не более 10,0 м.

Высота гаража от уровня земли до верха плоской кровли - не более 3,2 м., до конька скатной кровли - не более 4,5 м.

4. Вспомогательные строения размещать в глубине участка.
5. Допускается блокировка хозяйственных построек на земельных участках по взаимному согласию домовладельцев в соответствии с действующими санитарными и противопожарными нормативами.

6. Допускается пристраивать к усадебным домам помещения для скота и птицы с изоляцией от жилых комнат тремя подсобными помещениями.
7. Отдельно стоящие гаражи располагать в пределах участка жилого дома, с въездом со стороны улицы без выхода за линию застройки.

8. Размеры земельных участков под площадку мусоросборников определяются в соответствии с проектом планировки и действующими градостроительными и санитарными нормативами.
9. Размеры площадок по расчету.

10. Максимальный процент застройки земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 60 %.

Минимальный размер земельного участка, образуемого при разделе (выделе) земельного участка на несколько составляет 40 кв. м. (без площади застройки).
Участок свободен от строений.

Наличие обременений и ограничений в использовании земельного участка - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - частичное расположение земельного участка в охранный зоне объектов электросетевого хозяйства.

Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

Порядок проведения аукциона определяется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.
Организатор торгов: местная администрация Майского муниципального района.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

В случае принятия решения об отказе в проведении аукциона, организатором аукциона размещается извещение об отказе в проведении аукциона на официальном сайте в течение трех дней со дня принятия данного решения, и возвращаются в 3-дневный срок внесенные задатки.

Предмет торгов - право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0500001:387, площадью 1163 кв. м., видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, с. Октябрьское, ул. Центральная, д. 4/1.

Срок аренды - 5 лет.
Начальная цена годовой арендной платы устанавливается на основании отчета независимой оценщика от 9 апреля 2020 г. № 20ИД/043.2 в размере 12 793 (двенадцать тысяч семьсот девяносто три) рубля 00 копеек.

Размер внесения задатка - 100% начальной цены годовой арендной платы - 12 793 (двенадцать тысяч семьсот девяносто три) рубля 00 копеек.
«Шаг аукциона» устанавливается в пределах 3 % начальной цены годовой арендной платы - 380 (триста восемьдесят) рублей 00 копеек.

За характеристиками вышущего земельного участка и по другим вопросам обращаться в местную администрацию Майского муниципального района по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Майский, ул. Энгельса, № 68, кабинет № 14, тел. (86633) 22-4-09.

Условия проведения аукциона
Ка участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем извещении, и обеспечившие поступление на счет, указанный в настоящем извещении, установленной суммы задатка.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на Претенденте.
Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

В день определения участников аукциона организатор аукциона рассматривает заявки и документы Претендентов, устанавливает факт поступления от Претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании Претендентов участниками торгов или об отказе в допуске Претендентов к участию в аукционе.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и Претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня после даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором аукциона протокола о признании Претендентов участниками аукциона.
Аукцион проводится открытым по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокий размер арендной платы.

Для участия в аукционе необходимо:
- оформить заявки установленной формы с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

- внести задаток на счет МУ «Управление финансов местной администрации Майского муниципального района», ИНН 0703003020, КПП 070301001, БИК 048327001, Отделение - Национальный банк Кабардино-Балкарская Республика г. Нальчик, расчетный счет № 40302810683275000013, назначение платежа - задаток для участия в аукционе с указанием платежной и кадастрового номера земельного участка.

Задаток считается внесенным с момента его зачисления на счет не позднее даты рассмотрения заявок.

Суммы задатков возвращаются в течение трех рабочих дней после даты проведения итогов аукциона лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.
Документы, предоставляемые для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка:

- 1) заявка на участие в аукционе по прилагаемой к извещению о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
4) документы, подтверждающие внесение задатка.

В заявке указывается количество листов (страниц) прилагаемых документов.
В случае подачи заявки представителем Претендента предъявляется надлежащим образом доверенность.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ.
Заявка и прилагаемые к ней документы подаются заявителем лично или его уполномоченным представителем.

Все страницы документов должны быть четкими и читаемыми (в том числе и представленные копии документов, включая надписи на отписках печатей и штампов).
Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю.
Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредоставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается за-

ключением соглашения о задатке.

Порядок аукциона
Аукцион начинается с объявления начального размера арендной платы и величины установленного «шага аукциона». Участник аукциона подает заявку на увеличение предыдущего размера арендной платы (включая начальный размер) поднятием своего номера. Увеличение размера арендной платы осуществляется аукционистом на величину «шага аукциона», указанного в настоящем извещении.

Участник, пропустивший очередное предложение цены, считается выбывшим из аукциона и покидает его.

В связи со служебной необходимостью председателем комиссии по проведению торгов (далее комиссия) может быть принято решение о приостановке проведения аукциона и объявлении перерыва с указанием времени продолжения аукциона.

Во время всей процедуры аукциона участникам аукциона запрещается покидать место проведения аукциона без объявления перерыва, передаваться по аукционному залу, осуществлять действия, препятствующие проведению аукциона аукционистом, вступать в переговоры между собой, и разговаривать по мобильному телефону, при этом звук мобильного телефона должен быть отключен, осуществлять видео или фотосъемку без уведомления комиссии.

Участники, присутствовавшие на аукционе до объявления перерыва, считаются надлежащим образом извещенными о времени и месте проведения аукциона, и их неявка после окончания перерыва не является препятствием для продолжения аукциона.

Отметки обо всех объявленных перерывах аукциона делаются комиссией в протоколе о результатах аукциона.

После окончания перерыва аукцион продолжается с последней предложенной цены предмета аукциона, о чем объявляет аукционист.

В случае если после перерыва участник не явился, то он признается проигравшим аукцион. Если не явился ни один участник, то победителем признается участник первой поднявшей карточку на последнем предложении цены до перерыва.

В случае если на аукцион явился только один участник аукциона, аукцион признается несостоявшимся, а участник аукциона признается единственным участником аукциона.

Предмет аукциона считается проданным по последней цене, названной аукционистом. Победителем аукциона признается участник, номер которого был последовательно произнесен аукционистом три раза при отсутствии заявок на увеличение цены от других участников аукциона. По итогам аукциона, в тот же день, победителем аукциона и Продавцом подписывается протокол о результатах аукциона в двух экземплярах, утверждаемый Продавцом. Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляется три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Договор заключается не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Оплата арендной платы производится в соответствии с условиями заключенного договора аренды земельного участка.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него.

Если победитель аукциона в установленные сроки не подписал протокол по итогам аукциона или отказался от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона и не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются законодательством Российской Федерации.

Заявки принимаются в местной администрации Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Майский, ул. Энгельса, д. 68, каб. 14 в рабочие дни с 10:00 ч. 8 мая 2020 г. до 16:00 ч. 3 июня 2020 г. (перерыв с 13:00 до 14:00).

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности определяется индивидуально с каждым претендентом.

Заседание аукционной комиссии по рассмотрению заявок состоится 5 июня 2020 г. в 10:00 ч.

Аукцион проводится в местной администрации Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики 8 июня 2020 г. в 10:00 ч. по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Майский, ул. Энгельса, д. 68.

Образцы заявки и договора аренды размещены на официальном сайте Майского муниципального района www.mayadmin-kbr.ru в разделе «Муниципальное имущество», общероссийском www.torgi.gov.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

ЗАЯВКА на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка г. Майский «...» 2020 г.

Заявитель, ... полное наименование юридического лица, или фамилия, имя, отчество, гражданство, полные паспортные данные физического лица, в лице (фамилия, имя, отчество, должность - для представителя юридического лица) именуемый (-ая, -ое) далее Претендент, ознакомившись с информационным сообщением о проведении торгов, размещенным на официальных сайтах «...» 2020 года, просит принять настоящую заявку на участие в торгах на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: ... кадастровый номер ... вид разрешенного использования ... срок аренды ... и обязуется:

1) соблюдать порядок проведения торгов, установленный законодательством Российской Федерации, и выполнять требования, содержащиеся в информационном сообщении о его проведении;

2) в случае признания победителем торгов заключить с местной администрацией Майского муниципального района КБР договор аренды земельного участка в сроки, установленные действующим законодательством;

3) заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных ему разъяснены;

4) заявитель согласен на обработку своих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае доверения);

5) заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с порядком отозвать от проведения аукциона, а также порядком внесения изменений в извещение и (или) документацию об аукционе;

6) заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с документами, содержащими сведения о земельном участке, а также что ему была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием земельного участка в результате осмотра, который заявитель мог осуществить самостоятельно или в присутствии представителя Организатора аукциона в порядке, установленном извещением и документацией об аукционе, претензий не имеет;

7) заявитель согласен на участие в аукционе на указанных в извещении условиях;

8) в случае признания победителем аукциона заявитель обязуется: - представить документы, необходимые для заключения договора аренды земельного участка в порядке, установленном документацией об аукционе по объекту; - оплатить стоимость права на заключение договора аренды земельного участка, определенную по итогам аукциона в соответствии с условиями;

9) заявитель осведомлен о том, что он вправе отозвать настоящую заявку в порядке, установленном в документация об аукционе;

10) заявитель осведомлен о том, что при признании аукциона несостоявшимся в случае если при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо после трехкратного объявления начальной цены аукциона, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», ни один из участников аукциона не поднял карточку, организатор в течение 10 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона направляет экземпляры подписанного договора аренды земельного участка участнику аукциона, заявка которого зарегистрирована Организатором аукциона в журнале регистрации и отзывает заявку на участие в аукционе первой. При этом размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

11) заявитель осведомлен о том, что сведения о победителе аукциона, уклонившемся от заключения договора аренды земельного участка, и об иных лицах, с которыми указанный договор заключается и которые уклонились от его заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, задаток, внесенный такими лицами не возвращается.

Банковские реквизиты заявителя (наименование банка, БИК, корреспондентский счет банка, номер расчетного и/или лицевого счета), идентификационный номер заявителя (ИНН/КПП), для возврата в установленных действующим законодательством случаях задатка: ...

К заявке прилагаются документы в соответствии с описанием. (указываются количество листов (страниц))

1. ...
2. ...
3. ...
4. ...

Способ получения Уведомления: почтой, забрать нарочно, по телефону: ... (нужное подчеркнуть).

Я даю согласие на получение местной администрацией Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики любых данных, необходимых для проверки представленных мною сведений и восполнения отсутствующей информации, от соответствующих федеральных органов государственной власти и органов местного самоуправления, организаций всех форм собственности, а также на обработку и использование моих персональных данных.

Подпись заявителя (его полномочного представителя) МП «...» 2020 г.

Отметка о принятии заявки организатором торгов в час мин «...» 2020 г. за № ...

Должностное лицо ... / ... /

ДОГОВОР аренды земельного участка из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности (или право собственности на который не разграничено)

г. Майский «...» 20 г.

На основании постановления местной администрации Майского муниципального района от «...» № ... местная администрация Майского муниципального района, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице главы ..., действующего на основании Положения, с одной стороны, и ... (наименование юридического лица, ОГРН, ИНН или Ф.И.О. физического лица, дата рождения, паспортные данные), именуемый «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА
1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: ... для ...

1.2. Кадастровый номер земельного участка ... кв.м.
Площадь передаваемого в аренду земельного участка ... кв.м.
Вид разрешенного использования земельного участка ...

1.3. Передача земельного участка в аренду не влечет передачу права собственности на него.
1.4. Границы и размеры земельного участка обозначены на прилагаемой к настоящему Договору выписке из ЕГРН. Выписка из ЕГРН земельного участка является неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.5. Фактическое состояние земельного участка соответствует условиям настоящего Договора и целевому назначению участка.

2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА АРЕНДАТОРУ
2.1. Арендатор не вправе передавать арендованный земельный участок в субаренду без письменного согласия Арендодателя.\*
2.2. Арендатор не вправе передавать права и обязанности по настоящему Договору третьему лицу, права аренды в залог, внесения его в качестве вклада в уставный капитал, либо паевого взноса без письменного согласия Арендодателя.

2.3. Земельный участок не подлежит использованию строго по целевому назначению, указанному в пункте 1.2 настоящего Договора.

2.4. На земельном участке запрещается: - нарушать систему инженерно-гидротехнических сооружений без разрешения соответствующих органов; - нарушать инженерные сети и коммуникации, находящиеся или проходившие через участок, а также занимать коридоры прохождения инженерных сетей и коммуникаций временными или капитальными зданиями и сооружениями.

2.5. Использовать земельный участок с учетом наличия обременений и ограничений в использовании земельных участков, предусмотренных статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации;

- частичное расположение земельного участка в охранный зоне объектов электросетевого хозяйства.

Данные сведения указаны в выписке из ЕГРН, которая является неотъемлемой частью настоящего Договора.

3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА
3.1. Сумма арендной платы установлена на основании ... Годовая арендная плата за арендуемый земельный участок площадью ... составляет ... ( ) рублей.

Арендная плата в квартал ( ) рублей.
Расчет арендной платы за арендуемый земельный участок изложен в приложении №1, являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.2. Размер годовой арендной платы, установленной в пункте 3.1 настоящего Договора, может изменяться Арендодателем в одностороннем и беспорядном порядке в связи с инфляцией цен и в других случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации и Кабардино-Балкарской Республики.\*\*

Уведомление об изменении арендной платы вместе с расчетом направляется Арендатору Арендодателем, является обязательным для Арендатора и составляет неотъемлемую часть настоящего Договора.

3.3. Арендная плата вносится Арендатором с момента подписания настоящего Договора и акта приема-передачи ежеквартально, равными долями, не позднее 15 числа первого месяца следующего квартала путем перечисления указанных в пункте 3.1 сумм на счет

... (банковские реквизиты)

При внесении арендной платы допускается авансовый платеж, но не более чем за 12 месяцев.

Авансовый платеж не освобождает арендатора от уплаты разницы по платежам, возникшей в результате повышения размера арендной платы за земельный участок, произошедшей в пределах авансирования.

3.4. Обязательство Арендатора по внесению арендной платы считается исполненным после фактического поступления в полном объеме денежных средств на счет, указанный в пункте 3.3 настоящего Договора.

3.5. Неиспользование земельного участка не освобождает Арендатора от внесения арендной платы.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА
4.1. Арендатор имеет право:
4.1.1. Направить Арендодателю письменное уведомление о намерении досрочно расторгнуть настоящий Договор до истечения срока настоящего Договора.

4.1.2. Самостоятельно осуществлять хозяйственную деятельность на земельном участке в соответствии с целями и условиями его предоставления, оговоренными в п.1.1. настоящего Договора.

4.1.3. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, когда: - Арендодатель создает препятствия в использовании земельного участка; - предоставленный земельный участок имеет недостатки, препятствующие его использованию, которые не были оговорены Арендодателем при заключении Договора, не были заранее известны Арендатору участка; - земельный участок в силу обстоятельств, за которые Арендатор не отвечает, окажется в состоянии, не пригодном для использования.

4.2. Арендатор обязан:
4.2.1. Приступить к использованию земельного участка после установления границ этого участка в натуре (на местности) и получения документов, удостоверяющих право аренды.

4.2.2. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.3. Эффективно использовать полученный в аренду земельный участок в соответствии с условиями и целями его предоставления.

4.2.4. Своевременно вносить арендную плату за земельный участок в соответствии с п. 3.1. настоящего Договора без выставления счетов Арендодателем, а также проводить сверку расчетов по платежам не позднее 25-го числа следующего месяца.

4.2.5. Зарегистрировать настоящий Договор в Управлении Росреестра по КБР в двухмесячный срок со дня его подписания. Расходы по государственной регистрации настоящего Договора, а также дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

4.2.6. Содержать в должном санитарном порядке и чистоте арендуемый земельный участок и подъезды к нему, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земельного участка и экологической обстановки на арендуемом земельном участке. Обеспечивать надлежащее санитарное состояние прилегающей территории до придорожной полосы автомобильной дороги (50 метров) вдоль автомобильных дорог, лесополос, не допускать скопления мусора, зарастания сорной растительностью и кустарниками. Протяженность территории, подлежащей санитарной очистке составляет ... метров

4.2.7. Письменно, в течение 10 дней, уведомить Арендодателя в случае изменения своего юридического адреса или иных реквизитов.

4.2.8. Возместить Арендодателю убытки в случае ухудшения качественных характеристик земельного участка и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.9. Не нарушать права смежных землепользователей (арендаторов, собственников) земельных участков, в том числе посторонних землепользователей, расположенных в границах арендуемого земельного участка.

4.2.10. Выполнять согласно требованиям соответствующих служб условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, беспрепятственно допускать на земельный участок соответствующие службы для производства работ, связанных с их ремонтом, обслуживанием и эксплуатацией, не занимать, в том числе временными сооружениями, коридоры инженерных сетей и коммуникаций, проходящие через земельный участок.

4.2.11. Вести работы по благоустройству земельного участка, в том числе посадку зеленых насаждений. Сохранять зеленые насаждения, находящиеся на земельном участке, в случае необходимости их вырубки или переноса получить разрешение в установленном порядке.

4.2.12. Беспрепятственно допускать на земельный участок Арендодателя и органы государственного и муниципального контроля за использованием и охраной земель.

4.2.13. Арендатор несет другие обязательства, установленные законодательством Российской Федерации и Кабардино-Балкарской Республики.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ
5.1. Арендодатель имеет право:
5.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения Арендатором условий настоящего Договора.

5.1.2. Приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением гражданского, земельного, природоохранного или иного специального законодательства или условий, установленных настоящим Договором.

5.1.3. Отказаться от продления настоящего Договора, направив соответствующее уведомление Арендатору до истечения срока его действия.

5.2. Арендодатель обязан:
5.2.1. Передать Арендатору земельный участок свободным от прав третьих лиц на срок, установленный настоящим Договором.

5.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит действующему законодательству и условиям настоящего Договора.

5.2.3. Требовать расторжения настоящего Договора в одностороннем порядке в следующих случаях: - неиспользования или использования земельного участка не по целевому назначению; - нарушения Арендатором условий предоставления земельного участка, указанных в разделе 2 настоящего Договора и невыполнения Арендатором обязанностей, указанных в пункте 4.2 настоящего Договора;

- в случае признания Арбитражным судом Арендатора банкротом и введения процедуры банкротства;

- двукратного невнесения арендной платы за землю на срок, установленный в пункте 3.3 настоящего Договора;

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора виновная сторона несет имущественную и иную ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

6.2. В соответствии со ст. 18 Земельного кодекса КБР в случае не внесения арендной платы в установленный настоящим Договором срок, Арендодатель начисляет пени в размере одной трехсотой действующей ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего за датой внесения платежа по Договору и включая день поступления платежа на расчетный счет, указанный в п. 3.3. настоящего Договора (ст. 75 Налогового кодекса РФ (часть первая)).

6.3. В случае несвоевременного возврата Арендатором земельного участка Арендодателю после прекращения действия настоящего Договора, Арендатор уплачивает арендную плату за весь время просрочки.

6.4. Споры сторон, вытекающие из неисполнения настоящего Договора, которые не удалось разрешить путем переговоров, разрешаются в судебном порядке.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Срок аренды: с \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. по \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

8. РАСТОРЖЕНИЕ, ИЗМЕНЕНИЕ ДОГОВОРА.

8.1. Изменения и дополнения условий настоящего Договора оформляются сторонами в письменной форме путем заключения дополнительного соглашения и подлежат государственной регистрации в установленном порядке.

Изменение размера арендной платы в одностороннем порядке осуществляется в порядке, установленном пунктом 3.2 настоящего Договора.

8.2. Настоящий Договор прекращает свое действие при принятии Арендодателем соответствующего решения о прекращении действия Договора путем издания распорядительного акта (приказ, постановление), вне зависимости от наличия либо отсутствия оснований, предусмотренных пунктом 5.2.3 настоящего Договора.

Договор аренды прекращает свое действие по основанию указанному в абзаце 1 настоящего пункта в сроки указанные в пункте 8.6 настоящего Договора.

О прекращении действия Договора по основанию указанному в абзаце 1 настоящего пункта Арендатор уведомляется в порядке, установленном пунктом 8.5 настоящего Договора.\*

8.3. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно по обоюдному согласию сторон.

8.4. Настоящий Договор расторгается в одностороннем порядке по основаниям, предусмотренным пунктами 5.2.3, 8.2 настоящего Договора либо по решению суда по основаниям, предусмотренным пунктом 4.1.3.\*

8.5. О расторжении настоящего Договора по основаниям предусмотренным пунктами 5.2.3, 8.2 Договора Арендатор уведомляется по его юридическому адресу (месту жительства), посредством направления уведомления заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.\*

8.6. Настоящий Договор считается расторгнутым по истечении 10 дней с момента получения Арендатором уведомления указанного в пункте 8.5 настоящего Договора.

В случае невозможности вручения соответствующего уведомления настоящей Договор считается расторгнутым в день получения сообщения организации о невозможности вручения данного уведомления.\*

8.7. В случае смерти Арендатора действие настоящего Договора прекращается.

8.8. Истечение срока действия настоящего Договора влечет за собой его прекращение.

8.9. При прекращении настоящего Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю земельный участок в надлежащем состоянии по акту приема-передачи.

Настоящий Договор составлен в 4-х экземплярах и предоставляется:

1 экземпляр - Арендатору;

2 экземпляра - Арендодателю;

1 экземпляр - Управление Росреестра по Кабардино-Балкарской Республике.

В качестве составной части настоящего Договора к нему прилагаются:

- расчет арендной платы земельного участка (приложение № 1);

- акт приема-передачи земельного участка (приложение № 2);

- выписка из ЕПРН (копия).

АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель:

Местная администрация Майского муниципального района.

361115, КБР, Майский р-н, г. Майский, ул. Энгельса, 68

Банковские реквизиты:

ИНН 0703002682

ОКПО 04047211

КПП 071601001

Л/с 030432/9001 в отделении - НБ Кабардино-Балкарской Республики,

г. Нальчик

БИК 048327001

Р/с 40101810100000010017

Арендатор:

ИНН \_\_\_\_\_

КПП \_\_\_\_\_

Р/с \_\_\_\_\_

К/с \_\_\_\_\_

ИНН Банка \_\_\_\_\_

ПОДПИСИ СТОРОН:

Арендатор: \_\_\_\_\_

Арендодатель: \_\_\_\_\_

Местная администрация Майского муниципального района

МП \_\_\_\_\_

Приложение № 1 к Договору аренды земельного участка из земель населенных пунктов № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

РАСЧЕТ РАЗМЕРА арендной платы за земельный участок

Арендатор: \_\_\_\_\_

Местонахождение земельного участка \_\_\_\_\_

Кадастровый номер земельного участка \_\_\_\_\_

Категория земель: земли населенных пунктов.

Цель использования земельного участка: \_\_\_\_\_

Площадь земельного участка \_\_\_\_\_ га

Срок аренды с \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. по \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Размер годовой арендной платы рассчитан на основании \_\_\_\_\_

с \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года по \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года (\_\_\_\_\_) рублей.

Сроки и суммы внесения арендной платы: ежеквартально, равными долями, не позднее 15 числа первого месяца текущего квартала.

С расчетом ознакомлен \_\_\_\_\_ (подпись Арендатора)

\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Приложение № 2 к Договору аренды земельного участка из земель населенных пунктов № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

АКТ приема-передачи земельного участка в аренду

Мы, нижеподписавшиеся, Арендодатель, местная администрация Майского муниципального района, в лице главы \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава и Арендатор, \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_ кв.м., для \_\_\_\_\_ на условиях, определенных договором аренды от \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_.

2. Качественное состояние земельного участка сторонами осмотрено, претензий по передаваемому участку у Арендатора не имеется.

3. Настоящий акт составлен в 4-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, является неотъемлемой частью договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов от \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_ и предоставляется:

1 экземпляр - Арендатору;

1 экземпляр - Арендодателю;

1 экземпляр - Управление Росреестра по Кабардино-Балкарской Республике

Арендатор: \_\_\_\_\_

Арендодатель: \_\_\_\_\_

Местная администрация Майского муниципального района

МП \_\_\_\_\_

\* Пункты применяются в отношении договора аренды заключенного на срок не более 5 лет.

\*\* Изменение размера арендной платы осуществляется в порядке, установленном пунктами 12 - 14 Правил определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики или собственности Кабардино-Балкарской Республики от 18.05.2015 г. № 90-ПП.

\*\*\* Пункты применяются в отношении договора аренды заключенного на срок более 5 лет.

\*\*\*\* Размер арендной платы рассчитывается в соответствии с Правилами определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики или собственности Кабардино-Балкарской Республики от 18.05.2015 г. № 90-ПП.

РАСПОРЯЖЕНИЕ № 108

«29» 04. 2020 г.

В соответствии с пунктом 5 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 и в связи с устойчивым повышением среднесуточного температурного режима:

1. Завершить отопительный сезон 2019-2020 годов на территории Майского муниципального района с 30 апреля 2020 года.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Майские новости» и на официальном сайте муниципального образования Майский муниципальный район Кабардино-Балкарской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы местной администрации Майского муниципального района по вопросам жизнеобеспечения и безопасности Кожухова К. В.

Т. В. Саенко, глава местной администрации Майского муниципального района

Утверждено распоряжением Местной администрации г. п. Майский от «31» марта 2020 г. № 84

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

Местная администрация г. п. Майский извещает о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков из земель населенных пунктов:

лот № 1 - площадью 452 кв. м., из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700002:172, местоположение земельного участка: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, г. Майский, ул. Калинина, примыкает к земельному участку с кадастровым номером 07:03:0700002:162, с видом разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства;

лот № 2 - площадью 1355 кв. м., из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700050:80, местоположение земельного участка: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, г. Майский, ул. Гагарина, в районе речки Деменок, с видом разрешенного использования - предпринимательство;

лот № 3 - площадью 24 кв. м., из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700013:578, местоположение земельного участка: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, г. Майский, ул. Железнодорожная № 48/1, гараж № 2, с видом разрешенного использования - хранение автотранспорта;

лот № 4 - площадью 1500 кв. м., из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700013:813, местоположение земельного участка: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, г. Майский, ул. Железнодорожная № 80/18, с видом разрешенного использования - предпринимательство;

лот № 5 - площадью 1196 кв. м., из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700050:195, местоположение земельного участка: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, г. Майский, ул. Гагарина № 63, с видом разрешенного использования - предпринимательство;

лот № 6 - площадью 1500 кв. м., из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700013:814, местоположение земельного участка: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, г. Майский, ул. Железнодорожная № 80/19, с видом разрешенного использования - предпринимательство;

лот № 7 - площадью 124 кв. м., из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700048:847, местоположение земельного участка: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, г. Майский, ул. М. Горького № 110/1, с видом разрешенного использования - здравоохранение;

лот № 8 - площадью 2685 кв. м., из земель населенных пунктов с кадастровым номером 07:03:0700005:643, местоположение земельного участка: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, г. Майский, ул. Комарова № 29/3, с видом разрешенного использования - объекты дорожного сервиса.

2. Установить начальный размер годовой арендной платы в сумме:

лот № 1 - на основании отчета независимого оценщика от 04.02.2020 № 20НД/007 - 1944,00 (одна тысяча девятьсот сорок четыре) рубля 00 копеек;

лот № 2 - на основании отчета независимого оценщика от 11.12.2019 № 19С/0602 - 26500,00 (двадцать шесть тысяч пятьсот) рублей 00 копеек;

лот № 3 - на основании отчета независимого оценщика от 25.10.2019 № 19НД/142 - 3304,00 (три тысячи триста четыре) рубля 00 копеек;

лот № 4 - на основании отчета независимого оценщика от 25.02.2020 № 20НД/020.2 - 29685,00 (двадцать девять тысяч шестьсот восемьдесят пять) рублей 00 копеек;

лот № 5 - на основании отчета независимого оценщика от 25.02.2020 № 20НД/020 - 23668,00 (двадцать три тысячи шестьсот шестьдесят восемь) рублей 00 копеек;

лот № 6 - на основании отчета независимого оценщика от 25.02.2020 № 20НД/020.1 - 29685,00 (двадцать девять тысяч шестьсот восемьдесят пять) рублей 00 копеек;

лот № 7 - на основании отчета независимого оценщика от 04.02.2020 № 20НД/007.8 - 4750,00 (четыре тысячи семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек;

лот № 8 - на основании отчета независимого оценщика от 27.03.2020 № 20НД/037 - 28568,00 (двадцать восемь тысяч пятьсот шестьдесят восемь) рублей 00 копеек.

3. Установить задаток в размере 100% от начального размера годовой арендной платы:

лот № 1 - 1944,00 (одна тысяча девятьсот сорок четыре) рубля 00 копеек;

лот № 2 - 26500,00 (двадцать шесть тысяч пятьсот) рублей 00 копеек;

лот № 3 - 3304,00 (три тысячи триста четыре) рубля 00 копеек;

лот № 4 - 29685,00 (двадцать девять тысяч шестьсот восемьдесят пять) рублей 00 копеек;

лот № 5 - 23668,00 (двадцать три тысячи шестьсот шестьдесят восемь) рублей 00 копеек;

лот № 6 - 29685,00 (двадцать девять тысяч шестьсот восемьдесят пять) рублей 00 копеек;

лот № 7 - 4750,00 (четыре тысячи семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек;

лот № 8 - 28568,00 (двадцать восемь тысяч пятьсот шестьдесят восемь) рублей 00 копеек.

4. Установить шаг аукциона в размере 3% от начального размера годовой арендной платы:

лот № 1 - 58,32 (пятьдесят восемь) рублей 32 копейки;

лот № 2 - 795,00 (семьсот девяносто пять) рублей 00 копеек;

лот № 3 - 99,12 (девяносто девять) рублей 12 копеек;

лот № 4 - 890,55 (восемьсот девяносто) рублей 55 копеек;

лот № 5 - 710,04 (семьсот десять) рублей 04 копейки;

лот № 6 - 890,55 (восемьсот девяносто) рублей 55 копеек;

лот № 7 - 142,50 (сто сорок два) рубля 50 копеек;

лот № 8 - 857,04 (восемьсот пятьдесят семь) рублей 04 копейки.

По лотам № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7, № 8 технические возможности подключения к сетям имеются.

Срок аренды установлен по лотам № 1 - 20 лет, по лотам № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7, № 8 - 3 года.

Лот № 1, № 2, № 5, № 7 в соответствии с правилами землепользования и застройки городского поселения Майский земельные участки расположены в зоне многофункционального назначения (ОЖК).

1) Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь: минимальный размер участка - площадь - 6 кв. м; максимальный размер участка - площадь - 38 000 кв. м.

2) Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, для многоэтажных застройке свыше трех этажей - 5 м.

Минимальные отступы от красных линий - 5 м.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений для малоэтажных застройке ниже трех этажей - 1 м.

Минимальные отступы от красных линий - 3 м.

Расстояние между фронтальной границей участка и основным строением - в соответствии со сложившейся линией застройки.

3) Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений:

Для всех основных строений количество этажей - не более 9-ти, с возможным использованием чердачного пространства скатной кровли под мансардный этаж без увеличения высоты здания

Высота здания от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 30,0 м; до конька скатной кровли - не более 33,0 м.

Для всех вспомогательных строений количество этажей - не более 2-х. Высота от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 7,0 м; до конька скатной кровли - не более 10,0 м.

Высота гаража от уровня земли до верха плоской кровли - не более 3,2 м, до конька скатной кровли - не более 4,5 м.

4) Максимальный процент застройки земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 80%.

Лот № 4, № 6, № 8 в соответствии с правилами землепользования и застройки городского поселения Майский земельные участки расположены в зоне производственного и коммунально-складского назначения (ПК).

1) Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь: минимальный размер участка - площадь - 100 кв. м; максимальный размер участка - площадь - 50 000 кв. м.

2) Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м.

Расстояние между фронтальной границей участка и основным строением - в соответствии со сложившейся линией застройки.

3) Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений:

Для всех основных строений количество этажей - 3, с возможным использованием чердачного пространства скатной кровли под мансардный этаж без увеличения высоты здания.

Высота здания от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 13 м, до конька скатной кровли - не более 17 м.

Для всех вспомогательных строений количество этажей - 2.

Высота от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 7 м; до конька скатной кровли - не более 10 м.

4) Максимальный процент застройки земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 70%.

Лот № 3 в соответствии с правилами землепользования и застройки городского поселения Майский земельные участки расположены в зоне застройки индивидуальных и малоэтажными жилыми домами (Ж1).

1) Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь:

Для основных видов разрешенного использования:

минимальный размер земельного участка - площадь - 6 кв. м; максимальный размер земельного участка - площадь - 1500 кв. м.

Для условно разрешенных видов разрешенного использования: минимальный размер земельного участка - площадь - 30,0 кв. м; максимальный размер земельного участка - площадь - 1000 кв. м.

Вспомогательные виды разрешенного использования: минимальный размер земельного участка - площадь - 30,0 кв. м; максимальный размер земельного участка - площадь - 1000 кв. м.

2) Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

До границы соседнего участка расстояния должны быть: от индивидуального, блокированного и секционного жилого дома - не менее 1 метра;

от постройки для содержания скота и птицы - не менее 1,5 метра;

от других построек - не менее 1 метра (при условии соблюдения противопожарных разрывов).

Расстояние между фронтальной границей участка с основным строением - в соответствии со сложившейся линией застройки.

3) Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений:

Для всех основных строений количество этажей - не более 3-х, с возможным использованием чердачного пространства скатной кровли под мансардный этаж без увеличения высоты здания

Высота здания от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 10,0 м; до конька скатной кровли - не более 14,0 м.

Для всех вспомогательных строений количество этажей - не более 2-х. Высота от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 7,0 м; до конька скатной кровли - не более 10,0 м.

4) Максимальный процент застройки земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:

для жилого дома усадебного типа застройки - 67 %;

для жилого дома коттеджного типа - 93%.

5) Допускается блокировка индивидуальных жилых домов, а также хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию собственников с учетом противопожарных требований.

6) При возведении хозяйственных построек, располагаемых на расстоянии 1,0 м от границы соседнего участка, следует скат крыши и водоотвод ориентировать на свой участок.

Участки свободны от строений. Обременений и ограничений в использовании земельных участков не имеется.

Порядок проведения аукциона определяется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Организатор торгов: Местная администрация г. п. Майский.

Форма торгов: открытый аукцион.

В случае принятия решения об отказе в проведении аукциона, организатором аукциона размещается извещение об отказе в проведении аукциона на официальном сайте в течение трех дней со дня принятия данного решения, и возвращается в 3-дневный срок внесенные задатки.

С характеристиками вышеуказанных земельных участков, технических условиями, и по другим вопросам можно ознакомиться в Местной администрации г. п. Майский по адресу: КБР, г. Майский, ул. Энгельса № 70, кабинет № 5, тел. (86633) 23000.

Условия проведения аукциона

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем извещении, и обеспечившие поступление на счет, указанный в настоящем извещении, установленной суммы задатка.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.

В день определения участников аукциона организатор аукциона рассматривает заявки и документы Претендентов, устанавливает факт поступления на Претендентов задатка. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании Претендентов участниками торгов или об отказе в допуске Претендентов к участию в аукционе.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и Претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем

# Ждали и надеялись, что вернется живым

Страшное и непростое время. Редко в нашей стране найдешь семью, которой бы не коснулась Великая Отечественная война. Семейные фотоальбомы хранят память об отважных бойцах, воевавших за Родину. Из уст в уста передаются рассказы о подвиге советского народа. К 9 Мая дети и взрослые несут цветы к мемориалам. Это действительно настоящий праздник, который мы встречаем со слезами на глазах даже спустя 75 лет.

В каждом городе, в каждой маленькой деревне есть памятники погибшим в страшных сражениях Великой Отечественной войны. На тысячах обелисках можно увидеть миллионы фамилий солдат и офицеров, отставивших независимость нашей Родины.

Но в этих списках нет фамилии моего прадеда, Колос Николая Васильевича. Его имя записано в Книге памяти Майского района. В одной книге - он погиб в 1943 году, в другой - пропал без вести.

Он до сих пор числится пропавшим без вести....

Колос Николай Васильевич родился в станице Александровской Прималкинского района (ныне Майского района) 27 июля 1909 года. Он был призван в армию Майским РВК в июле 1942 года. Прадеду было 33 года. Несколько месяцев он писал письма с фронта жене и детям.



Н. В. Колос

Его дочь Антонина Николаевна Кашуба рассказывала, что через некоторое время он был проездом в г. Прохладном. Жена, Александра Тимофеевна, мать четверых малолетних детей, бросив их одних дома, пешком добралась до Прохладного. Но уставшая, обессиленная женщина присела на скамейку и уснула. Проснувшись, узнала, что эшелон с солдатами уже ушел. Так и не попрощавшись с мужем, расстроенная, она вернулась домой.

Во время оккупации у бабушки в

доме жили немцы. Дети даже умудрились таскать сладости с их стола, а немцы на ломаном русском их ругали. Бабушке тогда было 14 лет, она тайком носила хлеб, который пекла мать, нашим солдатам. Я не знаю, были ли они раненые или прятались от немцев. В дальнейшем моей бабушке было присвоено звание «Труженик тыла».

А потом перестали приходить письма от отца, моего прадеда. Жене ничего из документов не приходило, а может, она просто скрывала гибель отца от детей или продолжала ждать его. Нам неизвестно.

Взрослели дети, подрастали внуки, а Николая Васильевича продолжали ждать домой, до последнего верили, что ему удалось каким-то образом спастись, возможно, даже поселиться в другой стране, потому что спустя много лет до детей доходили слухи, что он якобы был в плену у немецких захватчиков. Думали даже, что у него уже другая семья, но лишь бы он был жив. Однако мы так больше ничего и не узнали о судьбе моего прадеда.

Я не знала прадеда, не знала его и моя мама (его внучка), но нам всегда была интересна его судьба. Хотелось узнать, что же с ним произошло? Ведь с 1943 года о нем так и не было никаких вестей, кроме как в Книгах памяти.

Часто просматриваем сайты с архивами ВОВ - наши поиски продолжаются.

Светлана Кузнецова,  
правнучка

## Участвовал в освобождении Майского

Первого мая молодой лейтенант Николай Карогод окончил артиллерийское военное училище и был направлен на границу с Румынией. Когда началась Великая Отечественная война, он оказался в самом эпицентре боевых действий. В этих боях он получил свою первую награду - орден Красного Знамени.

Николай Алексеевич со своей дивизией участвовал в десантной высадке в Крыму, освобождал Феодосию.

Затем снова Северный Кавказ. Лето 1942 года. Николай Алексеевич участвует в боях за Малгобек. Фашисты рвались к Владикавказу и Грозному.

В январе 1943 года капитан Карогод в составе дивизии участвовал в освобождении Майского. Артиллерийские орудия стояли на горе Джулат, прикрывая дорогу Пришиб-Майский. Осколком был ранен в ногу.

Затем их дивизию перебросили вначале на Кубань, и дальше на 2-й Украин-

ский фронт, участвовал в форсировании реки Днепр, ликвидации Корсунь-Шевченковской группировки противника. За мужество и героизм, проявленные в боях Николай Карогод был награжден орденом Красной Звезды и орденом Отечественной войны II степени.

Он участвовал в освобождении Румынии, Польши. Для Николая Алексеевича война закончилась освобождением Праги, но только в 1946 году он смог вернуться домой к жене и двум дочерям.

Маргарита Сиднева



Никто не забудет,  
ничто не забыто

### ВДОВЫ ПОГИБШИХ ФРОНТОВИКОВ

Борзунова Зоя Дмитриевна  
Дорошенко Любовь Ивановна  
Матыченко Клавдия Ивановна  
Мирошникова Анастасия Ивановна

### НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИЕ УЗНИКИ

Щербакова Анастасия Филипповна  
Калинина Мария Ивановна  
Денисова Мария Владимировна  
Кушнарева Нина Владимировна  
Кузнецова Милита Александровна  
Зубченкова Маргарита Вячеславовна  
Дергачев Иван Евдокимович  
Винницкая Мария Степановна  
Балкаров Валерий Николаевич  
Кудинова Мария Петровна  
Соловей Мария Карповна  
Башмур Татьяна Павловна  
Ковалев Виктор Ильич

### УЗНИКИ КОНЦЛАГЕРЕЙ

Закаблук Виктор Григорьевич  
Кизилова Анна Петровна  
Крененов Александр Григорьевич

### ЖИТЕЛИ БЛОКАДНОГО ЛЕНИНГРАДА

Казаков Валентин Иванович  
Морозова Галина Арсентьевна  
Пахомова Татьяна Петровна  
Шемшединов Сергей Кара-Мурза

## В Майском районе подведены итоги смотров-конкурсов в рамках месячника по охране труда

28 апреля ежегодно, начиная с 2003 года, отмечается Всемирный день охраны труда. Лозунги праздника каждый год меняются, но все они связаны с обеспечением и сохранением безопасности людей на производстве - создание безопасных рабочих мест, уменьшение количества случаев травматизации и т. д. В текущем году особое внимание уделено профилактике насилия и притеснений в сфере труда.

В рамках проведения месячника по охране труда, который проводился с 1 по 30 апреля, в Майском муниципальном районе были проведены смотры-конкурсы на лучший уголок (кабинет) по охране труда и детских рисунков «Охрана труда глазами детей». В конкурсе на лучший уголок по охране труда участие приняли четыре учреждения. В соответствии с положением о смотре-конкурсе определены победители. Ими стали: 1 место - средняя общеобразовательная школа № 5, на втором месте - СОШ № 2 и третье место piedестала принадлежат гимназии № 1.

Подведены также итоги конкурса детских рисунков. Проводился он по нескольким номинациям: первая категория - дети в возрасте от 3 до 6 лет, вторая - от 7 до 12 лет, и третья - от 13 до 18 лет.

К сожалению, желающих участвовать в конкурсе в первой категории не оказалось.

Во второй категории места распределены следующим образом: первое место - Лиана Саральпова, второе - Руслан Сокуров и третье - Динара Хуришанова.

В третьей категории :1 место - Дана Танашева, 2 место - Арзу Айдинова, 3 место - Анжела Байказиева.

Н. Викторова

### ОГИБДД СООБЩАЕТ

## В мае намечено проведение ряда профилактических рейдовых мероприятий

С начала текущего года на территории Майского района произошло 7 дорожно-транспортных происшествий, в которых 5 человек погибли и 15 получили ранения, в том числе двое детей.

Основными причинами возникновения дорожно-транспортных происшествий продолжают оставаться выезд на встречную полосу движения, управление транспортными средствами лицами, находящимися в состоянии опьянения, не имеющими или лишенными права управления, не предоставление преимущества пешеходу, нарушения ПДД велосипедистами.

Для профилактики автоаварий и сохранения жизни и здоровья участников дорожного движения в мае текущего года запланировано проведение профилактических рейдовых мероприятий:

11, 18 и 26 мая - «Безопасный перевозчик», направлено на выявление нарушений Правил дорожного движения, допускаемых при выполнении пассажирских перевозок.

09 и 23 мая - «Нетрезвый водитель», направлено на выявление лиц, управляющих транспортными средствами в состоянии опьянения, не имеющих права управления или лишенных водительских прав.

13 мая - «Автокресло-детям» - популяризация использования ремней безопасности и специальных детских удерживающих устройств.

14 мая - «Пешеход. Пешеходный переход». Личный состав ОГИБДД будет ориентирован на выявление нарушений Правил дорожного движения, допускаемых при проезде перекрестков, не предоставление преимущества пешеходам, выявление нарушений, до-

пускаемых самими пешеходами.

15 мая - «Встречная полоса», направлено на выявление нарушений Правил дорожного движения, связанных с выездом на встречную полосу.

19 мая - «Уступи дорогу», направлено на выявление нарушений Правил дорожного движения при проезде перекрестков.

20 мая - «Грузовик», направлено на выявление нарушений Правил дорожного движения, допускаемых при выполнении грузоперевозок.

28 мая - «Регистрация», направлено на выявление транспортных средств, государственный учет которых прекращен.

Исходя из складывающейся дорожно-транспортной обстановки, количество проводимых профилактических рейдовых мероприятий может быть увеличено.

## Велосипедистам -

## о правилах безопасности на дорогах

С наступлением теплой весенней погоды на дорогах нашего района заметно увеличилось количество велосипедистов, так как это средство передвижения пользуется особой популярностью у взрослых и детей. Несмотря на несомненные преимущества такого вида транспорта, велосипедисты остаются одними из самых незащищенных участников дорожного движения.

С начала текущего года на территории Майского района произошло два дорожно-транспортных происшествия с участием велосипедистов, в которых один человек погиб и один получил травмы. В целях профилактики дорожно-транспортных происшествий с участием велосипедистов сотрудниками автоинспекции разместили тематические памятки в поликлиниках, торговых центрах, аптеках и т. д.

Уважаемые участники дорожного движения! Госавтоинспекция призывает вас оставаться дома и беречь себя и своих близких. Но если вам по необходимости пришлось выйти или выехать, помните, что соблюдение Правил дорожного движения - залог сохранения жизни.

А. Тленкопачев,  
начальник ОГИБДД ОМВД России  
по Майскому району

**Поздравляем!**

Любимую, дорогую правнучечку **СКВОРЦОВУ Дашеньку** с 18-летием. Желая большого-большого счастья, здоровья, большой красивой любви. Огромной удачи во всех начинаниях, целях и идеях.

18 лет - это чудо,  
И мое чудо, внучка, ты.  
Я желаю, чтобы жизни дорогу  
Устлала тебе цветы,  
Чтобы солнца лучи ласкали,  
О любви тебе пели ручьи,  
И судьба в юбилей подарила  
Тебе, внучка, от счастья ключи!

Твоя любящая прабабушка **Лидия Путилина.** 405(1)

☞ ☞ ☞ ☞ ☞ ☞

Совет, правление Майского районного потребительского общества поздравляют бывших работников, пайщиков, жителей района со священным праздником Великой Победы! И от всей души желают счастья, радости, тепла, неба мирного всегда!

☞ ☞ ☞ ☞ ☞ ☞



**БИБЛИОНОЧЬ**

**К онлайн-марафону присоединились все библиотеки Майского муниципального района**

Традиционная Всероссийская акция «Библионочь», посвященная теме «Память нашей Победы», в этом году продлится с 25 апреля по 9 мая. Впервые она проходит в онлайн-режиме и началась Всероссийским онлайн-марафоном #75словПобеды.

К онлайн-марафону присоединились все библиотеки Майского муниципального района. Так, МКУК «Библиотека им. А. С. Пушкина г. Майского» записала видеоролик, рассказывающий о книге нашего земляка Дмитрия Небольсина «Пропавшие без вести», подготовила видео-лекторий «На фронте с Пушкиным», интернет-обзор книг о Великой Отечественной «Страницы книг расскажут о войне», поэтический марафон «Память священная». С детьми младшего школьного возраста детский отдел провел виртуальную викто-

рину «Я, книга, война». В память о погибших и вернувшихся с фронтов Великой Отечественной войны земляках библиотека с Октябрьского оформила стендовую выставку «Их имена в истории села!». А видеоролик - исторический экскурс с таким же названием рассказал об автобиографиях двух ветеранов-участников Великой Отечественной войны - Михаила Ивановича Ляшко и Николая Федоровича Баранова. Автобиографии уникальны тем, что их написали сами ветераны в марте 2000 года.

МКУК «Котляревский СДК», филиал-библиотека записал видеоролик по книге И. И. Понятовского «Огненный цветок». В онлайн-формате прошел конкурс рисунков, а Ново-Ивановская библиотека-филиал подготовила подборку стихов в исполнении учащихся лицея №7 им. Шуры Козуб.

Пресс-служба местной администрации Майского муниципального района

**КАСАЕТСЯ ВСЕХ**

**Исследовательская компания Mediascore предоставила в Роскомнадзор отчет по исследованию объема зрительской аудитории за 2019 год**

Mediascore опубликовала ежегодный отчет по исследованию объема зрительской аудитории за 2019 год. В отчете представлены количественные показатели телепросмотра среди жителей российских городов с численностью населения более 100 тыс. человек в возрасте от 4-х лет.

Телевидение по-прежнему остается медиа с наиболее высоким охватом в России. В 2019 году 98% жителей крупных российских городов включали телевизор хотя бы раз в месяц. Ежедневно это делали 66% населения. За прошедшие три года показатели охвата значимо не изменились.

При этом среднесуточное время просмотра постепенно сокращалось: в 2017 году оно составляло 242 минуты в день, в 2018 - 230 минут, в 2019 - 220 минут. По данным Eurodata TV, время линейного телепросмотра (в эфире на экране телевизора) сокращается во всем мире. При этом в России темпы снижения одни из самых низких по сравнению с другими странами. В 2019 году темпы падения времени просмотра замедлились - в том числе в силу того, что данные о телеаудитории были дополнены информацией о просмотре ТВ на дачах. В среднем прирост от дачного просмотра к общему времени телепросмотра составляет 8% за год.

Чем старше зрители, тем больше времени они смотрят телевизор. В 2019 году зрители старше 54 лет тратили на просмотр ТВ каждый день в среднем 359 минут, зрители в возрасте 35 - 54 лет - 221 минуту, дети от 4 до 17 лет - 102 минуты, люди в возрасте от 18 до 34 лет - 132 минуты.

Среди всех федеральных округов больше всего телевизор смотрят в Дальневосточном ФО: среднесуточное время просмотра по всему населению старше 4-х лет в 2019 году здесь составило 248 минут. Меньше всего времени на телепросмотр тратят жители Северо-Кавказского ФО: аналогичный показатель в этом округе составляет 200 минут.

«Россияне теперь активнее смотрят телеконтент на вторых экранах. Для измерения этой аудитории Mediascore за последние три года сделала ряд важных шагов: компания начала коммерческую поставку данных об аудитории телевизионного контента и рекламы на десктопах (стационарные ПК и ноутбуки) в крупных городах - проект Big TV Rating, а затем объединила данные панели и счетчика в рамках проекта. Цифры показывают, что прирост от просмотра на вторых экранах в среднем небольшой, но по отдельным возрастным группам и каналам может достигать 30-40%. Осенью 2018 года компания также начала поставку телеканалов данных об аудитории телеконтента на мобильных экранах. Данные собираются с помощью счетчика и охватывают всё население России», - отметила исполнительный директор Mediascore Ксения Ачкасова.

Заместитель руководителя Роскомнадзора Вадим Субботин отметил, что «с учетом текущего тренда на рост потребления видеоконтента в цифровой среде, одним из самых актуальных вопросов является создание единой универсальной системы измерения аудитории во всех средах. Это задача, над которой мы работаем».

Согласно принятым поправкам в федеральные законы «О СМИ» и «О рекламе», с 2017 года осуществлять ежегодные исследования объема зрительской аудитории телеканалов должна уполномоченная компания, которая избирается Роскомнадзором сроком на три года.

**Юрий Бочаров,**  
руководитель управления Роскомнадзора по КБР

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

Местная администрация Майского муниципального района сообщает об итогах открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, опубликованного в газете «Майские новости» от 18 марта 2020 г. № 31-33, размещенного на официальных сайтах Майского муниципального района 18 марта 2020 г. № 292 и общероссийском [www.torg.gov.ru](http://www.torg.gov.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Продавец - местная администрация Майского муниципального района.  
Основание - постановление местной администрации Майского муниципального района от 6 марта 2020 г. № 100.

Лот № 1 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 07:03:2800000:118, площадью 184966 кв. м, видом разрешенного использования «выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, ст. Александровская, урочище «Генеральщина».

В соответствии с частью 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании протокола заседания комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения от 17 апреля 2020 г. № 13 аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не поступило ни одной заявки.

Лот № 2 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 07:03:2800000:127, площадью 50001 кв. м, видом разрешенного использования «выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, ст. Александровская, юго-западная часть, участок в районе ул. Калмыкова.

Количество зарегистрированных заявок - 1.  
В соответствии с частью 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании протокола заседания комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения от 17 апреля 2020 г. № 14 аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе была подана одна заявка. Договор аренды заключается с единственным участником - Чафоновым Н.В.

Лот № 3 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 07:03:2500000:285, площадью 59767 кв. м, видом разрешенного использования «животноводство», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, в границах муниципального образования с. п. ст. Котляревская.

Количество зарегистрированных заявок - 1.  
В соответствии с частью 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании протокола заседания комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения от 17 апреля 2020 г. № 15 аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе была подана одна заявка. Договор аренды заключается с единственным участником - Гуторовым А.А.

Лот № 4 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 07:03:0000000:3233, площадью 10083 кв. м, видом разрешенного использования «овощеводство», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, с. Октябрьское, ул. Новая, район старого моста через р. Черек.

В соответствии с частью 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании протокола заседания комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения от 17 апреля 2020 г. № 16 аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не поступило ни одной заявки.

Лот № 5 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 07:03:0000000:3232, площадью 21163 кв. м, видом разрешенного использования «сельскохозяйственное использование», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, в границах муниципального образования с. п. Октябрьское.

В соответствии с частью 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании протокола заседания комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения от 17 апреля 2020 г. № 17 аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе была подана одна заявка. Договор аренды заключается с единственным участником - Федотовым П.В.

**К СВЕДЕНИЮ ЧИТАТЕЛЕЙ!**

Следующий номер газеты "Майские новости" выйдет 14 мая 2020 г.

Ищу репетитора английского языка для ученика 2 класса. 89889235040. 360(5)

Коску триммером, огородные работы. 89094871633, Валера К. 448(2)

Ремонт холодильников и стиральных машин на дому. 89604251857, Денис. 450(2)

Все виды отделочных работ. 89034913881, Зинаида. 446(2)

Закупаем лом черного и цветного металла. Самовывоз. Предоставляем автомобиль и рабочих бесплатно. Отдел закупок 89094898201. Факс 07.07.2017. 391(5)

ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ: отсев, щебень, гравий, песок, глина, сечка. 89287187211. 390(5)

Ремонт бытовой техники любой сложности, стиральных машин, микроволновок. 89064846919, Александр. 375(5)

БУЛЫГА, ОТСЕВ, ПЕСОК, ЩЕБЕНЬ. Доставка а/м ГАЗ-53. 89054356534. 445(5)

Отдам котят. 89674216972. 440(1)

Сдаю дом, Шварева, 63. 89064842893. 449(1)

Сдаю 1-комнатную. 89280756295. 438(1)

Куплю (сниму) 2-комнатную, 1-комнатную квартиру (недорого). 89286353588. 433(1)

Куплю советские фотоаппараты, объективы. 89620027777. 250(20)

**ПРОДАЮ**

дом, центр. 89280847159. 461(5)

дом, Пролетарская. 89654971373. 418(5)

дом, удобства. 89640339148. 382(5)

дом, Стадионная, 67. 89034266922. 361(5)

кирпичный дом, 900000 руб. 89640388531. 421(2)

дом, удобства, мебель, участок, Мещерякова, 10/1 (Заречная). 89645213703, 89674149070. 429(2)

дом, времянка - кирпичные, летняя кухня, огород. 89649299603. 336(5)

кирпичный дом, 12,8 соток, Советская, 155. 89034934357. 265(5)

дом, 34 м², времянка 35 м², 6,8 соток, Свободы, 62, 900000, торг. 89602361047, Татьяна. 451(5)

дома, Александровская: Субботина, 44, Лезгинская, 94. 89683351552. 437(5)

2-комнатную (птицесовхоз). 89280787174. 372(5)

3-комнатную, Горького, 98. 89064880678. 439(5)

3-комнатную, 4 этаж. 89187212846, 89054062055. 387(5)

4-комнатную. 89034907588. 435(1)

земельный участок 6 соток, вода, электричество, газ по границе, б/у мебель, палас, посуду, хрусталь, пылесос моющий. 89060338466. 434(2)

телевизор, холодильник "Векон", ковер. 89889279930. 443(2)

мебель. 89633938215. 447(1)

суточных индюшат (северо-кавказская бронзовая, белая широкогрудая), цена 190. 89626517217. 374(5)

Выражаем сердечную благодарность родным, близким, друзьям, коллективу, руководству ПКК(Ф)Х "Мартин" в лице А. Ташуева, М. Ташуева, коллективу спортивной школы за моральную, материальную поддержку в связи с утратой скоростного любимого сына, мужа, отца **ПОПОВА Андрея Викторовича**. Спасибо огромное. Низкий поклон.

Семья Поповых. 444(1)



издается с 1 августа 1939 года  
<http://mnkbr.ru/>  
Газета выходит по средам

СМИ зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи информационных технологий и массовых коммуникаций по Кабардино-Балкарской Республике.  
Регистрационный номер ПИ № ТУ07-00075 от 11 июня 2013 г.  
Индекс 51547. Тираж 2587. Цена свободная.  
Дата выхода в свет: 8.05.2020 г.

ТЕЛЕФОНЫ:  
гл. редактора - 2-21-48,  
приемной - 2-27-13.

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 361115 КБР, г. Майский, ул. Энгельса, 72, факс 8 866 33 2-27-13, [www.mayadmin-kbr.ru](http://www.mayadmin-kbr.ru) [mnkbr@mail.ru](mailto:mnkbr@mail.ru)

Главный редактор Юрченко Н. В.

Учредитель - местная администрация Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики.  
Издатель: МУ «Редакция газеты «Майские новости».  
Адрес редакции-издателя - 361100, Кабардино-Балкарская Республика, г. Майский, ул. Энгельса, 72

Отпечатано в типографии: МУП «Моздокский информационно-издательский центр»  
Адрес: РСО - Алания 363750, г. Моздок, ул. Шаумяна, 110, тел. 8(86736) 3-26-30  
Заказ № 664

Редакция не вступает в переписку с авторами. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Ответственность за содержание и достоверность рекламных материалов и объявлений несут рекламодатели. Мнение авторов публикаций может не совпадать с точкой зрения редколлегии. Редакция не принимает от авторов материалы объемом свыше 300 строк. По вопросам доставки газет обращаться в Майский почтамт по тел. 2-28-32.