



Учредители: Парламент и Правительство КБР

smkbrar/kbp

**Состояние и перспективы развития жилищно-коммунального комплекса в г.о. Прохладный**



с. 2

**Выбор инновационного агробизнеса**



с. 2

**«Живые семейные портреты» глазами детей**



с. 3

**Нартский эпос – ориентир для личностного развития**



с. 4



ДАТА

## ДОЛГ И ЧЕСТЬ ВЫШЕ ЖИЗНИ

В День героев Отечества Глава КБР Казбек Кокоев побывал в с. Карагаз и почтил память Героя России Тимура Тамазова, героически погибшего в зоне СВО, возложил цветы к его памятнику, встретился с родными Т. Тамазова.

«Низкий поклон родителям, роду, воспитавшим достойного сына Кабардино-Балкарии и России... Подвиг нашего бесстрашного воина никогда не будет забыт, его имя – навеки в сердцах боевых товарищей, родных, друзей, всего народа» – написал в своем телеграм-канале Казбек Кокоев.

В тот же день в Прохладном Глава республики возложил цветы к памятнику Героя России гвардии полковнику Сергею Полякову, встретился с его вдовой и дочерью. С. Поляков родом из Ростовской области, проходил службу в различных подразделениях Вооруженных Сил России, в том числе в Кабардино-Балкарии, здесь сейчас проживает его семья. Офицер пал смертью храбрых при исполнении служебного долга в ходе специальной военной операции в феврале 2023 года. Полковник Поляков командовал 14-й отдельной гвардейской бригадой спецназначения, его подразделение много раз выполняло сложнейшие боевые задачи, нередко находясь за линией боевого соприкосновения под интенсивным огнем противника.

– Глубоко чтим память о подвиге этого мужественного человека, российского воина,



чьё бесстрашие и преданность Отечеству всегда будут примером для молодежи. Светлая память! – отметил Глава КБР.

В Прохладном Казбек Кокоев посетил воинскую часть и обсудил с командованием вопросы оказания поддержки военнослужа-

щим, находящимся на передовой СВО. Глава КБР и командование воинской части возложили цветы к памятнику бойцам, погибшим при исполнении служебного долга. Почтили память Героя России старшего лейтенанта Никиты Семочкина, который служил в части. Он был родом из Илеецкой области. На фронте находился с первого дня специальной военной операции, отмечен орденом Мужества, медалью «За отвагу», медалью Суворова. Высшая государственная награда присвоена бесстрашному офицеру указом Президента Российской Федерации посмертно за героический подвиг перед государством и народом. Весной 2024 года подразделение спецназначения старшего лейтенанта Семочкина вступило в бой с превосходящими силами ДРГ противника и заставило его отступить. Координируя огонь артиллерии, командир обеспечил уничтожение врага, лично сбил два дрона и успел оказать первую помощь тяжело раненому товарищу. Офицер и сам получил несколько тяжелых ранений, но прервал отход своей разведгруппы, вызвав огонь противника на себя. Гвардии старший лейтенант Никита Семочкин героически погиб в бою, сохранив жизнь боевых товарищей.

– Подвиг российского офицера, который поставил долг и честь выше собственной жизни, – пример доблести, отваги и мужества. Память о нашем герое Никите Семочке, защитнике Отечества, будет с нами всегда, – сказал Глава региона.

По материалам пресс-службы Главы и Правительства КБР

## Мы не имеем права их забывать

Представителей администрации г.о. Нальчик, министерств и ведомств, общественных организаций, учеников школ, а также активных, неравнодушных к истории Родины граждан объединил городской митинг, состоявшийся возле Вечного огня славы, посвященный Дню героев Отечества, который ежегодно отмечается в России 9 декабря.

– Городской совет ветеранов проводит уроки мужества, посвященные восьмидесятилетию Великой Победы, пять месяцев осталось до встречи этого дня. Наше поколение уходит, а вы остаетесь, постарайтесь никому не сдаваться, – обратился к самым молодым участникам митинга председатель Нальчикской городской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов Мустафа Абулаев. – Высочайший героизм во время Великой Отечественной войны показал многонациональный советский народ. Такой войны за свободу существования человечества не было. Сегодня Россия проводит специальную военную операцию, на которой унки

и правники тех, кто ковал Великую Победу, защищая нашу Родину. Мы ни с кем не враждуем, но свою землю не отдадим, защитим от нацистов.

День героев Отечества установлен Федеральным законом от 13 марта 1995 года «О днях воинской славы и памятных датах России». 33 человека из Кабардино-Балкарии стали героями Советского Союза, девять из них получили это звание посмертно. Мы не имеем права забывать тех, кто отдал жизнь за нашу великую Родину.

Митинг завершился минутой молчания в память о погибших и возложением цветов к мемориалу.

Вероника ВАСИНА  
Фото Артура Елканова



## Улицы героев

Для сохранения памяти о героях Советского Союза, героях Российской Федерации, чьиим именами названы улицы городов, Министерство по делам молодежи ежегодно проводит мероприятия в рамках акции «Улица героя».

Вчера одно из них состоялось у мемориальной доски Герою Российской Федерации Тимуру Тамазову, она установлена на улице, носящей его имя. В мероприятии участвовали студенты, школьники, волонтеры Победы, представители молодежных структур республики, общественных организаций, органов исполнительной власти, а также близкие и родственники Тимура Тамазова.

После минуты молчания землячка Героя России Эльза Хамдихова познакомила всех с биографией отважного офицера, погибшего при исполнении воинского долга перед Родиной в зоне СВО.

– Спасибо, что не забываете нашего героя,

который был обычным сельским парнем, мечтал о военной службе, мечтал стать десантником и с честью защищал нашу Родину, отдав борьбе с неонацистами самое дорогое – жизнь. Цените жизнь, дорожите свободой, учитесь хорошо, достигайте намеченных целей, – сказал дядя Тимура Тамазова Замир Хатифович.

– Молодежь республики сделает всё, чтобы хранить память о Тимуре Мухамедовиче, передавая её следующим поколениям. И она сделает всё, чтобы быть достойной его памяти, – сказал министр по делам молодежи КБР Азамат Лиев.

Мероприятие завершилось возложением цветов к мемориальной доске.



В сквере на улице Голово в Нальчике состоялось торжественное мероприятие в рамках акции «Улица героев», участники которых ознакомились с подробностями биографии и боевого пути адмирала Арсения Григорьевича Голово, чье имя носит улица, и возложили цветы к его памятнику.

Началось мероприятие с минуты молчания, после чего перед собравшимися выступил начальник отдела социально-профилактической работы Молодежного центра КБР Заур Тлекуров. Он рассказал о боевом пути адмирала Голово.

Школьники, в частности, узнали, что будущего героя-морика направили на флот, где он за несколько лет прошел путь от штурмана канонерской лодки до начальника штаба бригады торпедных катеров, выучился

управлять всеми видами кораблей Красного флота, добровольно отправился в Испанию, где шла Гражданская война. Он стал самым молодым в истории России командующим флотом, получил звание контр-адмирала, вице-адмирала, возглавил Северную флотилию.

Конечно же, большая часть рассказа была посвящена Великой Отечественной войне. – Наша сегодняшняя акция проводится также для того, чтобы молодежь знала, помнила и чтит своих героев. Как было сказано Президентом страны Владимиром Владимировичем Путиным, наши герои – это наша элита. И подрастающее поколение в обязательном порядке должно знать каждого из них поименно, – отметил Заур Тлекуров.

(Окончание на 4 и с.)  
Фото Артура Елканова

УКАЗ

Главы Кабардино-Балкарской Республики

Об исполнении обязанности министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кабардино-Балкарской Республики

1. В соответствии с пунктом «г» статьи 81 Конституции Кабардино-Балкарской Республики назначить Журавлева Андрея Ивановича исполняющим обязанности министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кабардино-Балкарской Республики.

2. Настоящий Указ вступает в силу со дня его подписания.

Глава Кабардино-Балкарской Республики К. КОКОВ  
город Нальчик, 9 декабря 2024 года, №141-УГ

НОВОСТНАЯ ЛЕНТА

## НОВЫЕ ПРОСТРАНСТВА ДЛЯ СТУДЕНЧЕСТВА

В Чегемском филиале Кабардино-Балкарского колледжа «Стрелы» открылось второе студенческое пространство в рамках федеральной программы комплексного развития молодежной политики «Регион для молодых».

В его открытии приняли участие министр просвещения и науки Анзор Езавов, министр по делам молодежи Азамат Лиев. Они открыли новое место притяжения для молодежи, пообщались со студентами и преподавателями.

Многофункциональное пространство представляет собой трансформируемую площадку, игровую и проектные зоны, лекторий и кинозону. Аналогичное пространство для студенчества также открыто в Кабардино-Балкарском сельском государственном колледже. Там мероприятия планируют проводить и молодежные центры.

Проект реализуется в рамках взаимодействия между Мин-молодежи и Минпросвещения КБР.

## ПОЗИТИВНАЯ ДИНАМИКА МАЛЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ

С начала 2024 года малые предприятия КБР (без микро-предприятий) инвестировали в основную капитал 905,1 млн рублей, что на 40% больше, чем в аналогичном периоде 2023 года. Об этом сообщают Управление Федеральной службы государственной статистики по СКФО.

Наибольшую инвестиционную активность проявили предприятия сельского хозяйства, обрабатывающих производств и строительства, основано около 80% от общего объема инвестиций в основную капитал малых предприятий.

Малое предприятие – это компания или индивидуальный предприниматель с доходом до 800 млн рублей в год и численностью персонала до 100 человек. В КБР действует 326 МП, более 64% из них сосредоточено в оптовой и розничной торговле, в таких сегментах, как ремонт автотранспортных средств, мотоциклов (26,4%), обрабатывающие производства (14,7%), строительство (13,5%), сельское хозяйство (9,5%).

В республике на МП занято 7,9 тыс. человек (в среднем 24 человека на одно предприятие). Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата за январь – сентябрь 2024 года составила 33,3 тыс. руб. и выросла на 27% по сравнению с аналогичным периодом 2023-го, однако этот показатель на 25,5% ниже, чем в целом по КБР.

Объем продаж малых предприятий в регионе за 9 месяцев текущего года увеличился на 38% по сравнению с соответствующим периодом предыдущего года и составил 44,6 млрд руб. В структуре оборота 62% приходилось на объем отгруженных товаров собственного производства, работ и услуг, выполненных собственными силами, 7,5% – объем отгруженных обесцененных организаций сельского хозяйства и обрабатывающих производств, строительства и торговли.

## НА ГАСТРОЛЯХ В КИТАЕ

Магомед Чемаев представляет республику в городе Харбин Китайской Народной Республики, где пройдут концерты победителей фестиваля «Российская студенческая весна», а также творческие мастер-классы.

Творческий тур нацелен на укрепление культурных связей между молодежными общественными объединениями и организациями, а также на развитие международного и межкультурного диалога.

Артист, выступающий под псевдонимом М.Уаев, дважды становился лауреатом I степени фестиваля «Российская студенческая весна». Для китайской публики Магомед с другими студентами-победителями фестиваля подготовил программу «Две страны – одно сердце».

Это первые заграничные гастроли «Студенческой весны», в которых принимают участие более 100 лауреатов и победителей фестиваля из 9 регионов страны. После выступления в Харбине они отправятся в город Далинь, а завершит гастрольный тур уже в России – финальный концерт пройдет в Хабаровске 14 декабря.

Проект реализуется Минобрнауки РФ, Федеральным агентством по делам молодежи (Росмолодежь), Российским союзом молодежи и АНО «Дирекция Всемирного фестиваля молодежи».

УВАЖАЕМЫЕ ЧИТАТЕЛИ!

Продолжается подписная кампания на периодические печатные издания Кабардино-Балкарии на I полугодие 2025 года во всех почтовых отделениях республики.

Стоимость подписки на шесть месяцев газеты «Кабардино-Балкарская правда» (индекс П5889) – 1081 руб. 56 коп.

Если вы планируете получать газету в почтовом отделении «до востребования» – 987 руб. 56 коп.

«Кабардино-Балкарская правда» распространяется только по подписке, в розничную продажу она не поступает.

Оформить подписку можно также онлайн.

ПАРЛАМЕНТ

# Состояние и перспективы развития жилищно-коммунального комплекса в городском округе Прохладный

Эта тема стала предметом обсуждения на выездном заседании комитета Парламента КБР по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и топливно-энергетическому комплексу.



В его работе приняли участие депутаты территориального органа республики, представители Министерства строительства и ЖКХ КБР, местной администрации, отрасли ЖКХ городского округа.

Городской округ Прохладный неслучайно выбран для проведения выездного заседания, так как в системе ЖКХ здесь есть над чем поработать. Обмен мнениями позволит выработать решения, которые лягут в основу деятельности органов государственной власти, органов местного самоуправления и хозяйствующих субъектов.

Собственники доклады выступили руководители предприятий ЖКХ г.о. Прохладный. Они рассказали о проделанной работе, принятых мерах для повышения качества предоставляемых услуг, проблемах в данной сфере.

Генеральный директор АО «Городские электрические сети» Роман Литвинов доложил, что изношенность энергетического оборудования и сетевого хозяйства на 1 января 2024 года составляла 52,4%, что является самым низким показателем износа в энергетическом секторе КБР. Уровень обеспеченности населения города электрической энергией составляет сто процентов, потребителями являются чуть менее 15 тысяч абонентов.

Первоначальная стоимость основных фондов предприятия на начало года составляла 301,7 млн рублей и увеличилась на 22,7 млн рублей, в том числе за счет

инвестиций, строительства объектов, в том числе.

Докладчик представил прогнозные данные на конец 2024 года о передаче электрической энергии, едином налоге на имущество, задолженности, а также рассказал о внедрении автоматизированной системы коммерческого учёта, реконструкции и капитального ремонта сетей.

АО «Городские электрические сети» осуществляет плановую инвестиционную деятельность. Общий объём инвестиций в инфраструктуру города за весь период составил более 136 млн рублей. За период реализации инвестиционной программы удалось снизить износ основных средств с 75% до 52%. По инвестиционной программе и программе капитального ремонта за текущий год проведена замена четырёх комплектных трансформаторных подстанций на водозаборе, отремонтирована кабельная линия протяжённостью 0,25 км, произведён ремонт кровли на 14 трансформаторных подстанциях.

Ежегодно снижается количество аварийных отключений и сетевого хозяйства на 1 января 2024 года составляла 52,4%, что является самым низким показателем износа в энергетическом секторе КБР. Уровень обеспеченности населения города электрической энергией составляет сто процентов, потребителями являются чуть менее 15 тысяч абонентов.

Проведена установка системы автоматического управления котлами. На всех котельных действует система

коммерческого учёта электрической энергии. Планируется снизить расходы по электроэнергии.

В числе проблем выступавший обозначил износ тепловых сетей, который составляет около 70%. Он подчеркнул, что для полной замены тепловых сетей потребуется около 60 млн рублей. Генеральный директор МП «УК Прохладненский водоканал» Тимур Шухов сообщил, что протяжённость трубопровода по г.о. Прохладный составляет 256 км, из которых 152 км являются ветхими.

Предприятие ведёт работу по инвестиционной программе. Акцент сделан на энергосбережение, так как КПД насосного оборудования небольшая, а потребление электроэнергии значительное. По оценкам специалистов, полная замена насосных станций позволит сэкономить в год около 300 тыс. киловатт, что в денежном эквиваленте составляет примерно 2,6 млн рублей.

Т. Шухов обратил внимание на имеющиеся проблемы, в частности, на объём и стоимость фактических потерь электрической энергии в электрических сетях, издержки и потери на изношенных сетях.

Что касается модернизации и замены сетей, мы с администрацией г.о. Прохладный изучаем федеральные программы, чтобы принять участие в одной из них, отметил выступавший.

Также своим видением обсуждаемой темы поделились советник министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства республики Борис Балагов,

заместитель председателя комитета Парламента КБР по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и топливно-энергетическому комплексу Руслан Малзов и, о. главы местной администрации г.о. Прохладный Кирилл Кожухов.

Участники заседания сошлись во мнении, что необходимо увеличить финансирование сферы, модернизировать материально-техническую базу отрасли оборудования системы водоснабжения, установка приборов учёта электроэнергии, подключение к сетям новых микрорайонов и т.д.

Поводом итога дискуссии, Зурбек Кумалов отметил, что вопросы развития жилищно-коммунального комплекса в Кабардино-Балкарии находятся под пристальным вниманием Главы КБР Казибега Кокоева. Поблагодарив присутствующих за содержательный разговор, руководитель фракции комитета заявил, что депутатский корпус готов к взаимовыгодному сотрудничеству со всеми заинтересованными в развитии профильного комитета.

С учётом преобладающих предложений принято решение профильного комитета.

Пресс-служба Парламента КБР

Подготовила Василиса РУСИНА

АКЦИЯ

# Проверили свои знания по истории Великой Отечественной войны

Парламент Кабардино-Балкарии стал основной площадкой Международной акции «Тест по истории Великой Отечественной войны» в Нальчике. Она проходила в преддверии Дня героев Отечества по всей России в рамках проекта «Большая история».

Мероприятие, которое в этом году посвящено 80-летию Великой Победы, инициировано молодежными парламентами страны и Российским военно-историческим обществом. В Кабардино-Балкарии его организовала Молодёжная палата при Парламенте КБР, выступающая региональным координатором акции, при поддержке Управления по молодёжной политике местной администрации г.о. Нальчик.

Тестирование прошли более 60 учащихся из разных школ столицы Кабардино-Балкарии. Вместе с ними в акции приняли участие депутаты Парламента, члены Молодёжной палаты.

Каждый из нас сегодня пришёл проверять свои знания и принять участие в самой масштабной акции по истории Великой Отечественной войны – рассказали до начала председатели Молодёжной палаты Анзор Асхапов и Нина Емузова.

Она проводится ежегодно, и мы надеемся, что тестирование поможет нам не только проверить знания граждан о событиях Великой Отечественной войны, но и мотивировать к получению новых. Главным девизом теста в канун 80-летия Великой Победы стал – «Победный 1945-й». Нашей акцией мы открываем череду ярких мероприятий, посвящённых юбилейной дате.

Внимание аудитории было представлено видеопрезентацией научного директора Российского военно-исторического общества Михаила Мясникова, в котором отмечалась решающая роль Советской России и Красной Армии в победе над фашистской Германией и её союзниками, а также инициатора проекта Дмитрия Шатгунова, который подчеркнул, что важно знать историю и чтить память тех, кто защищал нашу Родину.

С приветственными словами к участникам мероприятия обратились председатель комитета Парламента КБР по образованию, науке, физической культуре, спорту и делам молодёжи Нина Емузова, министр культуры, предельно важно было проверить знания

государственной организации «Российское военно-историческое общество» Мураддин Кумалов, сопредседатель комитета по межнациональным отношениям, заместитель председателя комитета Парламента республики по труду, социальной политике, здравоохранению и делам ветеранов Владимир Безгодко.

Мы сегодня ассоциируем себя как поколение хранителей Победы, как поколение, которое непосредственно получило информацию из уст свидетелей Великой Отечественной войны и передаёт память о ней. Память нужна для того, чтобы страна развивалась, показывая свою мощь и силу, – обратилась к молодым людям Нина Емузова.

Мураддин Кумалов сделал акцент на необходимости противодействия фальсификации исторических факторов. Мы как то просто навли относиться к высказыванию «Никто не забыт, ничто не забыто», а в нём большая философская глубина. Это 27 миллионов человеческих

жизней. Сегодня, когда хотят переписать историю и сказать, что Советский Союз был не победителем, а оккупантом, не то что мы, живущие, думаем, что и души наших воинов стыдятся и кричат о том, что это неправда. И только вы – будущее поколение – можете завершить информационную войну против России и сказать, что Советский Союз как раз и был той страной, которая спасла от фашистской нечисти.

Владимир Безгодко поблагодарил организаторов акции, которая в этот день охватила более четырёхсот площадок по Кабардино-Балкарии, подчеркнул важность сохранения исторической памяти, выразил надежду на то, что тестирование станет для молодого поколения импульсом к изучению истории нашей страны.

Тест включал 40 вопросов, которые были разработаны лучшими специалистами Российского военно-исторического общества. Они касались ключевых событий Великой Отечественной войны и положения исторических факторов в Красной Армии, подвиги советских солдат.

Все участники акции получили сертификаты.

Марьяна БЕЛГОРКОВА  
Фото Артура Елканова



НОВОЕ ПОКОЛЕНИЕ

# Выбор инновационного агробизнеса

С 2024 года в России заработают новые национальные проекты, созданные по предложению Президента России В.В. Путина. В их числе и нацпроект «Кадр», конечной целью которого является создание системы подготовки, профессионального переподготовки и повышения квалификации кадров для приоритетных отраслей экономики исходя из прогноза потребности. Он также призван содействовать повышению престижа рабочих профессий.



Кроме того, с нового года будет дан старт другому национальному проекту «Технологическое обеспечение продовольственной безопасности», в рамках которого сформирован федеральный проект «Кадр в АПК», бюджетные финансирование на его реализацию в 2025 году составит 7 миллиардов рублей.

Этот проект, направленный на достижение технологического суверенитета в агропромышленном секторе России и её регионов, – прокомментировал ректор Кабардино-Балкарского государственного аграрного университета им. В.М. Кокоева, доктор технических наук, профессор Аслан Апажев. – По замыслу разработчиков, ключевой задачей ИТ «Кадр в АПК» является повышение уровня укомплектованности кадрами предприятий отрасли. Проблема в том, что по разным оценкам, в настоящее время укомплектованность агросектора кадрами составляет в среднем 80%, а задача ставится к 2030 году довести этот показатель до 95%. Вместе с тем есть необходимость решить ещё один очень актуальный на сегодня вопрос – омоложение кадрового состава в сфере агропромышленного производства.

По информации пресс-службы Минсельхоза РФ, на данном этапе в сельском хозяйстве страны порядка 350 тыс. работников старше 75 лет. Для достижения поставленных задач будет проведена реализация проекта «Агротехклассы». Приятно было узнать, что с нового года главное аграрное ведомство России будет уделять особое внимание категориям классов, необходимым для полноценного и качественного учебного процесса,

оборудованием и компенсирует потенциальным работодателям часть затрат на их приобретение. Другая приятная новость – государство планирует доплачивать учителям, которые будут вести уроки в рамках проекта.

Также профессор А. Апажев сделал акцент на то, что в обновлённом проекте потребности экономики в кадрах будут учтены не только проблемы подготовки кадров для агросектора на начальном этапе вузам будет значительно легче готовить высококлассных молодых специалистов для сельскохозяйственной отрасли.

Другая позитивная сторона нового национального проекта, структура которого будет включать четыре федеральных проекта, в том, что один из них направлен на эффективное трудоустройство наших выпускников, – пояснил ректор вуза. – В этом случае мы будем иметь ряд конкурентных преимуществ, в том числе развитие целевого обучения и производственных практик, синхронизация классификаторов в сфере образовательного и классификатора более гибкой системы профессиональных стандартов.

Ещё один важный момент: в структуре нацпроекта «Кадр» интегрирован федеральный проект, предусматривающий вовлечение молодёжи в предпринимательскую деятельность, создание благоприятных условий для развития предпринимательских компетенций и инфраструктурной поддержки молодёжного предпринимательства.

Я бы особый акцент сделал на тот факт, что составная часть нацпроекта является прогноз кадровой потребности экономики федерального и регионального уровней на пятилетнюю перспективу с его ежегодной актуализацией. В этом случае появляются механизмы своевременного формирования кадровых ресурсов сферы образования.

Здесь уместно добавить, что многие положения национального проекта и его структурных федеральных проектов трудны в образовательном процессе им. В.М. Кокоева до 2030 года. Более того, следует подчеркнуть, что

по отдельным актуальным позициям местный аграрный вуз опередил новые национальные проекты и федеральные программы в части подготовки кадров для АПК.

М. Каскулов выработал образовательный стандарт, выработанный в tandem с реальным производством.

Не так давно мы рассказали об эффективном сотрудничестве КБГАУ им. В.М. Кокоева с многопрофильной компанией «Базис», где проходили производственную практику, а после завершения учёбы в агрономическом факультете трудоустроились выпускники вуза Абулкерим Джуртубаев.

Сегодня мы расскажем о выпускнике аграрного университета Мухамеде Каскулове (на фото), который трудится помощником главного агронома (кстати, тоже аспирант КБГАУ).

Родом из селения Исламели Баксанского района, в этом году окончил наш аграрный университет, и меня впусти на работу в ООО «Центр питомник», входящий в структуру группы компаний «Сады Баксана», – поделился М. Каскулов. – Проходи здесь производственную практику после трёх курсов. Мои специализация – «Промышленное садоводство», в компании занимаюсь выращиванием самцев высокоуровневого сорта яблок и закладкой инновационных суперинтенсивных садов. В процессе учёбы и производственных практик изучал опыт ведущих европейских фирм, которые достигли больших успехов в садоводстве.

Кабардино-Балкария – идеальное место для развития питомниководства и плодородства, и наша задача сделать республику инновационной площадкой в садоводстве, а именно в сегменте садоводства. Мухамед Каскулов относится к поколению молодых новаторов, которое достаточно изучает мировую и европейскую опыт в сфере интенсивного садоводства. Он считает, что получил в родном аграрном университете достаточно хорошие знания, которые предстоит применить на практике. Для этого он поступил в магистратуру, и его научная тема связана с производством иммунных сортов яблок с наибольшей урожайностью в предгорной и горной части Кабардино-Балкарии.

Борис БЕРБЕКОВ  
Фото Артура Вологрина

ИНФРАСТРУКТУРА

# Капиталоёмкие работы на 12 дорожных объектах

В 2024 году в дорожной сфере упор делался на капиталоёмкие работы и комплексный подход: помимо асфальтобетонного покрытия на дорожных объектах полностью заменили основание дорожной одежды, расширили дороги, устроили тротуары и устанавливали освещение. Такие работы произвели на двенадцати объектах – региональных трассах и улицах в Нальчике.

В 2024 году завершены технические сложные работы в условиях горного ущелья на сложнейшем участке автодороги Чегем Второй – Булунгу, ведущем к Чегемским водопадам.

Самым главным достижением 2024 года стал капитальный ремонт автодороги Аргудан – Александровская, входящая в состав Опорной сети автодорог РФ. Капитально отремонтировали 12,5 км, а внутри селения Аргудан произвели ремонт на 4,1 км.

Помимо этого, проведена полная реконструкция автодорог в селениях Багубент и Шордаково, где раньше были грунтовыми дорогами без троту-

аров и освещения. Там уложено новое асфальтобетонное покрытие, обустроены тротуары и установлено уличное освещение.

Дорожные реконструировали улицы Саралпова и Ленина в Нижнем Черек, капитальный ремонт проведён на центральной улице Баксанова в Дыгульбее, на улице Атоева в Хасанье, а также на улице Жерукова в селении Псыгань-2.

Кроме того, капитально отремонтировали два мостовых сооружения через реку Черек в Майском и Черекском районах.

В 2025 году в Кабардино-Балкарии реконструируют девять мостовых сооружений, а также четыре автодороги в селениях Дейсков, Ташлы-Тала и в посёле Нейтринно, сообщает пресс-служба Министерства транспорта и дорожного хозяйства КБР.

В столице Кабардино-Балкарии

капитально отремонтированы улицы 2-й Таганской дивизии и Осетинская. Помимо укладки нового асфальтобетонного покрытия здесь заменили инженерные коммуникации, что обеспечит надёжность и долговечность дорожной инфраструктуры.

Подготовила Василиса РУСИНА



ФЕСТИВАЛЬ

# «Живые семейные портреты» глазами детей



Большой семейный праздник состоялся в минувшую субботу в Центре культурного развития в Нальчике. На нём подвели итоги проекта, который проходил в республике несколько месяцев. Мастер-классы, развлекательная программа, встречи с блогерами, интеллектуальные, генеалогические, психологические лекции были объединены под эгидой фестиваля «Живые семейные портреты».

Идея фестиваля семейных ценностей возникла в республике в 2021 году, когда предприниматель Азамат Махушев начал реализацию некоммерческого проекта «Семья». Он направлен на популяризацию традиционных ценностей, института семьи, нравственности и воспитания. Теперь идея реализуется автономной некоммерческой организацией «Проект семья» при поддержке региональных министерств просвещения и науки, по делам национальностей и общественных проектов.

На фестивале подведены итоги конкурса эссе «Родом из КБР», который организовали родители, бабушки, дедушки. Он нацелен на передачу старшим младшим опыта, мировоззрения, знаний и традиционных культурных ценностей. В школах республики прошли лекции по родологии и генеалогии в рамках проекта «Живые семейные портреты. Родом из КБР». На них ребята узнали важность сохранения исторической памяти и передачи знаний о предках, что помогает не только укрепить семейные узы, но и более осознанно относиться к своему месту в обществе. Школьникам также объ-

яснили, что фамилии имеют глубокие исторические корни и могут многое рассказать о предках, роде и даже профессии.

В конкурсе эссе приняла участие более 200 ребят с последовательными работами в номинациях «Семейное предание», «Моя родословная», «Героический подвиг».

Представительница АНО «Проект семья» Нурхана-Милана Махова рассказала, что проект призван заинтересовать молодёжь своей родословной, историей семьи, чтобы ребята узнали, откуда они родом.

«Это такой способ помочь найти единомышленников ребятам разных национальностей, районов, школ, а также осознать единство исторических процессов, происходящих в стране, и влияющих на каждого. Немаловажная цель и в том, чтобы все поколения семьи – бабушки, дедушки, родители и дети вместе интересно и познавательно провели время».

Милана рассказала, что предваряющий конкурс лекция вызвали и школьников большой интерес к истории своей фамилии, рода, корням, традициям.

«Дети и подростки делились историями своих семей, рассказывали о

тех, кем гордятся. В эссе встречались уникальные истории о том, как семья выжила в судьбоносные для страны исторические периоды, кто совершил подвиг, как дружили. Были очень интересные отзывы родителей, которые замечали, какими восхитительными после лекций дети возвращались домой, расспрашивали об истории семьи и родственниках».

Защитительница Юлия Овдиенко выступила режиссёром и ведущей фестиваля, в своейственной ей тёплой манере приглашала на мастер-классы, встречи с интересными людьми.

Первое место в номинации «Моя родословная» в младшей группе получила Амина Карданова, в старшей – Сана Савичева. В номинации «Семейное предание» в младшей группе победила Салма Пампиева, в старшей – Никита Гусев. В номинации «Героический подвиг» лучшими названы работы Данияра Хибиева в младшей группе и Имана Цилинова в старшей.

На семейном фестивале все участники смогли найти мастер-класс или новое культурно-творческое направление, в котором хотели попробовать себя. Родители встретились с психологами, обсудили вопросы воспитания и школьных проблем, узнавали основы ментальной арифметики, и конечно же проходили мастер-класс арт-генеалогии и родологии.

Ольга КЕРТИЕВА

ЧЕЛОВЕК И ЕГО ДЕЛО

# Не навредить и добиться эффекта

Каждая женщина стремится продлить молодость и красоту, и для этого необязательно идти на радикальные меры – операции и «уколы красоты». Достаточно планомерно ухаживать за собой. Кореянки подарили миру понятие многоступенчатого ухода. Производители косметики доработали и оптимизировали эту систему.



Сейчас ежедневные процедуры включают очищение, увлажнение, средства для активного ухода. Здесь основной принцип – не навреди. Об этом мы говорили с сургутянками Ренатом и Екатериной Мирзоевыми – основательницами косметического бренда «Геодетика», который появился и успешно работает в Нальчике.

«У нас семейное производство», – поясняет Екатерина. – Идея основания своей марки косметики и производства, которые не так давно появились в нашей республике, началось со скрабов. После рождения двоих детей возник вопрос ухода за кожей. Я понимала, что мне, тридцатилетней женщине, уже пора начать ухаживать за собой. На тот момент было модно пользоваться кофейными скрабами. Я в сети подсмотрела идею, что-то для себя купила и поняла, что такие составы очень плохо действуют даже в домашних условиях. Обратилась за советом к отцу мужа Руслану Сабировичу Мирзоеву – химик, который много лет проработал в КБГУ. Он основательно подошёл к любому делу, и вопрос – как можно улучшить кофе, чтобы получился скраб? – изучал пару недель. Предложил, кстати, в каком составе, и добавлял, чтобы получился максимальный эффект».

Екатерина сделала по его технологии скраб, которого она использовала в качестве знакомых. Они оценили новый продукт очень высоко.

«Это послужило толчком к идее запустить собственное производство. Разработали рецепты, подбирали отдушки, тестировали на себе и близких. Потом решили выйти на более высокий уровень потому, что «здесь никто не делает чистый скраб», – рассказывает Екатерина. Ренат замечает, что когда начинали производство, то наша продукция была дешёвой, розничная продажа не пошла. Пробовали продавать через интернет, но процесс шёл ни шатко ни валко.

«Когда не получается, обычно оставляют идею, но мы пошли другим путем и сделали полноценную уходную линию косметической продукции и попытались про- давать уже её», – рассказывает глава семьи.

Сейчас это мицеллярная вода, эмиальная пенка, тонеры, увлажняющий крем, сыворот-



ки, кремы для ног и многое другое. Скрабы же пока отодвинули на перспективу».

«Мы, возможно, вернёмся к скрабам, если будем разрабатывать производство», – мечтает Екатерина.

В семье идёт чёткое разделение обязанностей: Ренат занимается продажами и маркетингом, Екатерина – производством, закупкой материалов и ингредиентов, творческой составляющей – разработкой продукта от состава до дизайна упаковки.

«Со всеми идеями Екатерина идёт к Руслану Сабировичу. На какие-то ингредиенты, которые хотят видеть потребители в составе, он чётко накладывает veto, убеждая, что эта формула нерабочая на нашем рынке», – рассказывает Екатерина. «Мы стараемся в части маркетинга следовать, чтобы наша продукция была модной, интересной, и при этом стараемся сделать её эффективной», – рассказывает Екатерина. – Хотим, чтобы наша



продукция работала, чтобы было не стыдно».

В начале производства натуральные экстракты для производства компонентов в Ростовской области. Упор делается на то, чтобы ингредиенты поступали как можно быстрее. Зачастую экстракты или масла варят специально под это производство, и они наименее доступными являются в необходимых объёмах».

Екатерина поясняет, что раньше пробовали работать с европейскими маслами, но сейчас полностью перешли на продукты нашей страны.

«Мы начали продавать продукцию в 2022 году, тогда это было пять тысяч единиц. За 2023 год – 100 тысяч единиц, а в этом году – около 340 тысяч единиц продукции», – рассказывает глава семьи Екатерина. – Сейчас мы так стремительно

уже расти не можем, потому что не позволяет объём производственных помещений, количество оборудования и работников».

Первые полгода супруги работали сами, делали составы вручную. Сейчас оборудовано два цеха, лаборатория, имеются продвинутые, опытные работники. Всего на производстве трудится около 15 человек, поэтому появились и своя столовая.

К чистоте в цехах относятся очень ответственно. За эту сторону производства отвечает супруга Руслана Сабировича – Римма Анатольевна. Она технолог, работала в фармацевтической компании, пищевой промышленности.

«Если бы не она и её глубокий опыт, мы бы не смогли создать производство на таком уровне», – признаёт Ренат.

Екатерина добавляет: «Руслан Сабирович изучает состав очень глубоко – как одно масло взаимодействует с другим и как будет раскрываться, чтобы активный компонент наиболее глубоко проник в кожу и работал. И в новые разработки месяцами ждут выхода на рынок. Зато продукция получается классная».

В планах у семейного бизнеса развиваться дальше. Сейчас они присматриваются к ещё одному часу, который планируют передать под свои нужды.

Ольга КЕРТИЕВА

РОСРЕСТР

# Всё о перепланировке помещений

Заместитель Управления Росреестра по КБР Мариям Кучмезова разъясняет суть изменений в перепланировке помещений, утверждённых Федеральным законом № 608.

«Мариям Салихова рассказывает, как работают эти законы на практике, чем отличаются понятия «перепланировка» и «перестройка»».

«В апреле 2024 года вступил в силу изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации и Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости», которые уточняют и изменяют понимание перепланировки. Закон направлен на защиту имущественных прав граждан и обеспечение внесения в ЕГРН достоверных сведений о жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах. Уточняется, что перепланировка – это изменение границ или площади жилого помещения, или образование новых помещений, изменение внутренней планировки, в том числе без изменения границ площади помещения. Сегодняшнее определение, когда жильцы многоквартирных домов прибавляют к метражу квартир площади лестничных клеток или этажер. Согласно ст. 36 Жилищного кодекса и ст. 290 Гражданского кодекса, общее имущество собственников квартир принадлежит на праве общей долевой собственности. А это значит, что проводить перепланировку можно только внутри своей квартиры».

Понятие переустройства предполагает какие-либо действия с домовой инфраструктурой (например, электрическим), его перенос, замена, ликвидация и др.

Перепланировка же – это изменение «контуров» квартиры (например, добавление окна или его расширение, разборка перегородок и др.). Реконструкция – это уже существенное изменение границ метров объекта капитального строительства (площади, этажности, количества этажей) и она проводится только на основании разрешения на строительство. С 1 апреля 2024 процедура перепланировки упрощена, теперь нет необходимости вносить изменения в технический паспорт помещения, он

не имеет юридической силы и заменён на технический план. Теперь перепланировка будет считаться завершённой после внесения сведений о ней в ЕГРН. В результате перепланировки, как в большую, так и в меньшую сторону, может поменяться общая площадь квартиры. Если она увеличится – возрастёт её кадастровая и рыночная стоимость, соответственно и налог на недвижимость имущество. Если же уменьшится – наоборот, снизится кадастровая и рыночная стоимость имущества. Если возникнет ситуация, связанная с продажей квартиры или получением наследства, а в ЕГРН будут содержаться данные до перепланировки, то противоречие между сведениями в документах, представленных на регистрацию, и находящимися в ЕГРН будет являться основанием для приостановления регистрационных действий».

«Как собственники могут утвердить уже готовые проекты и как избежать штрафа за незаконную перепланировку?»

«Добиться легализации можно в суде. При отсутствии нарушения строительных и санитарных норм, пожарной безопасности и претивления законным интересам соседей, отсутствию угрозы жизни и здоровью жильцов дома, изменения будут признаны. Если решение о согласовании перепланировки принято, необходимо обратиться в Росреестр. Изменения, связанные с расширением площади за счёт балконов и лоджий тоже нужно вносить в ЕГРН».

«В каких случаях можно не уведомлять соседей о присоединении балкона, а это подпадает под понятие реконструкции. Если собственник решает улучшить жилищные условия путём присоединения к квартире балкона, он должен заручиться согласием всех собственников квартир многоквартирного дома и обратиться в орган,

ведомствами гражданской обороны. Любой приобретатель заинтересован в получении достоверной информации о назначении помещения, его площади и внутренней планировке. В результате перепланировки, как в большую, так и в меньшую сторону, может поменяться общая площадь квартиры. Если она увеличится – возрастёт её кадастровая и рыночная стоимость, соответственно и налог на недвижимость имущество. Если же уменьшится – наоборот, снизится кадастровая и рыночная стоимость имущества. Если возникнет ситуация, связанная с продажей квартиры или получением наследства, а в ЕГРН будут содержаться данные до перепланировки, то противоречие между сведениями в документах, представленных на регистрацию, и находящимися в ЕГРН будет являться основанием для приостановления регистрационных действий».

«Как собственники могут утвердить уже готовые проекты и как избежать штрафа за незаконную перепланировку?»

«Добиться легализации можно в суде. При отсутствии нарушения строительных и санитарных норм, пожарной безопасности и претивления законным интересам соседей, отсутствию угрозы жизни и здоровью жильцов дома, изменения будут признаны. Если решение о согласовании перепланировки принято, необходимо обратиться в Росреестр. Изменения, связанные с расширением площади за счёт балконов и лоджий тоже нужно вносить в ЕГРН».

«В каких случаях можно не уведомлять соседей о присоединении балкона, а это подпадает под понятие реконструкции. Если собственник решает улучшить жилищные условия путём присоединения к квартире балкона, он должен заручиться согласием всех собственников квартир многоквартирного дома и обратиться в орган,

уполномоченным законодательством принять решение о выдаче разрешения на проведение реконструкции объекта капитального строительства».

«Можно ли соседи выступить против перепланировки и в каком случае? Куда обратиться жильцам, если сосед сделал незаконную перепланировку?»

«В этом случае эксперты рекомендуют узнать у владельца квартиры, изменения уже согласованы или их вот-вот узаконят. Если это не так и договориться не удалось, то можно сообщить о факте нарушения в управляющую компанию. На основании жалобы проводится проверка, и, если будет установлено, что нарушение имеет место, соседям грозит штраф. Если обнаружены нарушения строительных и санитарных норм, владельцы обязаны вернуть все в исходное состояние. Если в ходе проверки были обнаружены несущую стену, поменяли расположение кухни и ванной комнаты, присоединили к жилую площадь балкон, эти нововведения подлежат демонтажу и вернуть жильца в первоначальному виду. Если из-за незаконной перепланировки был нанесён ущерб соседям, и это доказано, потребуют возместить расходы. Владельцы могут столкнуться с ограничением выезда за границу в случае неисполнения решения суда и даже принудительной продажи квартиры на торгах».

Мариям БИДЕНКО, Фото Артура Елканова

КУЛЬТУРА

# Библиотека нового поколения



Спустя два года после ремонта здания дома культуры села Нартан здесь была создана модельная библиотека, открытие которой стало возможным благодаря нацпроекту «Культурная среда».

Помещение библиотеки прошли основательную перепланировку. Здесь были установлены новая мебель и компьютеры для посетителей. Немаловажно, что обустроены рабочие места для людей с ограниченными возможностями здоровья. Это несколько более высоких столов – в том числе для тех, кто передвигается на коляске.

«Также в библиотеке смонтировали и спецтехнику для слабослышащих. Кроме того, красочно оформили читальный зал для детей, стараясь сделать его максимально комфортным именно для этой аудитории. Имеются отдельные помещения, где можно поработать в тишине. Но и это ещё не всё – посетителям доступен бесплатный интернет.

У нас есть компьютер, ноутбук, планшеты, аудиокнижки, спецтехника для слабослышащих», – сказала нашему корреспонденту заведующая нартанским сельским филиалом «Чтецкой централизованной библиотечной системы» Клара Медалиева.

20 тысяч (население Нартана составляет более 17 тысяч человек). А в этом году оба показателя стали выше уже к декабрю. Впрочем, niente удивительного в этом нет. Библиотека проводит десятки культурно-массовых мероприятий: тематические вечера к различным государственным праздникам и юбилеям государственных деятелей, деятелей культуры, читательские конференции, обсуждение прочитанных книг, литературные вечера, конкурсы чистоты. Есть здесь и настольные игры: проводятся турниры, библио-квизы и всевозможные квесты».

Новую жизнь нартановская библиотека обрела не только, но уже получила множество поощрений, благодарственных писем и почётных грамот. Коллектив в библиотеке небольшой. Во всех делах К. Медалиевой помогает заведующая детским отделом нартановской модельной библиотеки Самбат Гиласова. А благодаря Ариаме техрановиче Талышевой Араковой помещению сияет чистотой. Резюмируя вышесказанное, констатируем факт – модельная или, как её называют, библиотека нового поколения стала местом притяжения сельских книголюбов

Альберт ДИШЕКОВ

