



# МАЙСКИЕ НОВОСТИ

№ 76-78 (12955-12957)

СРЕДА  
1 июля  
2020

Газета учреждена решением РК ВКП(б), первый секретарь райкома партии Медведев Афанасий Федорович

## Майчане голосуют за будущее

### Завершается последний день общероссийского голосования по вопросу одобрения изменений в Конституцию Российской Федерации



В Майском муниципальном районе работают 18 участковых избирательных комиссий. Перед началом голосования были проведены все необходимые мероприятия. Подготовлены списки ответственных должностных лиц, волонтеров и общественных наблюдателей, закрепленных за избирательными участками Майского муниципального района.

Все участники голосования и члены избирательных комиссий обеспечены средствами индивидуальной защиты. При прохождении процедуры голосования волонтерами производится замер температуры бесконтактными термометрами. В соответствии с внесенными изменениями в «Порядок общероссийского голосования по вопросу одобрения изменений в Конституцию Российской Федерации» участковые избирательные комиссии работают с 8.00 до 20.00.

В нашей ленте Инстаграм освещался каждый день голосования, порядок его прохождения. Выставлялись видеоролики, в которых майчане выражали свою позицию по поправкам в Конституцию Российской Федерации.

- Я как ветеран народного образования буду голосовать за поправку о языке, ведь русский язык является государственным языком и языком межнационального общения. Его надо защищать так же, как мы защищаем языки коренных народов, ведь не зря говорят: «Родной язык – душа народа», - говорит Людмила Ивановна Баирева.

- Голосую за культуру, которой нужна государственная поддержка, а если это будет отражено в Конституции России, то есть гарантии этой поддержки, - убеждена заслуженный работник культуры КБР Наталья Николаевна Логинова.

- Здоровая семья - здоровое общество! Мой голос - за эту поправку, - таково мнение директора музея станицы Котляревской Татьяны Николаевны Хрячковой.

- Одна из поправок, которая вносится в Конституцию Российской Федерации – доступная и качественная медицина в любом уголке России. Это забота всех уровней власти, - говорит Оксана Осадчая, социальный работник станицы Александровской.

С 25 июня по 1 июля работают бригады, которые выезжают по адресам к тем голосующим, которые в день голосования не смогли прибыть на избирательный участок самостоятельно. Этим правом, например, воспользовалась ветеран педагогического труда Полина Ильинична Давыдович. С избирательной урной к ней домой приехали члены избирательной комиссии № 80. На всех избирательных участках были специальные переносные



УИК № 96, с. п. Ново-Ивановское



УИК № 89, ДК "Россия"



УИК № 89



УИК № 94, А. П. Федоренко, глава с. п. ст. Котляревская

урны, бюллетени из которых затем упаковывались в специальные сейф-пакеты. Они будут вскрыты сегодня при подсчете голосов после закрытия избирательных участков.

По фотографиям и информациям, которые присылались общественными наблюдателями, председателями участковых изби-

рательных комиссий на электронную почту редакции, можно уверенно сказать, что майчане приняли активное участие в голосовании по вопросу одобрения изменений в Конституцию Российской Федерации.

Итоги будут опубликованы позже.

Светлана Герасимова



Впервые голосующие - УИК № 80, МКОУ СОШ № 5, Тембулат Мендохов, УИК № 89, ДК "Россия", Анастасия Драголева



■ КБР: СОБЫТИЯ, ФАКТЫ

### Глава Кабардино-Балкарии Казбек Коков провел встречу с министром экономического развития КБР Борисом Рахаевым

В формате видеоконференции обсуждены вопросы активизации инвестиционной деятельности в регионе, разработки и реализации новых проектов.

Руководитель республики заслушал доклад министра о реализуемых в рамках государственной программы РФ «Развитие Северо-Кавказского федерального округа» инвестиционных проектах, а также перспективах развития инвестиционной деятельности и мерах государственной поддержки отрасли.

С 2018 года по линии обозначенной госпрограммы отобрано 10 проектов на общую сумму более 3,5 млрд рублей, шесть из них уже реализовано. Завершение еще четырех, предусматривающих в том числе строительство современных плодохранилищ мощностью более 13 тыс. тонн, а также туркомплекса «Верхние Голубые озера» планируется до конца текущего года.

Также готовы к реализации 6 инвестпроектов на сумму 1,7 млрд рублей. Вопросы их государственной поддержки прорабатываются совместно с Минэкономразвития России. Это закладка плантации голубики на площади 50 га в Баксанском районе, строительство современных плодохранилищ и завода по производству железобетонных изделий в Урванском районе, туристического комплекса в Нальчике. Необходимые для рассмотрения заявки и документы направлены в федеральное министерство.

На встрече обсуждены вопросы повышения эффективности государственного регулирования в республике инвестиционной деятельности, в том числе работы АО «Корпорация развития КБР».

### Крольчатина из Кабардино-Балкарии идет на переработку для детского питания

Кролиководческая ферма Майского района включена в государственный реестр производителей мяса для детского питания.

На сегодняшний день поголовье племенных кроликов мясной породы Хиколь (Hucole) и кросса Хиплус (Huplus) в КФХ Сергея Янченко составляет 15 тысяч голов, включая 1,2 тысячи голов маточного стада. Объем выпуска диетического мяса достиг 60 тонн в год. Ферма, созданная в 2010 году, стала стремительно развиваться после получения гранта в сумме 6 млн рублей, который был выделен в 2012 году.

По словам владельца фермы, на средства гранта построены отопляемые ангары для содержания животных. Все процессы в производственной зоне автоматизированы. Закрытое предприятие, где строго контролируют санитарно-ветеринарный режим, полностью изолировано от внешней среды.

Ферма Янченко — единственное предприятие Кабардино-Балкарии, специализирующееся на промышленном кролиководстве.

Пресс-служба Главы и Правительства КБР

# В работе по уничтожению дикорастущих наркосодержащих растений наметилась положительная динамика

**Под председательством Татьяны Саенко, главы местной администрации Майского муниципального района, состоялось заседание антинаркотической комиссии.**

По первому вопросу «Об исполнении решений Антинаркотической комиссии Кабардино-Балкарской Республики и антинаркотической комиссии Майского муниципального района» с информацией выступил секретарь АНК Александр Скляренко. Было отмечено, что за период 2019 г. и первое полугодие 2020 г. на исполнение принято девять протоколов Антинаркотической комиссии КБР, по которым вынесено 96 решений. О ходе реализации в первом полугодии 2020 года муниципальной программы «Комплексные меры противодействия злоупотреблению наркотиками и их незаконному обороту в Майском муниципальном районе КБР на 2016-2020 годы» доложила заместитель главы местной администрации района по социальным вопросам Ольга Бездудная. В частности, отмечено, что на проведение программы в местном бюджете района предусмотрено сумма 71 тыс. рублей. В первом полугодии на проведение мероприятий, направленных на профилактику пагубных привычек и пропаганду здорового образа жизни, израсходовано 21 тыс. рублей. В связи с пандемией коронавируса

запланированные мероприятия перенесены на второе полугодие 2020 г.

Об организации работы по уничтожению дикорастущих либо незаконно культивируемых растений, содержащих наркотические средства или психотропные вещества, рассказал начальник отдела сельского хозяйства, охраны окружающей среды и муниципального земельного контроля местной администрации Майского муниципального района Александр Полиенко. Как сообщил докладчик, в 2020 году был сформирован реестр 18 очагов постоянно произрастающих дикорастущих наркосодержащих растений (конопля) на территории Майского муниципального района. Эти очаги нанесены на карту муниципалитета. Всем собственникам и арендаторам земельных участков направлено в общей сложности 83 уведомления о необходимости уничтожения дикорастущей конопли.

По состоянию на 15 июня 2020 г. местными администрациями поселений уничтожено 12 очагов дикорастущей конопли на площади 8750 кв. м, общей массой 2715 кг, 3 очага не выявлены.

Председатель АНК Татьяна Саенко подчеркнула, что в результате принятых мер и консолидации усилий всех участников антинаркотической деятельности в данном вопросе наметилась положительная динамика. От правоохранительных органов за первое полугодие 2020 г.

поступило 9 представлений об уничтожении дикорастущей конопли, а за аналогичный период 2019 г. было направлено 20 представлений.

«Однако это не должно стать поводом для самоуспокоения, работу в данном направлении необходимо планомерно продолжать», – резюмировала Татьяна Викторовна.

Начальник отдела кадровой организационной работы и информационного обеспечения местной администрации Майского муниципального района Александр Чубарь представил информацию об информационно-пропагандистском обеспечении антинаркотической деятельности на территории Майского муниципального района. По профилактике наркомании и алкоголизма, воспитанию стремления к здоровому образу жизни в газете «Майские новости» опубликовано за первое полугодие более 30 материалов. На официальном сайте Майского муниципального района, сайтах муниципальных учреждений, в социальной сети «Instagram» публикуются и размещаются материалы данной тематики. На сегодняшний день все органы, участвующие в профилактике наркомании и пропаганде здорового образа жизни, завели свои страницы в Instagram, которые в совокупности насчитывают около 18,5 тысячи подписчиков.

На официальном сайте Майского муниципального района в разделе «Анти-

наркотическая комиссия» представлена информация о составе АНК, планах ее работы, контактная информация и график работы, ссылки на информационные ресурсы Антинаркотического комитета РФ и Антинаркотической комиссии КБР, телефонные номера республиканских и местных органов, на которые граждане могут звонить по любым вопросам антинаркотической направленности.

Об эффективности принимаемых мер по предупреждению наркомании и оказанию наркологической помощи населению в избавлении от наркозависимости проинформировал врач-нарколог Майской ЦРБ Руслан Алиев. В наркологическом кабинете на сегодняшний день 31 человек состоит на диспансерном учете и 46 человек, в том числе 1 подросток, – на профилактическом. Сотрудники наркологического кабинета принимают активное участие в профилактической работе среди учащихся образовательных учреждений, в рейдовых мероприятиях правоохранительных органов, направленных на профилактические беседы с семьями лиц, состоящих на учете в наркологическом кабинете и в УФСИН.

По всем вопросам повестки дня АНК были приняты решения, ответственным лицам даны соответствующие поручения.

*Аппарат  
антинаркотической комиссии  
Майского муниципального района*

## Заседание комиссии по легализации трудовых отношений

**Под председательством Ольги Бездудной, заместителя главы местной администрации Майского муниципального района, состоялось очередное заседание комиссии по легализации трудовых отношений, погашения задолженности по заработной плате и защиты трудовых прав граждан предпенсионного возраста в Майском муниципальном районе.**

На заседании были заслушаны и обсуждены вопросы по реализации мер по содействию занятости и профессионального обучения граждан предпенсионного возраста, а также об организации трудоустройства инвалидов трудоспособного возраста. В информационных, представленных специалистами ГКУ «Центр труда, занятости и социальной защиты Майского района», в частности, сообщается, что в текущем периоде 2020 года в службу занятости обратились 50 граждан предпенсионного возраста. На 17 июня на учете состояло 55 граждан данной категории. Всем обратившимся оказаны государственные услуги по содействию в поиске подходящей работы. Проведены консультации по профориентации и положению на рынке труда. Заключено 12 договоров на профобучение граждан, достигших возраста 50 лет, и предпенсионного возраста. Сумма затрат на профобучение составила более 498 тысяч рублей.

В связи с сокращением предусмотренных на этот год бюджетных ассигнований на реализацию федеральных проектов, реализация мероприятий по профобучению и

дополнительному профобразованию лиц данной категории в этом году завершена.

Что касается мероприятий по организации трудоустройства людей с ограниченными возможностями здоровья, то в текущем году в отдел трудоустройства и обучения обратились 16 инвалидов, трудоустроен один. На учете в качестве безработных состоят 18 человек. В ГКУ ЦТЗС сформирован банк вакансий для людей с ограниченными возможностями. На сегодняшний день 13 предприятий и организаций заявили о 58 вакансиях. В основном, это учреждения образования.

На заседании комиссии особое внимание было уделено вопросу снижения неформальной занятости на территории Майского муниципального района. Информация была подготовлена отделом экономического развития и поддержки предпринимательства местной администрации Майского муниципального района.

Управлением ПФР по КБР в Майском районе организована работа по приему сведений о трудовой деятельности зарегистрированного лица (СЗВ-ТД). Эта форма была утверждена постановлением правления ПФР РФ от 25 декабря 2019 года. В своей информации специалисты УПФР по КБР в Майском районе сообщили, что за пять отчетных кампаний 2020 года отчетность по данной форме была представлена 106 страхователями на 2006 застрахованных лиц. Из них 11 страхователей представили сведения на 181 застрахованное лицо на ведение трудовой книжки в электронном виде.

По всем вопросам повестки дня были даны рекомендации и установлены сроки исполнения.

## ■ КАСАЕТСЯ ВСЕХ За нарушение правил благоустройства поселений установлена административная ответственность

В соответствии с п. 19 ч. 1 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения поселений относится утверждение правил благоустройства территории поселения, осуществление контроля за их соблюдением, организация благоустройства территории поселения в соответствии с указанными правилами.

Решением Совета местного самоуправления городского поселения Майский от 23 июня 2011 г. № 223 утверждены Правила благоустройства и содержания территории в городском поселении Майский. Данный документ является обязательным для исполнения всеми жителями – собственниками и пользователями земельных участков, жилых домов, объектов коммерческой и иной недвижимости на территории города Майского и населенных пунктов, входящих в состав городского поселения, – это села Сарское, Пришибо-Малкинское, Лесное, Красная Поляна, дорожный разъезд Баксан.

Владельцы, арендаторы, пользователи или собственники земельных участков обязаны не допускать несанкционированного размещения отходов на их территориях в соответствии с требованиями действующего законодательства и настоящих Правил.

Предприятия торговли и общественного питания различных форм собственности, индивидуальные предприниматели, владельцы торговых павильонов при автобусных остановках, киосков, ларьков и жители частных домовладений обязаны обеспечить благоустройство и уборку территорий, принадлежащих им на праве собственности или находящихся в аренде, иметь договоры на вывоз твердых коммунальных отходов с региональным оператором ООО «Экологистика». Уборка тротуаров, газонов, рынков, свободных земельных участков должна проводиться предприятиями, организациями, учреждениями, частными предпринимателями, в чей собственности или аренде находятся указанные объекты.

Правилами благоустройства также установлено требование к содержанию в чистоте прилегающих территорий.

Понятие прилегающей территории определено Градостроительным кодексом Российской Федерации – это территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы, которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации.

Правилами благоустройства и содержания территории в городском поселении Майский границы прилегающей территории установлены в длину – в пределах границ земельных участков, в ширину – до обочины, а для отдельно стоящих строений – в радиусе не менее 15 м.

Аналогичные Правила благоустройства приняты также и во всех сельских поселениях Майского муниципального района.

Призываем всех жителей частных домовладений, собственников и пользователей земельных участков, индивидуальных предпринимателей, руководителей предприятий и организаций всех форм собственности принять меры по приведению прилегающих территорий в надлежащее санитарное состояние. В случае выявления нарушений будут применяться штрафные санкции.

Согласно статье 7.32 Кодекса Кабардино-Балкарской Республики об административных правонарушениях уклонение от исполнения или несвоевременное исполнение предписаний органа местного самоуправления (должностного лица органа местного самоуправления), осуществляющего контроль в сфере благоустройства, об устранении нарушений в сфере благоустройства влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от двух тысяч до трех тысяч рублей, на должностных лиц – от трех тысяч до пяти тысяч рублей, на юридических лиц – от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей.

ПО СТРАНИЦАМ ИСТОРИИ

# Парады победного года — от Берлина до Харбина

Столица Третьего Рейха пала на 17-й день штурма. 2 мая 1945 года в 15:00 капитулировали остатки немецкого гарнизона. 4 мая в Берлине был проведён торжественный Парад Победы советских войск Берлинского гарнизона. Принимал парад военный комендант Берлина, генерал-полковник, герой Советского Союза генерал Николай Эрастович Берзарин. Советские воины Берлинского гарнизона двигались торжественным маршем на площади у Бранденбургских ворот и Рейхстага. Солдаты и офицеры шли мимо развалин домов, превращенных гитлеровцами в опорные пункты. Они маршировали в тех же гимнастерках, в которых штурмовали столицу Германии. Улицы города еще дымились от пожаров. Этот первый парад был скромнее, но для тех, кто в нём участвовал, это был настоящий парад Победы.

23 июня 1945 г. во всех газетах Советского Союза был опубликован приказ Верховного главнокомандующего И. Сталина: «В ознаменование победы над Германией в Великой Отечественной войне назначаю 24 июня 1945 года в Москве на Красной площади парад войск Действующей армии, Военно-Морского флота и Московского гарнизона — ПАРАД ПОБЕДЫ». Далее в приказе предписывалось принять парад Маршалу Советского Союза Г. Жукову, а командовать парадом — Маршалу Советского Союза К. Рокоссовскому. По свидетельству архивных данных, в историческом шествии по Красной площади 24 июня 1945 года приняли участие 24 маршала, 249 генералов, 2533 офицера, 31116 сержантов и рядовых. Много интересных эпизодов было в истории парада в Москве, до сих пор историки, литераторы, журналисты спорят о том, что являлось несомненной действительностью, а что было мифами и легендами.

24 июня в Москве с утра лил дождь, вскоре после начала парада превратившийся в настоящий ливень. Промокший парадный мундир Константина Рокоссовского, когда высох, сел так, что снять его оказалось невозможно — пришлось распарывать. Солдатам и офицерам, для того чтобы принять участие в Параде Победы, надо было пройти жёсткий отбор: учитывались не только подвиги и заслуги, но и вид, соответствующий облику воина-победителя, и чтобы ростом воин был не менее 170 см. Недаром в кинохронике все участники парада — просто красавцы, особенно летчики. Кстати, авиационный пролет над Москвой из-за погодных условий был, к сожалению, отменен. Отправляясь в Москву для участия в Параде Победы, счастливицы ещё не знали, что им предстоит по 10 часов в день заниматься строевой подготовкой ради трех с половиной минут безукоризненного марша по Красной площади.

Наряду с различными видами войск в Параде Победы в июне 1945 года участвовали специально обученные собаки-военнослужащие. По официальной статистике во время войны эти четвероногие защитники Отечества спасли около 700 тысяч раненых, в обстановке военных действий доставили около 200 тысяч документов, проложили 8000 км. телефонных проводов, уничтожили более 300 немецких танков, нашли на полях сражений 4 миллиона мин и фугасов, спасли от взрывов здания сотен населенных пунктов. В Параде Победы принимали участие сотрудники минно-саперной службы со своими питомцами. Одним из таких псов был Джульбарс. Он обезвредил на полях сражений 7,5 тысяч мин. На его счету спасение могилы Тараса Шевченко в г. Канев и здания Владимирского Собора в Киеве. В конце войны четвероногий солдат-герой, участвовавший в разминировании городов Восточной и Центральной Европы, был ранен. 1 марта 1945 года героический пёс был представлен к медали «За боевые заслуги». К июньскому параду на Красной площади Джульбарс еще

целиком не оправился от тяжелого ранения. Об этом стало известно Сталину, который распорядился пронести пса на параде на собственном кителе (впрочем, возможно, что данная версия — не более чем красивая легенда). Так или иначе, в колонне школы военного собаководства героя пронес майор Александр Мазовер. Впоследствии умный и талантливый пес вылечился и даже сделал кинематографическую карьеру, сыграв в художественном фильме «Белый Клык».

Знамя Победы, привезенное в Москву 20 июня, должен был пронести расчет знаменщиков, специально тренировавшихся для этого. Но, как утверждал хранитель Знамени в музее

французскому главнокомандующим оккупационными войсками провести в Берлине Парад Победы союзных войск. Предложение было принято. Парад решили приурочить к окончанию войны на Тихом океане и провести его у Рейхстага и Бранденбургских ворот. Принимать его должны были главнокомандующие войсками Советского Союза, Соединенного Королевства, Соединенных Штатов, Французской Республики в Германии. Союзная комендатура определила дату парада — 7 сентября 1945 года. От каждой союзной нации должен был участвовать сводный полк в тысячу человек и бронетанковые части.



Военный парад в честь 75-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне прошел на Красной площади в Москве. В нем приняли участие 14 тысяч военнослужащих, около 220 единиц техники, в том числе более 75 боевых самолетов и вертолетов.

Советской Армии А. Дементьев, водрузившие его над рейхстагом и откомандированные в Москву знаменосец Неустроев и его ассистенты Егоров, Кантария и Берест прошли на репетиции крайне неудачно — на войне им было не до строевой подготовки. У того же Неустроева было пять ранений, ноги были повреждены. Назначать других знаменосцев — нелепо, да и поздно. Маршал Жуков решил Знамя не выносить. Поэтому, вопреки распространенному мнению, Знамени Победы на Параде Победы не было. Первый раз Знамя Победы выносили на параде в 1965 году.

Все видели кадры кинохроники, как к подножию Мавзолея В. И. Ленина бойцы бросают фашистские знамена. 200 знамен и штандартов поверженного врага участники парада несли в перчатках, подчеркивая, что даже брать в руки древки этих штандартов омерзительно! И бросали на специально сооруженный помост, чтобы фашистские воинские символы не коснулись священной мостовой Красной площади. А вечером того же дня помост и все перчатки были сожжены.

Четверо наших земляков, уроженцев Кабардино-Балкарии, принимали участие в Параде Победы 24 июня 1945 года — Михаил Яхогов, Абдулкерим Бариков, Дмитрий Линьков, Огид Канчукоев.

Парад гвардейцев — так назвали ленинградцы Парад Победы, состоявшийся в городе на Неве 8 июля 1945 года. По этому поводу информации мало, но достоверно известно, что в параде на Дворцовой площади участвовали все линейные части 30-го гвардейского стрелкового корпуса. Ленинградский парад вместил в себя и авиационную часть.

Возвратившись в Берлин из Москвы после Парада Победы, маршал Г. Жуков предложил американскому, английскому и

Парадные расчеты возглавил сводный полк 248-й стрелковой дивизии (под командованием Героя Советского Союза подполковника Ленева), штурмовавшей Берлин. Солдаты и офицеры были одеты в полевую форму, с автоматами ППШ на груди. За советским полком следовал французский сводный полк 2-й пехотной дивизии во главе с полковником Плесье. Сводным полком 131-й британской пехотной бригады командовал полковник Бренд. Сводный полк американских парашютистов из 82-й авиадесантной дивизии возглавлял полковник Тукер. Всеобщее восхищение вызвали 52 танка ИС-3 из 2-й гвардейской танковой армии. Командовал сводным танковым полком Герой Советского Союза генерал-майор танковых войск Т. Абрамов. Колонна новейших советских танков ИС-3 была привезена в Берлин специально для этого парада. Везли по ночам, соблюдая все правила тщательной маскировки. Это было потрясением для многих. Советское командование дало понять союзникам, что у нас есть на чём пройти всю Европу.

Советский Союз, выполняя обязательства перед союзниками, объявил 8 августа 1945 года войну Японии. С 9 августа по 2 сентября 1945 года, в соответствии с взятыми на Ялтинской конференции со стороны СССР обязательствами, была проведена военная кампания Вооруженных Сил Советского Союза против Японии. В результате наступления советских войск была разгромлена самая сильная группировка войск Японии — миллионная Квантунская армия, полностью освобождены Маньчжурия, Ляодунский полуостров, северо-восточный Китай, южная часть Сахалина, Курильские острова и северная часть Кореи по 38-ю параллель. Япония, лишившись крупнейшей военно-промышленной базы на материке и наиболее сильной группировки сухопутных войск,

оказалась не в состоянии продолжать вооружённую борьбу. 2 сентября 1945 года на борту американского линкора «Миссури» состоялось подписание Акта о капитуляции Японии перед великими державами союзников (США, Китай, Великобритания, СССР). Вторая мировая война завершилась.

Маньчжурский город Харбин был освобождён от японских оккупантов 18—22 августа в ходе Харбино-Гиринской операции войск 1-го Дальневосточного фронта и сил Тихоокеанского флота. Начальником гарнизона Харбина и военным комендантом города был назначен командующий 1-й Краснознамённой армией генерал-полковник А. П. Белобородов.

Еще 12 августа правительства США и СССР приняли согласованное решение о назначении генерала Д. Макартура Верховным главнокомандующим союзными войсками на Дальнем Востоке. Через две недели Совнарком СССР назначил генерал-лейтенанта К. Деревянко представителем Верховного главнокомандующего при генерале Д. Макартуре.

Последний масштабный парад Победы 1945 года в честь окончания Второй Мировой войны прошёл 16 сентября в Харбине. Изначально планировалось, что принимать парад будет маршал Василевский, но его накануне срочно вызвали в Москву и эту почётную миссию возложили на генерала Афанасия Белобородова, командующего 1-й Краснознамённой армии. Командовать военным парадом поручили командующему артиллерией Константину Казакову. В параде приняли участие 59-я и 300-я стрелковые дивизии, танковые бригады, самоходно-артиллерийский полк, тяжёлая и противотанковая артиллерия, гвардейские минометы.

Первоначально предлагали провести парад в Порт-Артуре. Но, по свидетельству современников, когда об этом доложили Сталину, он в весьма категоричной форме сказал, что парад должен быть проведен именно в Харбине. И в этом был свой резон, ведь Вторая мировая война, а Великая Отечественная — особенно, расколола русский Харбин. Одни искренне сочувствовали бывшей родине в ее борьбе с Гитлером и собирали средства для Красной армии, другие же, также искренне, желали поражения ненавистным Советам. Но в августе 1945-го Красная армия вступила в Маньчжурию и 18 числа в ее сердце — «город веселых мертвецов» (именно так переводится с китайского на русский язык название Харбина). Решение Сталина было оправдано с политической точки зрения, как решение проблемы белой эмиграции на Дальнем Востоке, так и «привязки» русского оазиса в Маньчжурии к Советскому Союзу. Тем более что в плане масштабности, Порт-Артур, несмотря на свое героическое прошлое, очень сильно уступал миллионному Харбину.

Ничего подобного жители Харбина ранее не видели: «Показались машины с гвардейскими минометами, и площадь буквально ахнула: «Катюши!» «Катюши!» Оказывается, и сюда, сквозь японские пограничные кордоны и жесточайшую цензуру докатилась боевая слава советской реактивной артиллерии. Парад замыкали танковые бригады и тяжелый самоходно-артиллерийский полк. А на реке стояли корабли Краснознаменной Амурской флотилии. Вскоре над толпой пролетели самолеты ВВС армии и флота. И опять гул восторга и буря аплодисментов прокатились по площади. Ничего даже приблизительно похожего на могучие эти машины не видели харбинцы на многочисленных японских военных парадах».

Вот таким парадно-победным маршем остался в истории 1945 год, год воистину Великой Победы над мировым злом — германским фашизмом и японским милитаризмом.

Виктор Московский



## ■ ПОДРОСТОК И ОБЩЕСТВО

## Основными причинами совершения преступлений несовершеннолетними остаются малообеспеченность семей и отсутствие контроля родителями

**Состоялось очередное заседание комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав при местной администрации Майского муниципального района под председательством заместителя главы местной администрации по социальным вопросам Ольги Безудной.**

В работе заседания приняли участие представители службы по работе с несовершеннолетними и семьями, находящимися в социально опасном положении, а также приглашенные.

По первому вопросу о выполнении решений предыдущего заседания доложила заместитель председателя КДН и ЗП Галина Маерле. В частности, она отметила, что

в адрес службы судебных приставов было направлено 15 постановлений КДН и ЗП для принудительного взыскания штрафов на общую сумму 8500 рублей.

Затем были рассмотрены административные дела в отношении законных представителей по ч. 1 ст. 5.35 КоАП РФ и административные протоколы в отношении несовершеннолетних: 2 – по ч. 1 ст. 19.15 КоАП РФ, 2 – по ч. 1 ст. 12.7 КоАП РФ. Эти вопросы были представлены на рассмотрение комиссии главным специалистом, ответственным секретарем КДН и ЗП Екатериной Бобровой.

Далее О. И. Безудная выступила с анализом состояния преступности и раскрываемости преступлений, совершенных несовершеннолетними, и в отношении несовершеннолетних за 2019 г. и 4 месяца 2020 г.

Ольга Ивановна акцентировала внимание членов комиссии на том, что основными причинами совершения преступлений несовершеннолетними, наряду с криминологическими факторами и субъективными обстоятельствами в каждом конкретном случае, остаются их малообеспеченность, отсутствие должного контроля со стороны родителей, а также недостатки в работе органов и учреждений системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних по своевременному раннему выявлению малообеспеченных и неблагополучных семей, детей, оказавшихся в трудной жизненной ситуации.

С информацией «О состоянии подростковой преступности за 1 полугодие 2020 года и мерах по предупреждению повторной преступности среди несовершеннолетних в Майском муниципальном райо-

не» ознакомил Олег Карданов, начальник ОПДН ОМВД России по Майскому району.

Врач-нарколог ГБУЗ ЦРБ Майского муниципального района Руслан Алиев и преподаватель Майского филиала Кабардино-Балкарского агропромышленного колледжа им. Б. Г. Хамдохова Алексей Кошкин выступили с отчетами о реализации индивидуально-профилактической работы с несовершеннолетними, состоящими на учете в КДН и ЗП. Отмечено, что индивидуально-профилактическая работа с подопечными проводилась дистанционно в связи с пандемией, но положительные результаты имеются.

По всем вопросам приняты соответствующие решения.

С. Михайлова

## ■ АКТУАЛЬНО

## Что надо знать при принятии решения об использовании материнского капитала на улучшение жилищных условий

### Что грозит за обналичивание материнского капитала?

Сегодня существует множество схем, в соответствии с которыми обладателям материнского капитала предлагают обналичить деньги, чтобы распорядиться ими по своему усмотрению, а не на предусмотренные законом цели.

Такие схемы, при всем их многообразии, всегда являются мошенническими и не только создают риск неполучения средств или части средств обладателем материнского капитала, но и являются основанием для его привлечения к уголовной (ст. 159.2 УК РФ) и гражданско-правовой ответственности в виде обязанности вернуть полученные денежные средства в Пенсионный фонд РФ.

Наиболее распространен механизм обналичивания средств материнского капитала путем оформления мнимых сделок и фиктивных договоров, как правило, между близкими родственниками.

Также известны случаи фиктивного оформления ипотеки, свидетельства о праве собственности, договора на проведение ремонтных работ в жилом помещении и оценки стоимости приобретенной недвижимости.

### Незаконные операции с материнским капиталом: жилищные сделки

Наибольшее количество «серых» схем разработано при направлении средств на покупку или строительство жилья. Это обусловлено тем, что данный вариант использования субсидий применяется владельцами сертификатов более чем в 90% случаев. Спровоцировать семью на участие в обмане могут: близкие родственники; риелторы; банковские работники; сотрудники Пенсионного фонда; страховщики; частные продавцы недвижимости и т. д.

Кроме того, нередко организатором преступления являются сами родители – владельцы сертификата. Способы обмана государства при сделках с жильем: разница в цене недвижимости по договору и по факту; мнимая покупка жилья; ипотечные махинации.

Указав в договоре купли-продажи стоимость недвижимости, равную сумме выделенного семейного капитала, мошенники покупают объект гораздо дешевле. Проживать в таком помещении невозможно, ведь по бросовой цене хороший дом никто не продаст. Итог сделки:

- семья получает на руки часть субсидий;
- часть средств приходится отдать продавцу дома; кроме реальной стоимости объекта, оплачивается процент за участие в мошенничестве продавцу или риелтору, подготовившему сделку;

- у семьи в собственности появляется никому не нужное ветхое жилище, которое невозможно ни использовать, ни продать повторно, зато имущественный налог будет начисляться за него регулярно.

При такой схеме владелец сертификата рискует остаться совсем без денег, если соучастник – продавец решит забрать себе сумму целиком.

### Чем грозит покупка ветхого жилья?

На начальном этапе введения такой меры поддержки граждан, имеющих детей, как материнский капитал, отсутствовала обязанность органов Пенсионного фонда запрашивать у органов местного самоуправления сведения о фактическом состоянии жилья, на покупку которого заявители планировали направить средства маткапитала. Так, на настоящий момент в Майском районе выявлено 8 многодетных семей, проживающих в ветхом жилье (в большинстве случаев - в частных домовладениях), которое было ими приобретено за счет средств материнского капитала. Только за период 2019 г. от их владельцев в адрес Главного БКР поступило 20 обращений с просьбой о выделении финансовой помощи на проведение капитального ремонта, газоснабжения и т. д., с подробным описанием того, что в этом жилье невозможно жить.

Так, гражданка А., ранее зарегистрированная в другом районе КБР, распорядилась средствами МСК на погашение основного долга и уплату процентов по кредиту на строи-



тельство жилья, которое впоследствии было разобрано и снесено, затем, переехав со своим супругом и пятью детьми в Майский район, приобрела ветхое домовладение за счет средств адресной социальной помощи многодетным семьям в сумме 250 тысяч рублей, тем самым не улучшив, а ухудшив жилищно-бытовые условия проживания.

Другой пример: гражданка Т., ранее проживавшая в соседнем районе, распорядилась средствами МСК на погашение основного долга и уплату процентов по кредиту на строительство жилья, которое затем было оформлено на родственницу. Тем самым она ущемила имущественные права своих четверых несовершеннолетних детей.

По всем имеющимся фактам местной администрацией Майского муниципального района были направлены письма в соответствующие органы для проведения проверок и привлечения к ответственности недобросовестных пользователей МСК.

Судебная практика свидетельствует о том, что приобретаемая жилье, находящееся в неудовлетворительном состоянии и требующее капитального ремонта, граждане жилищные условия своей семьи фактически не улучшают. Следовательно, средства материнского (семейного) капитала на приобретение указанного жилого помещения использованы не по целевому назначению, и это может стать предметом судебных разбирательств (Обзор судебной практики по делам, связанным с реализацией права на материнский (семейный) капитал, утв. Президиумом Верховного Суда РФ от 22 июня 2016 г.).

При использовании маткапитала на покупку жилья важно, чтобы жилое помещение было пригодным для постоянного проживания. Признать жилье пригодным или непригодным может только комиссия местной администрации поселения. Эта комиссия проводит оценку жилья по заявлению собственника или на основании заключения государственных контролирурующих организаций (например, прокуратуры). Такой порядок установлен Постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом». Комиссия может провести оценку жилья без присутствия собственника, например, по запросу Пенсионного фонда. Комиссия документально оформляет свое решение о пригодности или непригодности жилья. Только на основании этого решения Пенсионный фонд может признать жилье непригодным для проживания и отказать в выплате материнского капитала.

Тенденции по усилению контроля за расходованием материнского капитала проявляются в последнее время все ярче и настойчивее. Причиной тому служит «процветание» многочисленных мошеннических схем, нацеленных на незаконное обналичивание материнского капитала.

Федеральным законом от 18 марта 2019 г. № 37-ФЗ внесены важные поправки в Закон о материнском капитале, которые добавили еще несколько пунктов в «обязательную программу контрольно-надзорных мероприятий». Теперь покупателей жилья за счет средств материнского капитала

ожидают следующие проверки.

### 1. Проверка качества приобретаемого жилого помещения

Получив заявление о распоряжении материнским капиталом в форме приобретения жилья, органы ПФР должны будут проверить, а действительно ли в нем можно проживать. Дело в том, что одной из самых популярных схем нелегального обналичивания материнского капитала является заключение сделки по покупке «развалюхи» в буквальном смысле этого слова. Владелец сертификата по документам покупает дом, ПФР перечисляет деньги продавцу, как и положено. С виду все в порядке – вот только на самом деле никакого улучшения жилищных условий семьи не происходит: покупают они дом в аварийном состоянии, который только и остается, что снести.

Стоимость такого дома чисто условная – например, 20-30 тысяч рублей, а в договоре указана цена в 450 тысяч. Продавец отдает деньги покупателям (за вычетом своих комиссионных, разумеется), на том и расходуется.

Поэтому теперь ПФР запрашивает в органах жилищного надзора или органах местного самоуправления официальное подтверждение о том, что приобретаемое жилье не является аварийным и не поставлено в очередь на снос или реконструкцию, не признано официально непригодным для проживания. При подтверждении одного из указанных обстоятельств в перечислении средств материнского капитала будет отказано.

### 2. Проверка законности строительства дома

С учетом новых требований градостроительного законодательства до и после постройки жилого дома нужно направлять уведомления в местную администрацию.

Поэтому органы ПФР теперь будут проверять, соблюдена ли эта процедура владельцем сертификата. Доказательства уведомления администрации теперь включены в перечень документов, обязательных для получения материнского капитала на строительство дома.

### 3. Статус кредитора

По-прежнему сохраняется возможность получить материнский капитал досрочно (до того, как второму ребенку исполнится три года), если нужно оплатить жилищный кредит. Но прежде чем перечислять деньги, ПФР проверит, кто именно выступает кредитором.

С учетом последних поправок материнский капитал может направляться на погашение жилищного кредита, который был выдан:

- кредитной организацией;
- кредитным (в т. ч. сельскохозяйственным) потребительским кооперативом – при условии, что он ведет свою деятельность не менее 3-х лет (со дня регистрации);
- единым институтом развития в жилищной сфере (государственная корпорация, созданная на базе АИЖК).

Если кредитор не входит в число вышеуказанных организаций, деньги от ПФР получить не удастся.

Так что программа «материнский капитал» продолжает, но контроль за ней существенно усиливается.

### Какое наказание предусмотрено?

Объем ответственности за хищение при получении различных социальных выплат, в том числе материнского капитала, предусмотрен ст. 159.2 УК РФ и зависит от множества факторов: совершения противоправного деяния одним лицом или группой лиц, использования служебного положения, размера полученных денежных средств. В зависимости от наличия указанных факторов наказание может варьироваться от наложения штрафа в размере 120 000 рублей до лишения свободы сроком на 10 лет и взыскания одного миллиона рублей штрафа.

Комиссия по делам несовершеннолетних и защите их прав в Майском муниципальном районе призывает граждан, имеющих право на материнский капитал, не поддаваться соблазну и не нарушать закон! В случае выявления фактов нецелевого использования средств МСК материалы будут направляться в соответствующие контрольно-надзорные органы.

КДН и ЗП



8.7. Истечение срока действия настоящего Договора влечет за собой его прекращение.  
8.8. При прекращении настоящего Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю земельный участок в надлежащем состоянии по акту приема-передачи.  
9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

Настоящий Договор составлен в 4-х экземплярах и предоставляется:  
1 экземпляр - Арендатору;  
1 экземпляр - Арендодателю;  
1 экземпляр - Майский отдел Управления Росреестра по КБР.  
В качестве составной части настоящего Договора к нему прилагаются:  
- расчет арендной платы земельного участка (приложение № 1);  
- акт приема-передачи земельного участка (приложение № 2);  
- кадастровый паспорт (план) (копия).  
**ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН**  
**АРЕНДОДАТЕЛЬ:**  
Местная администрация городского поселения Майский Майского муниципального района  
КБР, г. Майский, ул. Энгельса, 70,  
р/сч. 4010181010000010017 в  
Отделение НБ Кабардино-Балкарской Республики г. Нальчик  
ИНН 0703002690,  
КПП 071601001,  
ОКТМО 83620101,  
БИК 048327001  
КБК 7031105013130000120  
Глава местной администрации  
Городского поселения Майский

Приложение № 1  
к Договору аренды земельного участка  
из земель населенных пунктов  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**РАСЧЕТ РАЗМЕРА  
арендной платы за земельный участок**

Арендатор: \_\_\_\_\_  
Местонахождение земельного участка \_\_\_\_\_  
Кадастровый номер земельного участка \_\_\_\_\_  
Категория земель: земли населенных пунктов.  
Цель использования земельного участка: \_\_\_\_\_  
Площадь земельного участка \_\_\_\_\_ га  
Срок аренды с \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
Размер годовой арендной платы рассчитан на основании \_\_\_\_\_ \*\*\*\*  
с \_\_\_\_\_ 20\_\_ года по \_\_\_\_\_ 20\_\_ года (\_\_\_\_\_) рублей.  
Сроки и суммы внесения арендной платы:  
1. Первый подлежащий оплате период до 15 \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.  
2. Ежеквартально, равными долями, не позднее 15 числа первого месяца текущего квартала.  
С расчетом ознакомлен \_\_\_\_\_  
(подпись Арендатора)  
\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение № 2  
к Договору аренды земельного участка  
из земель населенных пунктов  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**АКТ  
приема-передачи земельного участка в аренду**

Мы, нижеподписавшиеся, Арендодатель, местная администрация городского поселения Майского муниципального района, в лице главы администрации \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения и \_\_\_\_\_, составили настоящий акт о нижеследующем:  
1. Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_ общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м., для на условиях, определенных договором аренды от \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_.  
2. Качественное состояние земельного участка сторонами осмотрено, претензий по передаваемому участку у Арендатора не имеется.  
3. Настоящий акт составлен в 4-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, является неотъемлемой частью договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения от \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_ и предоставляется:  
1 экземпляр - Арендатору;  
2 экземпляра - Арендодателю;  
1 экземпляр - Майский отдел Управления Росреестра по КБР.

**АРЕНДОДАТЕЛЬ:**  
Местная администрация городского поселения Майский Майского муниципального района  
КБР, г. Майский, ул. Энгельса, 70,  
р/сч. 4010181010000010017 в  
Отделение НБ Кабардино-Балкарской Республики г. Нальчик  
ИНН 0703002690,  
КПП 071601001,  
ОКТМО 83620101,  
БИК 048327001  
КБК 7031105013130000120  
Глава местной администрации  
Городского поселения Майский

\* Пункты применяются в отношении договора аренды заключенного на срок не более 5 лет.  
\*\* Изменение размера арендной платы осуществляется в порядке, установленном пунктами 12 - 14 Правил определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики или собственности на которые не разграничена, утвержденным постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 18.05.2015 г. № 90-ПП.  
\*\*\* Пункты применяются в отношении договора аренды заключенного на срок более 5 лет.  
\*\*\*\* Размер арендной платы рассчитывается в соответствии с Правилами определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики или собственности на которые не разграничена, утвержденным постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 18.05.2015 г. № 90-ПП.  
612(1)

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

Местная администрация Майского муниципального района сообщает об итогах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, опубликованного в газете «Майские новости» от 20 мая 2020 г. № 59-61, размещенного на официальных сайтах муниципального образования Майский муниципальный район 20 мая 2020 г. № 704 и общероссийском www.torgi.gov.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».  
Продавец - местная администрация Майского муниципального района.  
Основание - постановление местной администрации Майского муниципального района от 15 мая 2020 г. № 225.  
Лот № 1 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 07:03:2800000:118, площадью 184966 кв. м., с видом разрешенного использования «выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, ст. Александровская, урочище «Генеральшино».  
Количество зарегистрированных заявок - 3.  
На основании протокола заседания комиссии по итогам открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения от 22 июня 2020 г. № 37 договор аренды заключается с победителем аукциона Казгашевым Р. Р., предложившим наиболее высокую цену годовой арендной платы за земельный участок.  
Лот № 2 - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 07:03:2800000:67, площадью 370000 кв. м., с видом разрешенного использования «животноводство», расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Майский район, ст. Александровская.  
Количество зарегистрированных заявок - 2.  
На основании протокола заседания комиссии по итогам открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения от 22 июня 2020 г. № 38 договор аренды заключается с победителем аукциона Казгашевым Р. Р., предложившим наиболее высокую цену годовой арендной платы за земельный участок.

**РЕШЕНИЕ № 260**  
Совета местного самоуправления  
Майского муниципального района  
«25» июня 2020 года г. Майский  
**О внесении изменений и дополнений в решение Совета местного самоуправления Майского муниципального района от 28 декабря 2019 года № 227 «О местном бюджете Майского муниципального района на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»**  
Статья 1.  
Внести в решение Совета местного самоуправления Майского муниципального района от 28 декабря 2019 года № 227 «О местном бюджете Майского муниципального района на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» следующие изменения:  
1. часть 1 статьи 1 изложить в следующей редакции:  
«1. Утвердить основные характеристики местного бюджета Майского муниципального района (далее - местный бюджет) на 2020 год, определенные исходя из прогнозируемого уровня инфляции, не превышающего 3,0 процента (декабрь 2020 года к декабрю 2019 года):  
1) прогнозируемый общий объем доходов местного бюджета в сумме 541 132,4 тыс. рублей, в том числе объем безвозмездных поступлений в сумме 409 584,3 тыс. рублей;  
2) общий объем расходов местного бюджета в сумме 548 733,8 тыс. рублей;  
3) нормативную величину резервного фонда в сумме 4 000 тыс. рублей;  
4) верхний предел муниципального долга Майского муниципального района на 1 января 2021 года в сумме ноль рублей;  
5) дефицит местного бюджета в сумме 7 601,4 тыс. рублей».  
2. Пункт 1 статьи 6 изложить в следующей редакции:  
«1. Утвердить общий объем бюджетных ассигнований на исполнение публичных нормативных обязательств на 2020 год в сумме 3 452,0 тыс. рублей, на 2021 год в сумме 3 438,5 тыс. рублей и на 2022 год в сумме 3 438,5 тыс. рублей».  
3. Приложения № 4, 5, 6, 7, 11 изложить в следующей редакции: www.mayadmin-kbr.ru  
**Статья 2.**  
Настоящее Решение вступает в силу с момента опубликования.  
*М. Д. Кармалико, глава Майского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики*

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1**  
30 июня 2020 года  
**О проведении публичных слушаний**

Для обсуждения проекта решения «Об итогах исполнения бюджета Майского муниципального района за 2019 год» назначить публичные слушания:  
1. Публичные слушания провести 17 июля 2020 года в 16-00, в зале заседания местной администрации городского поселения Майский.  
2. Приглашаются жители Майского муниципального района.  
3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Майские новости».  
4. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.  
*С. Н. Березнев, заместитель главы Майского муниципального района КБР*

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 288**  
25.06.2020 г.  
**Об утверждении Положения о Комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав при местной администрации Майского муниципального района**  
В соответствии с Федеральным законом от 24.06.1999 № 120-ФЗ «Об основах системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних», Законом Кабардино-Балкарской Республики от 19.12.2008 № 81-РЗ «О комиссиях по делам несовершеннолетних и защите их прав в Кабардино-Балкарской Республике и наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по образованию и организации деятельности комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.11.2013 № 995 «Об утверждении примерного положения о комиссиях по делам несовершеннолетних и защите их прав», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2020 № 120 «О внесении изменений в Примерное положение о комиссиях по делам несовершеннолетних и защите их прав», в целях комплексного решения проблем профилактики детской безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних, обеспечения их прав и интересов местная администрация Майского муниципального района постановляет:  
1. Утвердить прилагаемое Положение о Комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав при местной администрации Майского муниципального района. www.mayadmin-kbr.ru  
2. Признать утратившим силу постановление местной администрации Майского муниципального района от 21.11.2018 № 296 «Положение о Комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав при местной администрации Майского муниципального района».  
3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Майские новости» и размещению на официальном сайте муниципального образования Майский муниципальный район Кабардино-Балкарской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».  
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы местной администрации Майского муниципального района по социальным вопросам О.И. Бездудную.  
*Т. В. Саенко, глава местной администрации Майского муниципального района*

**РОСРЕЕСТР Поправки в законодательство помогут сократить срок регистрации договоров участия в долевом строительстве**

Правительство России внесло поправки в закон о регистрации недвижимости, в числе которых сокращение сроков государственной регистрации договоров участия в долевом строительстве.  
Согласно законопроекту, после регистрации договора с первым участником долевого строительства регистрация последующих проводится в течение пяти рабочих дней, при подаче электронных документов - в течение трех рабочих дней. Федеральная кадастровая палата разъяснила проект поправок, а также напомнила, как госрегистрация договора участия в долевом строительстве защищает интересы будущего владельца недвижимости.  
Новый законопроект вносит изменения в Федеральный закон № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». Согласно предложенным поправкам, после регистрации договора, заключенного застройщиком с первым участником долевого строительства, регистрация последующих договоров проводится органом регистрации прав в течение пяти рабочих дней со дня поступления документов, регистрация электронных договоров - в течение трех рабочих дней, следующих за днем поступления документов. При этом в случае обращения в МФЦ срок регистрации составит семь рабочих дней после даты приема документов.  
В настоящее время регистрация договоров участия в долевом строительстве (ДДУ) занимает до семи рабочих дней со дня поступления документов в орган регистрации прав - как для первого участника долевого

строительства, так и для последующих. При обращении в МФЦ регистрация ДДУ проводится в срок до 10 рабочих дней. Предполагается, что после вступления закона в силу сроки регистрации первого ДДУ останутся прежними, а для последующих - сократятся. Таким образом, регистрация договора с первым участником требует больше времени, поскольку на данном этапе происходит правовая экспертиза представленных документов, в том числе касающихся строительства многоквартирного дома, проверка информации о застройщике и внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН).  
Договор участия в долевом строительстве подлежит обязательной государственной регистрации. В противном случае ДДУ не имеет правовой силы, даже если он подписан обеими сторонами сделки. Только зарегистрированный договор наделяет покупателя официальным статусом дольщика и способен защитить его права и интересы в случае недобросовестного строительства или банкротства застройщика.  
Документы для регистрации ДДУ заявитель может подать в орган регистрации прав через МФЦ. При этом, если регистратору станет известно о финансовой несостоятельности застройщика, подделке представленных им документов или будут выявлены другие причины, препятствующие проведению регистрации договора, заявитель получит официальный отказ в регистрации договора с обоснованием. Таким образом, при помощи регистрационной процедуры будущий дольщик может обезопасить себя от мошенников еще на предварительном этапе заключения сделки. Подтверждением того, что государственная регистрация проведена, служит штамп регистрационной надписи на обратной стороне договора с указанием даты и номера регистрации.  
Также сведения о зарегистрированных договорах долевого участия заинтересованные лица могут получить, запросив выписку из ЕГРН. Выписка о зарегистрированных договорах участия в долевом строительстве содержит сведения о земельном участке, на котором ведется строительство. При этом застройщик обозначается в ней как правообладатель участка, а зарегистрированные ДДУ - в качестве обременений прав на участок. Дольщики указываются как лица, в пользу которых установлены данные обременения. При наличии большого числа участников долевого строительства выписка о зарегистрированных ДДУ может оказаться очень объемной. Поэтому заказывать ее удобнее в электронном формате. К тому же это быстрее и дешевле. А с помощью онлайн-сервиса Кадастровой палаты такую выписку можно получить самостоятельно всего за несколько минут.  
Как ранее отметила заместитель Председателя Правительства Виктория Абрамченко, положения нового законопроекта сформированы исключительно по результатам анализа правоприменительной практики, и его реализация окажет положительное влияние на весь рынок недвижимости.

**СЛУЖБА "01" Не допустить пожара на участках для голосования**

Обеспечение пожарной безопасности на участках для голосования является одной из наиболее важных задач не только противопожарной службы, но и председателей избирательных комиссий, которые несут персональную ответственность за соблюдение противопожарного режима в помещениях участков для голосования.  
Правила пожарной безопасности гласят, что территория и помещения участков для голосования должны содержаться в чистоте, эвакуационные выходы (а их должно быть не менее двух) нельзя загромождать каким-либо оборудованием и предметами, а пожарные краны должны быть исправными, оборудованы рукавами и стволами, помещенными в шкафы. Ковры, ковровые дорожки и другие покрытия полов должны надежно крепиться к полу.  
Кроме того, в помещениях избирательных участков должны быть

размещены огнетушители и другие первичные средства пожаротушения. На видном месте должны быть вывешены планы эвакуации людей на случай возникновения пожара и номера телефонов для вызова экстренных служб.  
Члены избирательной комиссии должны быть обеспечены электрическими фонарями в количестве не менее одного фонаря на двух членов участковой избирательной комиссии.  
В помещениях и на территории участков для голосования строго запрещается хранить легковоспламеняющиеся и горючие жидкости, курить, разводить костры и сжигать мусор. То есть, необходимо сделать все, чтобы исключить возможность возникновения пожара на избирательных участках.  
Если же пожар все-таки произошел, то необходимо, в первую очередь, немедленно сообщить об этом в пожарную охрану по номерам: «01»

(со стационарных телефонов), «101» или «112» (с мобильных). Звонить надо при любых признаках пожара, будь то небольшое искрение, открытое пламя или задымление.  
Немедленно оповестить людей о пожаре и сообщить о случившемся председателю избирательной комиссии участка, открыть все эвакуационные выходы и эвакуировать людей из здания. Необходимо вынести в безопасное место избирательные урны, бюллетени для голосования и наиболее ценное имущество и документы.  
Помните, что только строгое соблюдение Правил пожарной безопасности поможет избежать пожаров на избирательных участках, и общероссийское голосование по поправкам в Конституцию Российской Федерации пройдет без каких-либо происшествий.  
*И. Токарева, инструктор ПП ПСЧ-6 А. Бженбахов, начальник ОНДПР по Майскому и Терскому районам*



■ ХОРОШАЯ  
НОВОСТЬ

## В местной администрации Майского района чествовали молодежных активистов

В 2020 году Дню молодежи России исполняется 62 года - возраст весьма не молодежный, а очень даже почтенный. Впервые этот праздник отметили в 1958 году. С тех пор традиция практически не прерывалась. Ежегодно в этот день в Майском муниципальном районе проводились различные мероприятия: конкурсы, спортивные соревнования, акции и др. К сожалению, пандемия коронавируса внесла свои коррективы, и от массовых мероприятий пришлось отказаться.

В преддверии Дня молодежи России в местной администрации Майского района чествовали молодежных активистов. С созданием молодой семьи поздравили Евгению Кармазину и Владимира Вагучова. Глава администрации Татьяна Саенко пожелала молодоженам стать в ближайшем будущем многодетной семьей, отметив, что в настоящее время в России реализуются беспрецедентные меры государственной поддержки семей с детьми. «Важно, что одной из предлагаемых поправок в Конституцию Российской Федерации является поправка о браке, как союзе мужчины и женщины. Тем самым в нашем государстве на конституционном уровне закрепляются традиционные семейные ценности», - подчеркнула Татьяна Викторовна.

Также она вручила Благодарности и Почетные грамоты местной администрации Майского муниципального района девяти девушкам - активистам молодежного общественного движения за личный вклад в развитие добровольчества (волонтерства) на территории муниципалитета. Это председатель молодежного общественного совета при администрации



Фото на память: в центре (слева направо) председатель Общественной палаты района С. М. Герасимова, глава местной администрации Майского муниципального района Т. В. Саенко, заместитель главы местной администрации района по социальным вопросам О. И. Бездудная

района Юлия Пуртова, руководитель благотворительного общественного фонда «Олимп» Ирина Оприш, руководитель филиала ресурсного Центра добровольчества (волонтерства) в Майском районе Татьяна Чернухина, индивидуальный предприниматель Наталья Абдураимова, специалист по социальной работе ГКУ КЦСОН Анастасия Дудина, заместитель директора Майского филиала агропромышленного колледжа им. Б. Г. Хамдохова Анна Тихонова, главный специалист КДН и ЗП Диана Наурузова, члены молодежного общественного совета Юлия Поротникова и Юлия Волкова.

В течение всего периода действия ограничительных мер они в свободное от работы время развозили благотворительную помощь гражданам, попавшим в трудную жизненную ситуацию. Помимо этого, девушки являются инициаторами и участниками многих общественно полезных дел, благотворительных акций, социально значимых мероприятий. «Не ожидая указаний «сверху», вы делаете это по зову души и сердца. Пусть ряды ваших единомышленников пополняются такими же неравнодушными молодыми людьми, и пусть главным кредо вашей общественной деятельности будут слова известного философа древности Кон-

фуция: «Лучше зажечь одну маленькую свечу, чем проклинать темноту», - пожелала награжденным Татьяна Саенко.

Далее в формате открытого диалога руководитель администрации района обсудила с молодыми общественниками проблемы и перспективы развития молодежной политики, занятости и досуга, рассказала о реализуемых планах администрации по участию в национальных проектах в последующие годы, предложила активнее участвовать в грантовых конкурсах, ответила на интересующие молодежь вопросы.

Пресс-служба местной администрации  
Майского муниципального района

■ МОЛОДЕЖНАЯ  
ПОЛИТИКА

## Во время пандемии коронавируса стали волонтерами

В течение первого полугодия молодежным общественным советом при местной администрации Майского муниципального района проведено более 15 акций социальной направленности.

Широкий резонанс среди молодежи получили акции «Стоп коррупция», «Мы против наркотиков», «Молодежь за чистый город». Особенно активно работал молодежный общественный совет до пандемии коронавируса. Круглые столы на актуальные темы, конкурсы, беседы были проведены среди молодежи и учащихся школ.

В январе, в рамках реализации партийного проекта «Народный контроль» прошел мониторинг продажи безтабачных никотиновых смесей. В нем приняли участие сотрудники ОМВД отдела ПДН, местное отделение партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» и молодежный совет при местной администрации Майского муниципального района.

По инициативе сотрудников отдела МВД России по Майскому району совместно с представителями молодежного общественного совета на центральной площади г. Майского была проведена акция «Госуслуги - проще, чем кажется!», направленная на популяризацию государственных услуг. Организаторы мероприятия разъяснили горожанам алгоритм регистрации на Едином портале государственных и муниципальных услуг, рассказали о преимуществах и финансовых выго-

дах, которые распространяются на госопшлину при обращении в электронном виде. Участники акции получили тематические листовки и ответы на интересующие их вопросы.

Члены молодежного общественно-го совета приняли участие в открытом уроке мужества «Время памяти», который был организован Майским филиалом ГБПОУ «Кабардино-Балкарский агропромышленный колледж им. Б. Г. Хамдохова». Это мероприятие проводилось в рамках Всероссийской акции «Блокадный хлеб».

С 1 апреля 2020 года членам молодежного совета пришлось в экстренном порядке перестраивать свою работу. Пятеро из нас стали волонтерами штаба по оказанию помощи пожилым людям, находящимся в самоизоляции. Пожилым людям старше 60 лет, попавшим в группу риска в связи с распространением нового типа коронавируса COVID-2019, волонтерами оказывалась помощь с покупкой и доставкой продуктов, медикаментов и товаров первой необходимости.

По настоящее время в рамках Всероссийской акции «Мы вместе» реализуется проект «Продуктовая помощь». Волонтеры штаба продолжают оказывать помощь, доставляя продуктовые наборы по домам остро нуждающимся жителям пожилого возраста.

В мае члены молодежного совета поздравили с праздником ветеранов Великой Отечественной войны и вручили благодарственные письма, продуктовые наборы.

Молодежный совет принимает активное участие в очистке и благоустройстве территории. В мае члены молодежного совета совместно с ООО «Экологистика» провели субботник, в очередной раз очистили территорию вокруг Пушкинского дуба.

Члены молодежного совета принимают участие во всех мероприятиях, проводимых на территории района и республики. Сейчас они являются общественными наблюдателями на избирательных участках во время проведения общероссийского голосования по вопросу одобрения изменений в Конституцию Российской Федерации.

Работа молодежного совета осуществляется при поддержке местной администрации Майского муниципального района. При реализации поставленных целей и задач организованно взаимодействие с органами власти и управления образования, общественными организациями района.

Опыт показал, что наиболее активная молодежь трудится на предприятиях и учреждениях бюджетной сферы. Хотелось, чтобы юноши и девушки, работающие на предприятиях материальной сферы, принимали также активное участие в общественной жизни района.

За прошедший период сделано немало, но впереди большая и сложная работа.

Юлия Пуртова, председатель молодежного общественного совета при местной администрации Майского муниципального района



В канун Дня молодежи в России Юлии Пуртовой была вручена Почетная грамота главы местной администрации Майского муниципального района за личный вклад в развитие добровольчества (волонтерства) на территории муниципалитета.

