



КАБАРДИНО-БАЛКАРСКАЯ ПРАВДА

Издаётся
с 1 июня 1921 года

№9 (24801)

Вторник, 23 января
2018 года



Учредители: Парламент и Правительство КБР

www.kbpravda.ru

На оказание поддержки в области растениеводства и проведение сезонных полевых работ аграриям Кабардино-Балкарии выделено более 314 миллионов рублей

На оказание поддержки в области растениеводства и проведения сезонных полевых работ сельхозтоваропроизводителям Кабардино-Балкарии из федерального и республиканского бюджетов выделено более 314 миллионов рублей, что превышает уровень лимитов 2017 года на 137,1 млн. рублей. Соответствующее соглашение заключено между Правительством КБР и Министерством сельского хозяйства РФ.

М. ЯРОСЛАВСКАЯ



ЮРИЙ КОКОВ ВЫРАЗИЛ ГЛУБОКИЕ СОБОЛЕЗНОВАНИЯ ВСЕМИРНО ИЗВЕСТНОМУ ДЕЯТЕЛЮ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА, НАРОДНОМУ ХУДОЖНИКУ КАБАРДИНО-БАЛКАРИИ МИХАИЛУ ШЕМЯКИНУ В СВЯЗИ С УХОДОМ ИЗ ЖИЗНИ ДОЧЕРИ ДОРОТЕИ

«Не стало единственной дочери всемирно известного деятеля культуры и искусства, лауреата государственной премии Российской Федерации, народного художника Кабардино-Балкарии Михаила Шемякина. Талантливый мастер и неординарная личность, Доротея, по примеру отца стала художником. Ее работы выставлялись во многих странах мира, в том числе в России. От имени жителей Кабардино-Балкарии, от себя лично выражаю глубокие соболезнования. Это невосполнимая утрата и большая потеря. Стойкости, выдержки, самообладания в этот нелегкий период», – написал руководитель региона на своей странице в Instagram.

Кабардино-Балкария расширяет сотрудничество с Ростовским научно-исследовательским онкологическим институтом

В Доме Правительства КБР премьер-министр республики Алий Мусуков встретился с ведущими специалистами Ростовского научно-исследовательского онкологического института.

В составе делегации заслуженный врач РФ, главный внештатный специалист-онколог Южного Федерального округа, генеральный директор ФГБУ РНИИОИ профессор Олег Кит, заместитель главного врача центра по климико-экспертной работе Юрий Фоменко. Обсуждены вопросы дальнейшего наращивания сотрудничества с одним из крупнейших в стране учреждений онкологического профиля в рамках совершенствования программы оказания специализированной медицинской помощи населению республики, консультационной поддержки ведения организационно-методической работы онкологической службы, в том числе с применением инновационных технологий, передовых информационных ресурсов, научных разработок в области диагностики и лечения онкозаболеваний.

Во встрече приняли участие первый заместитель Председателя Правительства КБР Т.В. Ахоев, министр здравоохранения КБР Б.Б. Жубиев, главный врач республиканского онкологического диспансера А.Л. Канцалиев.

Зарина УЯНАЕВА,
Фото Евгения Каюдина



Разведывательные подразделения Южного военного округа осваивают навыки специальной подготовки в горах Кабардино-Балкарии



В центре горной подготовки и выживания «Терск-Ю» начались сборы инструкторов горной подготовки и военнослужащих разведывательных подразделений Южного военного округа (ЮВО).

В течение двух недель инструкторы проведут занятия по применению альпинистского снаряжения при преодолении горных и водных препятствий, наиболее опасных участков. Важным фактором является физическая и специальная подготовка.

По материалам информагентств

Татьяна Егорова провела встречу с советом молодёжной палаты при Парламенте КБР

На встрече, где обсуждались актуальные вопросы в сфере молодёжной политики, приняли участие члены президиума Парламента КБР. Основное время почти двухчасового разговора было уделено живому диалогу, обмену мнениями, обсуждению предложений.

Открывая встречу, Председатель Парламента КБР Татьяна Егорова призвала участников к открытому разговору и предложила обсудить итоги работы молодёжной палаты за 2017 год, вопросы организации взаимодействия с комитетами Парламента КБР, разработки инициатив по профильным направлениям, также озвучить проблемы в организации работы и предложения по их устранению.

Спикер выразила уверенность, что работа в молодёжной палате станет для молодых людей интересным этапом в их жизни, даст возможность получить полезные творческие знания и практические навыки законодательской деятельности.

– Молодёжная палата пятого состава уже поработала год, и оставшийся год необходимо завершить на высокой ноте, – подчеркнула Татьяна Егорова.

В ходе встречи председатель Молодёжной палаты при Парламенте КБР Ахмед



Коготьев, представитель молодёжной палаты в Общественной молодёжной палате (молодёжном парламенте) при Государственной Думе Федерального Собрания РФ (представитель в молодёжном парламенте при Государственной Думе) Алина Ашхотов, председатель Комитета молодёжной палаты Хачим Желгазгов, Кизим Сосаев, Тимур Арамисов, Аслан Шерегов, Карина Кумькова, Алёна Зейшева и Дамира Ашибокова рассказали о своей деятельности, представили инициативы, поделились видением направлений развития молодёжного парламентаризма, а также обсудили проблемные вопросы. Молодёжная палата представила реализованные, а также планируемые проекты.

Деятельность молодёжного парламента была сортирована на три основных направления: законодательное, проектная работа и взаимодействие с молодёжными структурами.

(Окончание на 2-й с.)
Фото Артура Елканова

КОНЕВОДСТВО

ЗИМА НА «МАЛКИНСКОМ»

В 1870 году на берегах реки Малка офицер царской армии Локман (в крещении Дмитрий) Кодзоков построил две конюшни (известные как Красная и Белая), ветлазарет и другие хозяйственные постройки. Так начался история знаменитого Малкинского конезавода, насчитывающая 148 лет.

На конезаводе разводили лошадей кабардинской породы, которые за свои несравненные качества – выносливость, неприхотливость и благонаравие – стали известны всему конному миру. В 20-30-е годы завод занимался воспроизводством ещё и англо-кабардинской породы группы. Чудом конезавод уцелел в годы Великой Отечественной войны, конюшни не пострадали.

Первый расцвет завода пришёлся на 70-80-е годы прошлого столетия. Широую известность ему принесли жеребцы англо-кабардинской породы группы, победители всероссийских традиционных выставок в том числе Дерби, Геримес, Сосуко, Сезон, Гариб и Персей трижды завоевывали самые престижные призы Дерби, Минсельхоз-преста СССР, имени М. Калинина.

Не менее внушительными были успехи кабардинских лошадей. Дженал стал чемпионом ВДНХ в Москве, широко известны стали жеребцы Абрек, Ислам и Алмаз. За этими успехами стоит упорный кропотливый труд сотрудников завода от директоров до конюхов. Все они настоящие профессионалы, любящие коневодство. Славую конезавода ковали директора Хараби Коцев, Любер Мидов, тренеры Руслан Хамизов, Хараби Кокков, жокей и тренер Сараби Глшукво, бригадир табунщик Хабиж Кармов, бригадир Ибрагим Бацев и его сын Анатолий.

Начавшиеся в стране экономические реформы нанесли страшный удар по коневодству. К 2003 году хозяйской КМ Малкинского конезавода находилось в плачевном состоянии, а табун сократился до нескольких десятков лошадей. В 2006 году по инициативе и поручению руководства республики началось возрождение завода. Были отремонтированы красная и белая конюшни, административное здание, причём исторический облик построек был сохранён. Началось восстановление поголовья, а через два-три года

лошади кабардинской породы стали побеждать на кубках и чемпионатах России, чемпионатах Европы по дистанционным конным пробам. Что же касается тренеров чистокровной верховой породы, то на перечисление его успехов (а трофеи он продолжает завоевывать с завидным постоянством) потребуется целая книга. Зима – время для всех конников хлопотное и очень ответственное. От того, как поголовье переживёт, зависит практически многое, если не всё. Результаты работы персонала конезавода становятся видны в мае, когда на Малкинском ипподроме начинается очередная скаковая сезон. Впрочем, не только кубками и понами, выигранными в гладких скачках и на пробах, славится тот или иной конный завод.

С гостеприимным хозяином – ди-

ректором конезавода «Малкинского» Залимом Оришевым и старшим ветеринаром Аюсом Кашевым автор этих строк знакомится с положением дел, совершая экскурсию по левадам, где содержится молодняк и матки, осматривая удивительно стерильной чистой исторические конюшни. По пути директор рассказывает о ходе очередной зимовки. На сегодняшний день поголовье «Малкинского» с учётом тренеров, расположенного на Малкинском ипподроме, насчитывает 95 лошадей, из которых 66 жеребцы, матки, молодняк) находится непосредственно на заводе. Что касается табунного отделения, расположенного в с. Белокаменское, то оно насчитывает 435 кабардинских и англо-кабардинских лошадей.

(Окончание на 2-й с.)
Фото Альберта Дышекова



В КАБАРДИНО-БАЛКАРИИ ПРОЙДЁТ «НЕДЕЛЯ НАУКИ»

С 1 по 8 февраля в Кабардино-Балкарии пройдёт «Неделя науки-2018».

Основные цели – пропаганда достижений учёных, повышение интереса молодежи к научной и исследовательской деятельности, поощрение творческой активности учащихся общеобразовательных учреждений, активизация деятельности вузов и научных учреждений КБР, выявление перспективных научно-технических и инновационных проектов и разработок.

В рамках недели пройдёт международная научно-практическая конференция «Научное обеспечение инновационного развития агропродовольственного комплекса регионов РФ», выставка научных трудов работников Института прикладной

математики и автоматизации Кабардино-Балкарского научного центра РАН, публичные лекции, «круглые столы», в том числе «Математическое моделирование облачных процессов», «Сельские проблемы города Тырныауза и пути их решения».

Состоится выездные мастер-классы, выставки на базе школ республики по направлениям «Энерджикиваториум» и «Нанокваториум».

9 февраля в Кабардино-Балкарском государственном университете имени Х.М. Бербекова пройдёт XII выставка инновационных проектов молодых учёных Северного Кавказа.

По материалам информагентств

При Администрации Главы КБР действует
круглосуточная антикоррупционная телефонная линия:
8 (8662) 40-89-70, 40-34-32.

ПОГОДА

НА СРЕДУ, 24 ЯНВАРЯ
Днём: -1... +3, Ночью: -4... -3.
Небольшой дождь

НА ЧЕТВЕРГ, 25 ЯНВАРЯ
Днём: -2... Ночью: -4
Небольшой снег

Депутат ГД ФС РФ Заур Геккиев награждён медалью Межпарламентской ассамблеи СНГ

Решение о награждении принял Совет Межпарламентской ассамблеи государств-участников Содружества Независимых Государств к 25-летию организации ассамблеи. Медали были вручены парламентариям из разных стран, внёсшим особый вклад в развитие и укрепление международных связей и межпарламентского сотрудничества.

Заур Геккиев принимает участие в работе МПА СНГ с 2012 года, в настоящее время является членом постоянной комиссии по политическим вопросам и международному сотрудничеству.



Ирина Марьяш проведёт приём граждан

1 февраля депутат ГД ФС РФ сельского округа Ирина Марьяш проведёт личный приём граждан в региональной общественной приемной председателя партии «Единая Россия» Д.А. Медведева (г. Нальчик, пр. Ленина, 48). Время приёма - с 10 до 17 часов. Предварительная запись ведётся до 23 января, контактный телефон 8(8662) 77-07-63.

Татьяна Егорова провела встречу с советом молодёжной палаты при Парламенте КБР

Молодые парламентарии не оставили без внимания и празднование 72-го годовщины Победы в Великой Отечественной войне. Члены молодёжной палаты при Парламенте КБР принимают активное участие в мероприятиях не только регионального, но и федерального уровня.

Самым значимым событием стало участие в XIX Всемирном фестивале молодёжи и студентов в Сочи. В состав делегации КБР вошли восемь членов молодёжной палаты.

Татьяна Егорова отменила указы молодых законодателей и призвала выработать навыки командной работы, также указала на важность вовлечения молодёжи в общественно-политическую жизнь.

По мнению спикера Парламента КБР, представители молодёжной палаты должны активно участвовать в самом законодательном процессе.

Председатель Парламента КБР посоветовала членам молодёжной палаты избегать формальностей, активно сотрудничать с депутатами, которые всегда готовы оказать содействие в работе.

Очень важно, чтобы интерес к работе молодёжной палаты не снижался, а это зависит прежде всего от вас. Молодёжная палата при Парламенте КБР сегодня одна из самых стабильных, действующих молодёжных структур.

Она продолжает набирать обороты. Главное, что это не застывшая структура: каждый состав палаты что-то привносит своё, ищет свой путь. Кому получать поддержку, кому помогать.

Убекистан и некоторые страны СНГ с целью налаживания взаимовыгодных связей по расширению производства и сбыта продукции.

Павел СИДОРУК заместитель председателя ТПП КБР

Диплом вручен по поручению председателя Совета президента ТПП Кыргызской Республики Марата Шарышева. При содействии ТПП КБР в 2017 году ряд предпринимателей - членов ТПП КБР посетили Китай, Иран, Узбекистан и некоторые страны СНГ с целью налаживания взаимовыгодных связей по расширению производства и сбыта продукции.

Павел СИДОРУК заместитель председателя ТПП КБР

ПРИЗНАНИЕ

Предприниматели СНГ оценили работу ТПП КБР

В союзе Торгово-промышленной палаты КБР председатель палаты ХАСАН ГУКЕТЛОВ вручил диплом Совета руководителей торгово-промышленных палат государств-участников Содружества Независимых Государств Руслану Токоеву, генеральному директору общества «Техно-Алмаз», члену правления палаты, за активное участие в развитии выставочно-ярмарочной деятельности.



Убекистан и некоторые страны СНГ с целью налаживания взаимовыгодных связей по расширению производства и сбыта продукции.

Павел СИДОРУК заместитель председателя ТПП КБР

ЗАКОН

ЗАПЛАТЯТ БЫСТРЕЕ

Внесены изменения в типовые условия контрактов, предусматривающих привлечение к их исполнению субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций.

В соответствии с ними субъектам малого предпринимательства сокращён срок оплаты за поставленные или товары, выполненные работ, оказанные услуги. В частности, срок оплаты поставленных товаров, выполненных работ, оказанных услуг, отдельных этапов исполнения договора, заключённого с субподрядчиком или соисполнителем из числа субъектов малого предпринимательства, сокращён с 30 до 15 рабочих дней с даты подписания заказчиком документа о приёмке.

Кроме того, разграничена необходимость установления заказчиком в контракте объёма привлечения субподрядчиков, соисполнителей в виде фиксированного процента от цены контракта, разъяснены Прокуратура КБР.

КОНЕВОДСТВО



(Окончание. Начало на 1-й с.) Для того чтобы прокормить поголовье, было запасено достаточное количество кормов. На горных угодьях заготовлено 1000 рулонов сена, 283 - люцерны, 870 - солом (на подстилку в денниках) и 230 тонн овса.

В Прохладненском районе для поддержки лошадей закуплен лён. В ежегодное «лошадиное меню» входит шесть килограммов овса, 12 килограммов сена, три килограмма моркови, полкило отрубей и по 250 граммов держи ячменной и кукурузной.

Для того чтобы обеспечить лошадей необходимым количеством витамина «Е», в корма им добавляют эн-

рафинированное подсолнечное масло из расчёта 40 миллилитров в сутки. Сопли и мела кускового - источники необходимых микро- и макроэлементов в левадах предостаточно. Кстати, о левадах. Очень важным элементом в технологии разведения лошадей является модон (движение). С этим здесь благодаря обширному левадному хозяйству проблем нет.

Переходим к молочному. По словам С. Оришева, из 17 жеребят, родившихся в прошлом году, самые большие надежды возлагаются на детей окисток нальчикской илоподрома Ифры, Али Принцессе и Согданы. Из 35 жеребых кобыл четверо

будет испытан на дистанции 60 км. В случае успеха Месса пройдёт отбор для участия в чемпионате России, который будет проходить в городе Спасск-Рязанский. Это оптимальный ветврач, заслуженный работник физической культуры и спорта КБР Ирина Некоз, старший работник Руслан Хамиков, бригадир маточного табуна Ануо Тлеужев, коваши Альберт Моков и Вячеслав Ворочков, бригадир чистокровных маток в хозяйстве Аслан Ташилов, коваши Руслан Мусов, Хасан Шериев, Руслан Думанов, Азамат Кумыков, Заур Шаов, Артур Шомалов, Заурбек Урчуков, механизаторы Мухамед Лихов, Альберт Плушков, Кононо скотовод отряда Алокова - Аскер Мурзабеков, Халиб Ширитов, Екатерина Мирзоева, Тамерлан Жамбасов, Заур Балчигов, Хасан Тохов, жockey первой категории Астемир Шиков, завскаладом Ахмед Кушур, администратор Хабаб Журтов, инженер МТС Олег Мурта и администратор Заур Мафзаев.

Альберт ДЫШЕКОВ, Фото автора

Говоря о «кабардинцах», директор конезавода акцентирует внимание на гнедом Месси - сыне чемпиона Ифры, Макса Отто, Локки Заички, Абрек-2 - редкая линия Али-Кадыма, Беркут - линия Дара.

Теперь об «англичаных». В предстоящем скаковом сезоне треноделение Аслангери Алокова рассчитывает на успехи «новичков», среди которых выделяются дочери Ифры, Макса Отто, Локки Заички и полная сестра Зенты (Забуди - Лав Онд, Демуров-Шен) Зена. Промышленники не оставляют в тренерском штабе. Отныне в Центральном мотосковском ипподроме честь конезавода «Малкинский» будут защищать лошади, находящиеся в тренинге Мурта Байрамкулова, который известен тем, что подготавливал дербиста-2017 Государи.



ЗДОРОВЬЕ НАЦИИ

КВОТЫ УВЕЛИЧЕНЫ

Минздравом КБР утверждён приказ, согласно которому в 2018 году больше 19 тысяч дорогостоящих обследований для пациентов поликлиник, имеющих тяжёлые хронические заболевания, станут бесплатными и будут проводиться за счёт средств Территориального фонда обязательного медицинского страхования по КБР. Подписаны соглашения на проведение обследований с медицинскими организациями, которые имеют соответствующее диагностическое оборудование.



Приказ включает обследование на КТ, МРТ, дуплексное сканирование сосудов головы и шеи, молекулярную диагностику аллергии, пренатальную УЗИ-диагностику, молекулярно-биологические исследования при КТ и перитональный диализ.

В программу включены детские и взрослые поликлиники, поликлиники центральных районных больниц. Направления на бесплатное проведение дорогостоящих обследований выдаются по медицинским показаниям врачебными комиссиями при поликлиниках.

Министр здравоохранения КБР Марат Хубиев прокомментировал: «В первую очередь речь идёт о пациентах с тяжёлыми хроническими заболеваниями, находящимися под наблюдением специалистов поликлинического звена. Данное направление заложено в Государственной программе развития здравоохранения КБР, с 2015 года ежегодно проводилось 10 тыс. обследований. В этом году объём дорогостоящих обследований увеличен до 19665 случаев».

Пресс-служба Минздрава КБР

Уникальный проект «Антитуб»

В КБР в конце января стартует масштабный социально-образовательный проект по первичной профилактике туберкулёза «Антитуб». Организаторами программы выступают Врачебная палата КБР совместно с Кабардино-Балкарской школой биофармацевтики.

Социально-образовательный проект «Антитуб» будет включать комплекс проектно-аналитических сессий, мастер-классов, тренингов и аутичней по профилактике туберкулёза легких.

Уникальность данного проекта состоит в создании инновационной программы для обучения общественных помощников, которые в дальнейшем смогут проводить профессиональную профилактическую работу для населения КБР.

Особое внимание в проекте «Антитуб» будет уделено психологической поддержке больных туберкулёзом. Коррекция психосоциального состояния больного позволит добиться эффективных результатов в лечении и поможет быстрее преодолеть болезнь.

Алина НАКОВА, пресс-секретарь Врачебной палаты КБР

ЗИМА НА «МАЛКИНСКОМ»

будет испытан на дистанции 60 км. В случае успеха Месса пройдёт отбор для участия в чемпионате России, который будет проходить в городе Спасск-Рязанский. Это оптимальный ветврач, заслуженный работник физической культуры и спорта КБР Ирина Некоз, старший работник Руслан Хамиков, бригадир маточного табуна Ануо Тлеужев, коваши Альберт Моков и Вячеслав Ворочков, бригадир чистокровных маток в хозяйстве Аслан Ташилов, коваши Руслан Мусов, Хасан Шериев, Руслан Думанов, Азамат Кумыков, Заур Шаов, Артур Шомалов, Заурбек Урчуков, механизаторы Мухамед Лихов, Альберт Плушков, Кононо скотовод отряда Алокова - Аскер Мурзабеков, Халиб Ширитов, Екатерина Мирзоева, Тамерлан Жамбасов, Заур Балчигов, Хасан Тохов, жockey первой категории Астемир Шиков, завскаладом Ахмед Кушур, администратор Хабаб Журтов, инженер МТС Олег Мурта и администратор Заур Мафзаев.

Альберт ДЫШЕКОВ, Фото автора

Теперь об «англичаных». В предстоящем скаковом сезоне треноделение Аслангери Алокова рассчитывает на успехи «новичков», среди которых выделяются дочери Ифры, Макса Отто, Локки Заички и полная сестра Зенты (Забуди - Лав Онд, Демуров-Шен) Зена. Промышленники не оставляют в тренерском штабе. Отныне в Центральном мотосковском ипподроме честь конезавода «Малкинский» будут защищать лошади, находящиеся в тренинге Мурта Байрамкулова, который известен тем, что подготавливал дербиста-2017 Государи.

Альберт ДЫШЕКОВ, Фото автора

Говоря о «кабардинцах», директор конезавода акцентирует внимание на гнедом Месси - сыне чемпиона Ифры, Макса Отто, Локки Заички, Абрек-2 - редкая линия Али-Кадыма, Беркут - линия Дара.

Теперь об «англичаных». В предстоящем скаковом сезоне треноделение Аслангери Алокова рассчитывает на успехи «новичков», среди которых выделяются дочери Ифры, Макса Отто, Локки Заички и полная сестра Зенты (Забуди - Лав Онд, Демуров-Шен) Зена. Промышленники не оставляют в тренерском штабе. Отныне в Центральном мотосковском ипподроме честь конезавода «Малкинский» будут защищать лошади, находящиеся в тренинге Мурта Байрамкулова, который известен тем, что подготавливал дербиста-2017 Государи.

Альберт ДЫШЕКОВ, Фото автора

Говоря о «кабардинцах», директор конезавода акцентирует внимание на гнедом Месси - сыне чемпиона Ифры, Макса Отто, Локки Заички, Абрек-2 - редкая линия Али-Кадыма, Беркут - линия Дара.

Теперь об «англичаных». В предстоящем скаковом сезоне треноделение Аслангери Алокова рассчитывает на успехи «новичков», среди которых выделяются дочери Ифры, Макса Отто, Локки Заички и полная сестра Зенты (Забуди - Лав Онд, Демуров-Шен) Зена. Промышленники не оставляют в тренерском штабе. Отныне в Центральном мотосковском ипподроме честь конезавода «Малкинский» будут защищать лошади, находящиеся в тренинге Мурта Байрамкулова, который известен тем, что подготавливал дербиста-2017 Государи.

Альберт ДЫШЕКОВ, Фото автора

Говоря о «кабардинцах», директор конезавода акцентирует внимание на гнедом Месси - сыне чемпиона Ифры, Макса Отто, Локки Заички, Абрек-2 - редкая линия Али-Кадыма, Беркут - линия Дара.

Теперь об «англичаных». В предстоящем скаковом сезоне треноделение Аслангери Алокова рассчитывает на успехи «новичков», среди которых выделяются дочери Ифры, Макса Отто, Локки Заички и полная сестра Зенты (Забуди - Лав Онд, Демуров-Шен) Зена. Промышленники не оставляют в тренерском штабе. Отныне в Центральном мотосковском ипподроме честь конезавода «Малкинский» будут защищать лошади, находящиеся в тренинге Мурта Байрамкулова, который известен тем, что подготавливал дербиста-2017 Государи.

«Горячая линия» по ОРВИ

С 22 января по 5 февраля Управление Роспотребнадзора по КБР организует «горячую линию» по мерам профилактики гриппа и ОРВИ.

Специалисты управления отвечают на вопросы, дают рекомендации по мерам профилактики гриппа и ОРВИ, правилам мытья рук, по обращению за медицинской помощью, а также рекомендации родителям, как уберечь детей от заболевания. Оценки.

Телефоны «горячей линии»: 8-8662-42-76-14 и 8-8662-42-26-78.

Пресс-служба управления Роспотребнадзора по КБР

КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА

СДЕЛКИ С НЕДВИЖИМОСТЬЮ

Нотариальное удостоверение обязательно для любой сделки, которая влечёт возникновение, изменение или прекращение прав на имущество, а только в случаях, определённых законом, или если обе стороны пришли к соглашению о необходимости нотариального удостоверения.

На сегодняшний день обязательное нотариальное удостоверение подлежит договору ренты, сделки по продаже доли в праве общей долевой собственности, сделки по отчуждению недвижимости, принадлежностью несовершеннолетнему гражданину или гражданину, признанному ограниченно дееспособным, сделки, связанные с распоряжением недвижимого имущества на условиях доверительного управления или опеки. Заключение любых сделок по распоряжению общим имуществом супругов, права на которое подлежат государственной регистрации, в том числе передача его в залог, безвозмездное пользование, наём, аренда, доверительное управление и прочие, также требуют нотариального удостоверения согласия супруга.

В случае, если заявление и документы на совершение учётно-регистрационных действий предоставляются почтовым отправлением, то такая сделка также требует нотариального удостоверения. Подлинность подписи заявителя при таком обращении должна быть засвидетельствована в нотариальном порядке.

В остальных случаях закон позволяет сделки по отчуждению объектов недвижимости заключать, составляя договор в простой письменной форме. Многие считают, что это быстро и дёшево, забывая: бесplatный сыр бывает только в мышеловке. Это влечёт определённые риски, и очень важно в этот момент обратиться к специалистам, которым доверяешь.

Филиал Кадастровой палаты по КБР является государственным учреждением, деятельность которого направлена на упорядочение дел, подлежащих государственной регистрации. Специалисты имеют многолетний опыт работы в сфере недвижимости, поэтому рекомендуют и прочие сделки в простой письменной форме обратиться к профессионалам, дабы исключить мошенничество.

В Кадастровой палате в рамках консультации специалисты посмотрят документы, при необходимости предоставят письменное заключение и помогут составить договор. Записаться на консультацию к специалистам можно по телефону в Нальчике 40-96-67.

Юлия СПАВИНА

